

🕒 Создано: 04.09.2025 в 20:50

Обновлено: 11.10.2025 в 05:57

<https://samara.move.ru/objects/9284689532>

Собственник

79171276337

Самарская область, Самара, проспект

Карла Маркса, 4А

8 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

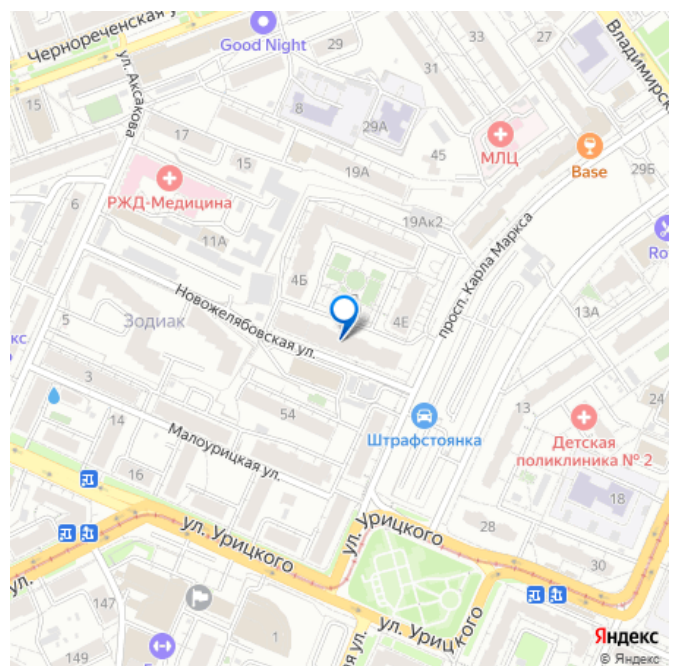
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

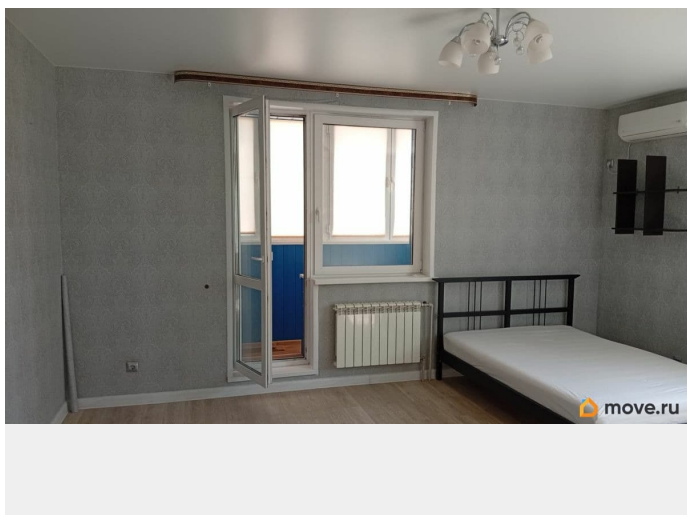
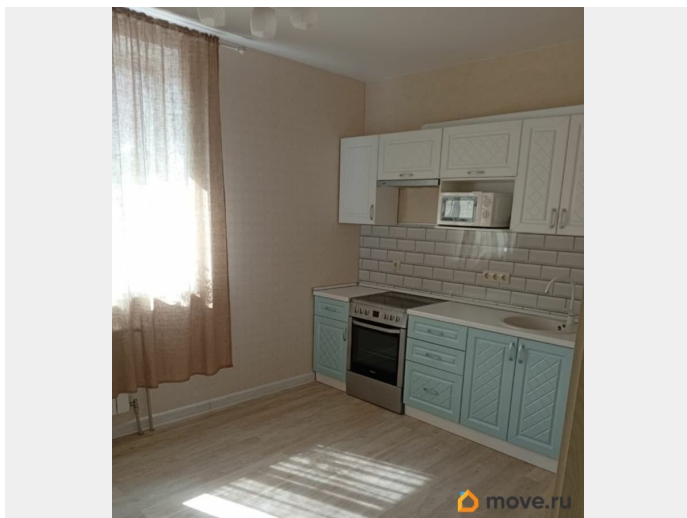
Описание

