

ПАРА, ПАРА

79198165475

Создано: 18.04.2025 в 08:56

Обновлено: 21.09.2025 в 12:05

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 231**

8 140 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

15/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

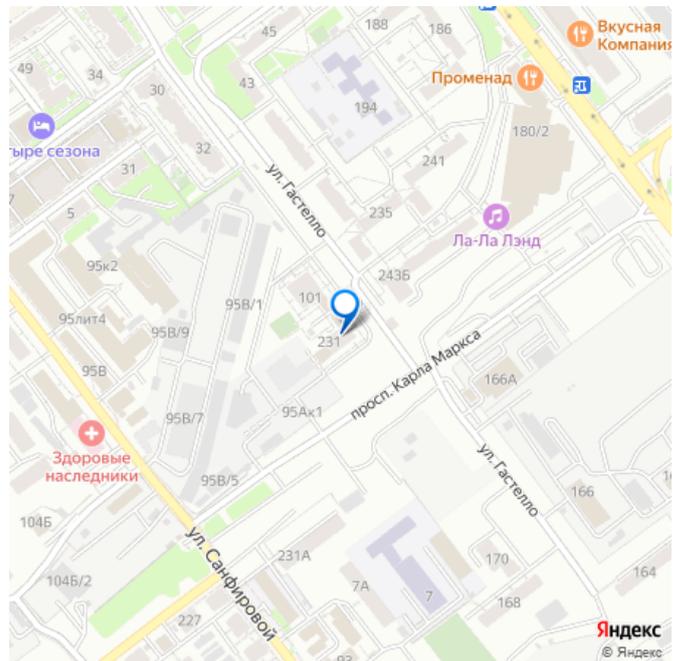
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Описание

Идеальный вариант для сдачи в аренду!

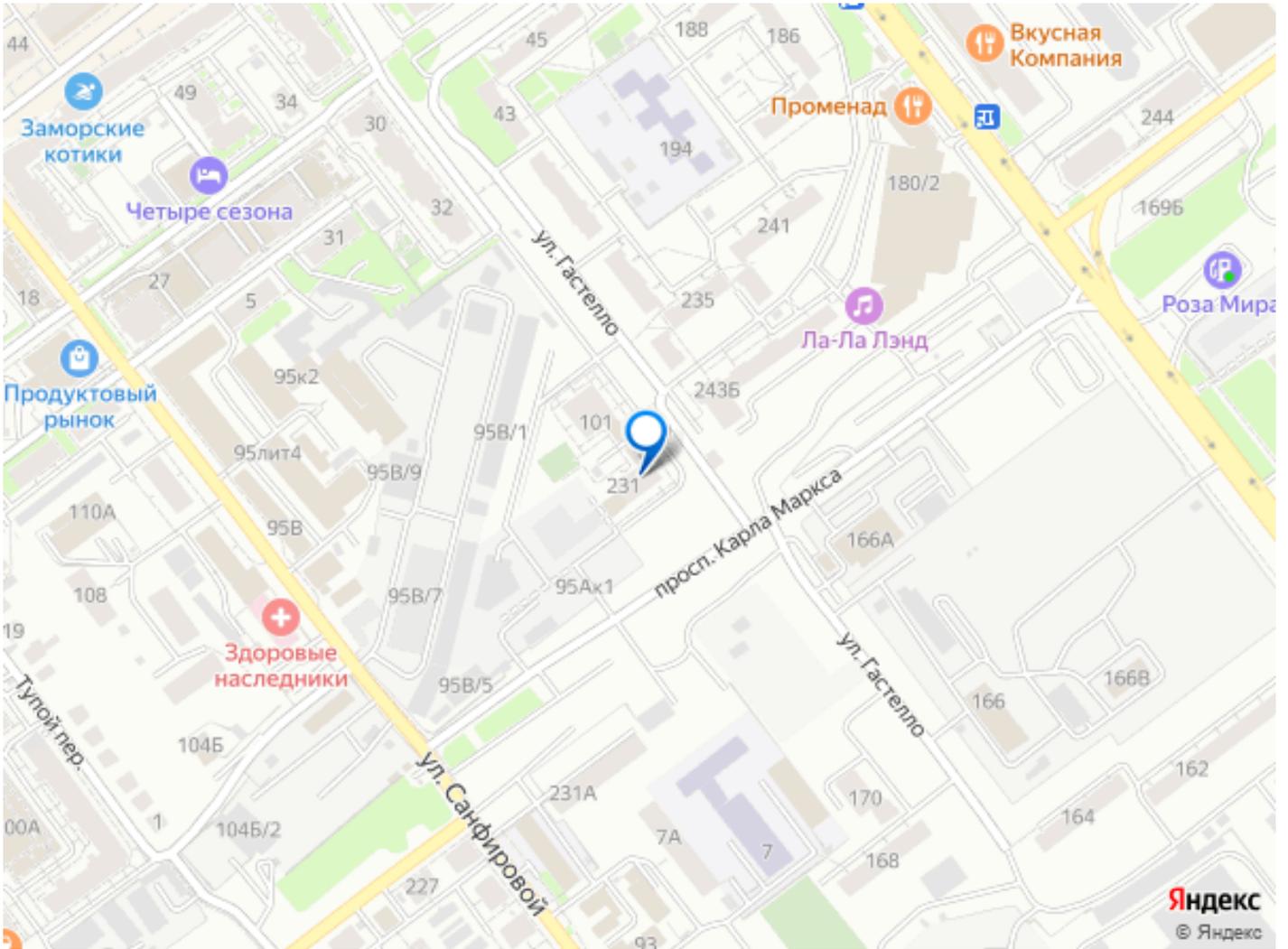
для заметок



Продаётся уютная и современная однокомнатная квартира в Октябрьском районе, площадью 41, 5 м2, расположенная в сданном жилом комплексе КАПИТАЛ с благоустроенной придомовой территорией и удобным подземным паркингом! Квартира с новым ремонтом, выполнена по современным стандартам дизайна интерьера, включая тёплые полы, обеспечивающие комфорт даже в холодное время года. Просторная комната оборудована увеличенными окнами, наполняющими пространство естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта. Планировка функциональна и эргономична — на входе вместительная гардеробная, а продуманное зонирование позволяет разместить спальню, рабочую зону и уголок отдыха перед телевизором. Кухня вместит в себя не только кухонный гарнитур и обеденный стол, но и небольшой диванчик или кресло. Санузел выполнен с использованием качественных материалов и комфортной ванной, где можно расслабиться после трудового дня. Отличная транспортная развязка, в пешей доступности находится парк им. Гагарина, тц Охотный ряд, 4 учебных заведения: Строительно-энергетический колледж, Поволжский государственный университет телекоммуникаций и информатики, Самарский государственный социально-педагогический университет, Самарский государственный экономический университет. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит удобство расположения, комфорт проживания и современный дизайн. Отличное предложение для жизни, инвестиции или сдачи в аренду! Юридическое сопровождение сделки в ПОДАРОК О нас: -Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды

сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. - Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01437





Move.ru - вся недвижимость России