

🕒 Создано: 17.08.2025 в 21:21

Обновлено: 09.11.2025 в 11:24

<https://samara.move.ru/objects/9285481221>

Собственник

79871663829

**Самарская область, Тольятти, улица
Победы, 31**

5 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Победы, 31

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

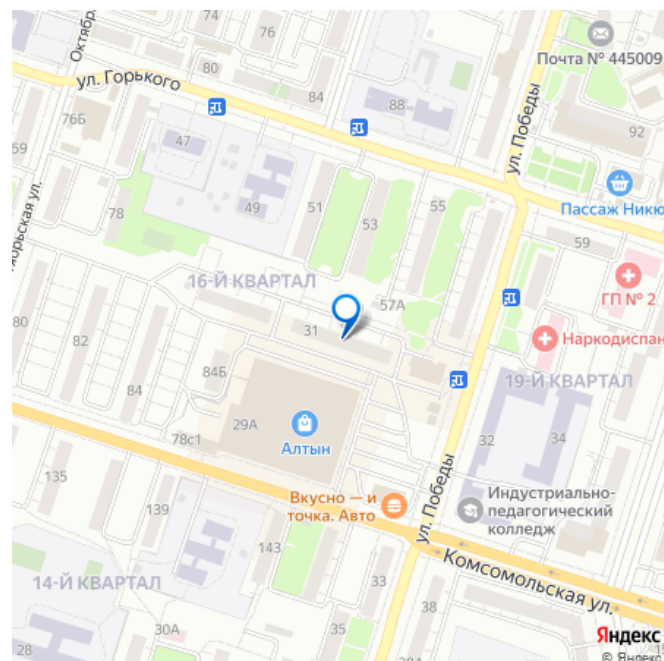
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти, по адресу: улица Победы, 31.

Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв.м, из которых жилая площадь — 21 кв.м, а кухня — 12 кв.м. Высота потолков — 2,7 метра. В доме есть пассажирский лифт и пандус, что делает его удобным для всех категорий жильцов.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и жить.

Просторная кухня готова к использованию и ждет новых кулинарных шедевров. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. В квартире есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на улицу. Дом оснащен наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Мусоропровод в доме обеспечивает дополнительный комфорт для жильцов. Состояние дома хорошее, он ухожен и поддерживается в чистоте. Район обладает отличной инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и



магазины. Все необходимое для комфортной жизни — буквально в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к продаже, квартира без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

