

Создано: 13.01.2026 в 11:17

Обновлено: 13.01.2026 в 12:37

<https://samara.move.ru/objects/9287997122>

Фэмилии кэпитал, Фэмилии кэпитал

79178219120

**Самарская область, Самара, бульвар
Засамарская Слобода, 7**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Засамарская Слобода, 7

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

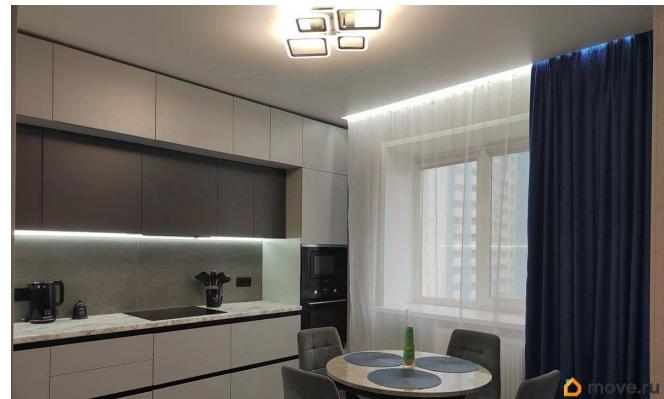
Квартира

Количество комнат

1

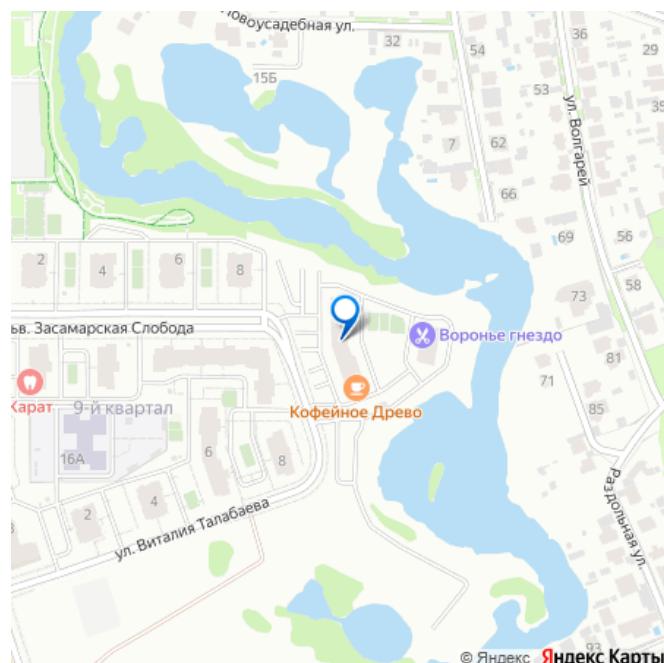
Жилая площадь

19 м²



Площадь кухни

12 м²



Общая площадь

40 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается дизайнерская квартира в ЖК «Арт-Холл». Готовый ремонт для вашего комфорта! Ищете не просто квадратные метры, а продуманное до мелочей пространство для жизни? Эта квартира в доме комфорт-класса — идеальное решение для студентов, семьи с одним ребенком или выгодной сдачи в аренду. Здесь каждая деталь создает атмосферу современного мегаполиса, где жить легко и приятно.

Почему эта квартира — ваш идеальный выбор? Дизайнерский ремонт «под ключ»: Вам не нужно тратить время, силы и деньги на ремонт. Просто заезжайте с личными вещами и начинайте жить. Продуманная планировка: Четкое зонирование и panoramicная раздвижная перегородка создают ощущение простора и уединения, когда это нужно. Премиальные материалы и технологии: Мы выбрали лучшее для вашего комфорта и долговечности: керамогранит, качественный ламинат, скрытая подсветка и умные электроприборы. Высокий доход от аренды: Благодаря уникальному дизайну, премиальной отделке и расположению в перспективном ЖК, квартира будет исключительно привлекательна для арендаторов. Погрузитесь в детали: Ванная комната — эстетика и функциональность. Наслаждайтесь атмосферой каждый день. Вам понравится: Стиль: крупноформатный керамогранит под бетон на стенах и под дерево в зоне ванны. Комфорт и технологии: Тропический душ с тремя режимами, акриловая ванна. Интеллектуальная инженерия: Вся сантехника премиум-класса (Grohe, Azario, Ledeme) установлена с умом: инсталляция и слив скрыты, но остаются в полном доступе

для обслуживания. Безопасность: Каждая мощная техника (стиральная машина, полотенцесушитель) подключена через отдельный автомат. Кухня-гостиная — сердце вашего дома. Пространство, где готовить — одно удовольствие, а собираться с друзьями — истинное наслаждение.

