

Создано: 18.10.2025 в 01:01

Обновлено: 07.11.2025 в 12:30

<https://samara.move.ru/objects/9285815467>

Собственник

**79878184587**



**Самарская область, Самара, проспект Кирова, 322Ак6**

**6 680 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 322Ак6

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

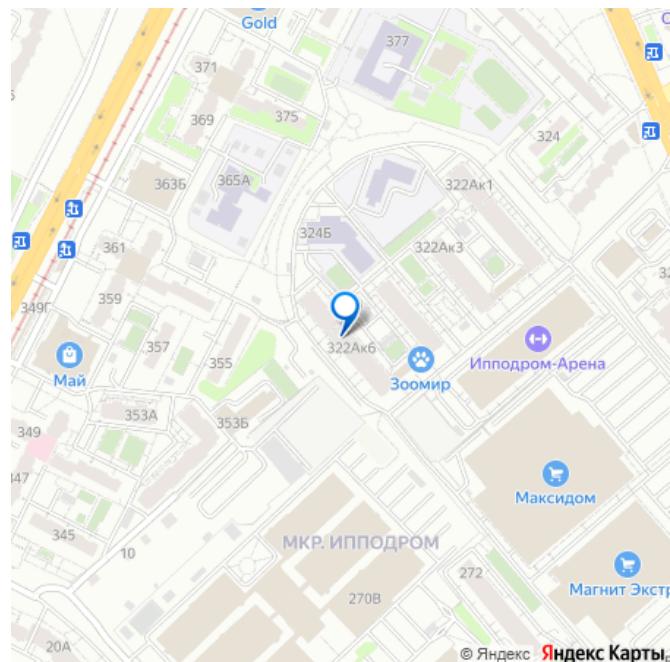
18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

22/28



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2016 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

