

Создано: 20.11.2025 в 09:21

Обновлено: 08.01.2026 в 08:20

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 48**

**2 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 48

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

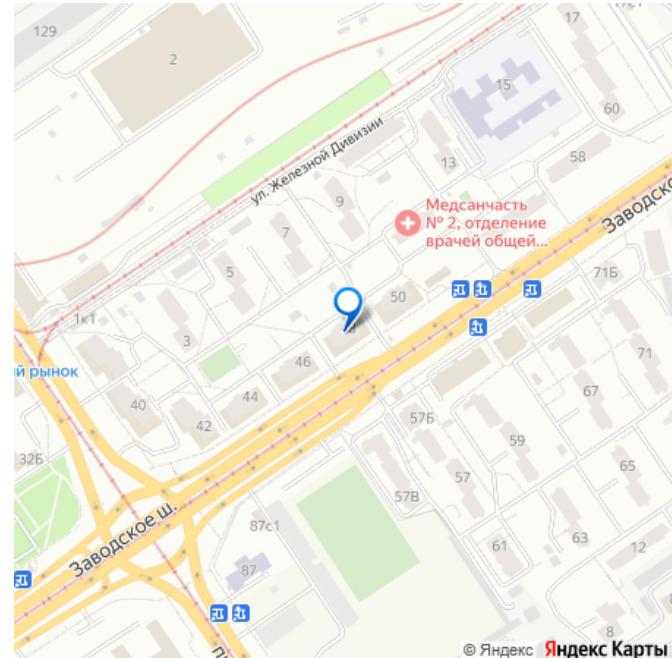
<https://samara.move.ru/objects/9286724669>

Ирина Курдюкова, Ирина Курдюкова

**79942580437, 7931895**

**6924**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

косметический

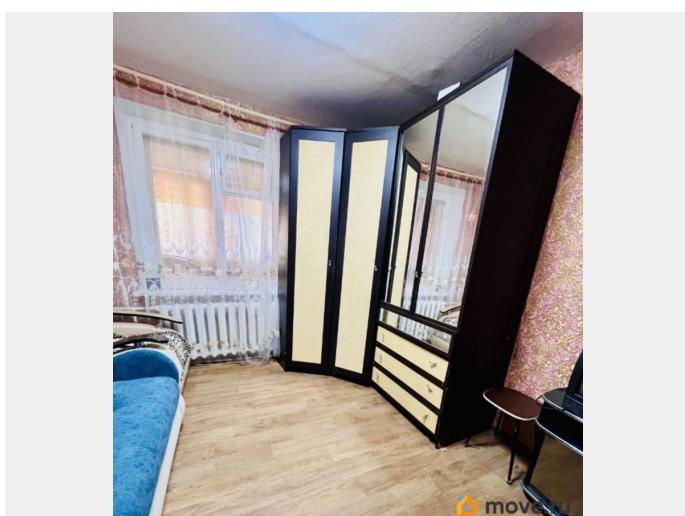
Покупка в ипотеку

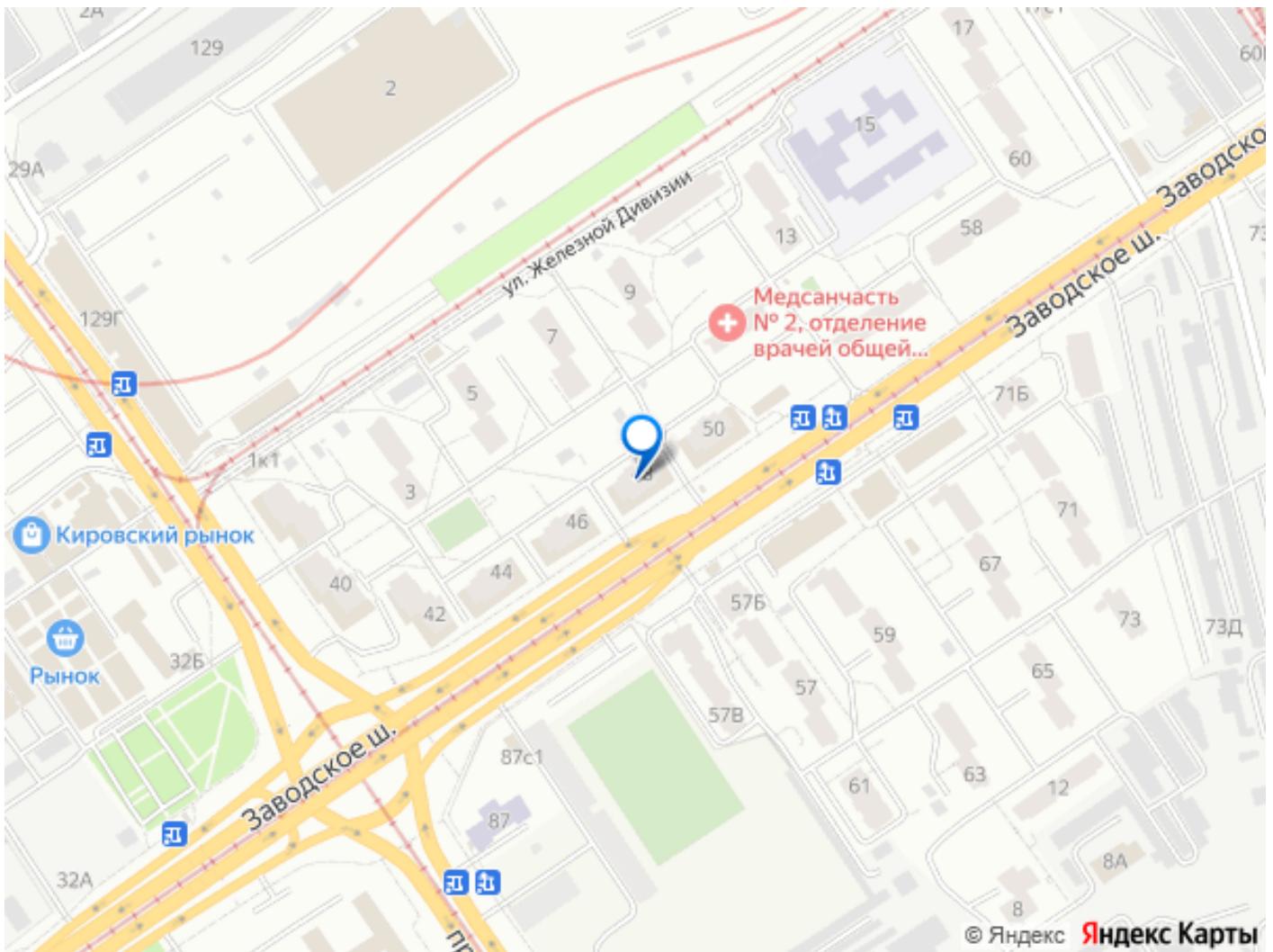
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м. (с учетом лоджии), без лоджии 25 м<sup>2</sup>, расположенная на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1978 года постройки. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Комната площадью 12 кв. м и кухня 7 кв. м. В квартире совмещенный санузел и одна лоджия (15 м<sup>2</sup>), где можно обустроить место для отдыха или хранения вещей. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. До метро можно дойти всего за 8 минут, что позволяет быстро добираться в любую точку города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Полная стоимость в договоре. Любая форма оплаты. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью. Небольшой торг уместен. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России