

Создано: 11.02.2026 в 23:02

Обновлено: 12.02.2026 в 09:54

<https://samara.move.ru/objects/9289737003>

Собственник

**79879664384**

**Самарская область, Самара, Гаражная  
улица, 7**

**8 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Гаражная улица, 7

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаражная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

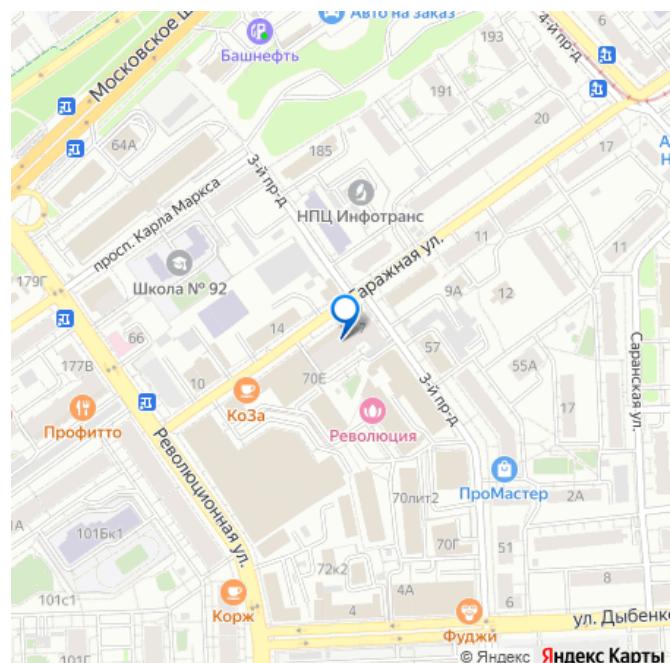
15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/26



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается стильная квартира с технически выверенным дизайнерским новым ремонтом в современном доме (ЖК Фрегат): 1.

Минималистичный дизайн и правильная цветовая палитра стен и мебели позволяет по настроению предавать квартире новый стиль за счет элементов движимого декора (картины, плед, ковер, лампы и т.п.). Высокие потолки, панорамные окна, отсутствие визуального шума - добавляют ощущение пространства. 2. Дорогой ремонт - керамогранит единым контуром, стены в уровень, теплый пол на электронных датчиках, заменены трубы, проводка, окна. 3.

Огромная функциональная гардеробная с зонированием (одежда, хозблок, зона длительного хранения). 4. Санузел с

построенной душевой кабиной (удобно для совместного посещения) и дорогой сантехникой. 5. В квартире невероятный вид из окна и очень много света - как солнечного, так и искусственного. 6. Квартира полностью

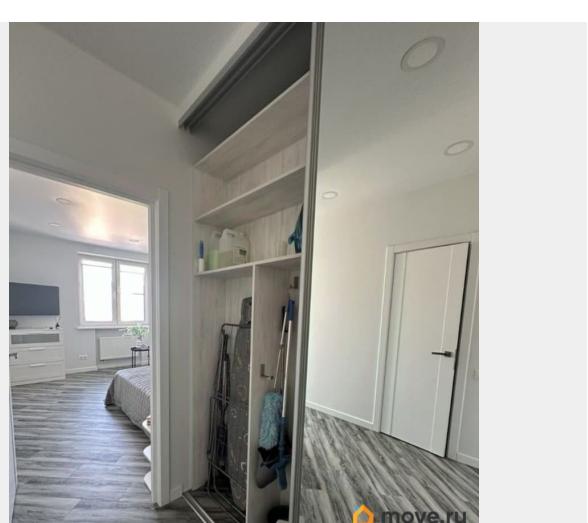
готова к проживанию - продается со всей мебелью, техникой (Indesit, Gorenje, Samsung) - остается абсолютно ВСЁ, что видите на

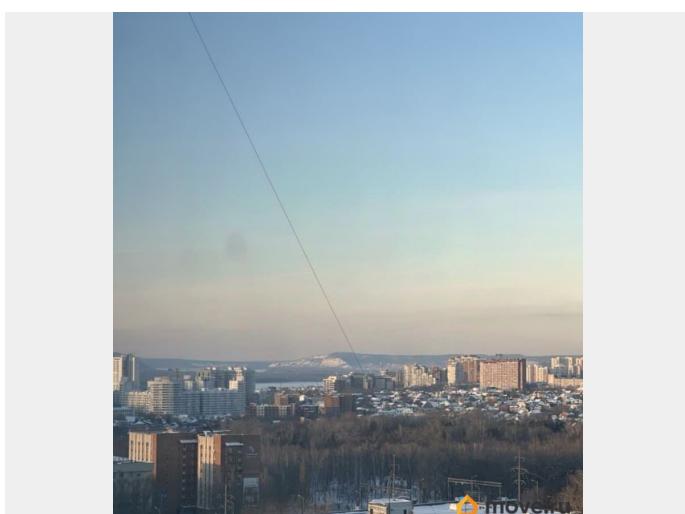
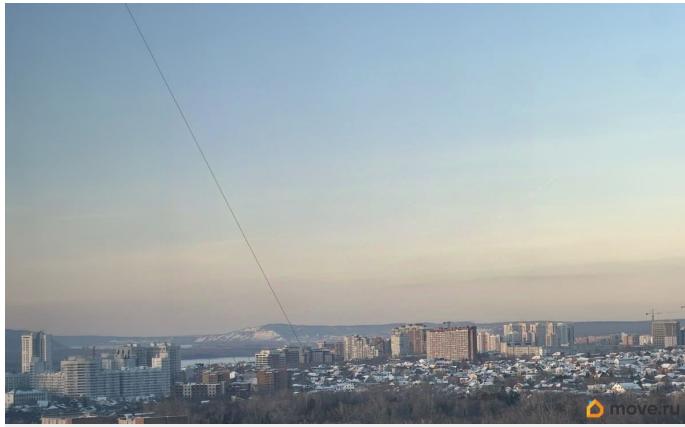
фото! Общая площадь квартиры составляет 40.8 кв. м, расположена на 16 этаже 25-этажного монолитного здания, построенного в 2018 году. Здесь есть просторная кухня площадью 15.5 кв. м, где можно не только готовить, но и устраивать уютные вечера с друзьями. В доме закрытый двор и подземный паркинг. Квартира идеально подойдет как для проживания в одиночку (в т.ч. студенту), так и для молодой пары.

