

О Создано: 11.08.2025 в 15:27

Обновлено: 20.11.2025 в 10:14

Самарская область, Самара, Революционная улица, 155

7 520 000 ₽

Самарская область, Самара, Революционная улица, 155

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Революционная

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 17 M^2

Площадь кухни

10 m²

Общая площадь

40 m²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

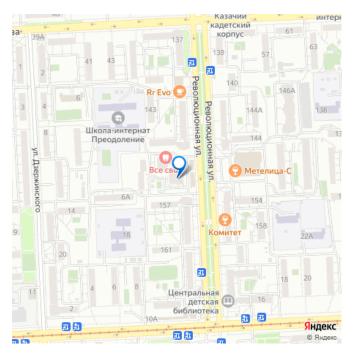
Покупка в ипотеку

Визит, Визит

79322058898







возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Специалист объекта Мария Мельникова Добавочный номер специалиста 248 -Мельникова Мария Представляем к продаже уютную 1-комнатную квартиру общей площадью 40 м2 на 8 этаже 16-этажного кирпичного дома по адресу ул. Революционная, д. 155. Почему она вам понравится: - Удобная эргономичная планировка: просторная комната 16,7 м2, квадратная кухня 10 м2, совмещенный санузел 4 м2, отдельная гардеробная 3 м2, есть также широкая утепленная лоджия 4 м2. - Идеально для любителей тишины: окна выходят в тихие дворы, толстые межквартирные стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию. - Светлая солнечная сторона, панорамный вид на город. - Средний этаж оптимален для покупателей любых возрастов. - Качественный ремонт в нейтральной цветовой гамме, который недавно освежили. Квартира не требует дополнительных вложений. - Остается вся встроенная техника и практически вся мебель. Можно сразу заезжать и жить или использовать квартиру для сдачи в аренду. -Кирпичный дом гораздо лучше держит комфортную температуру в квартире, чем монолитные аналоги: летом здесь прохладно, а зимой тепло. - В доме своя крышная котельная, поэтому горячая вода есть практически всегда, а коммунальные платежи меньше. - Отличный район для проживания, вокруг есть все необходимое для комфортной жизни любых покупателей: студентов, семейных пар, людей в возрасте.

Локация уже сформирована: вокруг в основном малоэтажные дома, шумной и пыльной стройки поблизости не планируется.

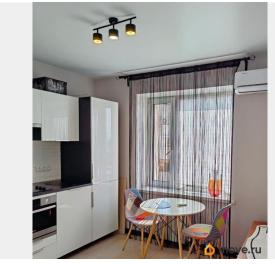
- Удобная транспортная развязка во все стороны без пересадок, станция метро Гагаринская в пешей доступности. -Прозрачная история квартиры: один взрослый собственник более 5 лет, без долгов и обременений. Рассматриваем варианты обмена на 1-комнатную квартиру без ремонта в Ленинском, Самарском районах, Октябрьском до Осипенко и Железнодорожном в районе Агибалова. Возможен торг. Звоните, с удовольствием покажем в удобное время! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538157/20380



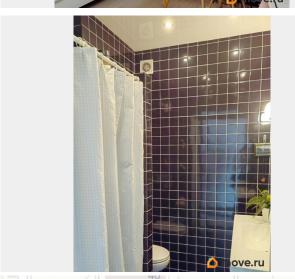


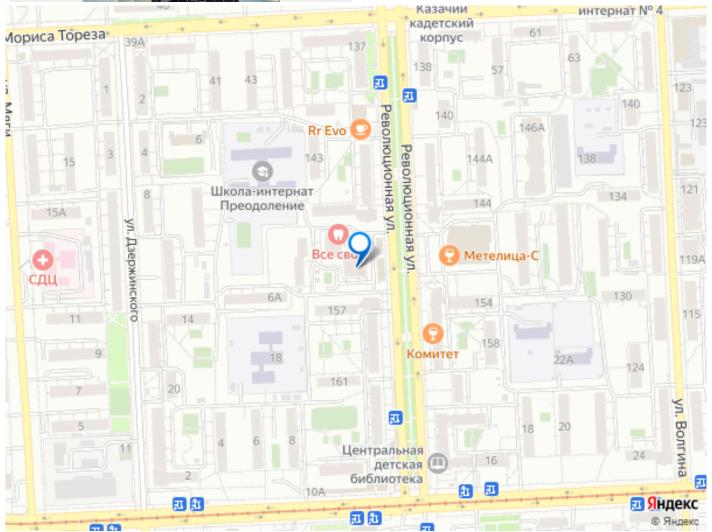












Move.ru - вся недвижимость России