

🕒 Создано: 24.12.2025 в 14:43

Обновлено: 04.02.2026 в 10:53

<https://samara.move.ru/objects/9287641525>

**Кирилл Шабалкин, САМАРИТ**

**79879667877**

**Самарская область, Самара, улица  
Тухачевского, 46**

**6 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 46

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

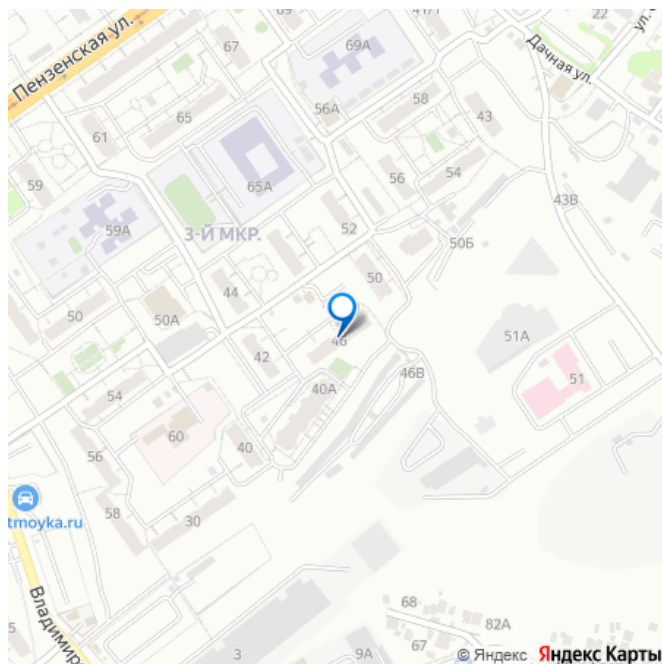
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

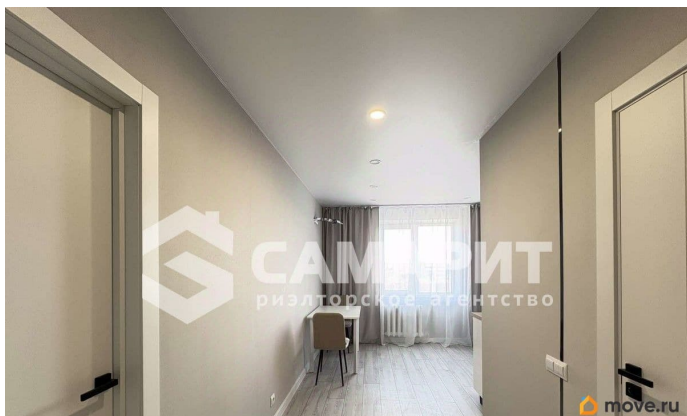
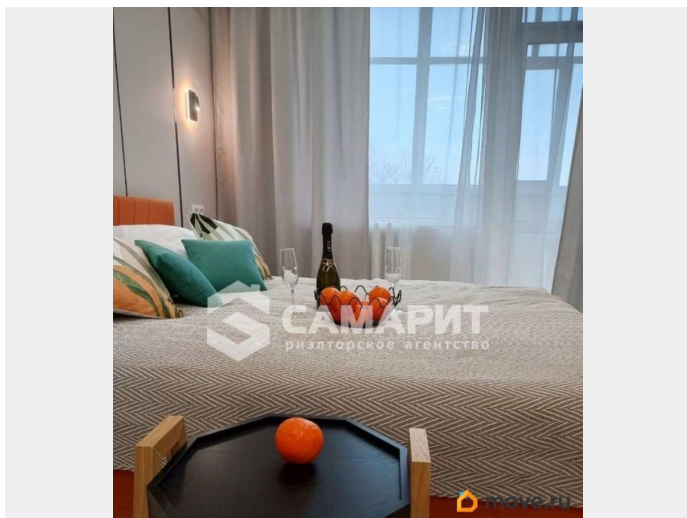
## Описание

