

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:56

Обновлено: 24.02.2026 в 18:04

Самарская область, Самара, улица

Гастелло, 4

8 100 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

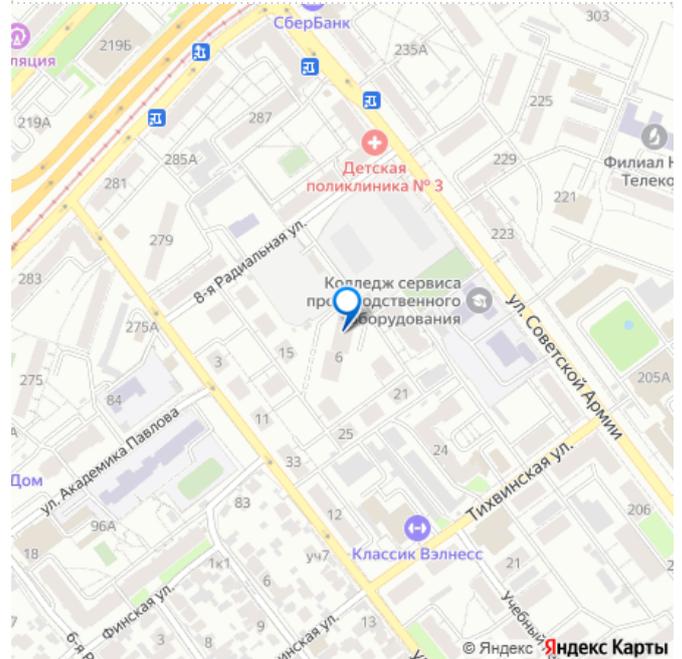
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