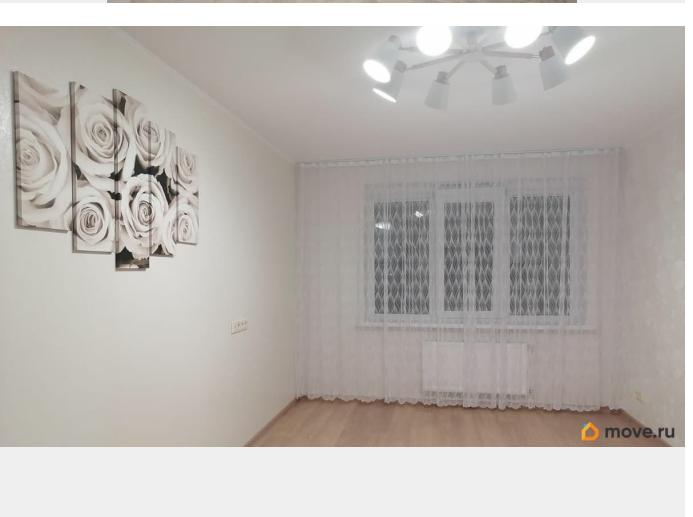
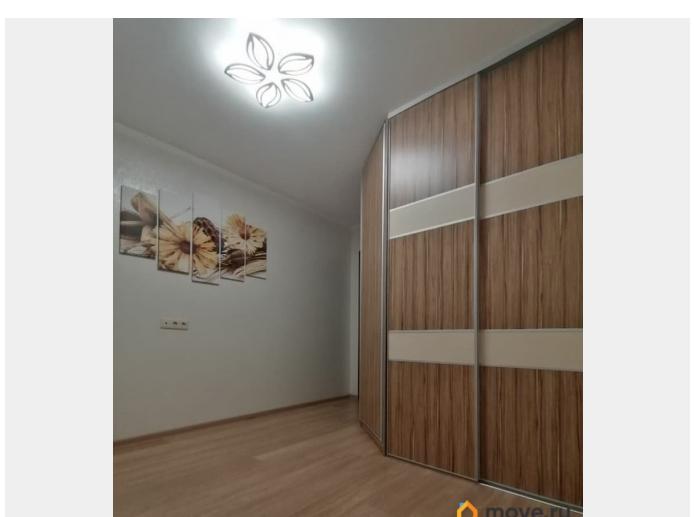
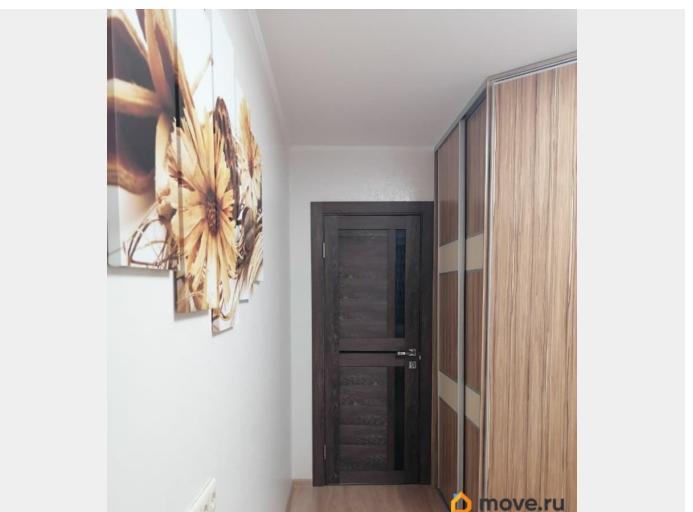
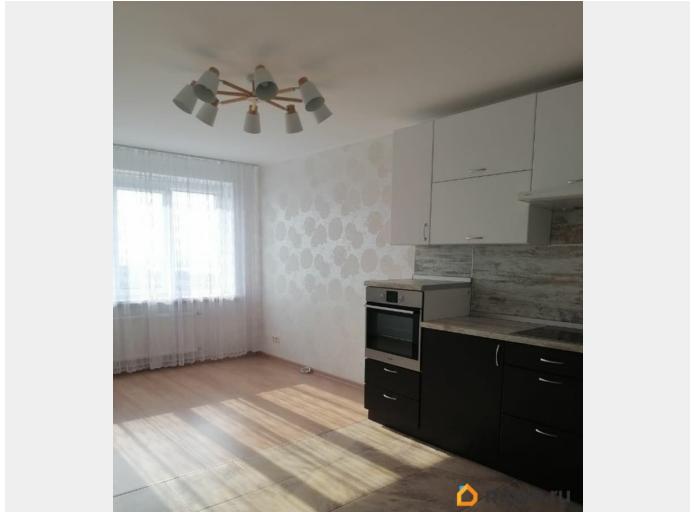
Продаётся уютная однокомнатная квартира в жилом комплексе «Фаворит» по адресу: пр.Кирова, дом 322а, корпус 6. Этаж 22.

Большое преимущество в том, что нет окон напротив и не слышен шум с детских площадок) Прекрасный вид из окон открывается на Волгу. Квартира с отличным качественным ремонтом, тёплая, светлая.

При продаже остаётся всё, как на фото, а именно новая встроенная мебель, новая посудомойка, кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина. Вся техника с документами. В коридоре продуманная гардеробная. В доме 4 лифта, два грузовых, два пассажирских.

