

Создано: 24.12.2025 в 14:43

Обновлено: 04.02.2026 в 10:53

<https://samara.move.ru/objects/9287641525>

Кирилл Шабалкин, САМАРИТ

**79879667877**



**Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 46**

**6 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 46

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

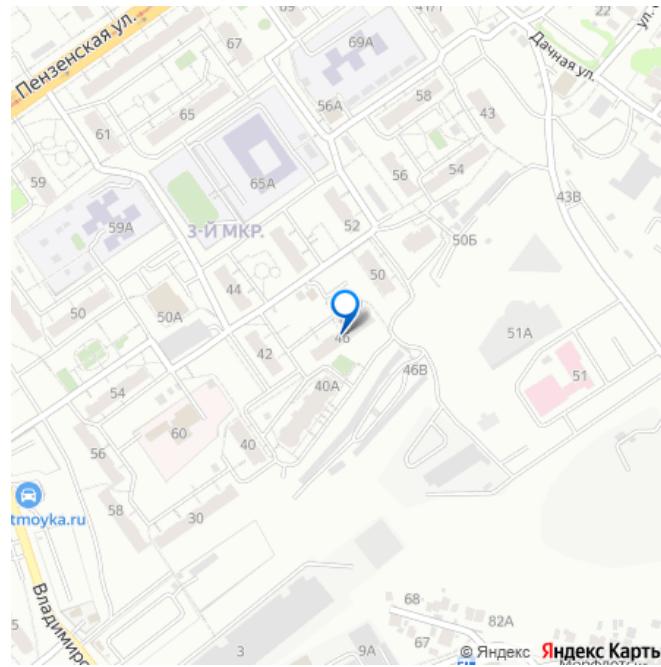
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

