

Создано: 25.09.2025 в 13:00

Обновлено: 19.10.2025 в 18:41

<https://samara.move.ru/objects/9285223507>

Кубарьков Матвей, Новая Жизнь

79179742919

**Самарская область, Самара, просека 3-я,
94**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 3-я, 94

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

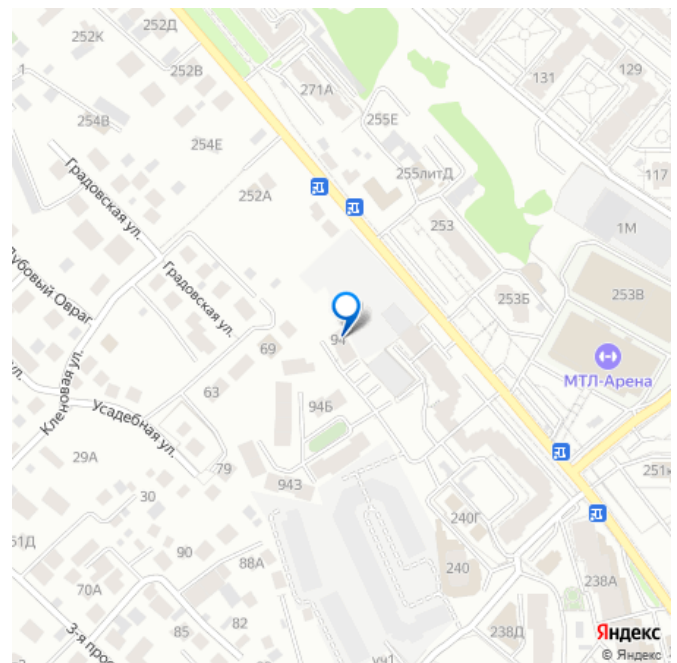
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

