

Создано: 24.09.2025 в 11:34

Обновлено: 30.12.2025 в 23:35

<https://samara.move.ru/objects/9285164244>

## Собственник

**79178216212**

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 52**

**4 750 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 52

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

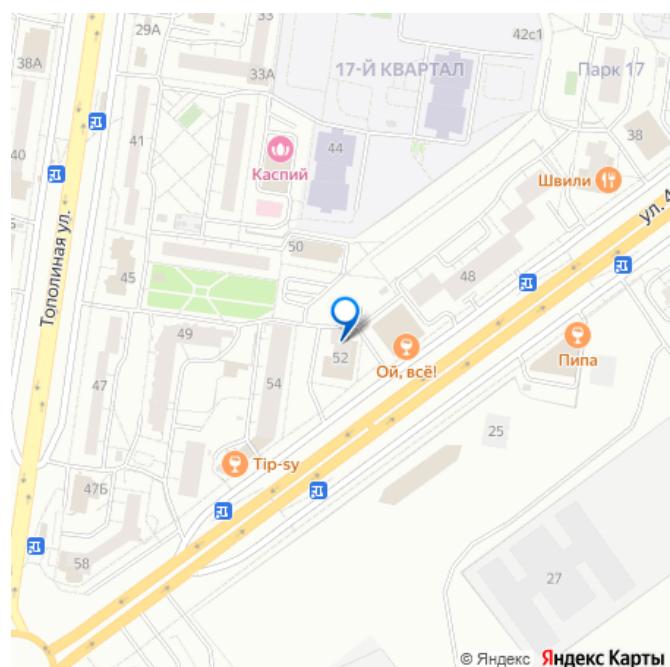
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

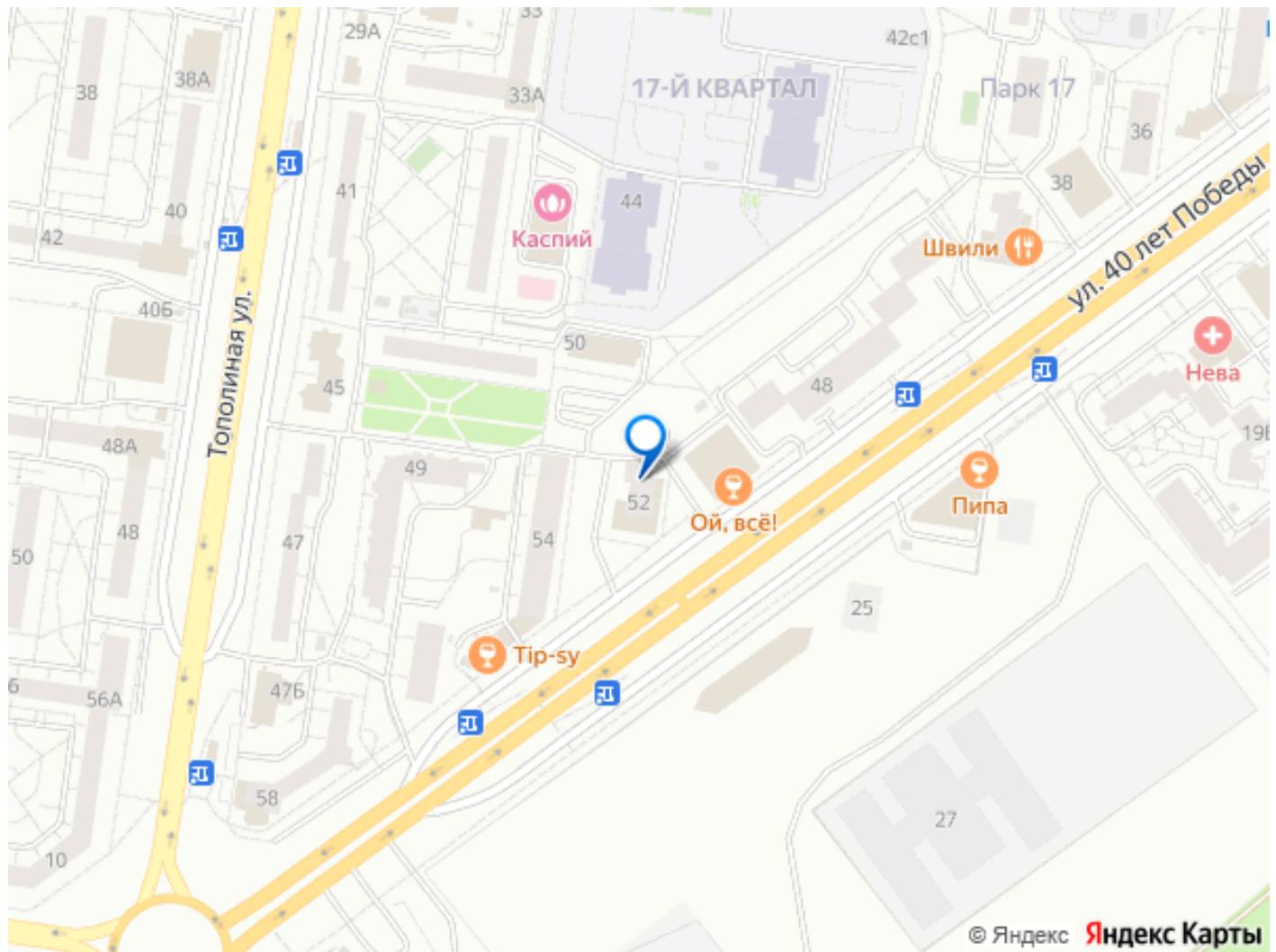
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продажи представлена чистая, уютная, светлая 1комнатная квартира, в прекрасном месторасположении рядом с лесом. Дом кирпичный, что позволяет сохранять тепло в квартире, особенно в межсезонье. В квартире все обустроено для комфортного проживания. Комната распланирована с нишней, что позволит зонировать пространство на ваше усмотрение, так же можно обойтись без больших шкафов, т.к. достаточно места для хранения. Утеплённый бметровый балкон с встроенными полками и вместительная оборудованная гардеробная. В квартире остаётся функциональная кухня, установлен кондиционер. Сан.узел раздельный, отделан плиткой. Можно много перечислять достоинства, но лучше прийти посмотреть и убедиться, что квартира действительно достойна вашего внимания. Продаем в связи с расширением, себе вариант подобран, общаемся непосредственно с приобретателями, риелторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России