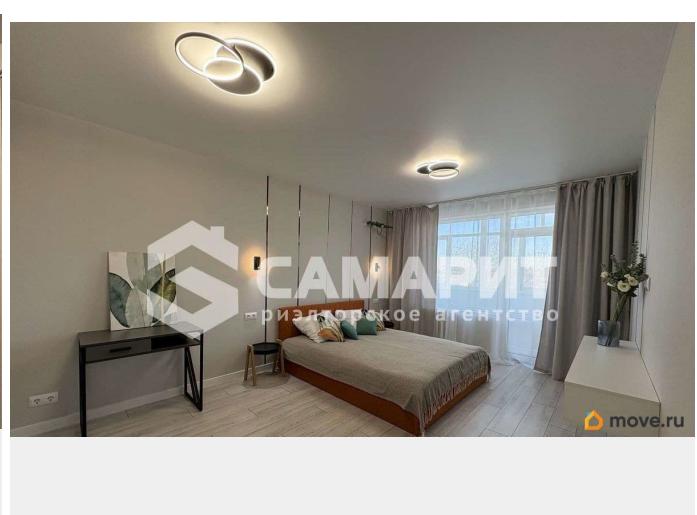
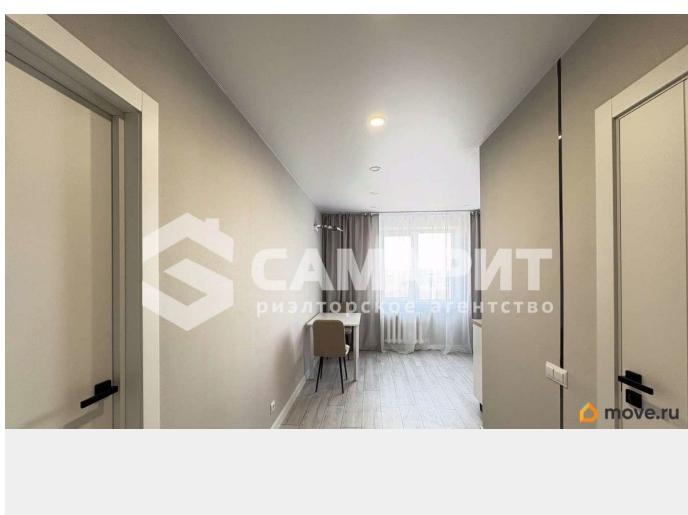
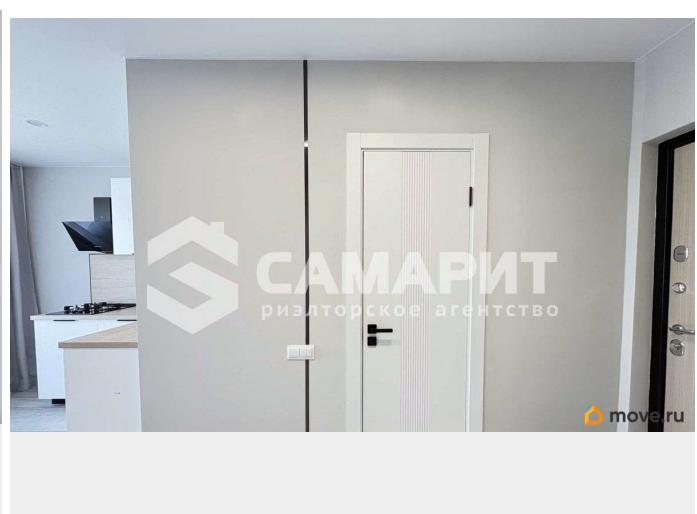
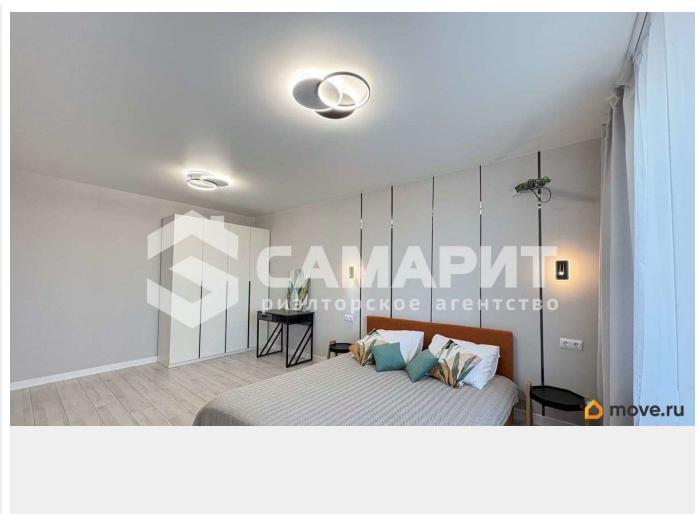
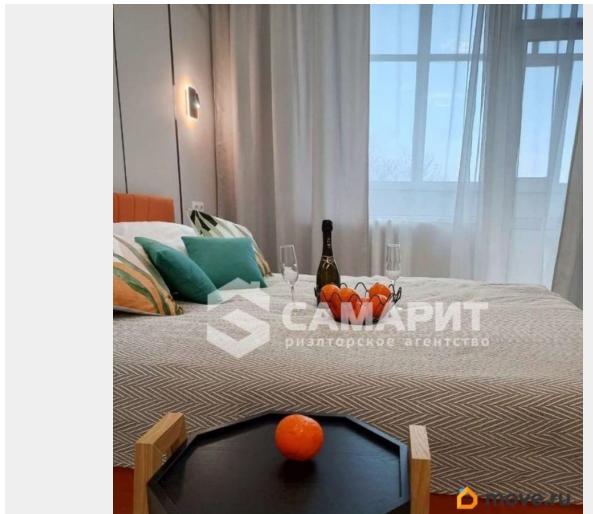
## **Описание**

