

Создано: 12.10.2025 в 20:27

Обновлено: 04.01.2026 в 09:05

<https://samara.move.ru/objects/9285659964>

**Собственник**

**79318958663, 7989305  
5698**



**Самарская область, Самара, улица  
Буянова, 98**

**11 499 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Буянова, 98

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буянова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

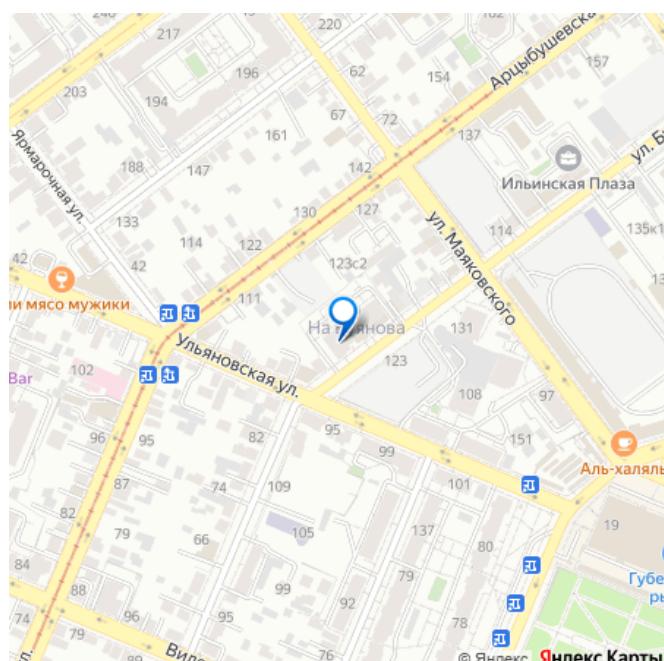
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам однокомнатную квартиру , очень хороший кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией в Ленинском районе, один собственник (5 лет ), тихие хорошие соседи .

Квартира уютная, теплая, с большой гардеробной , встроенной кухней дизайннерский ремонт, можно разместить гостей ( спальное место на кухне )с застекленной лоджией , имеется

водонагреватель , остается вся мебель .

