

🕒 Создано: 12.02.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 11:07

Собственник

79198132219

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162**

5 600 000 ₺

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

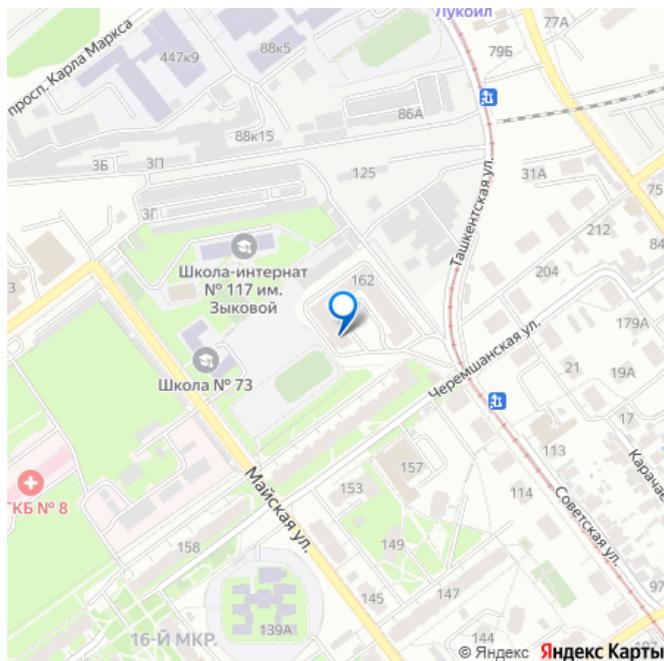
10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

15/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся видовая уютная квартира - евродвушка с современным евро-ремонтom с использованием только качественных материалов, в кирпичном доме, построенном в 2023 году. Застройщик Новый Дон.

Квартира очень светлая и теплая.

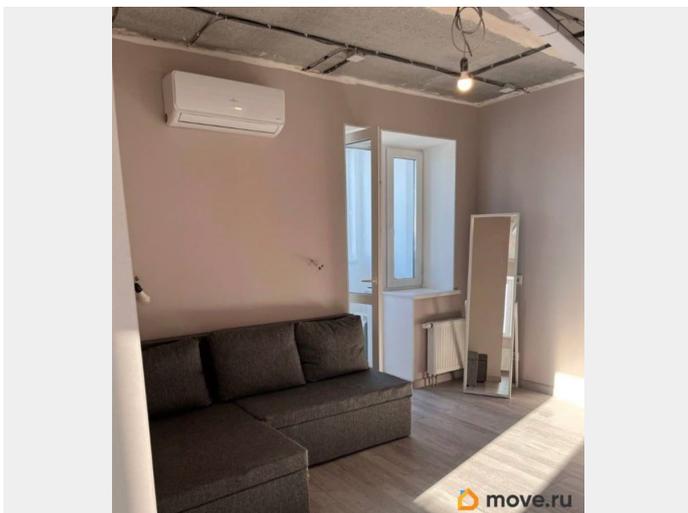
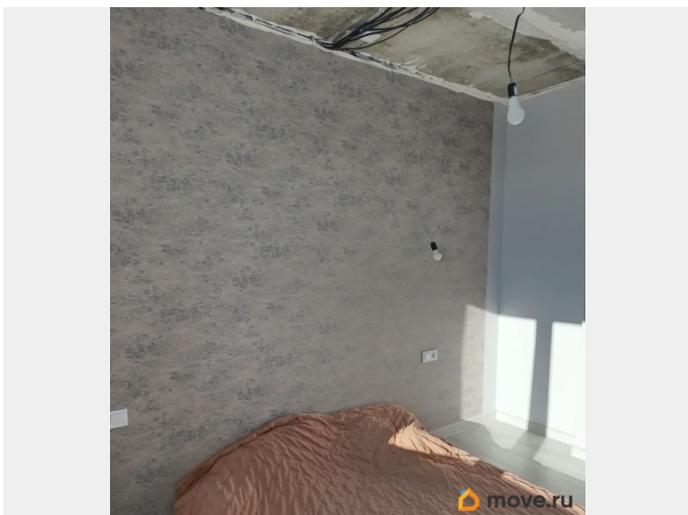
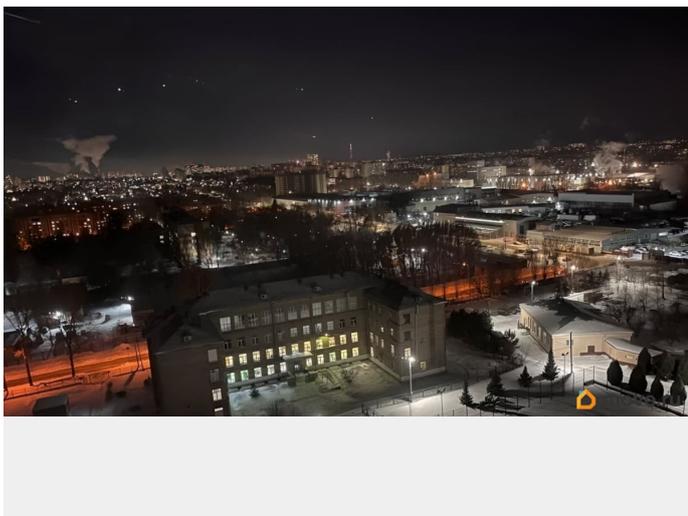
Функциональная комфортная планировка.