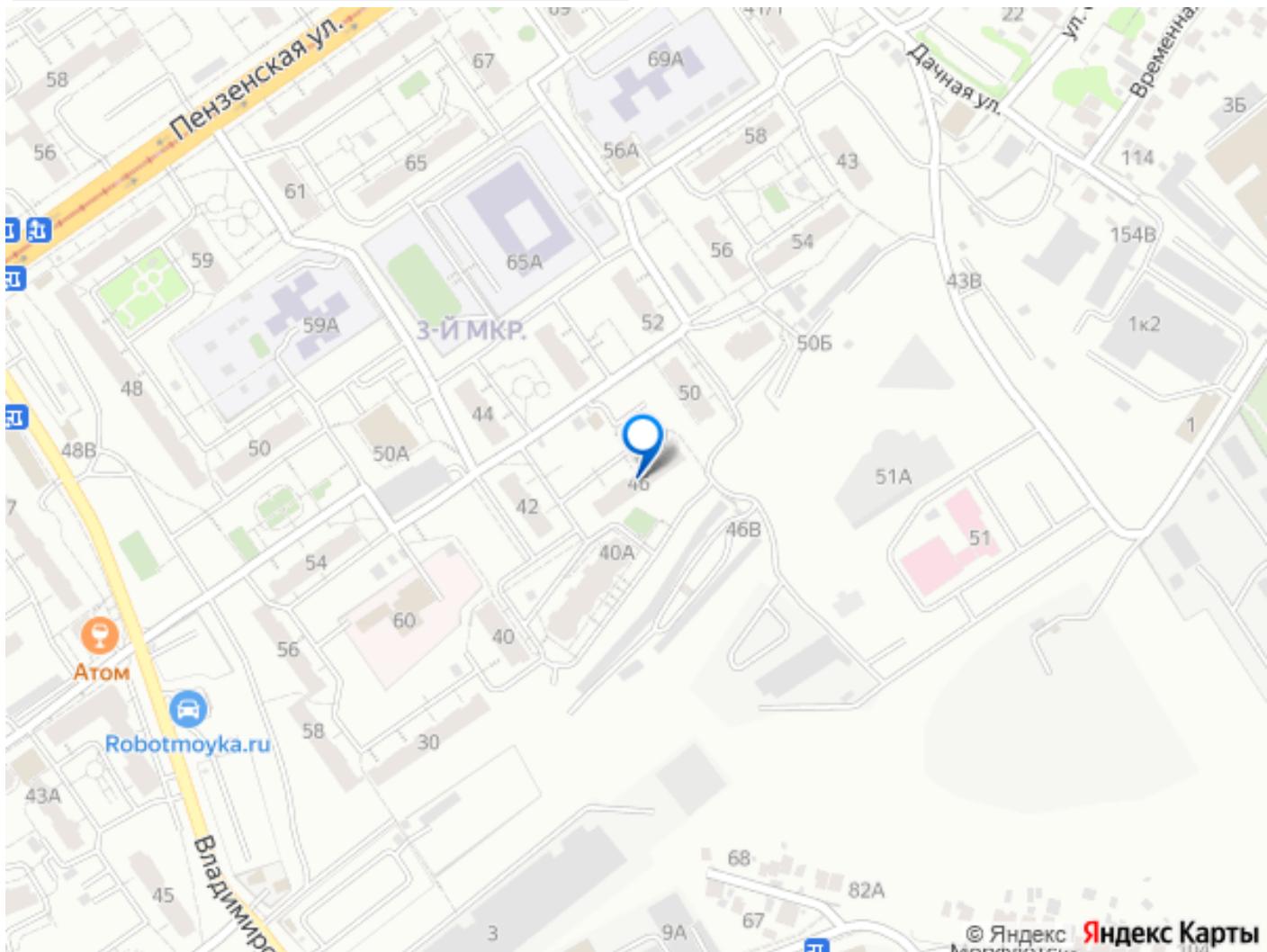
Продается полностью отремонтированная квартира с необходимой мебелью с хорошим видом из окон. Отлично подойдет для людей, которые не хотят заниматься ремонтом.

После ремонта никто не жил. Переедьте в квартиру прямо сейчас, не тратя время, нервы и силы на ремонт, обустройство квартиры для Вашего комфорта- все уже готово. Фотографии реальные. По квартире: • Сделан качественный ремонт: залита стяжка пола, проведена новая электропроводка по всей квартире. Сделаны выводы под стиральную машинку. Выполнен предмонтаж для двух кондиционеров. • Удобная планировка. Кухня 9,5 кв.м в которой можно поставить небольшой диван. • Вся мебель на фотографиях остается новому собственнику. • Квартира не угловая. Окна выходят на юго-восток, поэтому в квартире всегда светло. •

Один взрослый собственник. Ипотека подходит. • Отличное месторасположение дома в тихом спальном районе рядом с центром города. Около дома проходит самое большое количество общественного транспорта в городе и при этом во дворе всегда тихо. Школа 64 и детский сад 38 в соседнем дворе. До ТЦ Гудок можно доехать за 5 минут, до ТРК Аврора — 7 минут.

Отлично подойдет как для собственного проживания, так и сдачи в аренду. Такие квартиры сдаются очень быстро и дороже чем среднем по рынку. Звоните, мы покажем Вам квартиру в удобное время. Она обязательно вам понравится. Общая площадь: 37,9 (без учета площади балкона) + 2,8 = 40,7 кв.м Кухня: 9,5 кв.м Комната: 19,2 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России