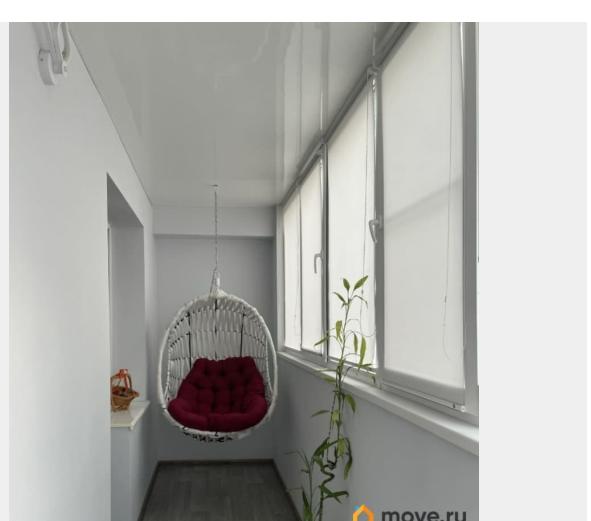
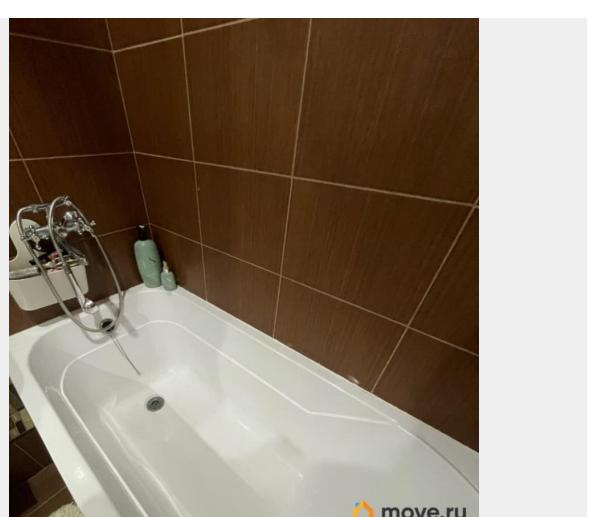
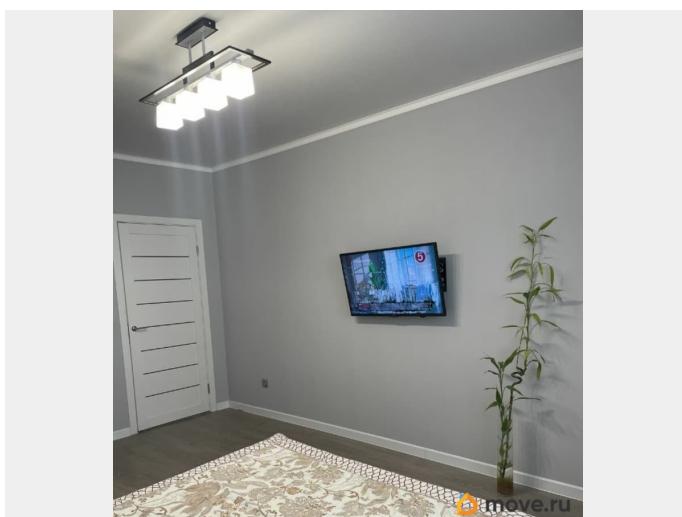
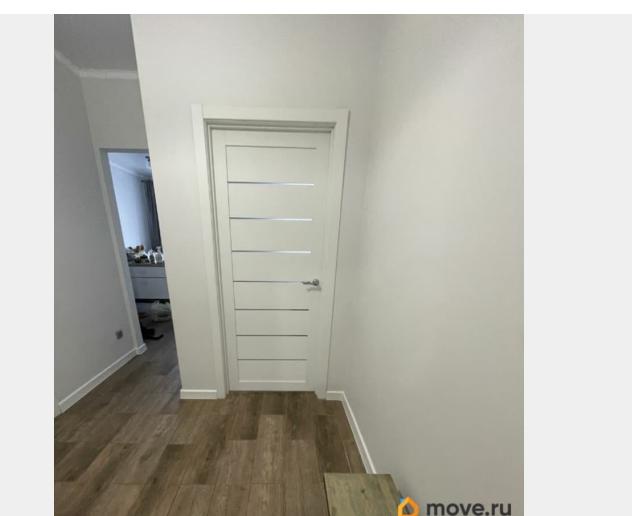
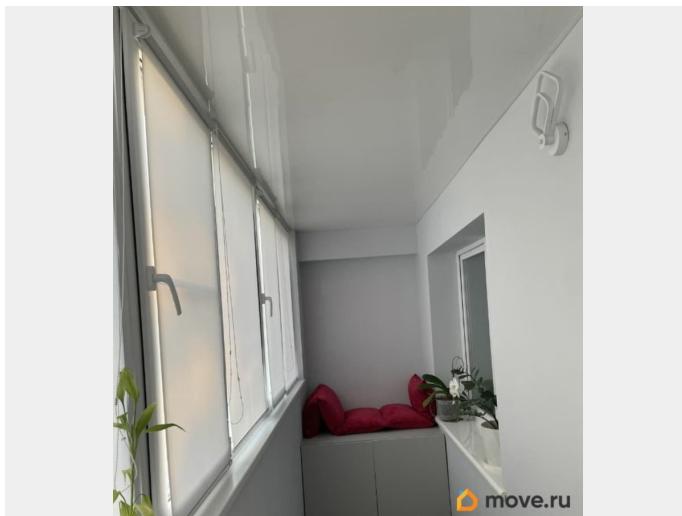
Хороший зеленый двор, ТСЖ ( всегда порядок) в доме один подъезд , закрытая территория , детская площадка и

