

🕒 Создано: 18.10.2025 в 01:01

Обновлено: 07.11.2025 в 12:30

<https://samara.move.ru/objects/9285815467>

Собственник

79878184587

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 322Ак6**

6 680 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 322Ак6

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

22/28

Детали объекта

Тип сделки

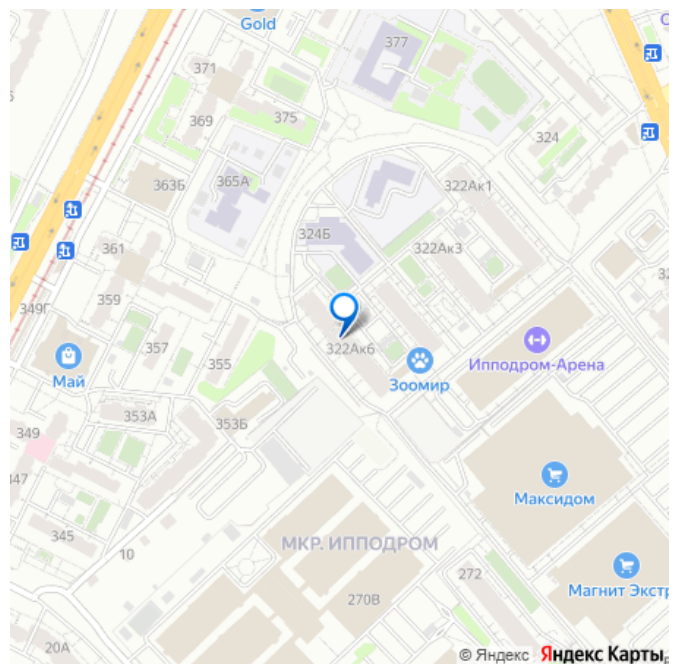
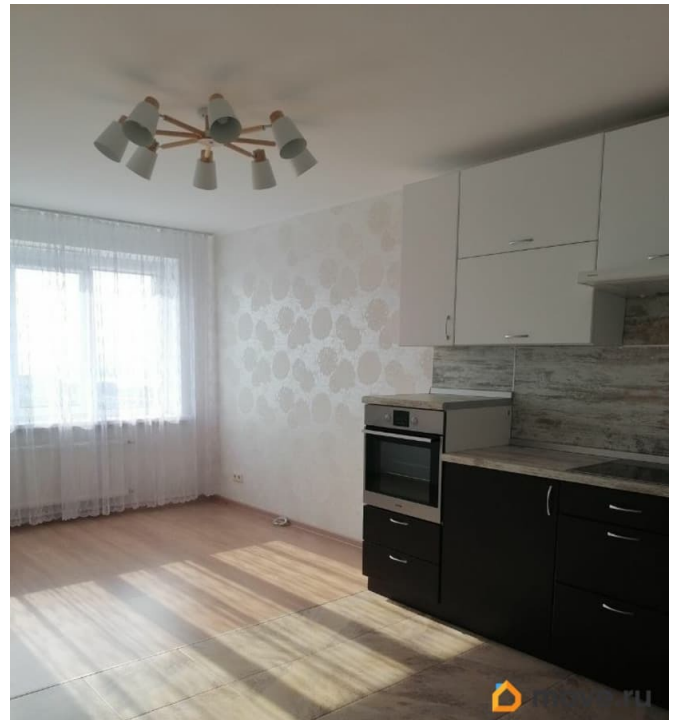
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в жилом комплексе «Фаворит» по адресу:

пр.Кирова, дом 322а, корпус 6. Этаж 22.

Большое преимущество в том, что нет окон напротив и не слышен шум с детских площадок) Прекрасный вид из окон

