

Создано: 11.08.2025 в 15:27

Обновлено: 06.02.2026 в 12:42

<https://samara.move.ru/objects/9284035795>

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара,  
Революционная улица, 155**

**7 550 000 ₽**

Самарская область, Самара, Революционная улица, 155

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

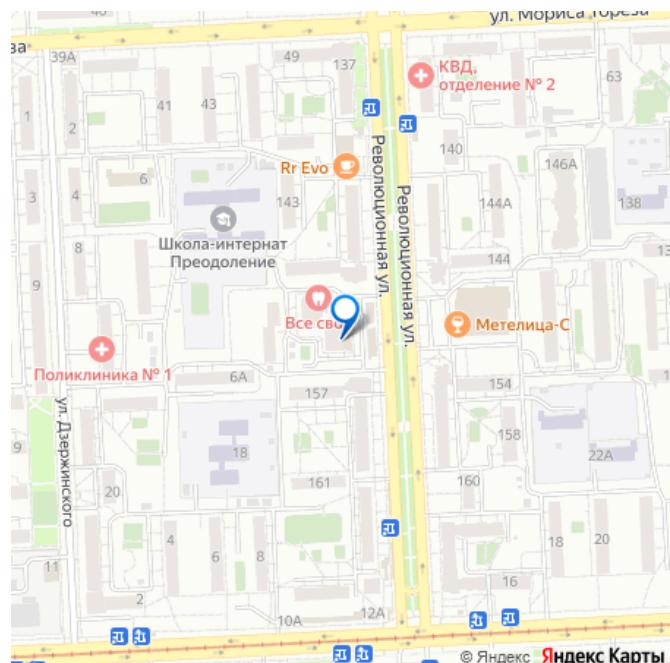
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добавочный номер специалиста 248  
Представляем к продаже уютную 1-  
комнатную квартиру общей площадью 40 м<sup>2</sup>  
на 8 этаже 16-этажного кирпичного дома по  
адресу ул. Революционная, д. 155. Почему  
она вам понравится: - Удобная эргономичная  
планировка: просторная комната 16,7 м<sup>2</sup>,  
квадратная кухня 10 м<sup>2</sup>, совмещенный  
санузел 4 м<sup>2</sup>, отдельная гардеробная 3 м<sup>2</sup>,  
есть также широкая утепленная лоджия 4  
м<sup>2</sup>. - Идеально для любителей тишины: окна  
выходят в тихие дворы, толстые  
межквартирные стены обеспечивают  
хорошую шумоизоляцию. - Светлая солнечная  
сторона, панорамный вид на город. - Средний  
этаж оптимален для покупателей любых  
возрастов. - Качественный ремонт в  
нейтральной цветовой гамме, который  
недавно освежили. Квартира не требует  
дополнительных вложений. - Остается вся  
встроенная техника и практически вся  
мебель. Можно сразу заезжать и жить или  
использовать квартиру для сдачи в аренду. -  
Кирпичный дом гораздо лучше держит  
комфортную температуру в квартире, чем  
монолитные аналоги: летом здесь прохладно,  
а зимой тепло. - В доме своя крышная  
котельная, поэтому горячая вода есть  
практически всегда, а коммунальные  
платежи меньше. - Отличный район для  
проживания, вокруг есть все необходимое  
для комфортной жизни любых покупателей:  
студентов, семейных пар, людей в возрасте.  
Локация уже сформирована: вокруг в  
основном малоэтажные дома, шумной и

пыльной стройки поблизости не планируется.

- Удобная транспортная развязка во все стороны без пересадок, станция метро Гагаринская в пешей доступности. - Прозрачная история квартиры: один взрослый собственник более 5 лет, без долгов и обременений. Рассматриваем варианты обмена на 1-комнатную квартиру без ремонта в Ленинском, Самарском районах, Октябрьском до Осипенко и Железнодорожном в районе Агибалова. Возможен торг. Звоните, с удовольствием покажем в удобное время! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538157/20380

