

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:10

Обновлено: 10.11.2025 в 12:19

<https://samara.move.ru/objects/9285502345>

Собственник

**79878190818**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Кулибина, 19**

**3 300 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Кулибина, 19

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Кулибина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

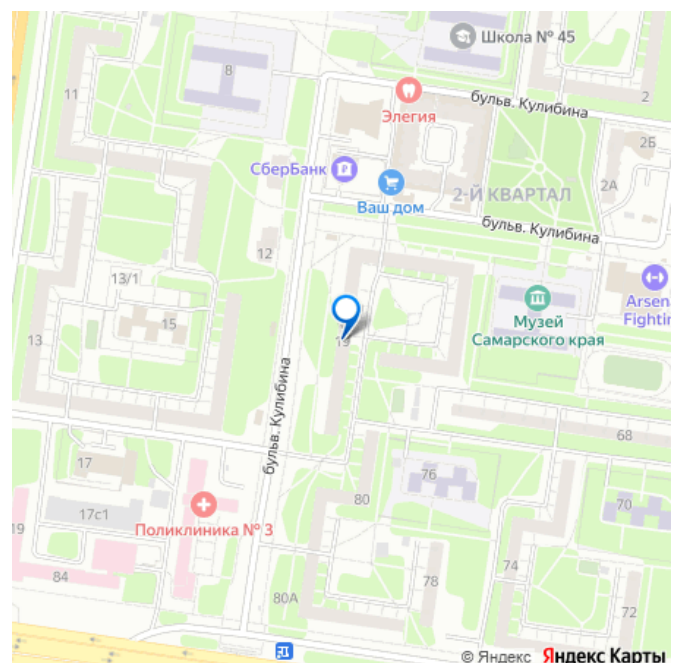
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

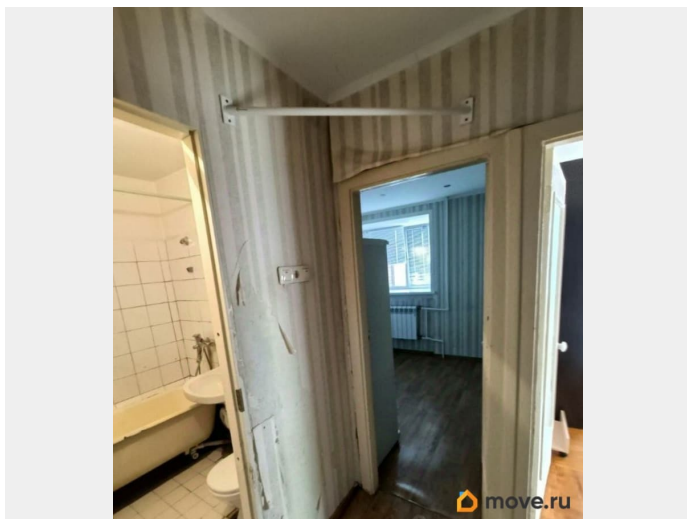
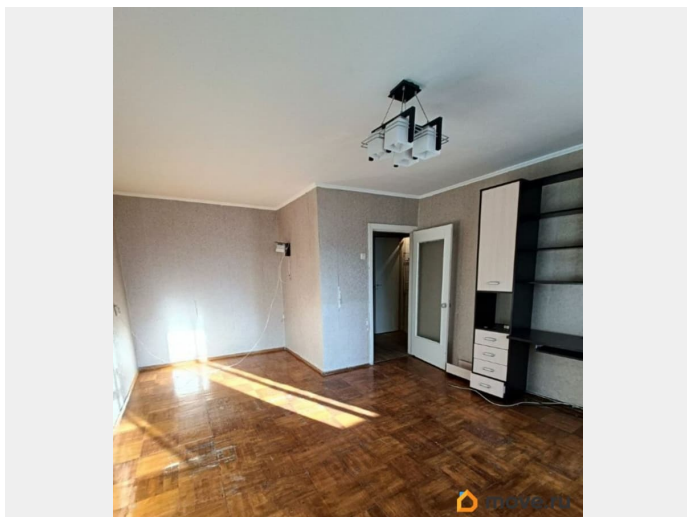
да

