

О Создано: 21.10.2025 в 18:49

Обновлено: 21.10.2025 в 18:38

## Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 48A

### 4 850 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 48А

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

улица 70 лет Октября

#### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $17 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

12 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $40 \text{ m}^2$ 

Этаж

10/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

# пять плюс, пять плюс **79871651436**







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м на 10-м этаже десятиэтажного кирпичного дома. Высокие потолки (3 метра) делают пространство воздушным и светлым. Дом построен в 2008 году и оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов или семейных обедов. Ванная комната совмещенная, что позволяет эффективно использовать пространство. Есть лоджия, где можно организовать зону для отдыха. Дом находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Квартира предлагается к продаже

без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы записаться на удобное для вас время, свяжитесь с нами по телефону. Не упустите возможность приобрести уютную квартиру в отличном районе!





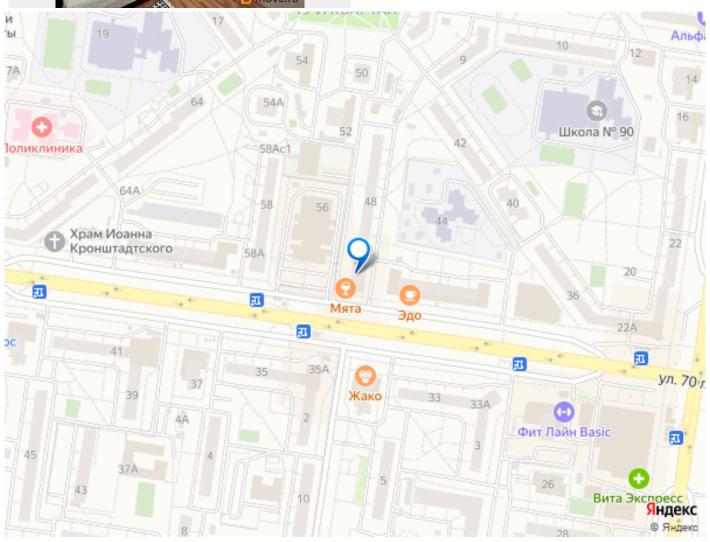












Move.ru - вся недвижимость России