

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 08:23

**Галина Копейкина, Амрита**

**79879697184**

**Самарская область, Самара, улица**

**Георгия Димитрова, 74Б**

**6 300 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 74Б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

### Детали объекта

Тип сделки

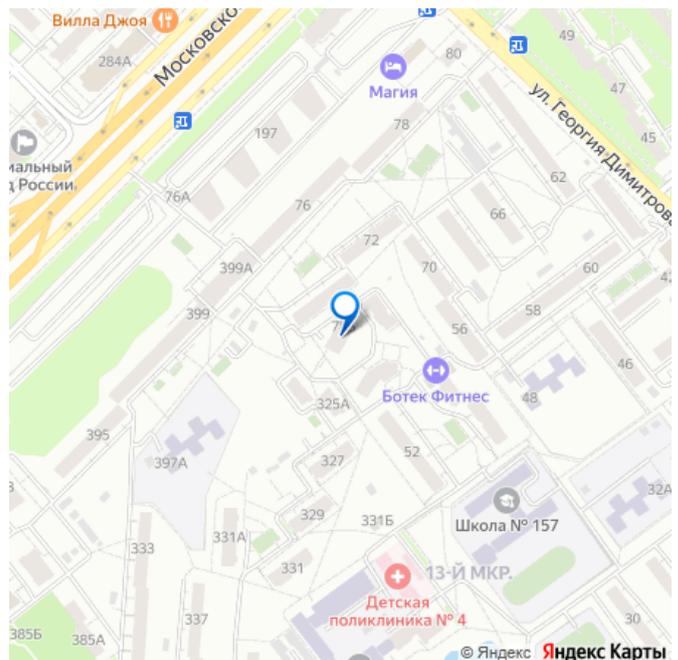
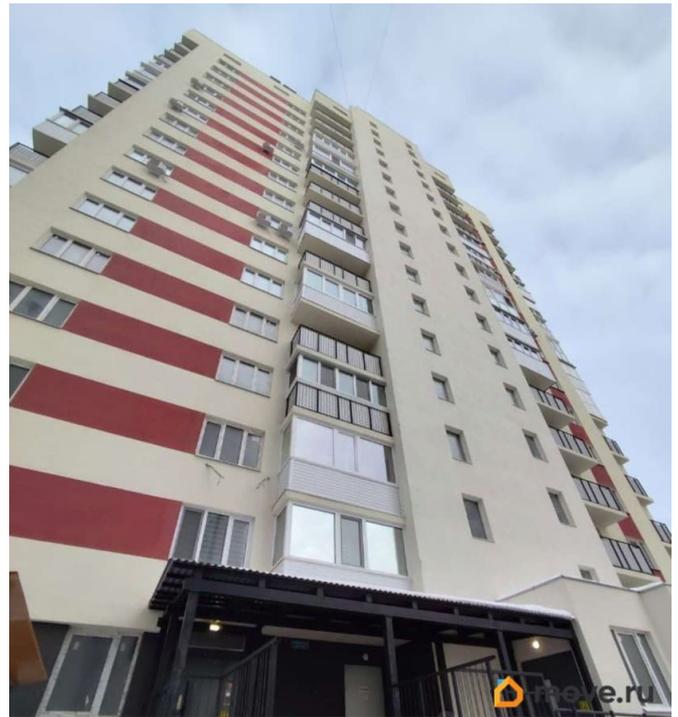
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

