

🕒 Создано: 27.02.2026 в 11:09

Обновлено: 16.03.2026 в 13:38

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара,
Галактионовская улица, 106а**

9 600 000 ₺

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 106а

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

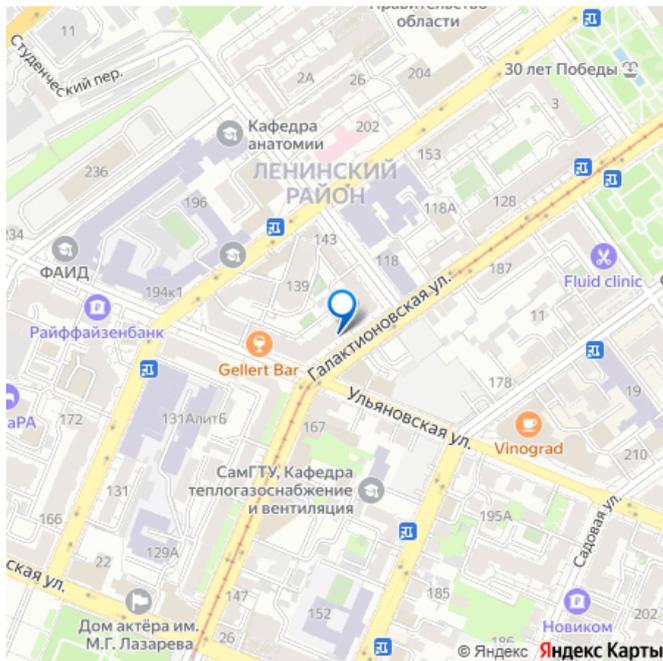
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

