

🕒 Создано: 22.08.2025 в 14:38

Обновлено: 20.10.2025 в 14:41

<https://samara.move.ru/objects/9284333002>

Оксана Охотина, Самолет плюс

79893057405

**Самарская область, Тольятти,
Приморский бульвар, 57**

5 199 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 57

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

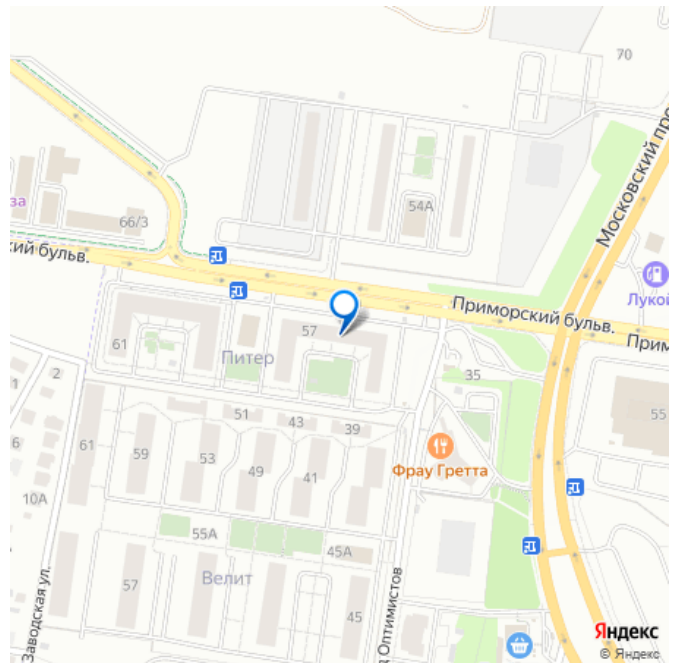
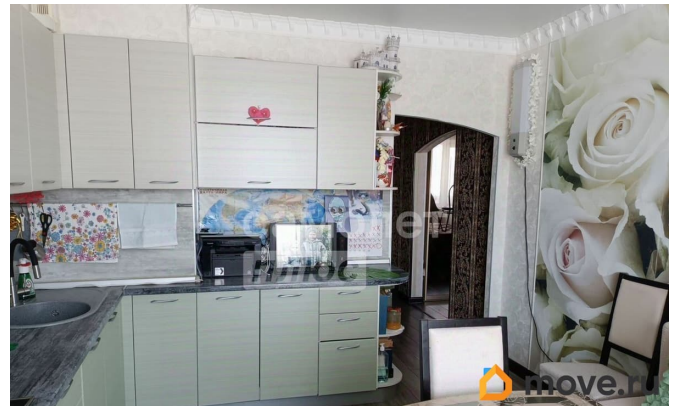
12.8 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

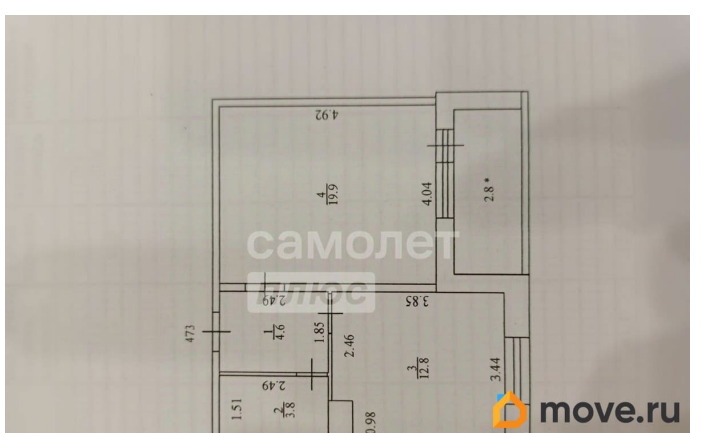
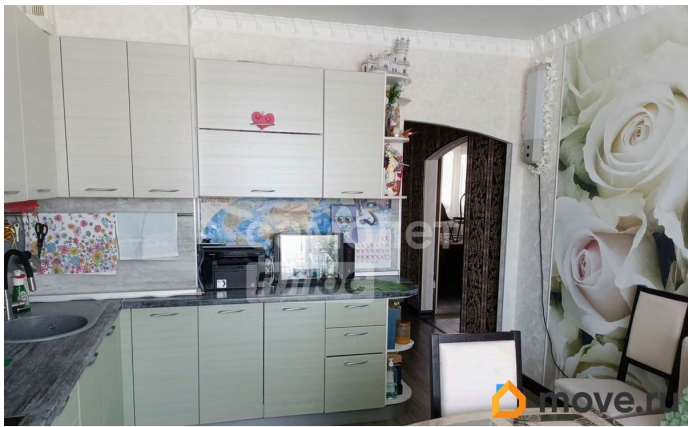
да

