

Создано: 27.10.2025 в 22:24

Обновлено: 01.01.2026 в 15:32

## Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 242

# 7 200 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 242

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

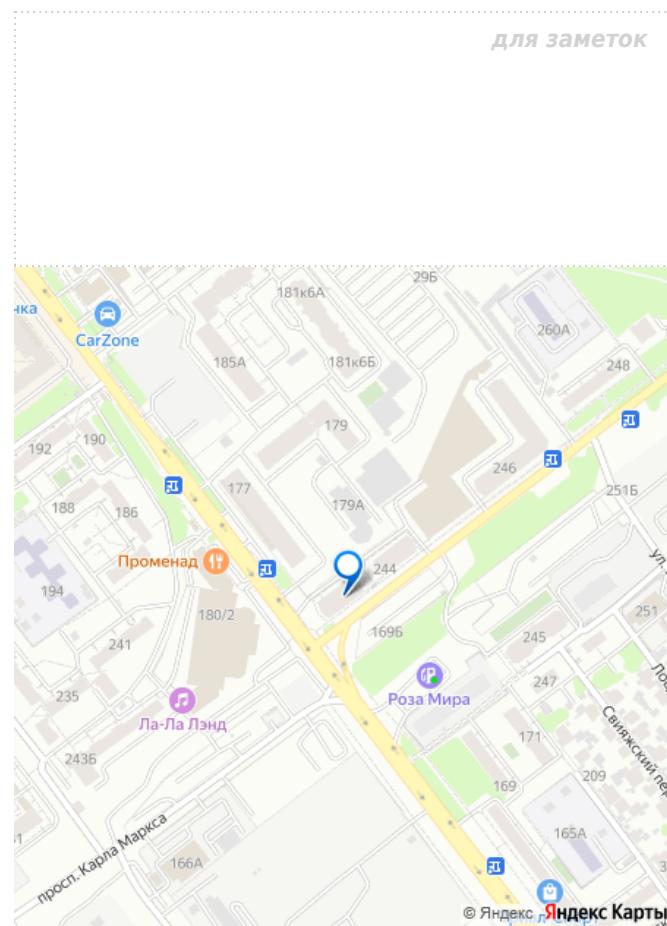
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

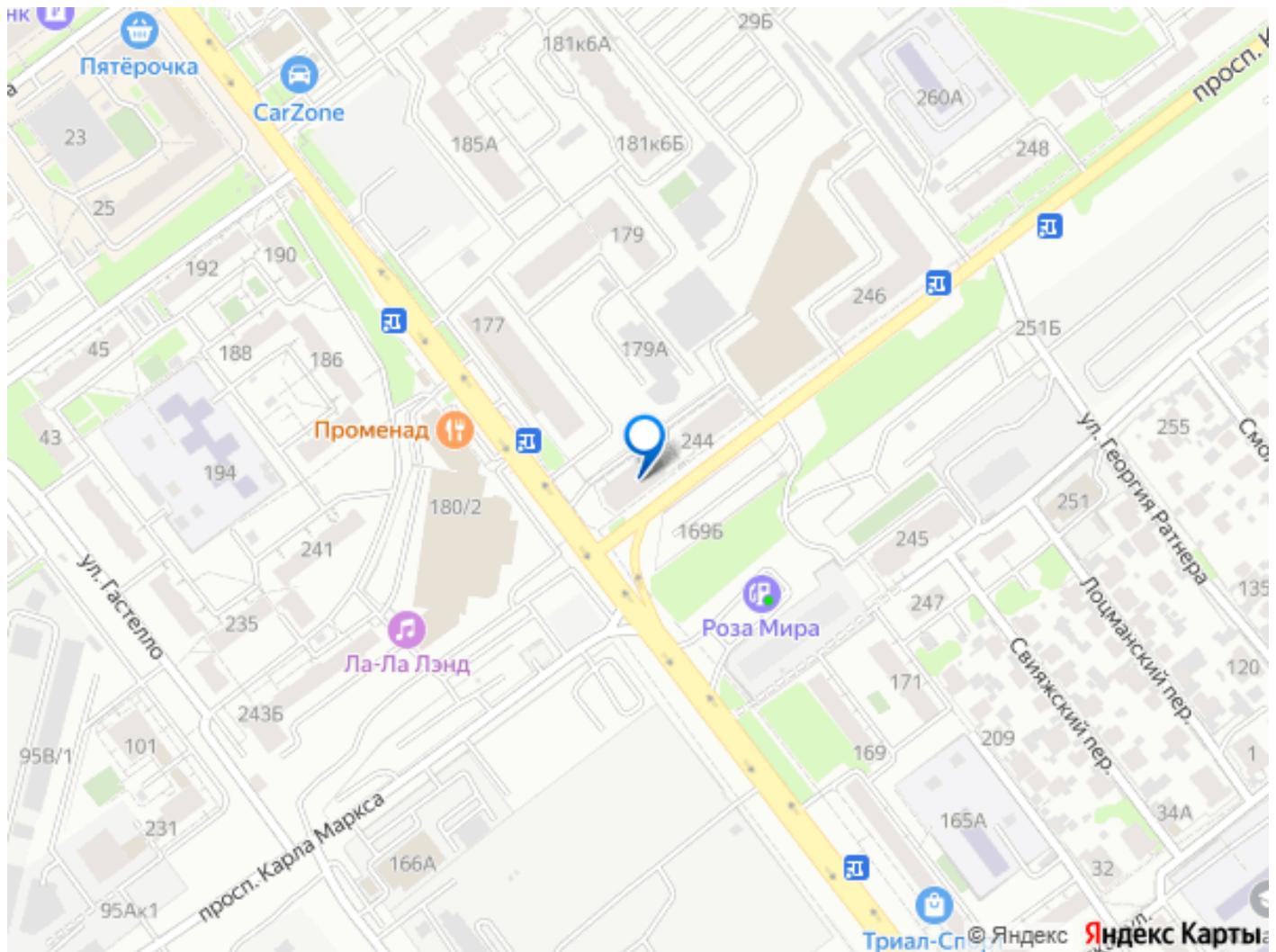
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Квартира в черновой отделке у парка Гагарина! Ваш холст для инвестиций! Мечтаете о квартире с идеальным ремонтом? Хотите вложить деньги с умом? Это ваш шанс! Черновая отделка = Ваши плюсы: Экономия: Цена ниже, и вы не платите за кривой ремонт предыдущих хозяев. Свобода: Создайте планировку и дизайн своей мечты с нуля! Кому подойдет? Студенту: Подарите ребенку собственное жилье в 15 мин от вузов (ФинЭк, Педагогический). Свой угол вместо общежития! Инвестору: Сделайте недорогой ремонт «под ключ» и сдавайте студентам у самого студенческого кампуса. Спрос гарантирован! Локация: Парк Гагарина, вся инфраструктура, транспорт. Район растет — стоимость квартиры тоже. Не упустите возможность купить не просто квартиру, а выгодный проект!



Move.ru - вся недвижимость России