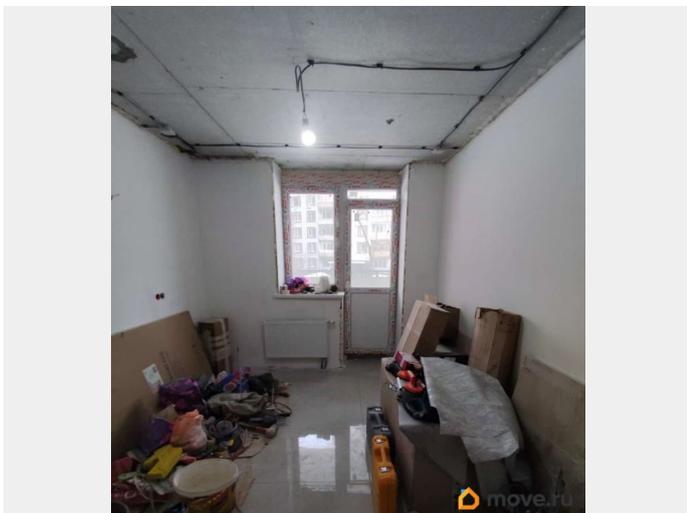
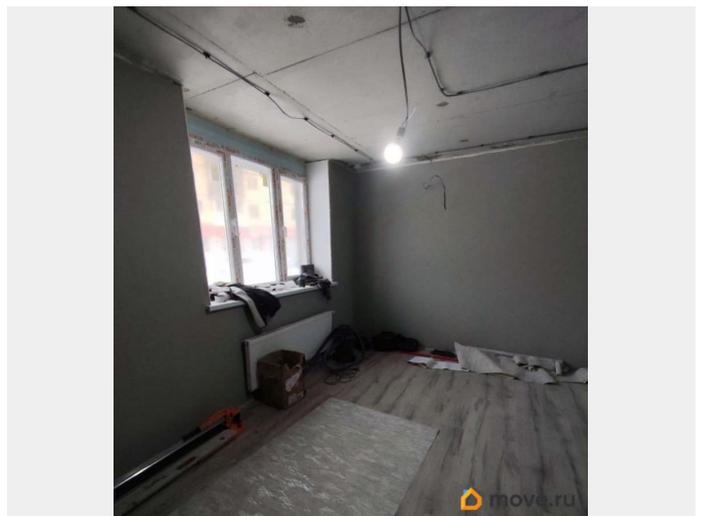
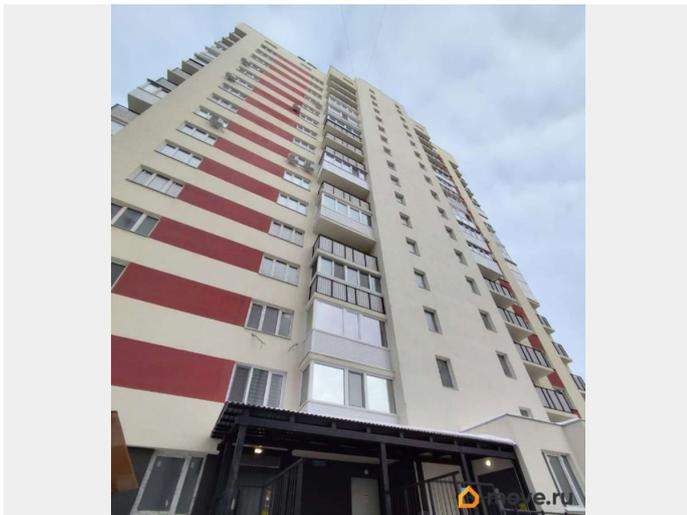
## Описание

