

🕒 Создано: 16.04.2026 в 08:46

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 09:21

**Самарская область, Самара,  
Демократическая улица, 8**

**5 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 8

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

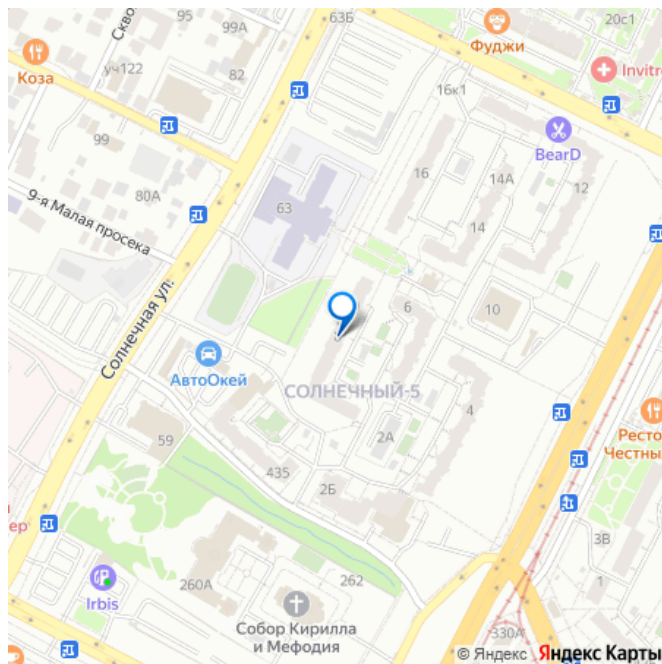
ЛОДЖИЯ

лифт

**Ольга Борисовна Щербатова,  
Византия**

**79179664837**

для заметок



## Описание

Просторная однушка 90-й серии Большая жилая комната- 19,6 кв. м Кухня- 9,5 кв м Застекленная Лоджия из кухни (самый удобный вариант планировки). Наличие техэтажа (никаких проблем с протечкой крыши и тишина над головой). Пластиковое остекление уже выполнено (экономия на самом дорогом этапе черновых работ) Дом расположен в районе с развитой сетью транспорта. Рядом школы, детские сады, школы искусств, ТЦ и прогулочные зоны. Чистый подъезд, благоустроенный двор.