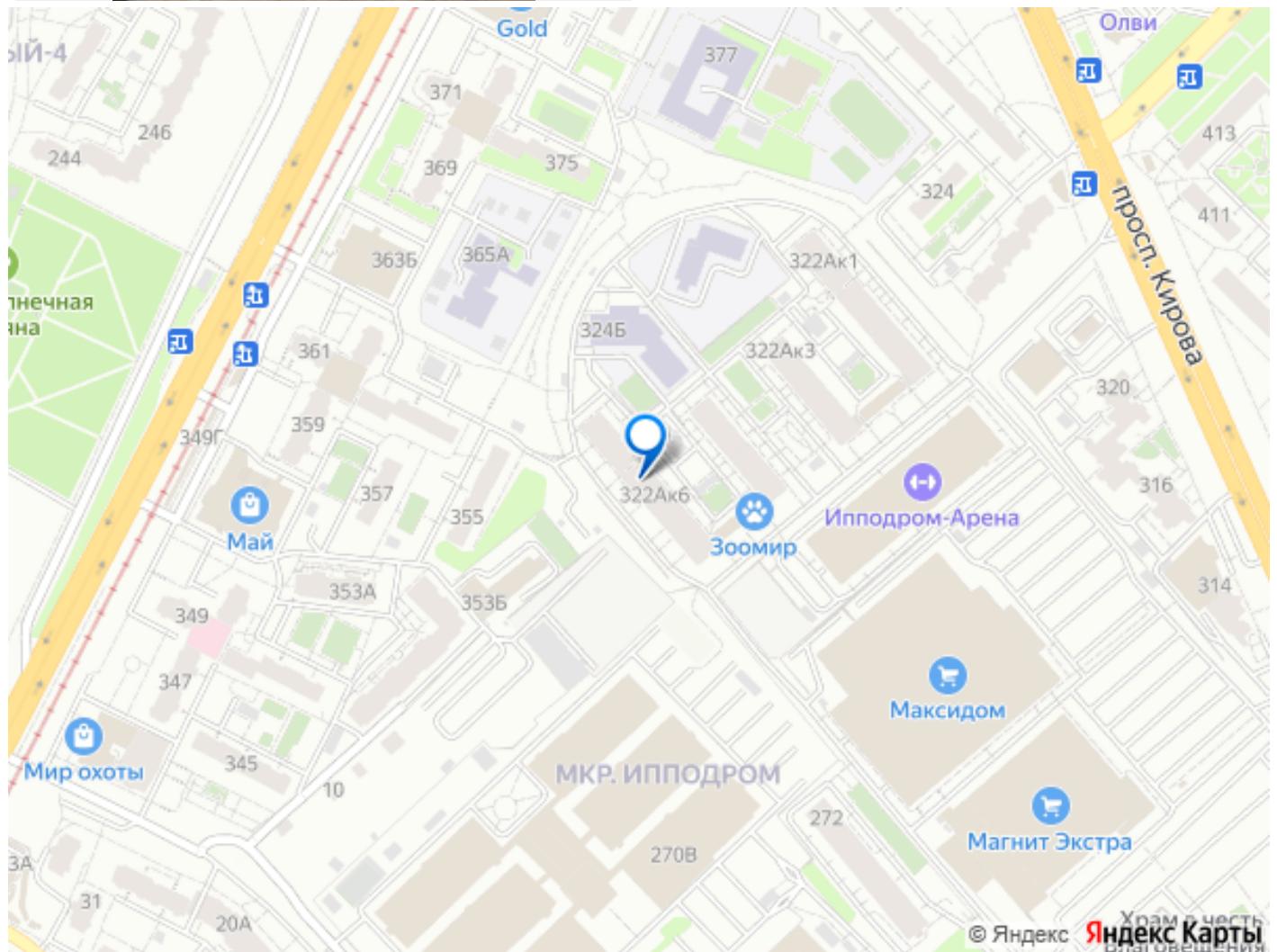
Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка в любую сторону города. Возле дома расположены: спортивный комплекс Ипподром (бассейн, хоккей, спортзал), магазины Максидом,

Магнит, Пятерочка, ТЦ Самолет, ТЦ Эль Рио.  
Во дворе расположены детская и спортивная  
площадки, в шаговой доступности детский  
сад, школа. Квартира без обременений и  
долгов. Один взрослый собственник. Никто  
не прописан. Продажа от собственника.  
**РИЭЛТОРОВ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ**  
**ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!**





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России