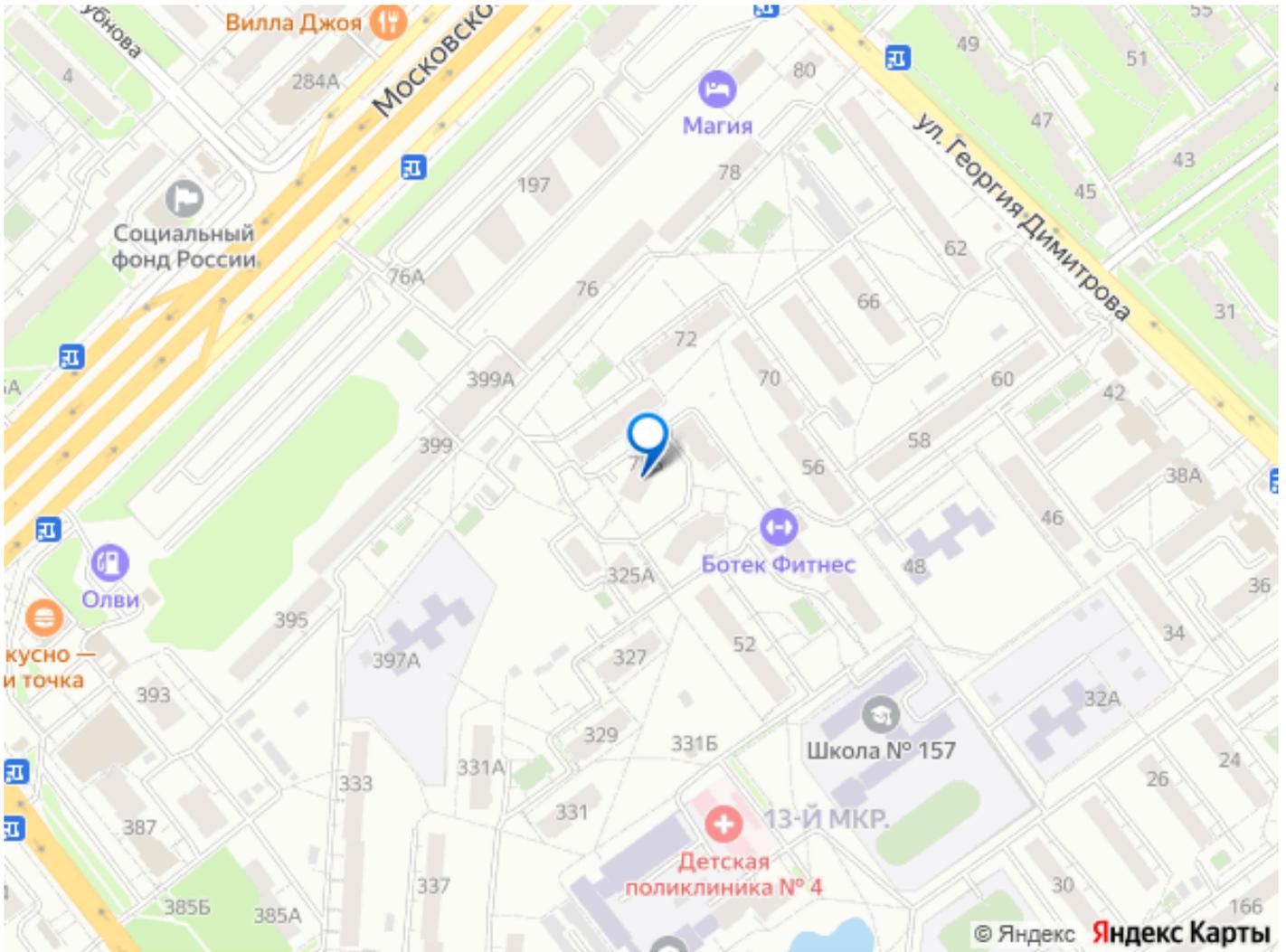
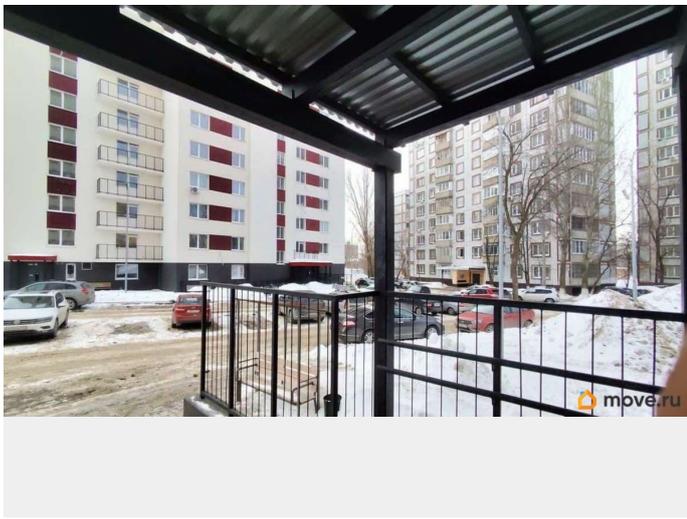
Представляем вашему вниманию привлекательную 1-комнатную квартиру в Самаре, расположенную по адресу: улица Георгия Димитрова, дом 74Б, первый этаж. Отличный выбор для комфортного проживания или удачного вложения капитала. Основные преимущества:

- Общая площадь: 40.8 кв.м
- Жилая зона: 16 кв.м
- Площадь кухни: 11 кв.м
- Потолки высотой: 3 метра
- Строительство: улучшенная планировка, кирпичные стены
- Отопление: центральное
- Парковка: открытая, во дворе
- Планировка: изолированная
- Окна: стеклопакеты
- Двери: железные
- Ремонт: в процессе завершения
- Балкон: остеклён

Инфраструктура района включает детскую площадку и спортплощадку. Квартира расположена на первом этаже современного шестнадцатипятиэтажного жилого комплекса. Внутреннее оформление позволит вам создать идеальный интерьер под собственные предпочтения и потребности вашей семьи (ремонт будет доделан до конца). Это прекрасный шанс стать владельцем уютного уголка в

привлекательном районе города Самары — идеального выбора для молодых семей, инвесторов или людей, стремящихся жить в комфортной среде с развитой инфраструктурой. Посмотрите наше предложение внимательно и сделайте правильный выбор для себя и своей семьи! Расположение: Самара, Кировский район, улица Георгия Димитрова, дом 74Б Особенности местоположения: открытый двор, удобное транспортное сообщение, инфраструктура района обеспечивает все необходимые социальные объекты. Предложение актуально для различных категорий покупателей: молодые пары, инвесторы, пенсионеры. Пожалуйста, обращайтесь для дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России