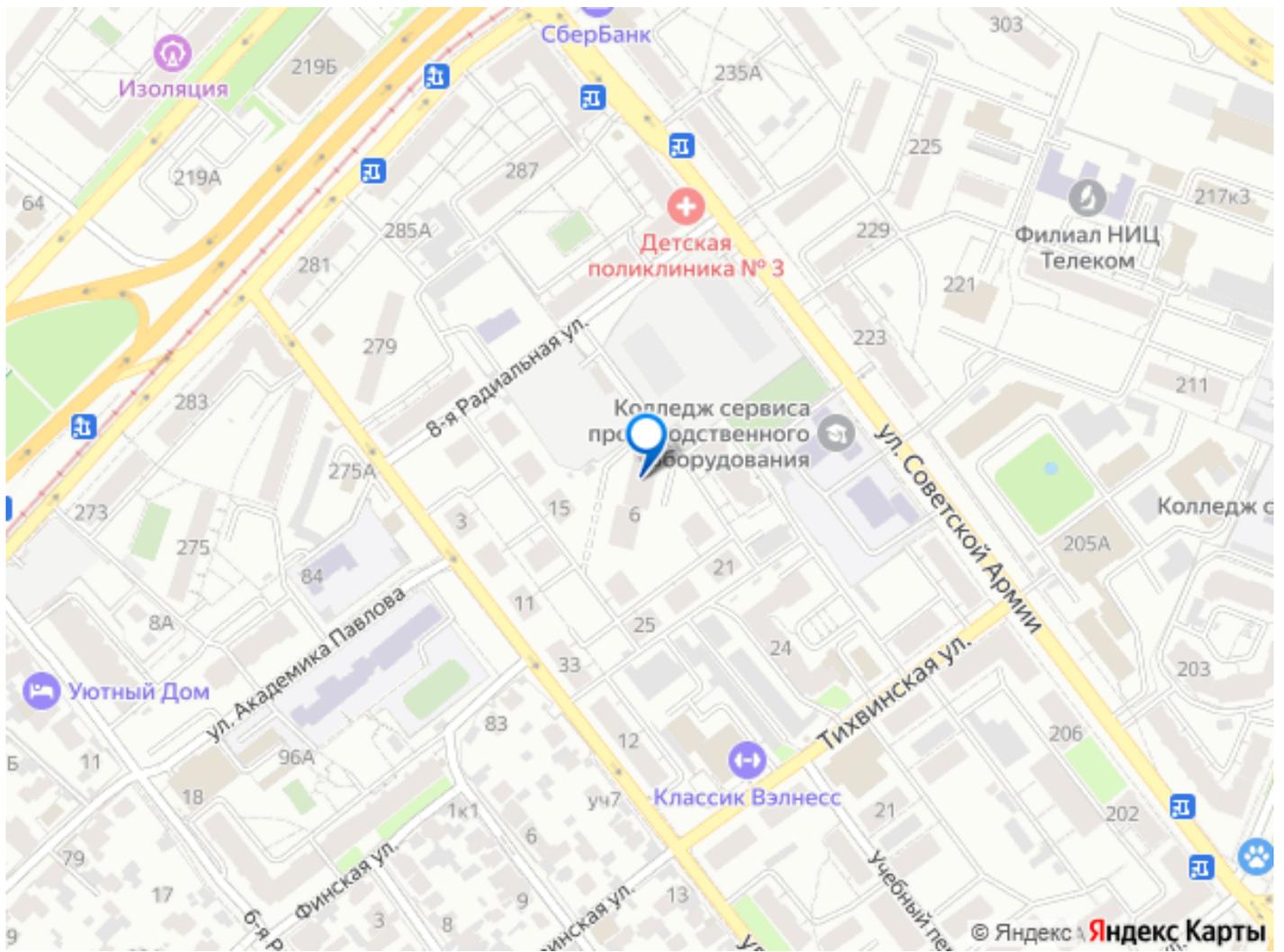
Описание

Продается уютная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 2020 года постройки. ХОРОШИЙ ТОРГ! О квартире: Тёплая, уютная евродвушка. С евро-ремонтom, выполненным в приятных нейтральных тонах из высококачественных материалах. Напольное покрытие: ламинат и керамогранит. Стены оклеены качественными обоями, потолки натяжные. В доме своя котельная, в связи с чем очень низкий тариф ЖКУ, добросрвестная УК, быстро реагирует на чаяния жильцов. Имеется домашний чат, дружные соседи всегда помогут. Дом оборудован IP-телефонией, имеется видеонаблюдение в лифтах, обеспечивающих безопасность. В квартире есть удобная кухня-столовая с красивым белоснежным кухонным гарнитуром оборудованная современной техникой: духовой шкаф встроен в модульную колонну, варочная панель переключается с мойкой и смесителем, встроенный холодильник не

создаёт визуального шума, модная вытяжка фирмы BOSCH. Остаётся мягкий диван, формы «клик-кляк» создающий комфортное пространство для отдыха. Шторы вторят цвету дивана, что создаёт дополнительный уют для ваших глаз. В комнате остаётся удобная двухспальная кровать с подъемным механизмом, это дополнительные места хранения. Также остаётся трёхстворчатый шкаф для хранения личных вещей, шторы и люстра. В квартире имеется гардеробная комната, полностью оборудованная стеллажами и рейлингами. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах из керамогранита с качественной сантехникой. В прихожей установлен шкаф-пенал с зеркалом в полный рост. На лоджии с панорамным остеклением установлена тумба для хранения необходимых мелочей. В доме предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также открытая парковка во дворе. Двор оборудован детской площадкой.

Инфраструктура: в 5 минутах ходьбы расположен городской парк им. Гагарина, где в любое время года приятно проводить время с детьми и внуками. Рядом ТРЦ «Парк-хаус». По Московскому шоссе легко добраться на автобусах и троллейбусах в любую точку города. В 5 минутах ходьбы ул. Ново-Садовая с остановками трамваев и автобусами, ТЦ «Апельсин». В двух остановках городской Центральный загородный парк. Множество продуктовых магазинов, аптек, Сбербанк. В пешей доступности школа, детский сад, поликлиника. Район активно развивается, обрастая новыми многоэтажками.

О документах: Юридически чистая квартира без долгов и обременений, 5 лет в собственности, полная сумма в договоре, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку.



Move.ru - вся недвижимость России