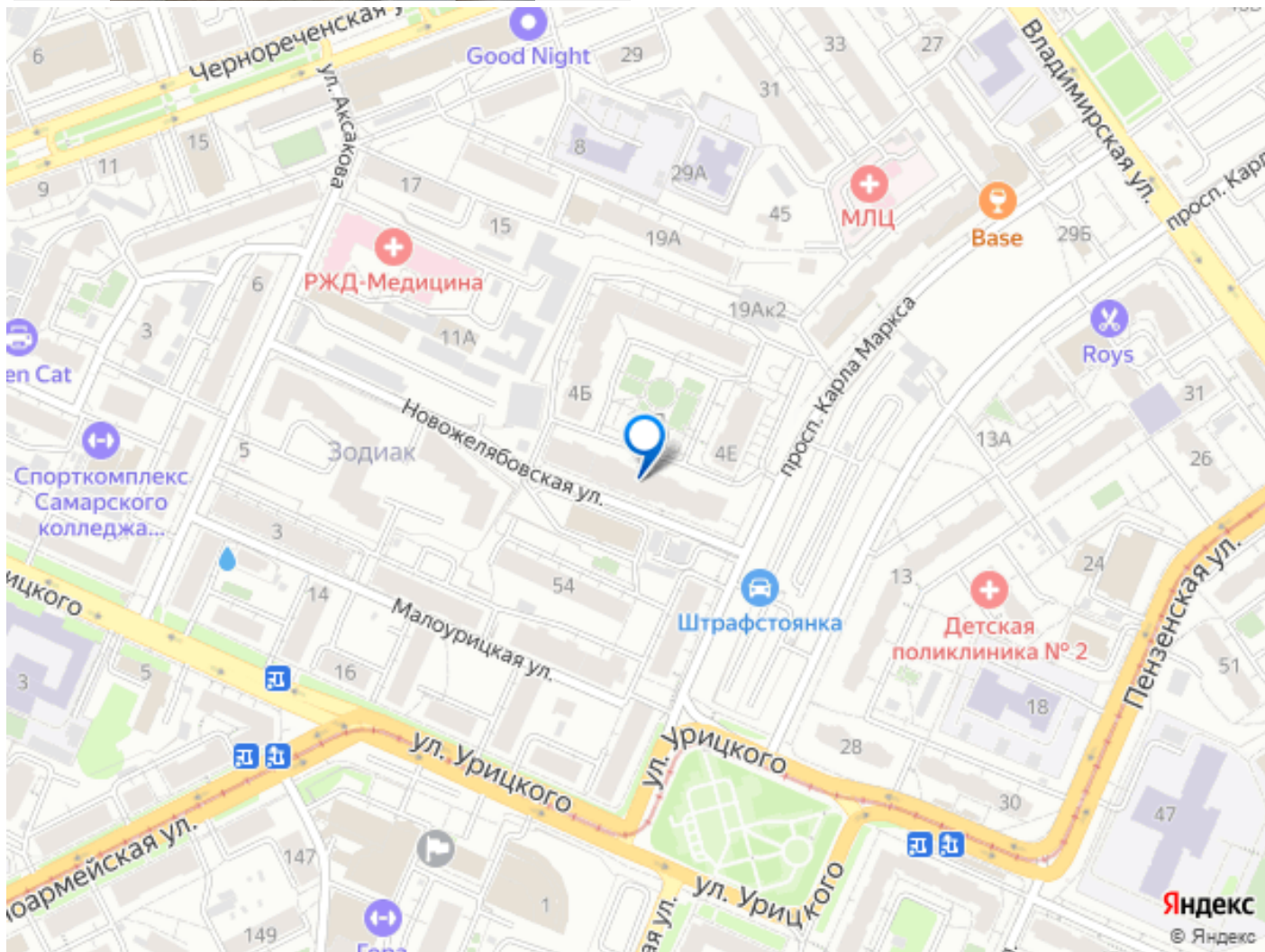
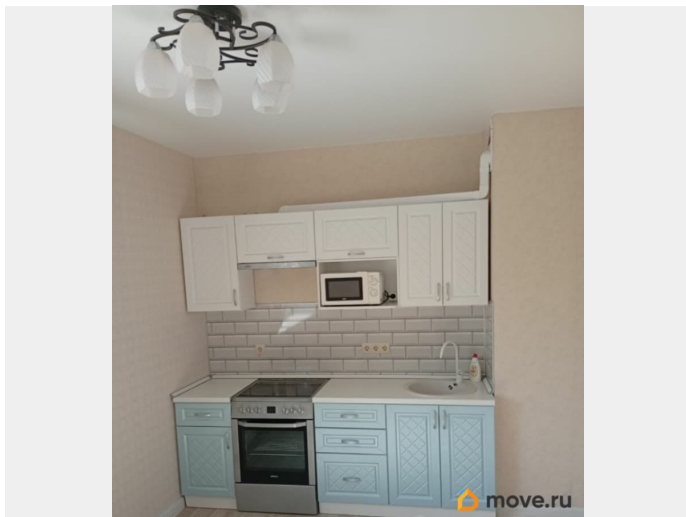
Квартира в отличном состоянии, очень светлая и теплая! Окна ПВХ, утепленный балкон с теплыми полами(при желании, можно сделать отдельный кабинет или расширить комнату), счетчики на гор. и хол. воду , плита электрическая(остается) , так же оставляем: кухонный гарнитур,СМА,водонагреватель, микроволновую печь, кровать. Ремонт делали «для себя», все материалы качественные. В коридоре, при согласовании с соседями, можно поставить общую дверь, чтобы оставлять обувь, самокаты, коляски и тд. Очень хорошее месторасположение, все рядом(садик, школа, магазины, банк, пункт выдачи). Остановка в 5-ти минутах от дома. Во дворе прекрасная детская площадка и не одна)), футбольная площадка для маленьких спортсменов) Отличная транспортная развязка. Один собственник, никто не

прописан, без обременений, чистая продажа.

Рассмотрим все виды оплаты. Покажем в удобное для Вас время! Ждем на просмотр!)

Рассмотрим все виды оплаты!





Move.ru - вся недвижимость России