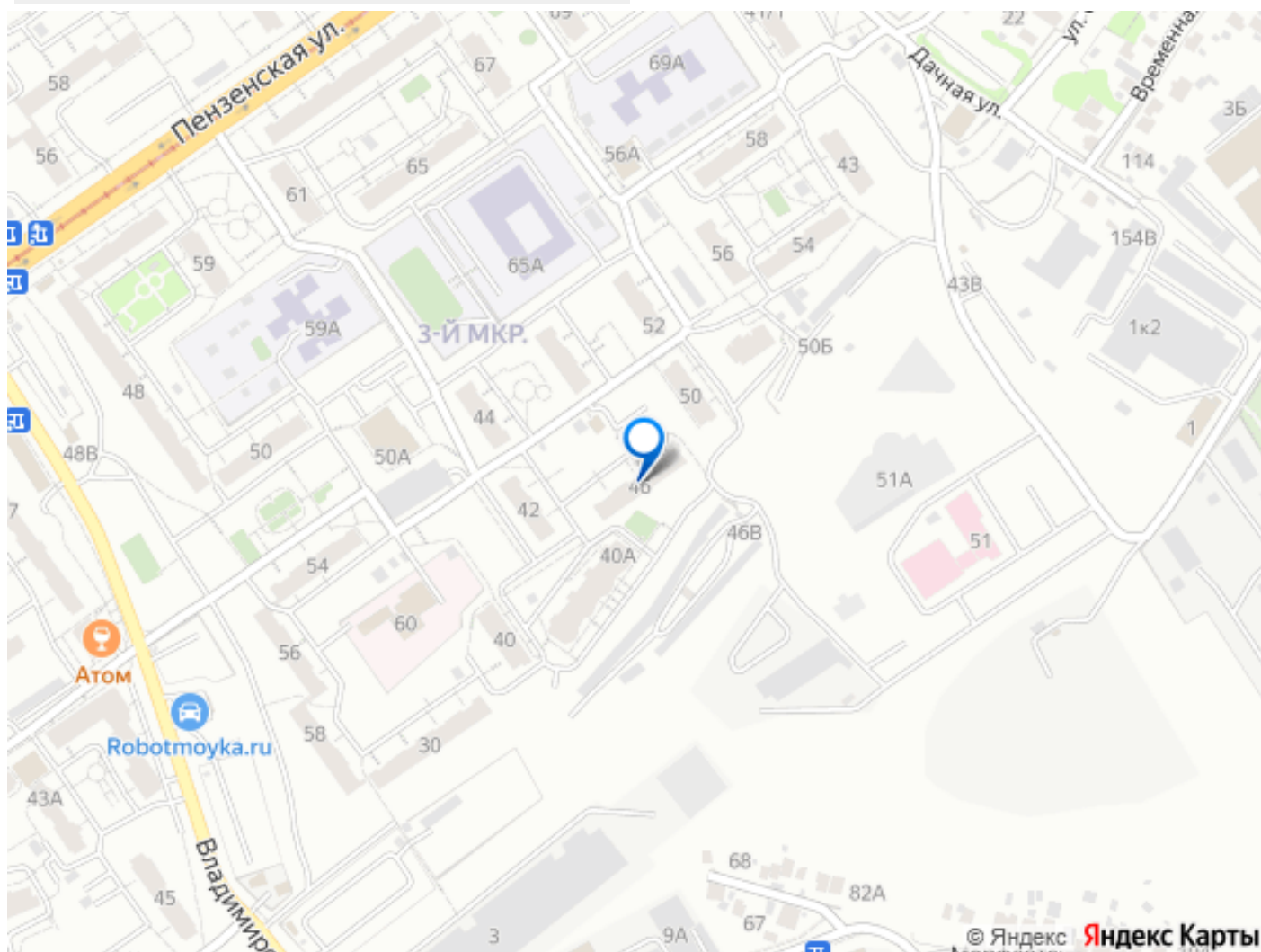
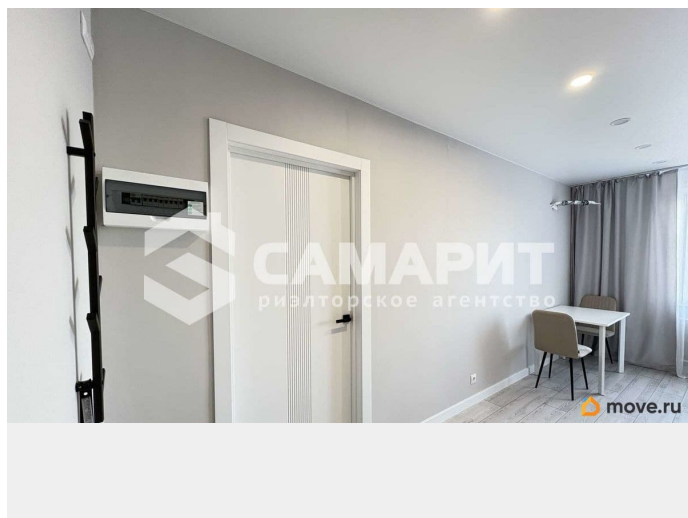
Продается полностью отремонтированная квартира с необходимой мебелью с хорошим видом из окон. Отлично подойдет для людей, которые не хотят заниматься ремонтом.

После ремонта никто не жил. Переедьте в квартиру прямо сейчас, не тратя время, нервы и силы на ремонт, обустройство квартиры для Вашего комфорта- все уже готово. Фотографии реальные. По квартире:

- Сделан качественный ремонт: залита стяжка пола, проведена новая электропроводка по всей квартире. Сделаны выводы под стиральную машинку. Выполнен предмонтаж для двух кондиционеров.
- Удобная планировка. Кухня 9,5 кв.м в которой можно поставить небольшой диван.
- Вся мебель на фотографиях остается новому собственнику.
- Квартира не угловая. Окна выходят на юго-восток, поэтому в квартире всегда светло.
- Один взрослый собственник. Ипотека подходит.
- Отличное месторасположение дома в тихом спальном районе рядом с центром города. Около дома проходит самое большое количество общественного транспорта в городе и при этом во дворе всегда тихо. Школа 64 и детский сад 38 в соседнем дворе. До ТЦ Гудок можно доехать за 5 минут, до ТРК Аврора — 7 минут.

Отлично подойдет как для собственного проживания, так и сдачи в аренду. Такие квартиры сдаются очень быстро и дороже чем средним по рынку. Звоните, мы покажем Вам квартиру в удобное время. Она обязательно вам понравится. Общая площадь: 37,9 (без учета площади балкона) + 2,8 = 40,7 кв.м Кухня: 9,5 кв.м Комната: 19,2 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России