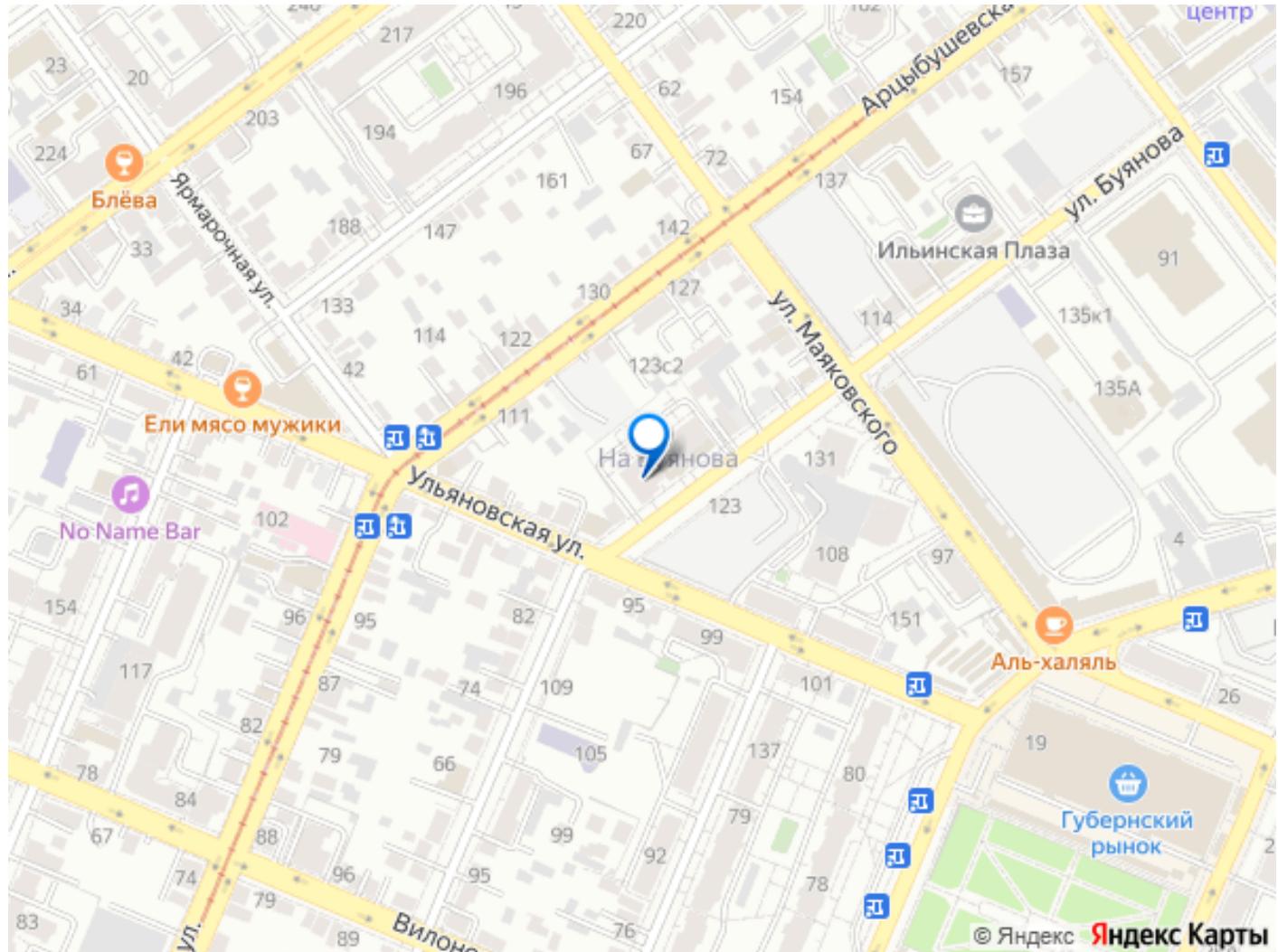
спортивная, парковка . В шаговой доступности : в 20-25 минут ходьбы набережная, театры, в 15 минут ходьбы ж/д вокзал , 5 минут пройти до губернского рынка, магазины, остановки, школы, детские сады, в близком расположении , Самарский Цирк, Ледовый дворец , площадь Куйбышева

, очень удобная транспортная развязка.

Продаёт собственник . Риэлторов прошу не

беспокоить , нет надобности.





Move.ru - вся недвижимость России