

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара,
Революционная улица, 155**

7 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Революционная улица, 155

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

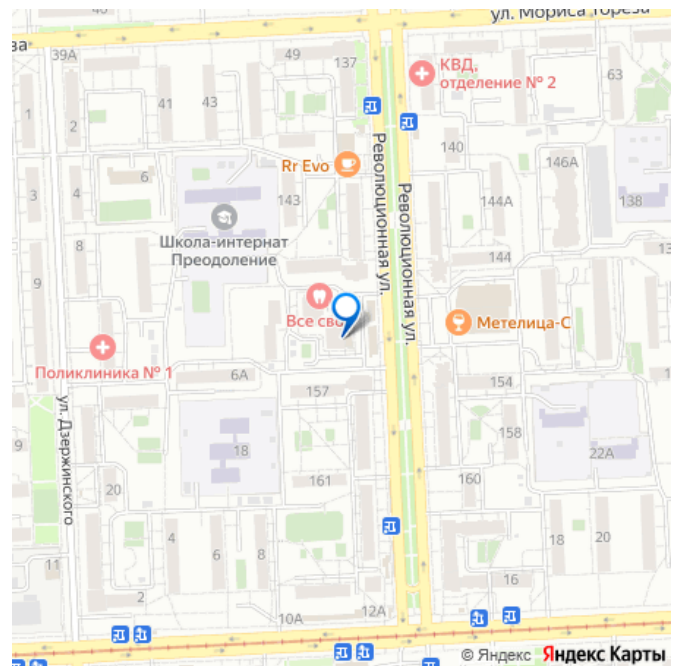
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добавочный номер специалиста 248

Представляем к продаже уютную 1-комнатную квартиру общей площадью 40 м² на 8 этаже 16-этажного кирпичного дома по адресу ул. Революционная, д. 155. Почему она вам понравится: - Удобная эргономичная планировка: просторная комната 16,7 м², квадратная кухня 10 м², совмещенный санузел 4 м², отдельная гардеробная 3 м², есть также широкая утепленная лоджия 4 м². - Идеально для любителей тишины: окна выходят в тихие дворы, толстые межквартирные стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию. - Светлая солнечная сторона, панорамный вид на город. - Средний этаж оптимален для покупателей любых возрастов. - Качественный ремонт в нейтральной цветовой гамме, который недавно освежили. Квартира не требует дополнительных вложений. - Остается вся встроенная техника и практически вся мебель. Можно сразу заезжать и жить или использовать квартиру для сдачи в аренду. - Кирпичный дом гораздо лучше держит комфортную температуру в квартире, чем монолитные аналоги: летом здесь прохладно, а зимой тепло. - В доме своя крышная котельная, поэтому горячая вода есть практически всегда, а коммунальные платежи меньше. - Отличный район для проживания, вокруг есть все необходимое для комфортной жизни любых покупателей: студентов, семейных пар, людей в возрасте. Локация уже сформирована: вокруг в основном малоэтажные дома, шумной и

пыльной стройки поблизости не планируется.

- Удобная транспортная развязка во все стороны без пересадок, станция метро Гагаринская в пешей доступности. -

Прозрачная история квартиры: один взрослый собственник более 5 лет, без долгов и обременений. Рассматриваем варианты обмена на 1-комнатную квартиру без ремонта в Ленинском, Самарском районах, Октябрьском до Осипенко и Железнодорожном в районе Агibalова.

Возможен торг. Звоните, с удовольствием покажем в удобное время! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538157/20380

