

Создано: 04.03.2025 в 16:56

Обновлено: 16.01.2026 в 12:56

<https://samara.move.ru/objects/9285562952>

Ольга Мустафина, Ольга Мустафина

**79871691509**

**4 420 000 ₽**

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

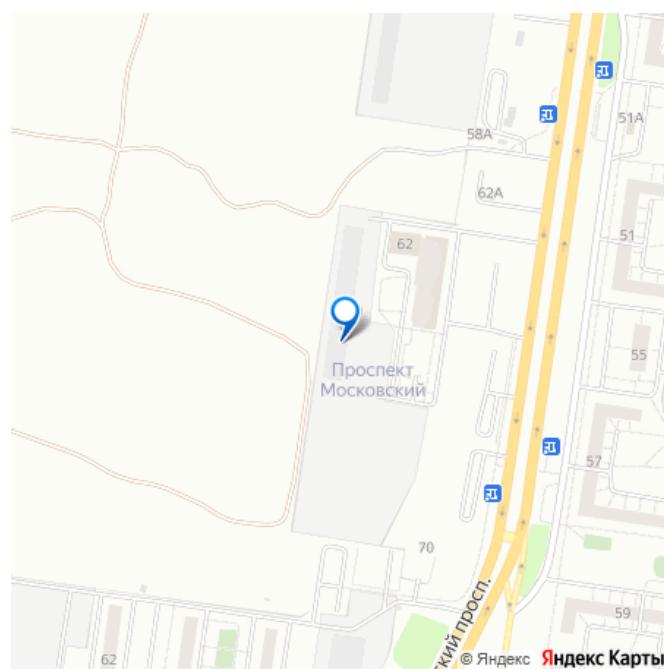
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

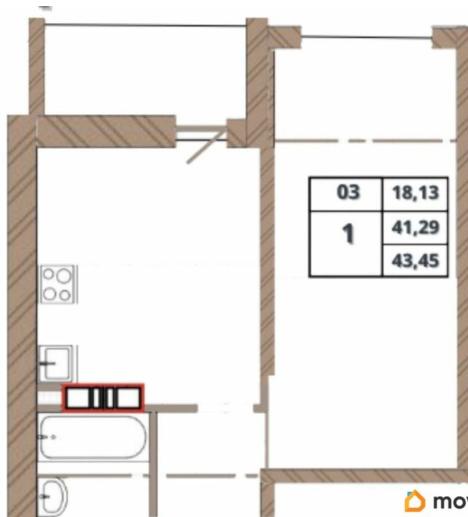
## Описание

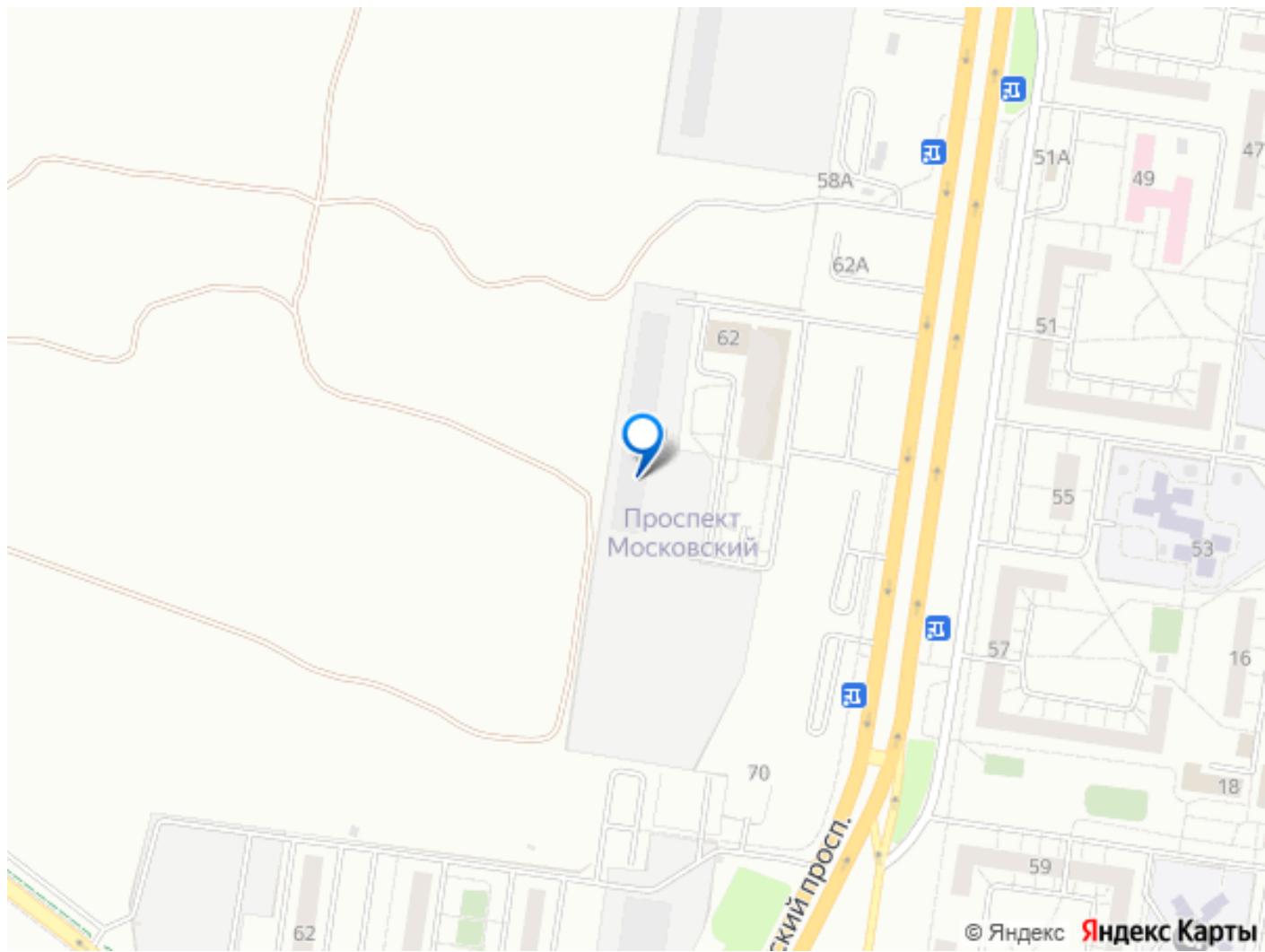
Общая площадь квартиры составляет 41,3 кв. м, из которых 17 кв. м приходится на жилую зону и 10 кв. м на просторную кухню.

Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает раздельный санузел и одну лоджию. Это идеальный вариант для тех, кто хочет оформить жилье по своему вкусу и предпочтениям. Для вашего удобства и комфорта на первом этаже будут размещены ТСЖ, магазины, культурно-досуговые объекты.

Гарантированная юридическая чистота сделки. Земельный участок, где ведется строительство, находится в собственности застройщика. Выкуплены мощности теплоэнергии, канализации и стоков, получено разрешение на строительство. Договор ДДУ заключается напрямую с застройщиком и регистрируется в

Регистрационной палате согласно 214ФЗ.





Move.ru - вся недвижимость России