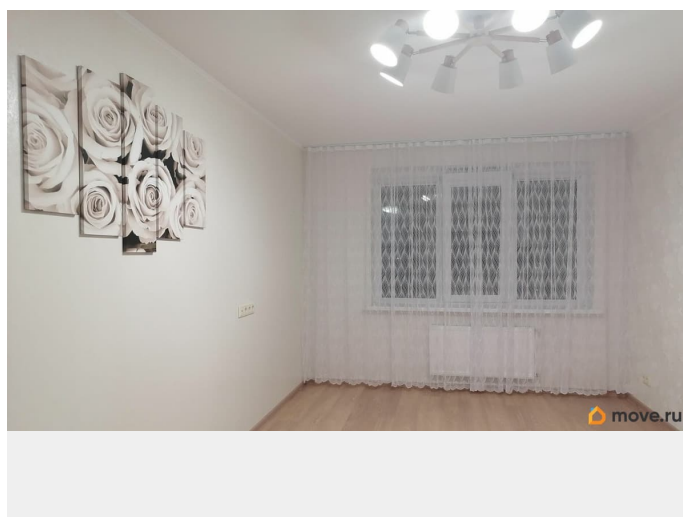
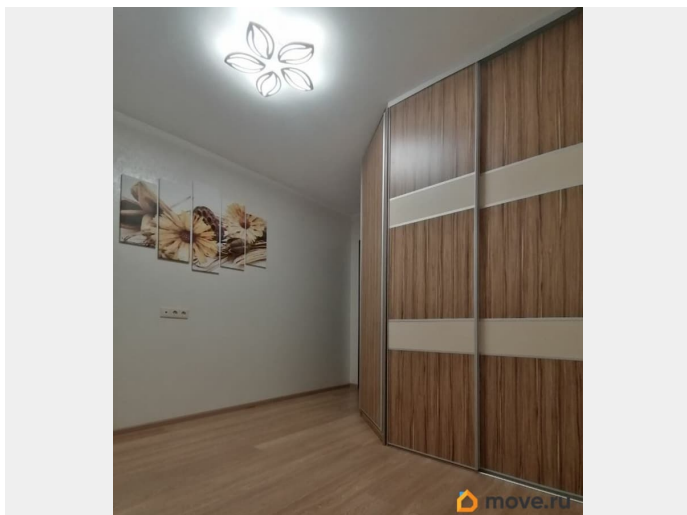
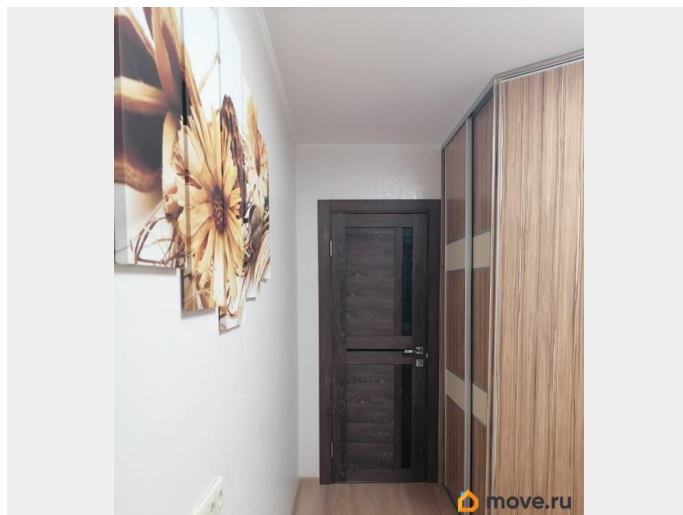
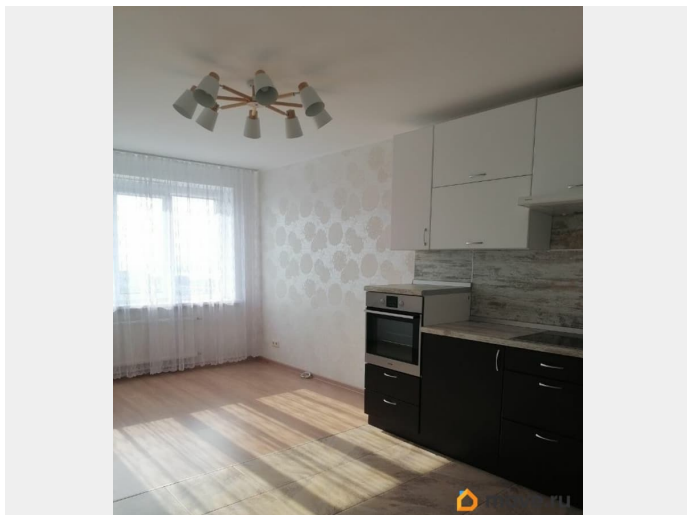
открывается на Волгу. Квартира с отличным качественным ремонтом, тёплая, светлая.

