

Создано: 17.12.2025 в 11:18

Обновлено: 19.01.2026 в 18:05

<https://samara.move.ru/objects/9287492140>**Агент****79179708126****8 000 000 ₽**

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

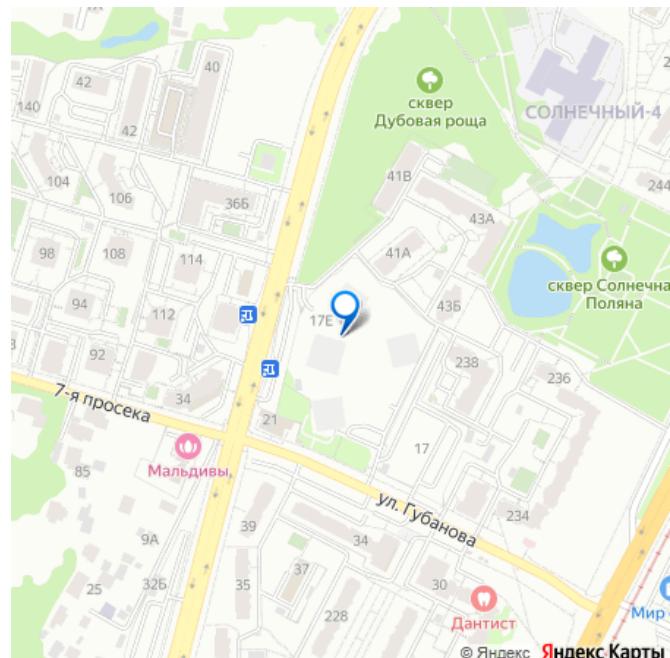
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Аура новое притягательное место на карте Самары от Группы компаний Новый Дон. Современный городской комплекс строится в живописной локации в границах улиц Солнечной и Губанова, рядом с озером, несколькими скверами и близким спуском к Волге. Здесь у молодых семей будут все возможности для роста, у детей полноценные плейхабы для активного досуга и развития, а у людей, строящих карьеру, и тех, кто ищет размеренного комфорта, дом для восстановления душевного равновесия и сил. Квартира с прямым видом на Волгу, самая удачная планировка в этом ЖК. готовы на сделку, уступка от физлица, полная цена в договоре.

