

Создано: 16.12.2025 в 21:14

Обновлено: 15.01.2026 в 11:51

<https://samara.move.ru/objects/9287464579>

## Собственник

**79171319657**

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 57в**

**3 750 000 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 57в

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

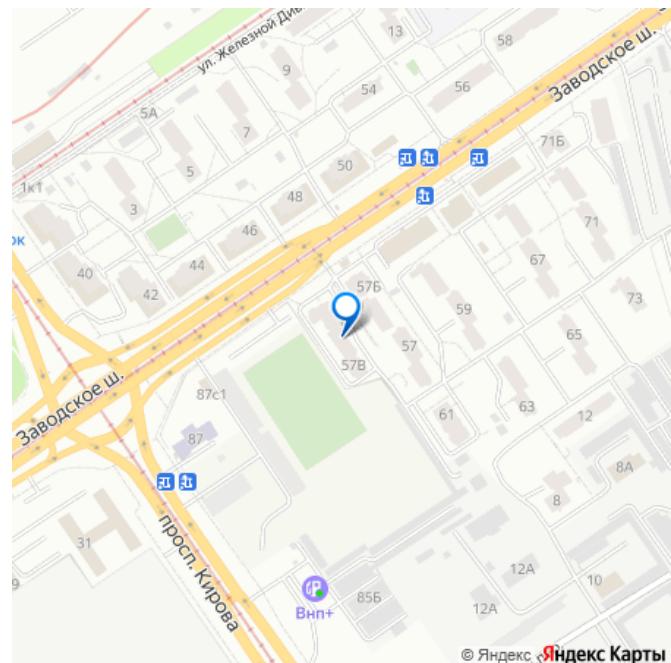
Покупка в ипотеку

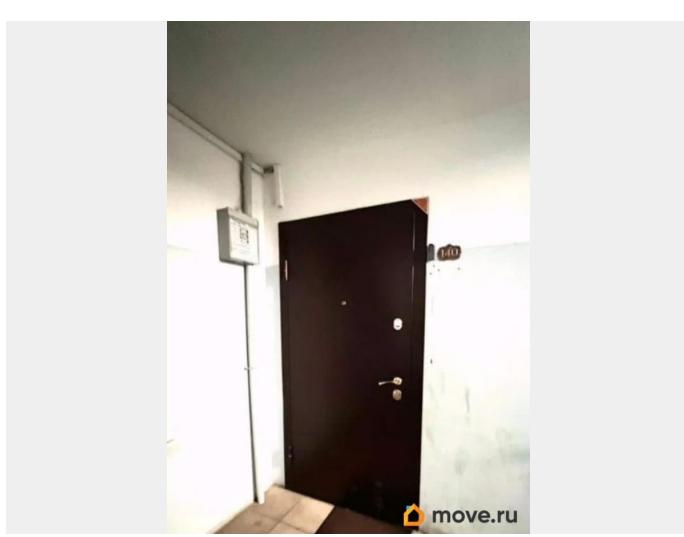
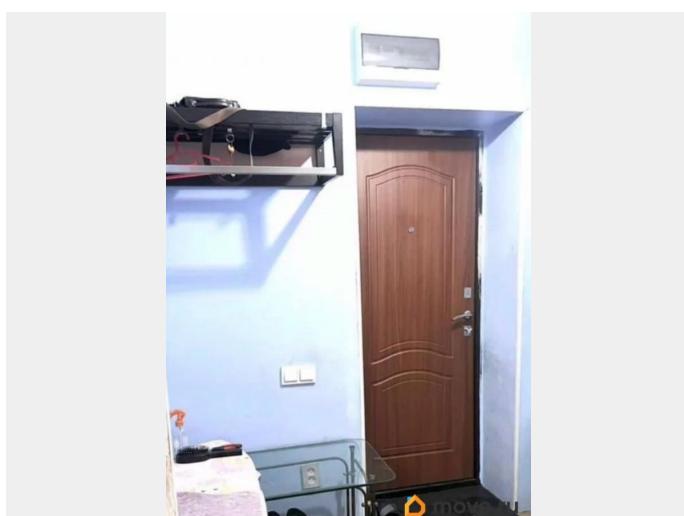
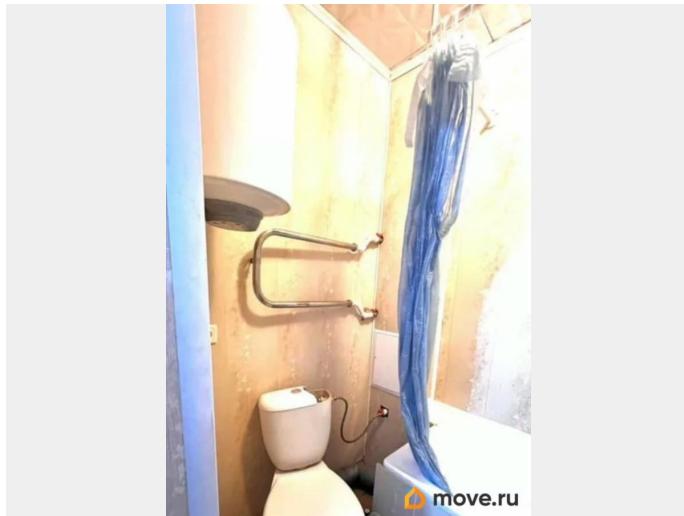
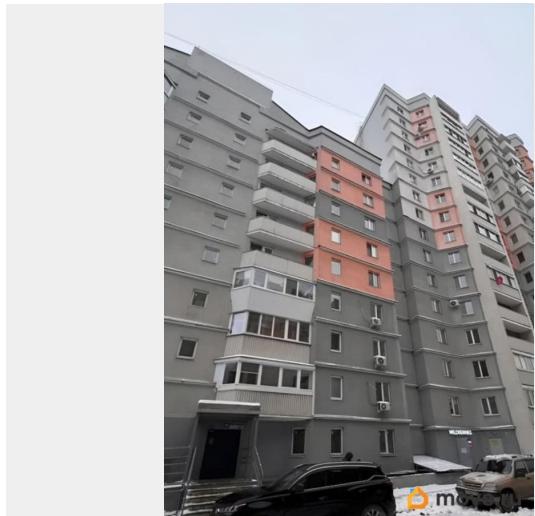
да