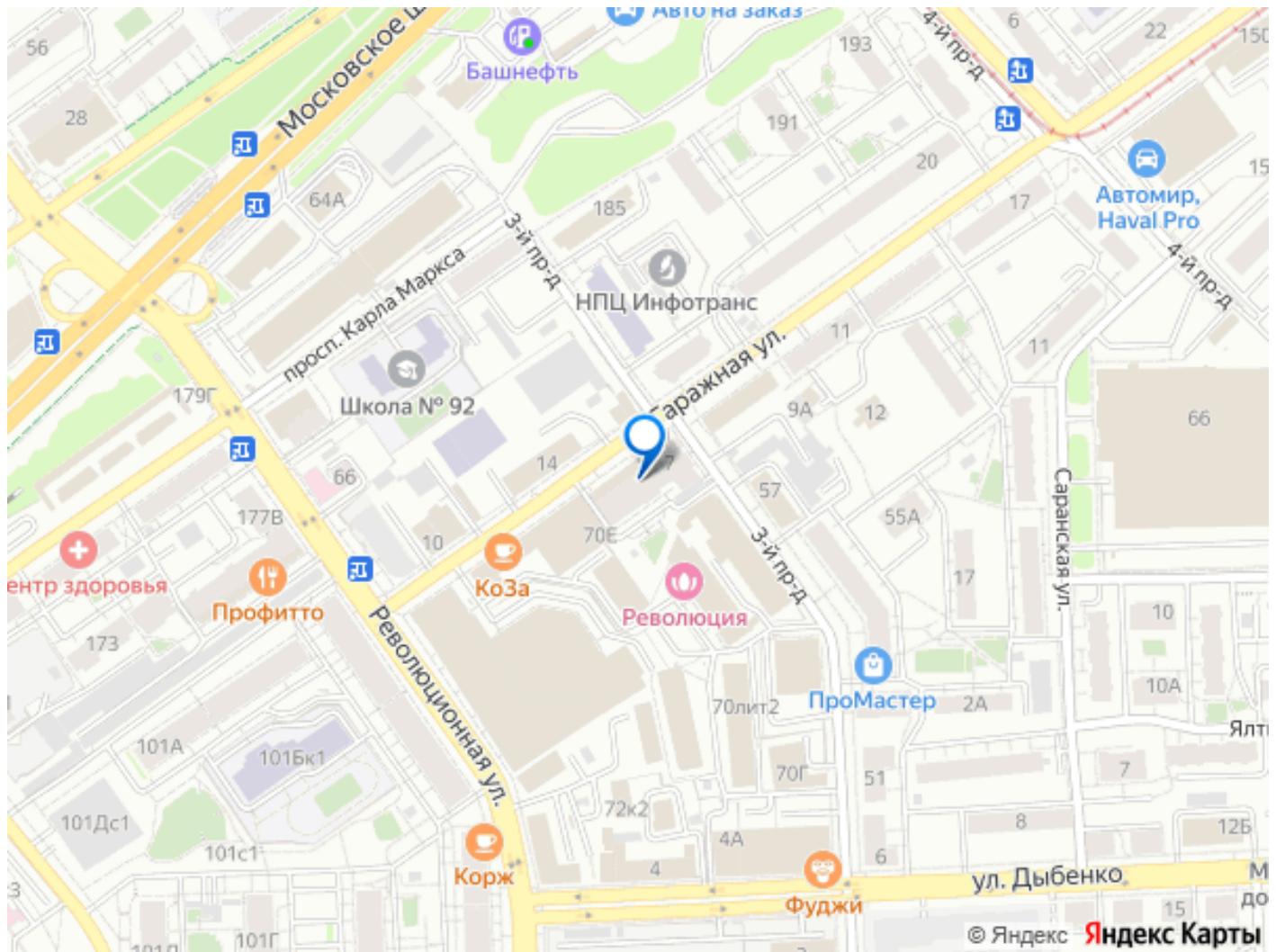
Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности - Самарский университет, три фитнес клуба, очень удобная развязка общественного транспорта. (включая две станции метро). В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Свободная продажа, все документы прозрачны - оперативный просмотр и быстрый выход на сделку.

Квартира продается от собственника.

Агенты, риэлторы и прочий сброд - в ваших услугах не нуждаюсь, не тратьте мое и свое время.







Move.ru - вся недвижимость России