

Создано: 19.10.2025 в 16:06

Обновлено: 19.10.2025 в 15:45

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162**

4 750 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

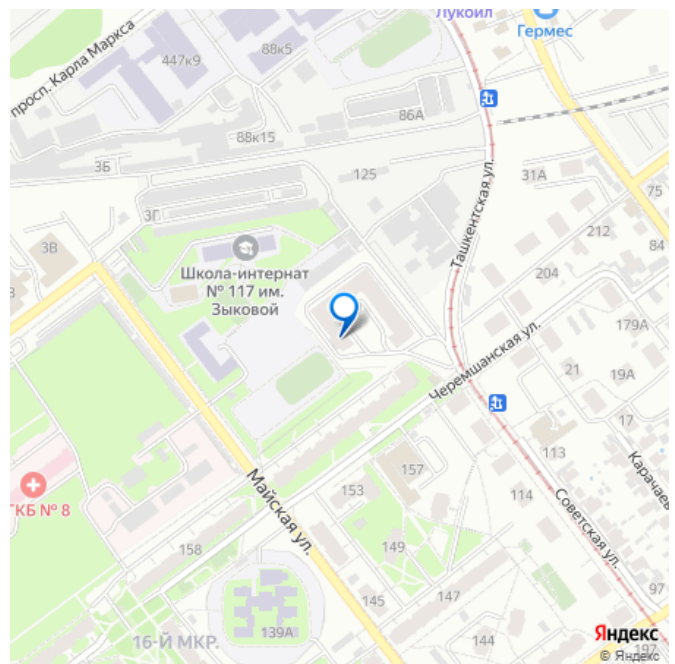
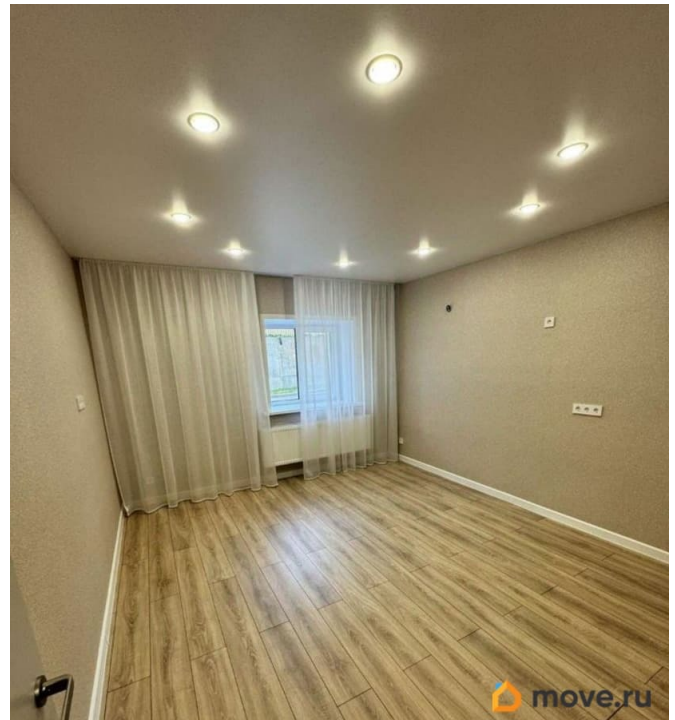
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9285859861>

PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ

79893052057

для заметок



Описание

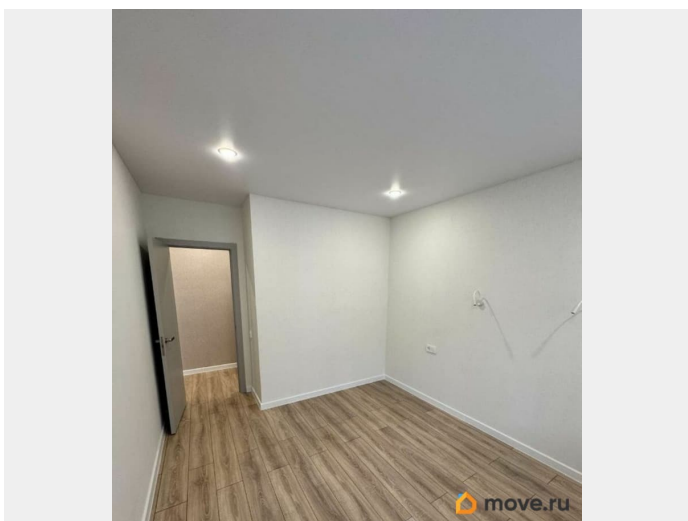
Продаётся уютная квартира площадью 40,8 квадратных метров на первом этаже нового кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, Черемшанская улица, 162. Дом построен в 2023 году и состоит из 18 этажей. Полноценная КВАРТИРА. Не студия.

