

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:34

Обновлено: 30.12.2025 в 23:35

<https://samara.move.ru/objects/9285164244>

**Собственник**

**79178216212**

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 52**

**4 750 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 52

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

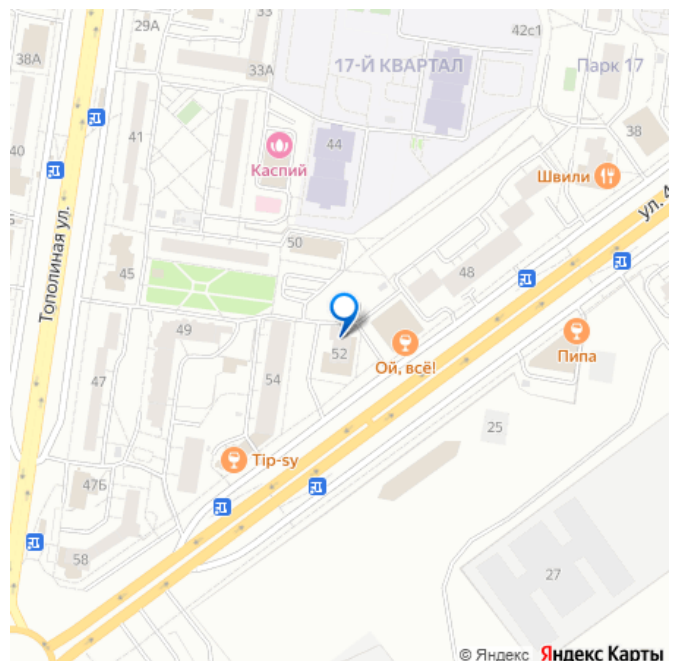
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

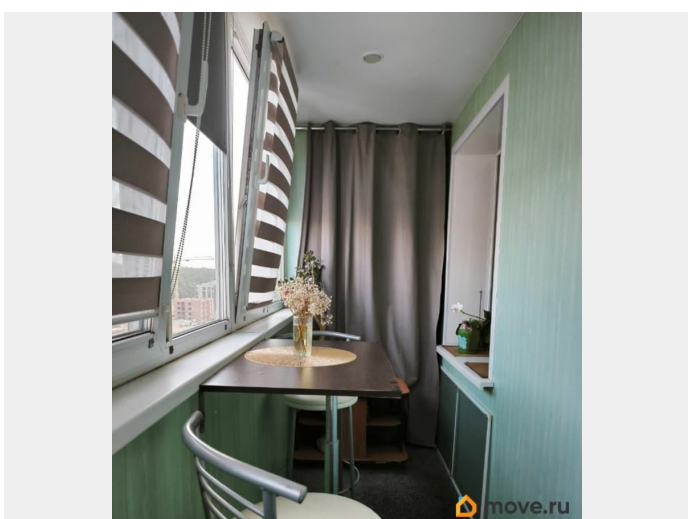
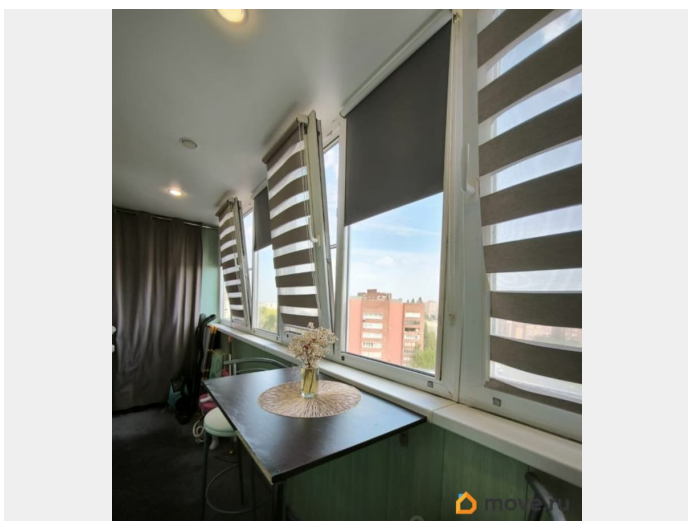
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продажи представлена чистая, уютная, светлая 1комнатная квартира, в прекрасном месторасположении рядом с лесом. Дом кирпичный, что позволяет сохранять тепло в квартире, особенно в межсезонье. В квартире все обустроено для комфортного проживания. Комната распланирована с нишей, что позволит зонировать пространство на ваше усмотрение, так же можно обойтись без больших шкафов, т.к. достаточно места для хранения. Утеплённый 6метровый балкон с встроенными полками и вместительная оборудованная гардеробная. В квартире остаётся функциональная кухня, установлен кондиционер. Сан.узел раздельный, отделан плиткой. Можно много перечислять достоинства, но лучше прийти посмотреть и убедиться, что квартира действительно достойна вашего внимания. Продаем в связи с расширением, себе вариант подобран, общаемся непосредственно с приобретателями, риелторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России