

Создано: 24.06.2025 в 16:56

Обновлено: 23.11.2025 в 17:14

<https://samara.move.ru/objects/9281754691>

**АУМ-Недвижимость, АУМ-
Недвижимость**

79322057778

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162**

5 690 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

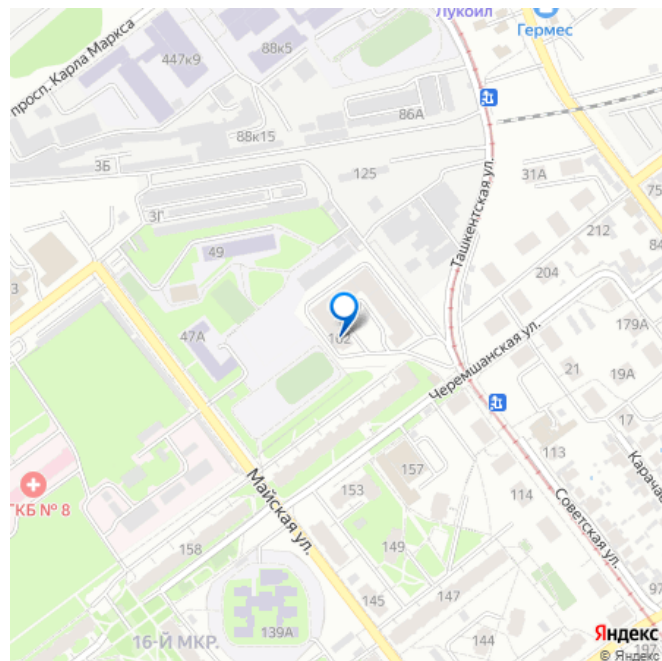
Покупка в ипотеку

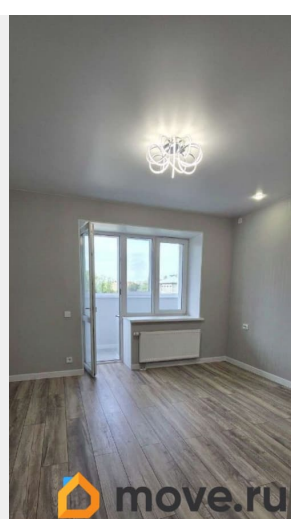
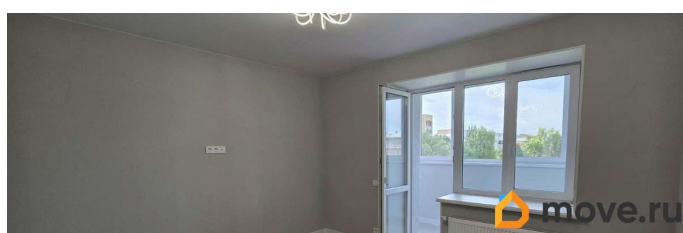
да