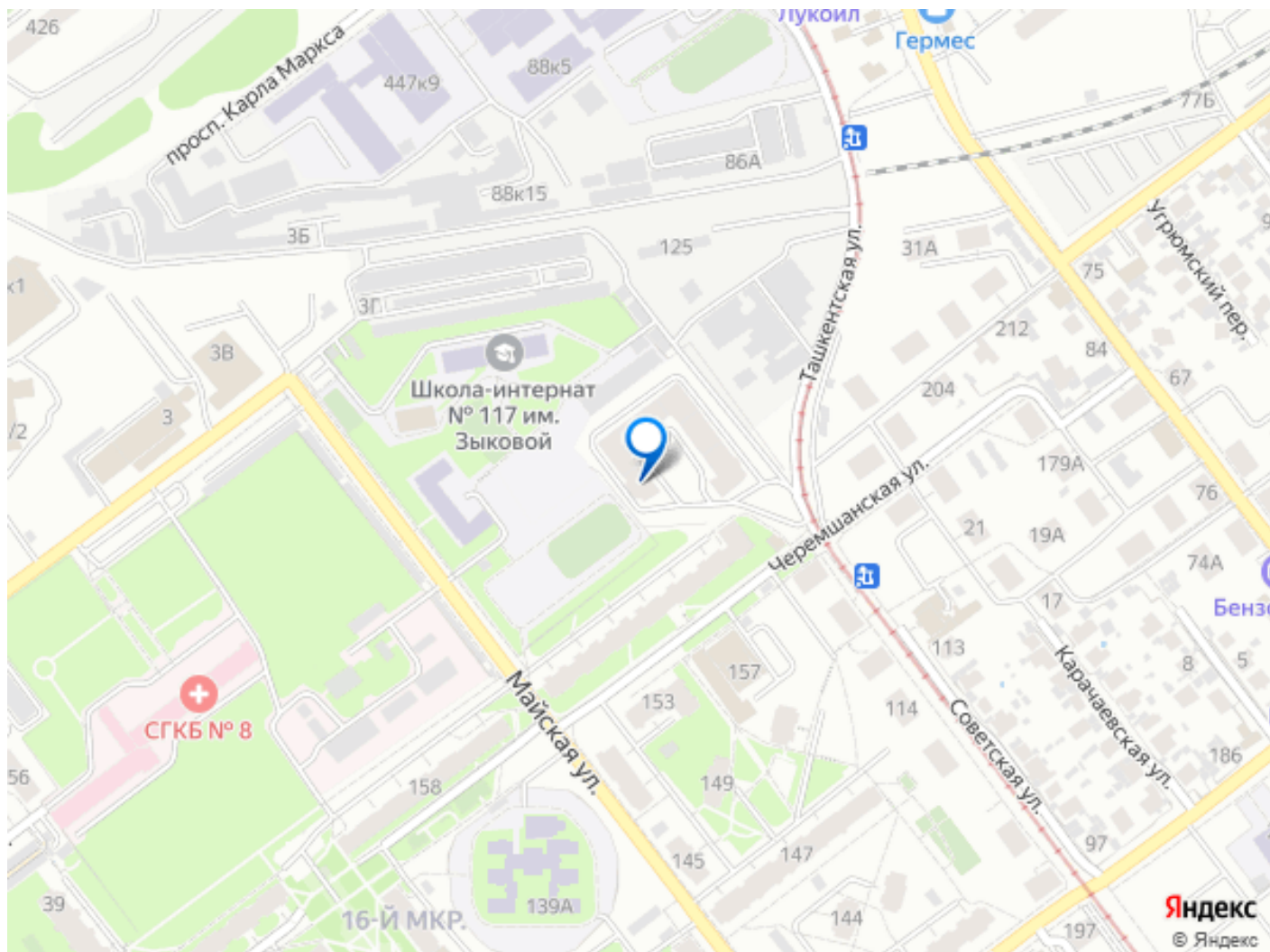
Установлены счётчики на горячую и холодную воду, отопление, электричество.

Шикарная планировка, просторный коридор, большая кухня-гостиная 15,9 кв.м., спальня. 1 взрослый собственник, никто не прописан.

Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Подходит ЛЮБАЯ форма оплаты.

Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, очень просторный что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Безопасность жителей обеспечивает домофон. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Это создаёт дополнительные удобства для комфортной жизни и досуга. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в новом доме с приятной атмосферой и всеми условиями для комфортного проживания. Звоните, покажем в удобное время по предварительной договоренности. **НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ В ПОДАРОК ДАРИМ СЕРТИФИКАТ В NOFF НА 50 000 РУБЛЕЙ!**





Move.ru - вся недвижимость России