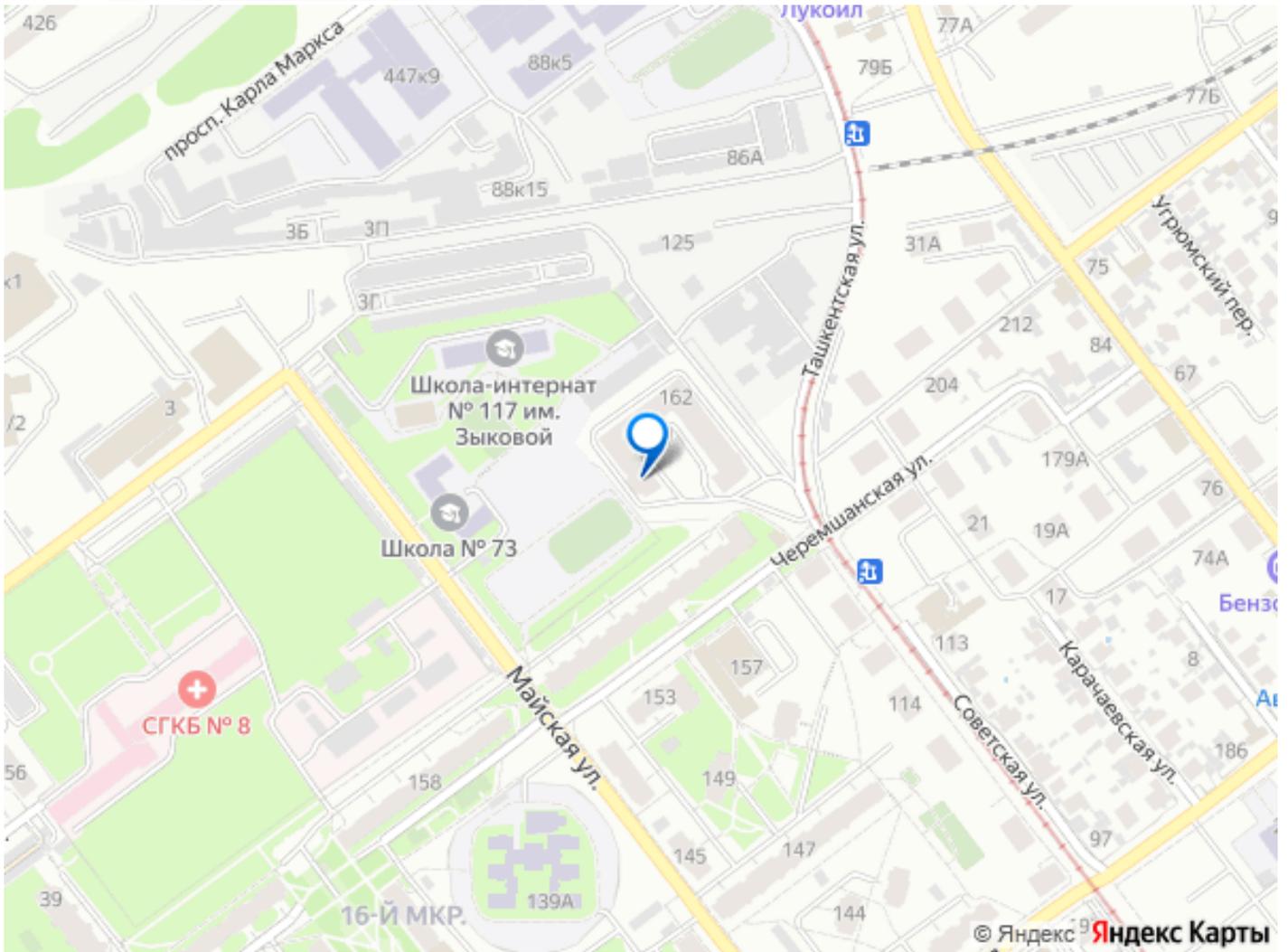
Спальня -9 кв.м; гостиная -10кв.м; кухня - 9 кв.м; санузел - 5кв.м; прихожая -4 кв.м.

Лоджия застеклена, утеплена. Теплый пол в санузле и на лоджии, регулируется термостатами.

Санузел совмещенный. На полу покрытие - кварцвинил. Инверторный кондиционер на 35 квадратных метров. Есть проекты для встроенных шкафов в прихожей и спальне, а так же проект кухни. По периметру толстые кирпичные стены, хорошая тепло и звукоизоляция. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного здания, что обеспечивает живописный вид на

город. Вы сможете любоваться необыкновенно красивыми закатами! В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также открытая парковка во дворе. Для активного отдыха предусмотрена спортивная площадка. В шаговой доступности школа, дневной пансионат, Колледж им. П.Мачнева, детский сад, трамвайная остановка, магазины и все необходимое.





Move.ru - вся недвижимость России