

Создано: 12.02.2026 в 09:58

Обновлено: 12.02.2026 в 10:12

Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162

5 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

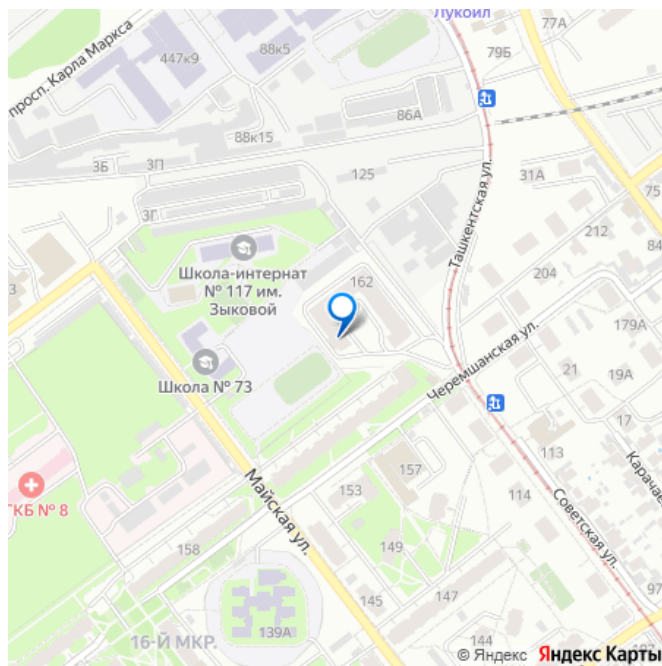
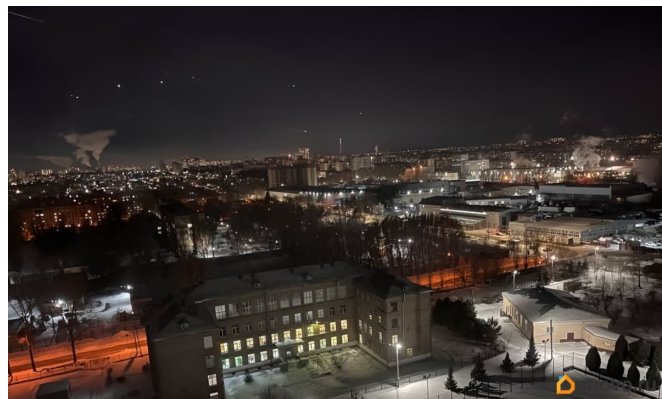
Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9289736973>