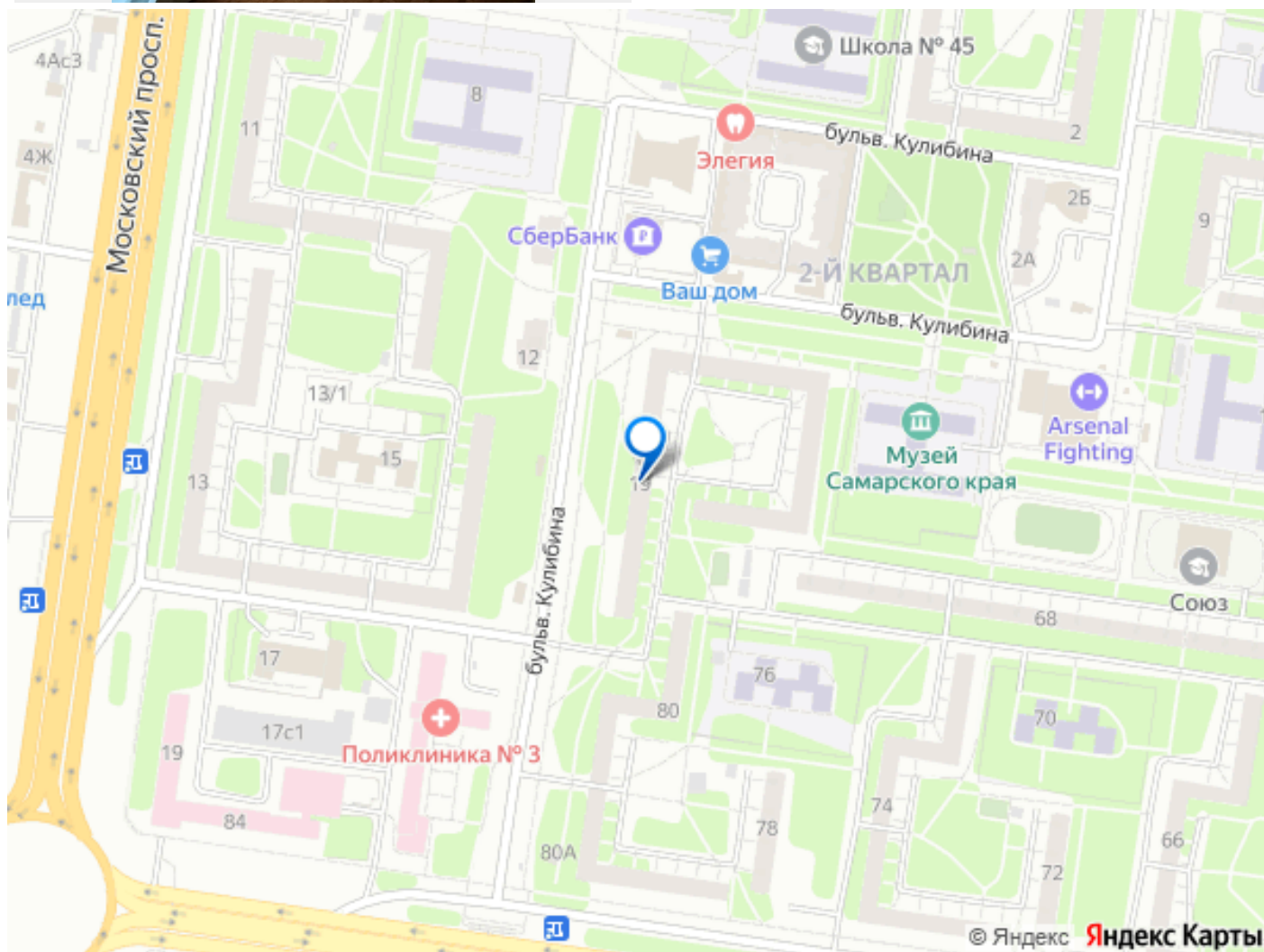
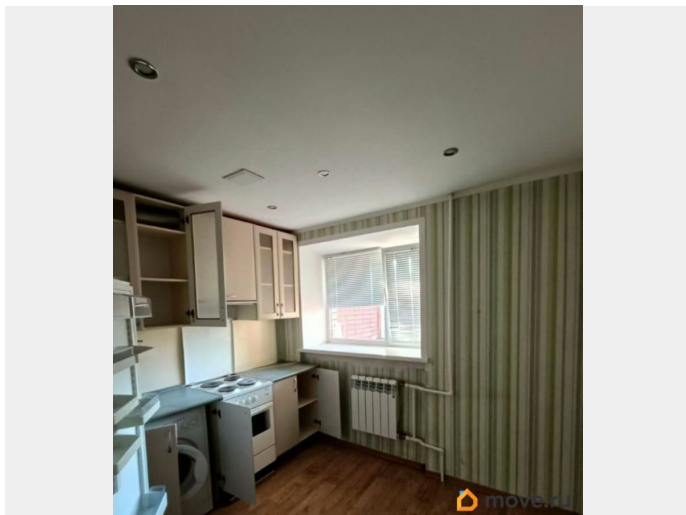
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34 кв. м. Расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Жилая площадь составляет 20 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире проведен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная комната, компактная кухня и совмещенный санузел создают комфортное пространство для проживания. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Квартира оборудована всем необходимым для комфортной жизни. Дом с ухоженной территорией и наземной парковкой. В подъезде есть мусоропровод. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о капитальном ремонте в ближайшее время. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, поликлиника и магазины. Это обеспечивает удобство для семей с детьми и людей, ценящих удобный доступ к необходимым учреждениям. Квартира

продается без обременений, документы  
готовы к сделке. Возможно приобретение в  
ипотеку. Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь, чтобы увидеть эту  
замечательную квартиру своими глазами и  
получить ответы на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России