

🕒 Создано: 28.10.2025 в 19:59

Обновлено: 20.11.2025 в 15:47

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 246**

**7 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 246

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9286123265>

**Виктория Горбунова, Новая Жизнь**

**79879333017**

для заметок



да

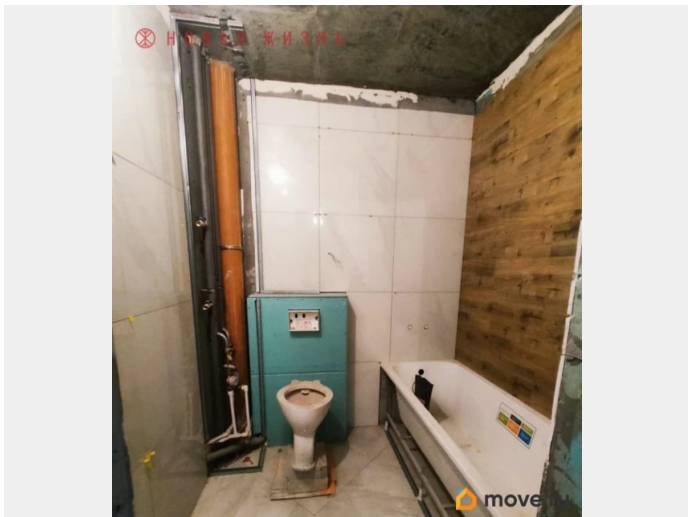
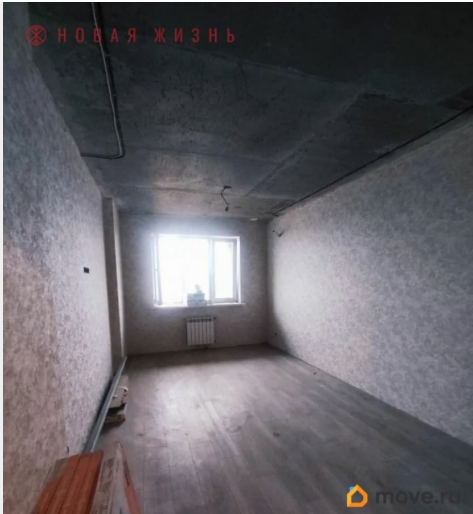
Покупка в ипотеку

да

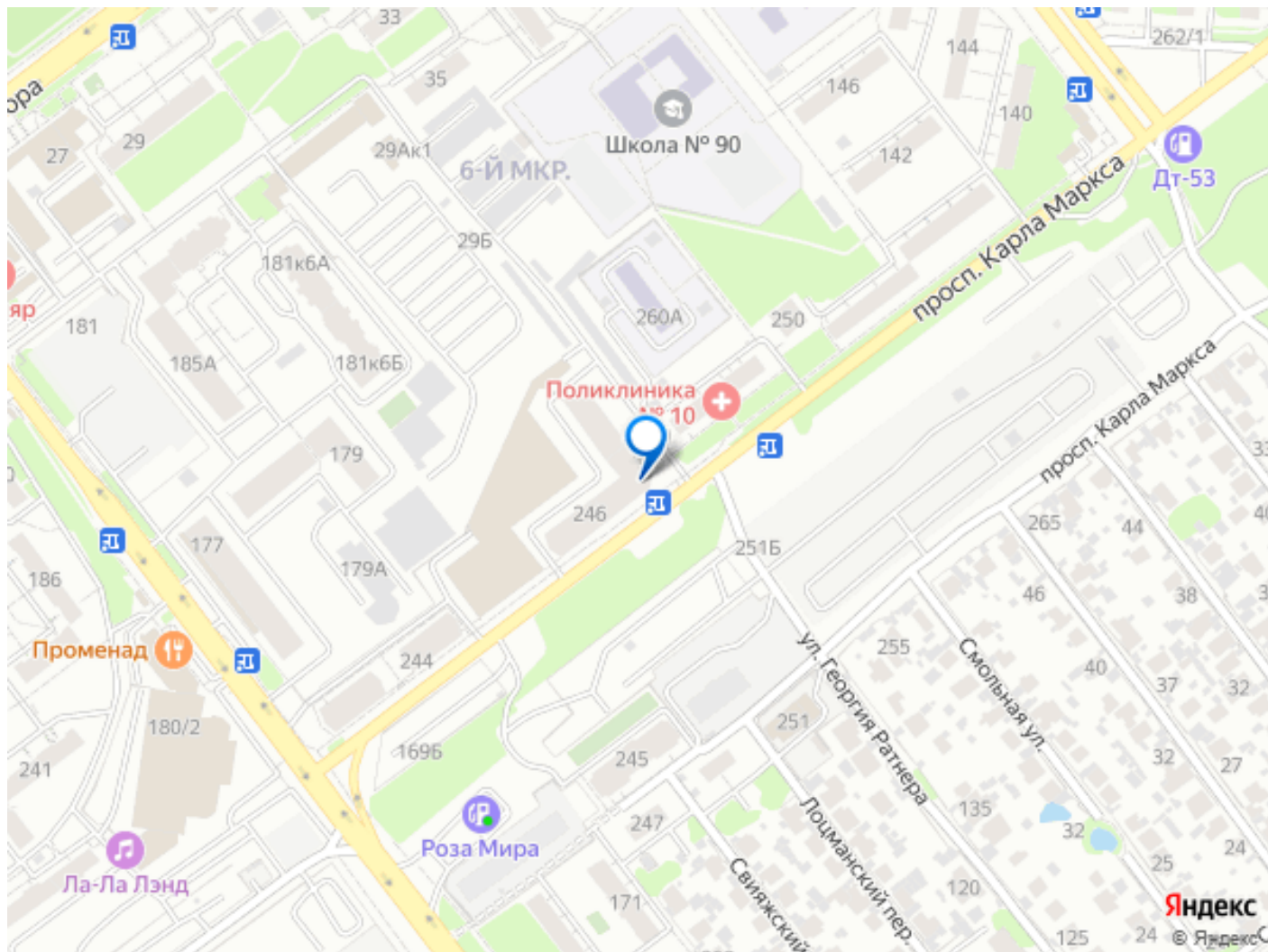
возможна ипотека

## Описание

Номер объекта: 119180 Менеджер объекта:  
Горбунова Виктория Продаётся  
однокомнатная квартира в ЖК  
«Академический» на 19 этаже 23-х этажном  
доме по адресу: ул.Карла Маркса 246. Общая  
площадь - 40.01м2 Кухня - 11м2 Комната -  
17,5м2 Санузел - 4.3м2 Коридор - 6 м2 В  
квартире сделан частично ремонт в светлых,  
спокойных тонах.В кухне, коридоре, санузле  
на полу плитка , в комнате ламинат.  
Поклеены обои. Квартира продается без  
кухни, что позволяет возможность  
обустроить и установить по своему вкусу.  
Квартира не угловая. Из окна открывается  
великолепный вид на город. Имеется новая  
техника в санузел ( Комплект подвесного  
унитаза с инсталляцией ,  
полотенцесушитель, раковина, шкаф с  
зеркалом ) Хорошо развита инфраструктура  
для комфортного проживания.В шаговой  
доступности парк Гагарина, магазины,  
супермаркеты, аптеки, ВУЗы. Отличная  
транспортная развязка в любую точку города.  
Один взрослый собственник. ВСЯ СУММА В  
ДОГОВОРЕ! Быстрый выход на сделку.  
Возможны любые формы оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России