Собственник

79198132219

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

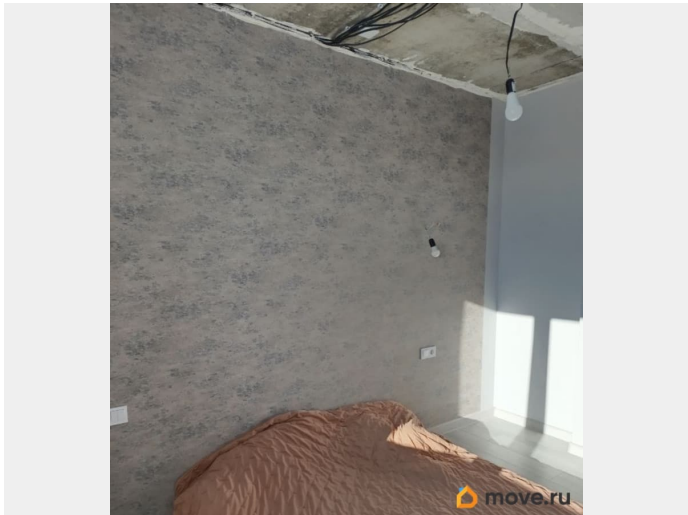
Покупка в ипотеку

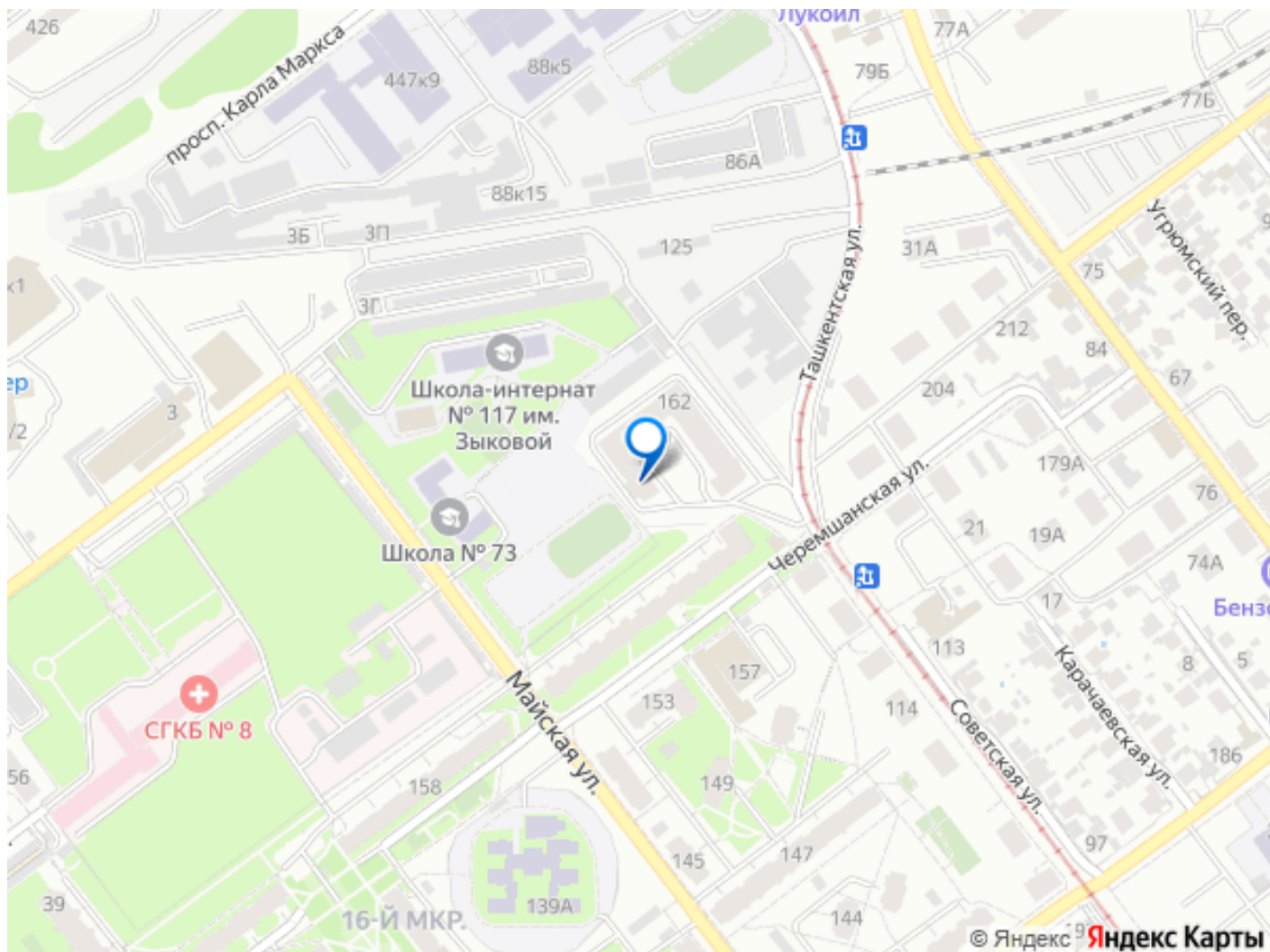
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся видовая уютная квартира - евродвушка с современным евро-ремонтom с использованием только качественных материалов, в кирпичном доме, построенном в 2023 году. Застройщик Новый Дон. Квартира очень светлая и теплая. Функциональная комфортная планировка. Спальня -9 кв.м; гостиная -10кв.м; кухня - 9 кв.м; санузел - 5кв.м; прихожая -4 кв.м. Лоджия застеклена, утеплена. Теплый пол в санузле и на лоджии, регулируется термостатами. Санузел совмещенный. На полу покрытие - кварцвинил. Инверторный кондиционер на 35 квадратных метров. Есть проекты для встроенных шкафов в прихожей и спальне, а так же проект кухни. По периметру толстые кирпичные стены, хорошая тепло и звукоизоляция. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного здания, что обеспечивает живописный вид на город. Вы сможете любоваться необыкновенно красивыми закатами! В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также открытая парковка во дворе. Для активного отдыха предусмотрена спортивная площадка. В шаговой доступности школа, дневной пансионат, Колледж им. П.Мачнева, детский сад, трамвайная остановка, магазины и все необходимое.





Move.ru - вся недвижимость России