Встроенная техники Monsher: вытяжка, электрическая плита. Продуманный фартук и гарнитур: Керамогранит без бортиков и фасады из матового пластика, которые легко содержать в идеальной чистоте. Световые сценарии: Многорежимная LED-люстра и скрытая подсветка гарнитуры и гардины создают нужное настроение в любой момент. Уютная спальня за стеклянной перегородкой. Разделяйте пространство, не жертвуя светом и ощущением простора. Элегантное зонирование: Раздвижная перегородка-купе с тонким профилем. Комфорт у кровати: Розетки с USB и отдельные выключатели для прикроватных светильников с обеих сторон.

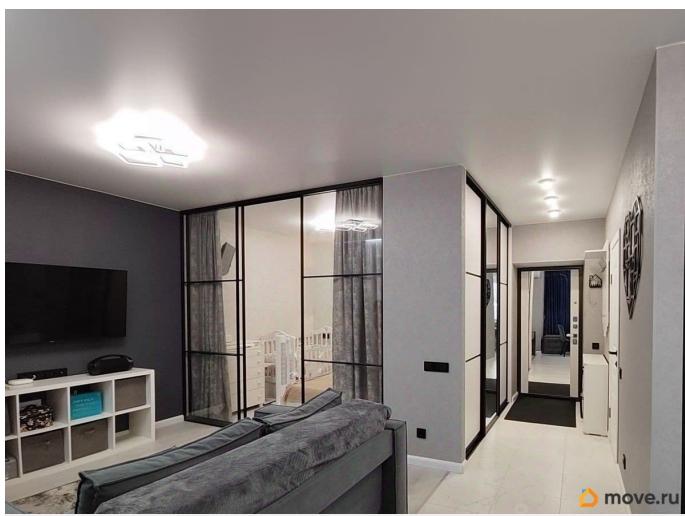
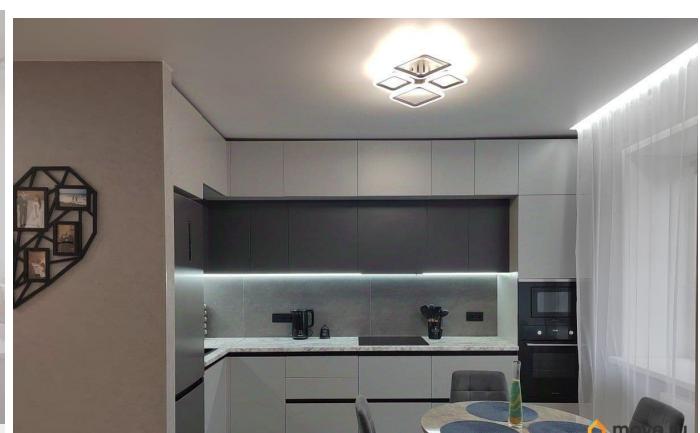
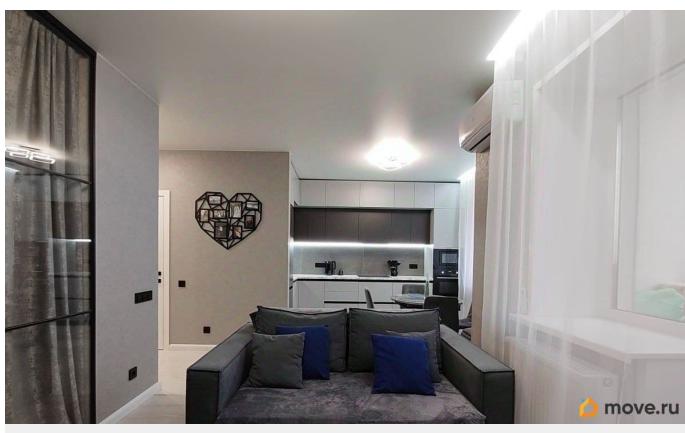
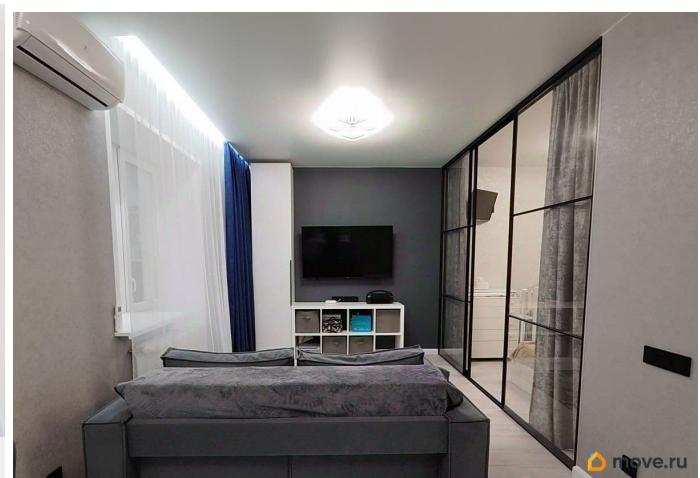
Дополнительные преимущества: Стильная прихожая: С большим шкафом-купе, обувницей и вешалкой. Все организовано.