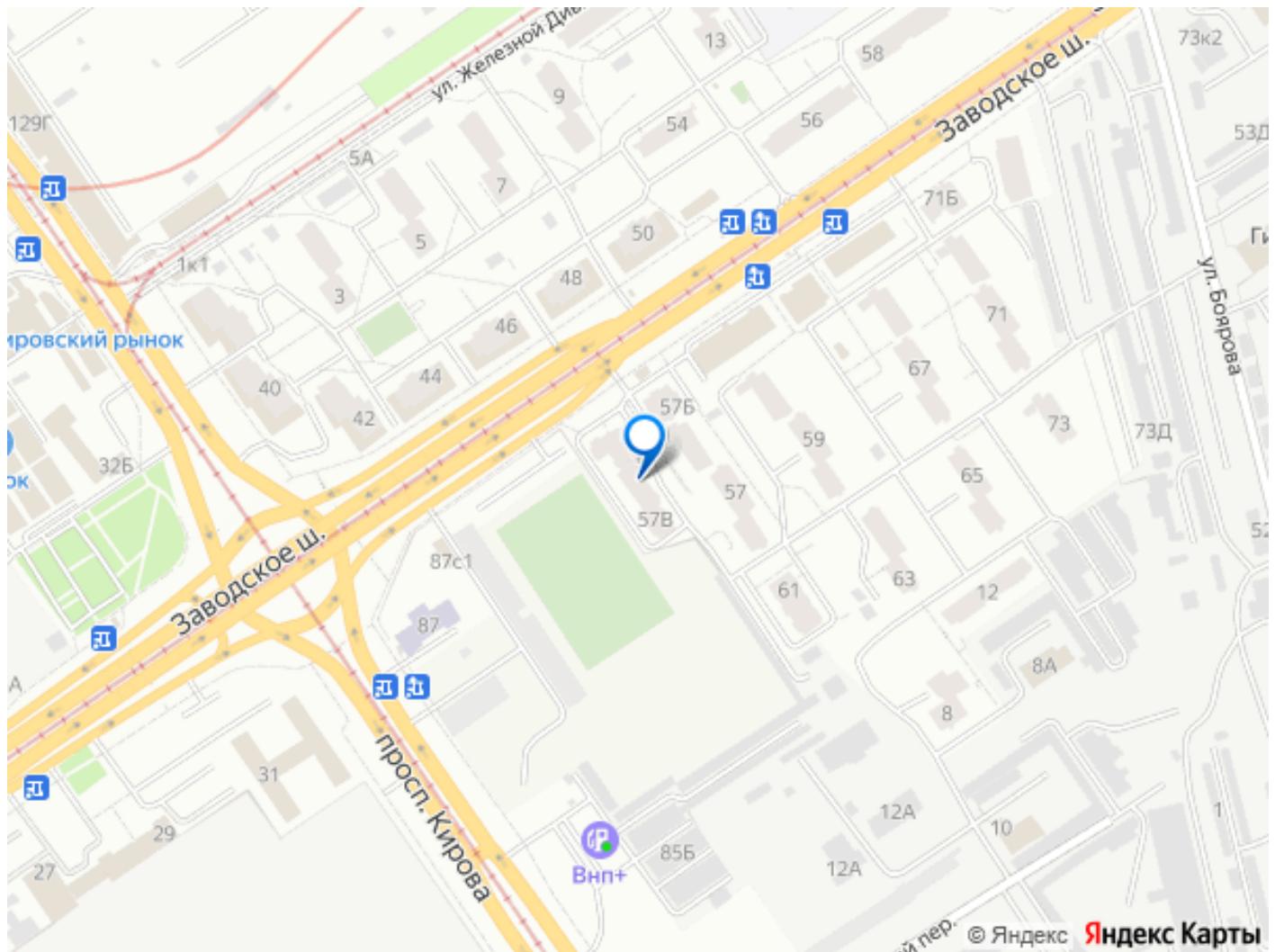
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира, тёплая, второй этаж девяти этажном доме . Лоджия 6,8 кв. М. Застеклена, не утеплена.кухонная мебель и электро плита остается. в квартире натяжные потолки. На полу коммерческий линолеум дорогой . выполнена хорошая электрика. выровнены стены, хорошая входная дверь. Отдельно закрывается крыло на 4 квартиры хорошей дверью. требуется косметический ремонт - переклейка обоев и покраска. Замена унитаза ( разбита крышка). В с/у сайдинг. В данный момент квартира сдается, если вам нужно, то квартиранты останутся. Квартира находится в ипотеке, перед продажей погасим и снимем обременение. 1 собственник, более 5 лет, не инвалид и т. д. Личное присутствие на сделке. Можно завышение цены, можно ипотеку. Рассматриваем только продажу никакого обмена. Возможен торг!!!!







Move.ru - вся недвижимость России