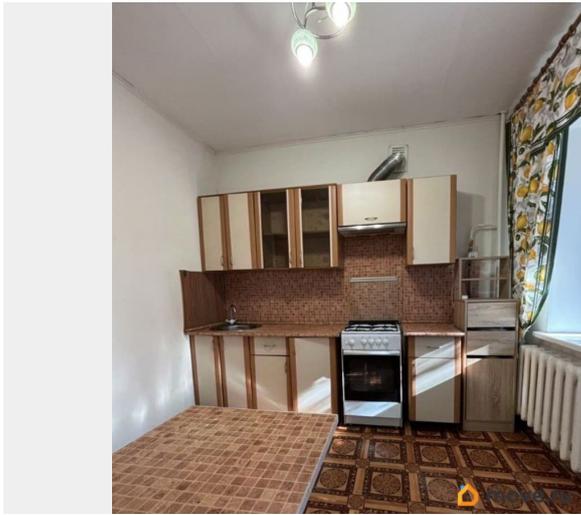


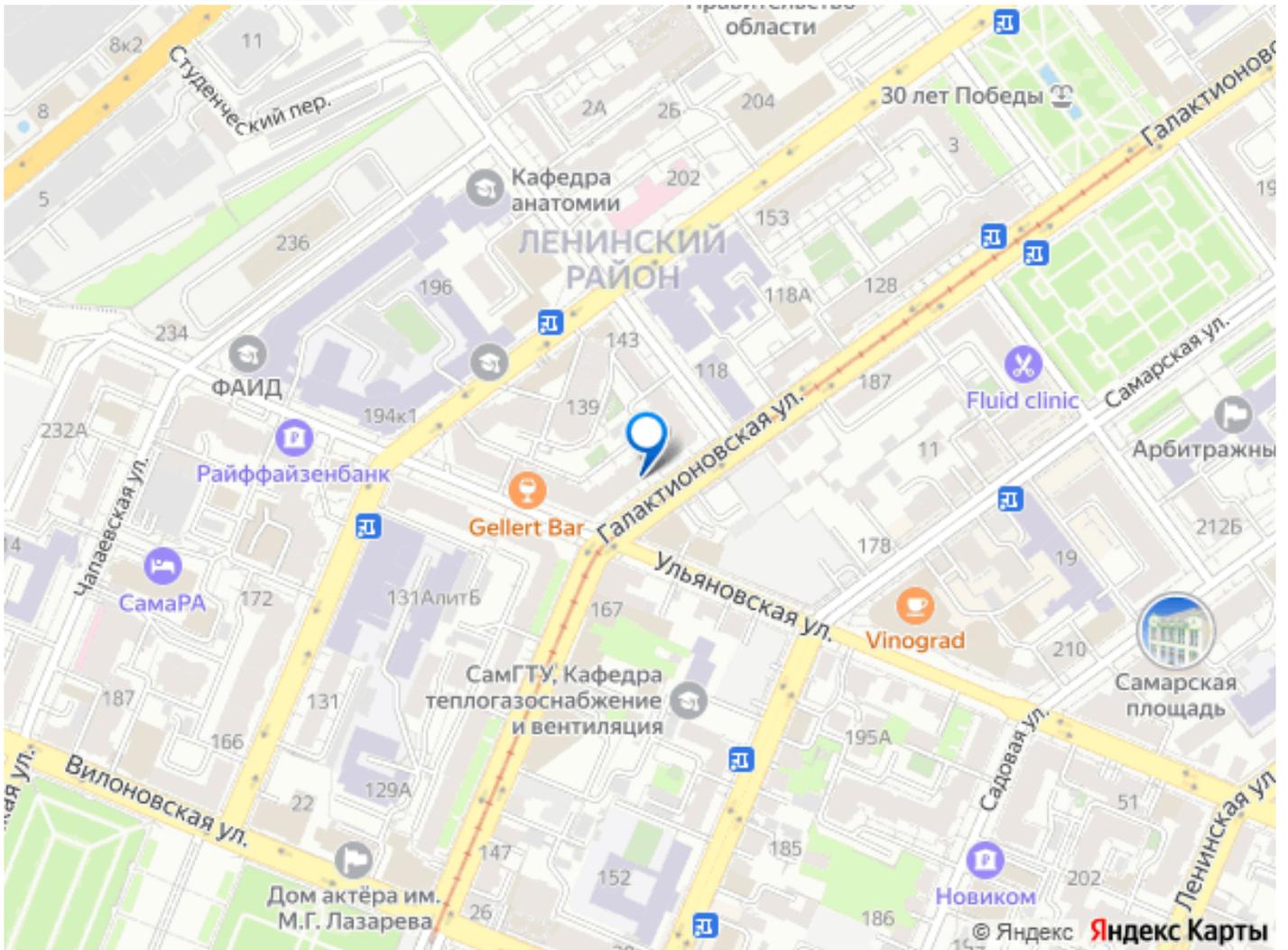
возможна ипотека, лифт

Описание

Добавочный номер специалиста 318 Продаю квартиру в самом сердце Самары рядом с площадью Куйбышева! В шаговой доступности все достопримечательности старого города: театр Оперы и Балета, набережная Волги, Драмтеатр, площадь Славы, цирк, Струковский парк, скверы, музеи. Также рядом школы, д/сады, поликлиника, магазины, ВУЗы, гимназии - все для комфортного проживания в уютной квартире! Скоро откроется станция метро Театральная Дом 2008 года постройки, свое ТСЖ, адекватные коммунальные платежи. 4/9 эт. кирпичного дома, толстые стены, хорошая шумоизоляция. Квартира общей площадью 43 м² с лоджией, без лоджии 39,5 м². Комната 18,7 м² с удобной нишей, за счет нее можно расширить гардеробную. Кухня квадратная 9 м² с выходом на широкую утепленную лоджию. С/у совмещенный, в плитке. Просторный холл с гардеробной. Новые стеклопакеты в комнате и на лоджии. Медная электропроводка, чугунные радиаторы. Квартира очень светлая и теплая с хорошей аурой. Установлены счетчики на газ, воду, на свет (день, ночь). В доме грузовой лифт. Закрытый зеленый двор, детская площадка, приличные соседи. Прямая продажа, юридически чистая квартира, вся стоимость в договоре. Взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта:

#1/538148/20380





Move.ru - вся недвижимость России