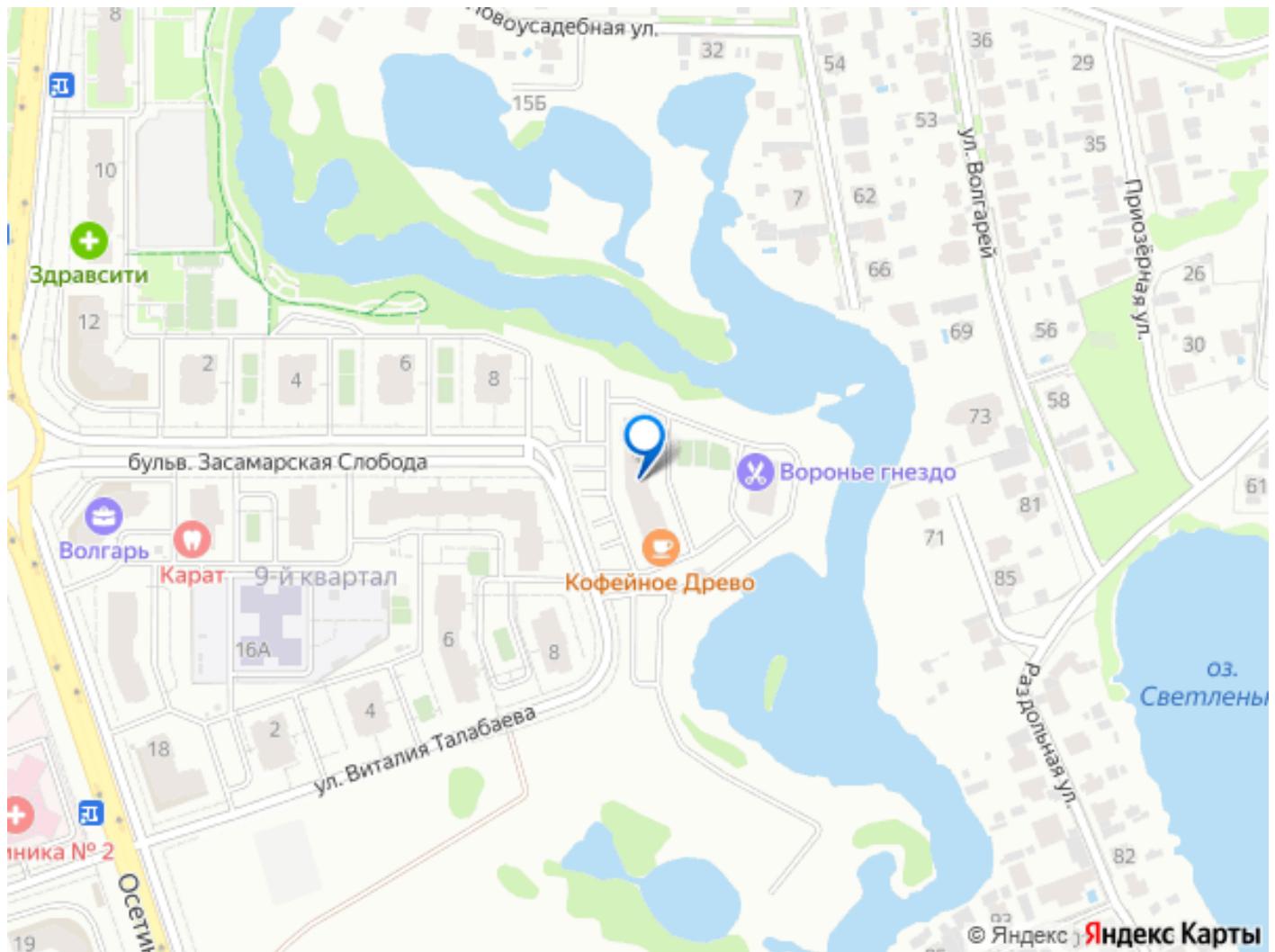
Лоджия: Идеальное место для утреннего кофе или мини-кабинета. Эстетика в деталях: По всей квартире — черные матовые розетки и выключатели с защитой от детей. Климат-

контроль: Мощный кондиционер с скрытым подключением. Жизнь в ЖК «Арт-Холл» — это безопасность и комфорт 24/7 Ваш покой под защитой: Закрытая территория,

консьерж и круглосуточное видеонаблюдение. Активный образ жизни: Современные детские и спортивные площадки, ухоженный променад, парки и скверы. Парковка без хлопот:

Организованное парковочное пространство: Для автомобилей и гостей. Всё это в комплексе с высококачественным дизайном и функциональностью.





Move.ru - вся недвижимость России