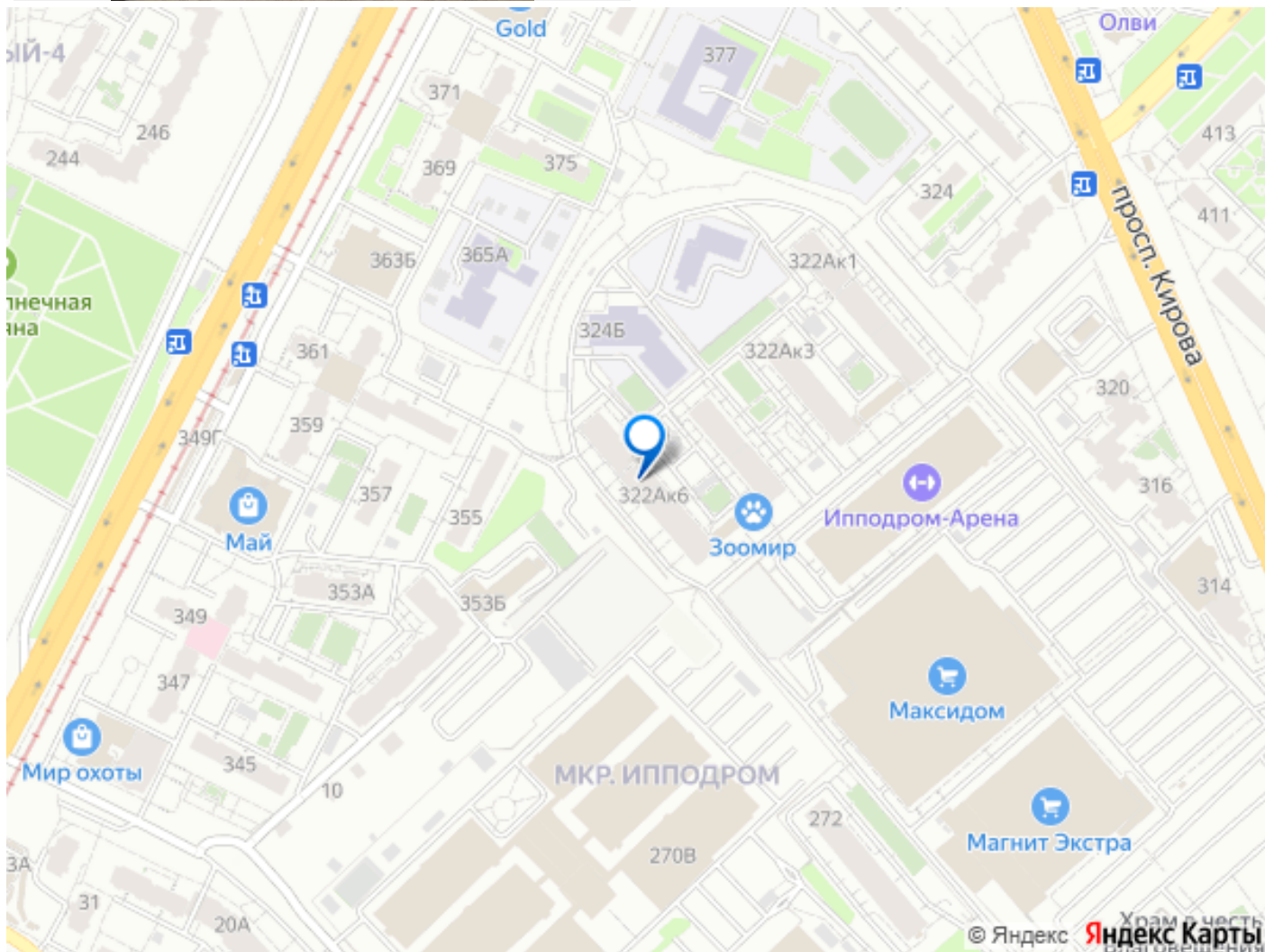
При продаже остаётся всё, как на фото, а именно новая встроенная мебель, новая посудомойка, кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина. Вся техника с документами. В коридоре продуманная гардеробная. В доме 4 лифта, два грузовых, два пассажирских.

Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка в любую сторону города. Возле дома расположены:

спортивный комплекс Ипподром (бассейн, хоккей, спортзал), магазины Максидом,

Магнит, Пятерочка, ТЦ Самолет, ТЦ Эль Рио.
Во дворе расположены детская и спортивная
площадки, в шаговой доступности детский
сад, школа. Квартира без обременений и
долгов. Один взрослый собственник. Никто
не прописан. Продажа от собственника.
**РИЭЛТОРОВ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ
ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!**





Move.ru - вся недвижимость России