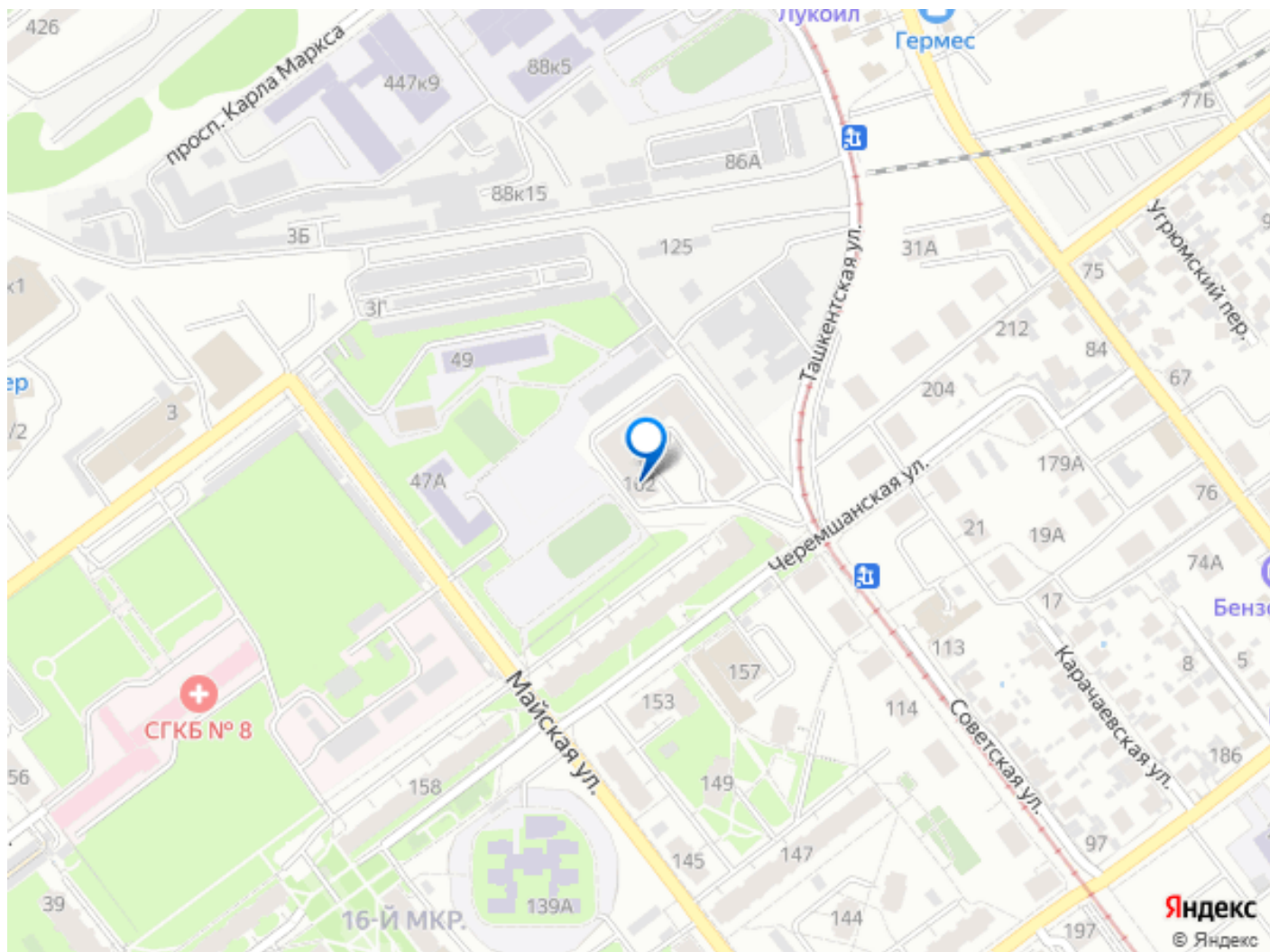
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная однокомнатная квартира с отличным видом в ЖК Черемшанский. Квартира абсолютно новая, никто не жил. Отличная планировка: квадратная комната, просторная кухня, коридор с возможностью установки гардеробной, большой санузел и лоджия) Ремонт был продуман до мелочей, сделан полностью под себя из дорогих стройматериалов: лоджия полностью отделана, застеклена двойным стеклопакетом и утеплена, установлена солидная входная дверь, на полу дорогой немецкий ламинат 33 класса с фаской, вся плитка, включая лоджию - керамогранит, премиальные обои, хорошие межкомнатные двери, розетки, выключатели - Schneider (предусмотрены розетки для подключения телевизоров, роутера Wi-Fi и кондиционеров) В ванной установлены тёплые полы, немецкая сантехника, инсталляция - Grohe, тумба, раковина и ванна - Am.pm, смесители - Garra , сделаны выводы под стиральную машинку и водонагреватель. Квартира без перепланировки, без обременений, приобреталась за собственные средства. Один собственник. Прямая продажа. Любые формы оплаты. Не продали свою квартиру? Звоните, рассмотрим варианты обмена, взаимозачета.







Move.ru - вся недвижимость России