

Создано: 20.10.2025 в 22:01

Обновлено: 19.11.2025 в 12:40

**Самарская область, Тольятти,  
Комсомольская улица, 153**

**3 900 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Комсомольская улица, 153

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

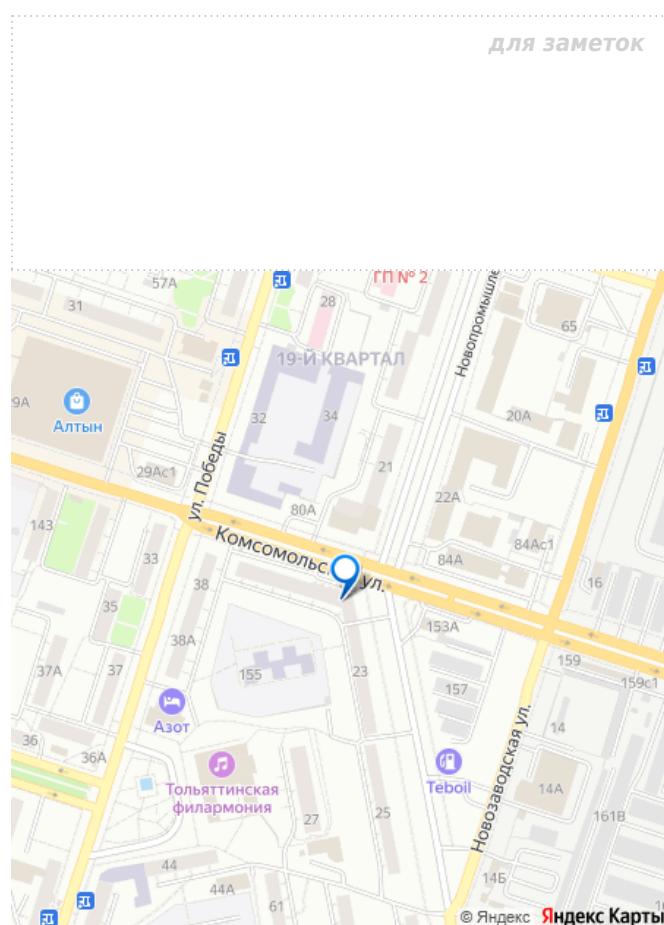
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

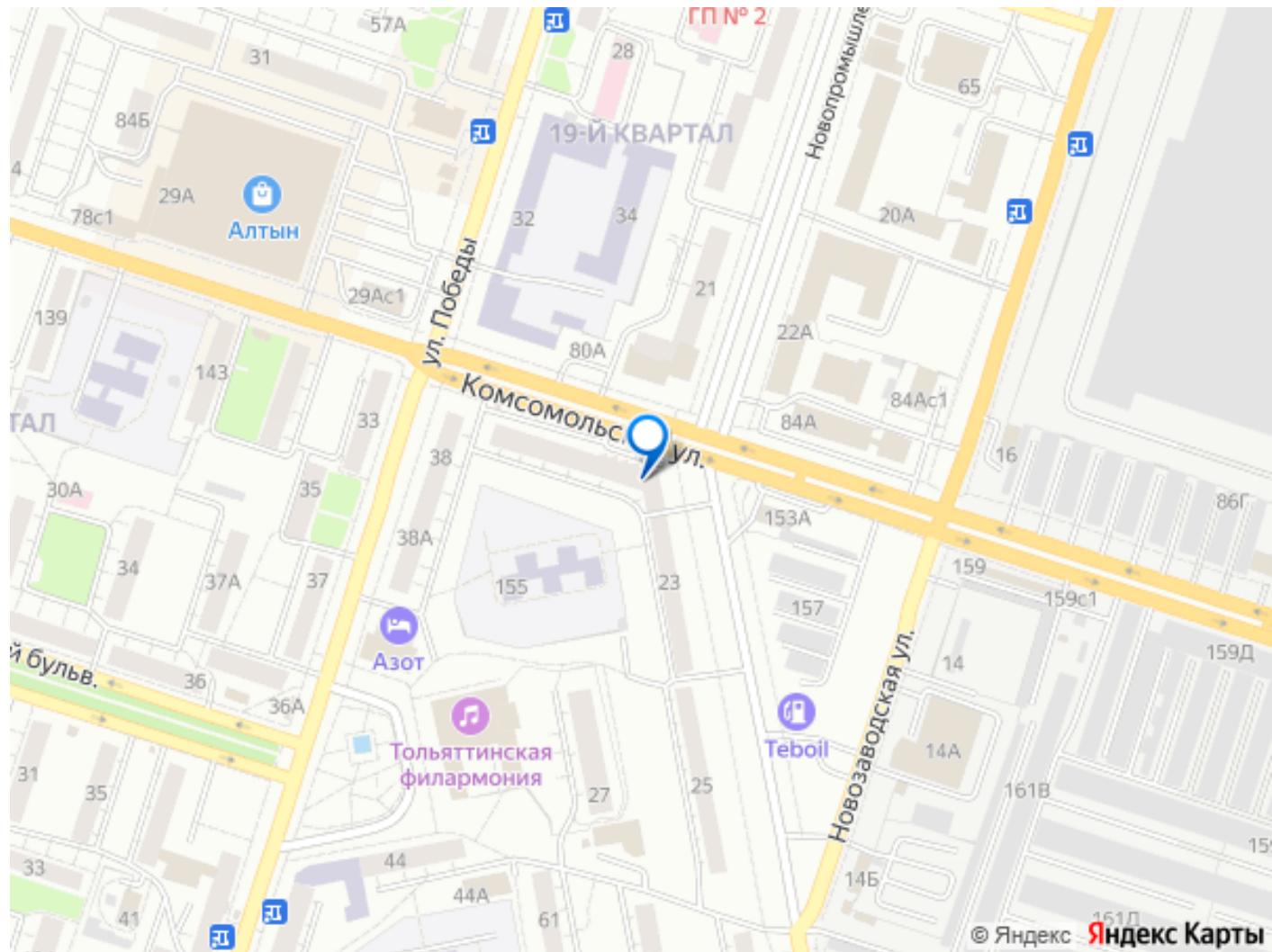
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам квартиру однокомнатную в центре города. Окна: выходят во двор. В 5 минутах ходьбы — магазины магнит, пятерочка, тц Алтын. Параметры: площадь — 40 м?, удобная планировка. Спальня — 18 м?, с выходом на балкон. Кухня — 8,5 м?, правильной формы. Санузел — совмещённый. Окна: пластиковые стеклопакеты. Пол: линолеум на кухне и в коридоре, плитка в зоне санузла. Входная дверь: металлическая. Автономное отопление: теплая квартира, низкие коммунальные платежи. В квартире остаётся: кухонный гарнитур со столешницей. О доме и подъезде: кирпичный дом, с чистыми подъездами. Удобный вход: без ступенек. Был проведен капремонт в доме, заменены трубы и отопление. Условия продажи: один владелец. Возможна ипотека, материнский капитал. Один взрослый собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет.



Move.ru - вся недвижимость России