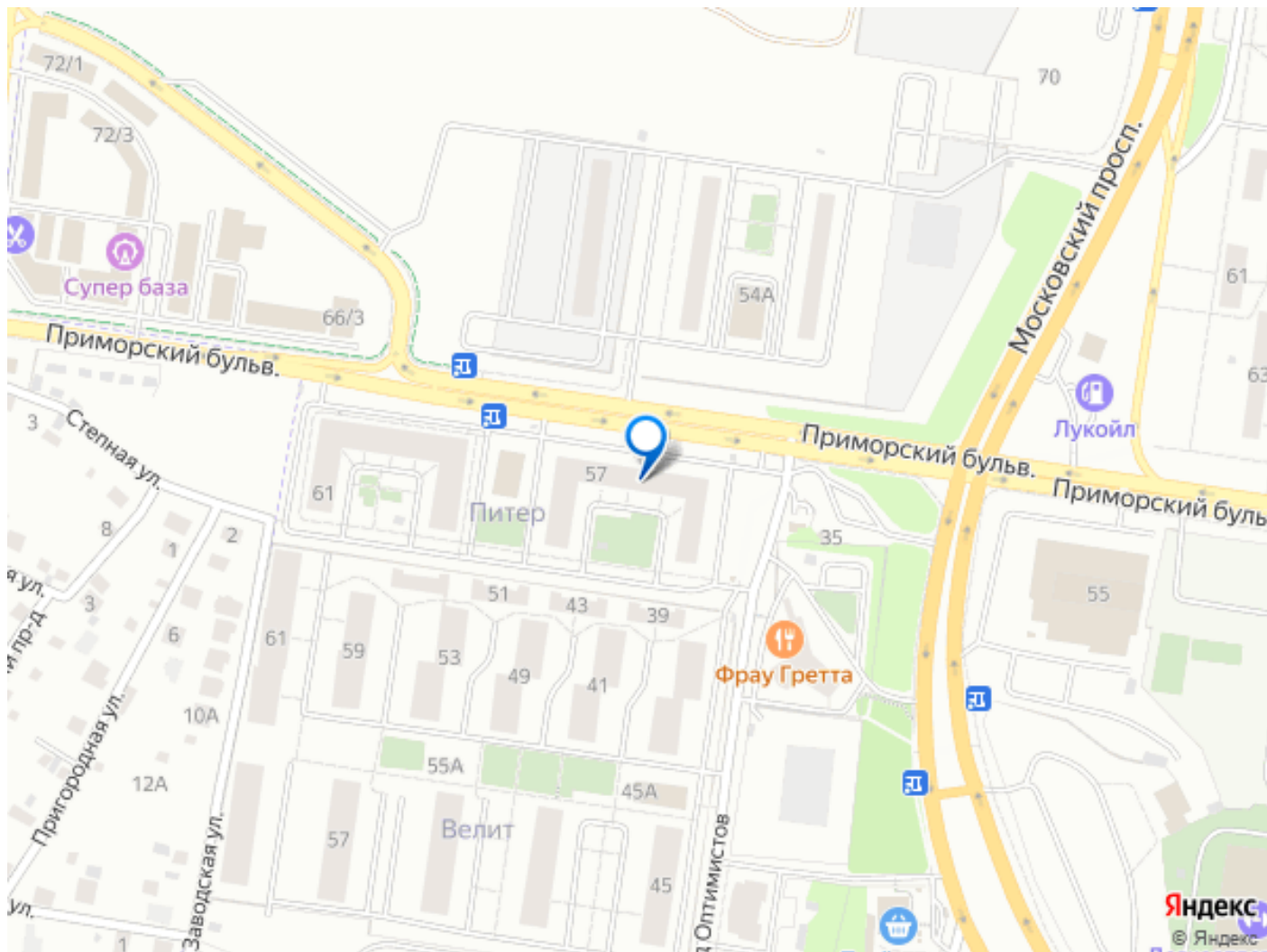
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114364717 Предлагается к продаже светлая и уютная квартира в городе Тольятти с современным ремонтом, выполненным из качественных материалов. Вы сразу почувствуете комфорт, зайдя внутрь! Дом расположен в экологически чистом микрорайоне, в шаговой доступности от живописной Новой Набережной (5 минут пешком) - идеальное место для утренних пробежек и вечерних прогулок всей семьей. Ваши дети будут в восторге от большой детской площадки с современным оборудованием, а за домом расположена закрытая спортивная площадка для активного досуга. В подъезде - бесшумный грузовой лифт с системой плавного спуска, обеспечивающей комфорт и безопасность. Установлены камеры видеонаблюдения для вашей уверенности. Развитая инфраструктура удовлетворит все ваши

потребности: магазины, аптеки, стоматологии, пункты выдачи заказов, частный детский сад и удобные остановки общественного транспорта прямо у дома. Квартира идеально подойдет для молодой семьи, ценящей комфорт, удобство и активный образ жизни. Общая площадь 43.9 кв.м. Планировка включает в себя: Просторную комнату 19.9 кв.м. с выходом на балкон и большим встроенным шкафом-купе. Уютную кухню 12.8 кв.м. с современным кухонным гарнитуром и встроенной бытовой техникой. Утепленный и отделанный балкон с освещением - прекрасное место для отдыха. В квартире выполнен современный ремонт. Установлены инверторные кондиционеры, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года. Заменены радиаторы отопления и полотенцесушитель. В ванной комнате установлены водонагреватель на 50 литров (на случай отключения горячей воды) и конвекторный обогреватель для дополнительного комфорта. Имеется интернет и кабельное телевидение, что позволит вам оставаться на связи и наслаждаться любимыми фильмами. Предлагаем выгодную ипотеку с пониженной субсидированной ставкой, что делает покупку ещё более привлекательной. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России