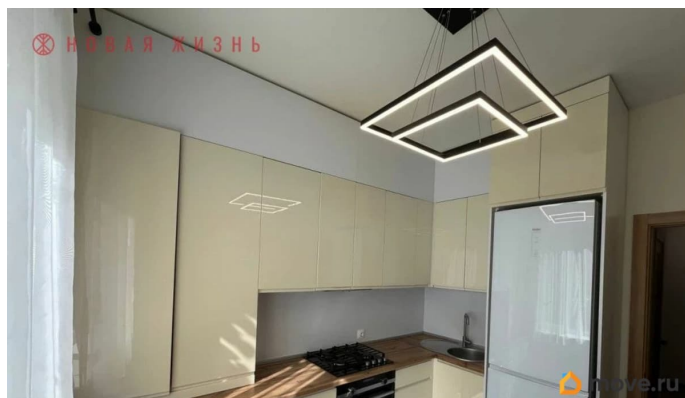
для заметок

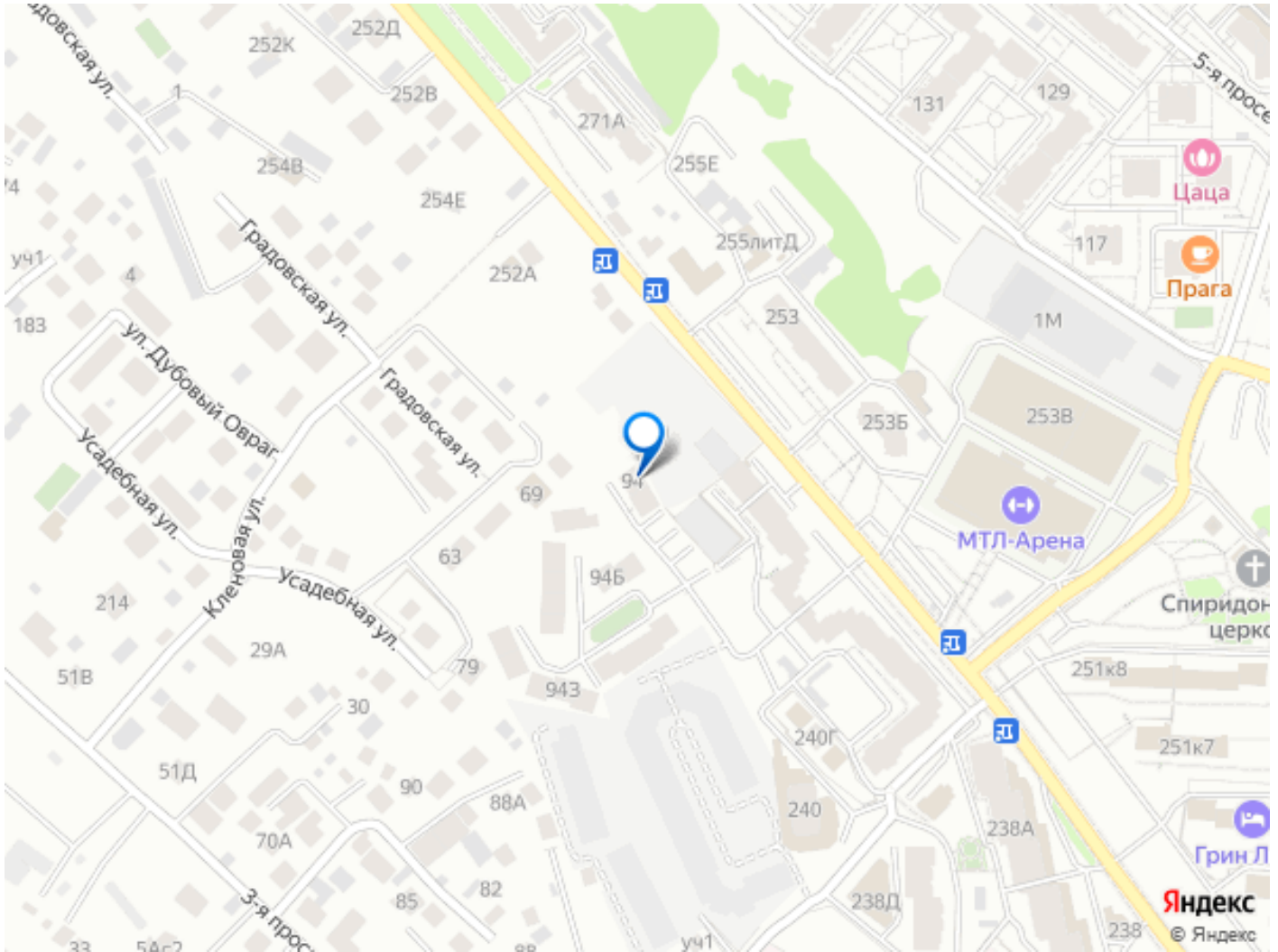
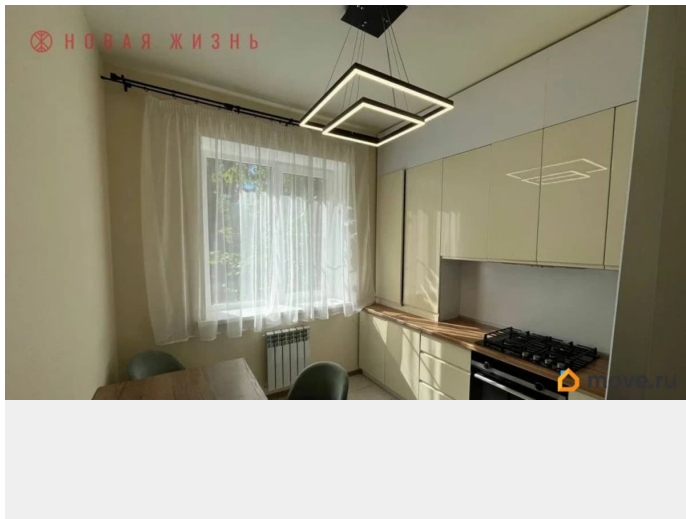


Описание

Номер объекта: 117360 Менеджер объекта: Матвей Кубарьков Продается 1-комнатная квартира в экологически чистом квартале по адресу 3-я просека 94 З. О квартире: свежий евро ремонт, который позволит вам заехать и жить, без лишних затрат. Жилая комната, площадью 15.2 м², с панорамными окнами и французским балконом, под ваши цветы или другие интересы. Квартира оборудована индивидуальной системой отопления (газовый котел), соответственно, проблем с горячей водой не будет никогда. Отопление включается и выключается по собственному желанию, не нужно ждать подачи тепла от центрального отпления. Низкие коммунальные платежи. В квартире установлена новая и качественная техника: холодильник, стиральная машина, кондиционер, духовой шкаф и плазменный телевизор. Все это остается по вашему желанию. О доме: малоэтажный кирпичный дом, 2019 года постройки, расположенный в географическом центре Самары. В доме 4 этажа, на площадке 4 квартиры, всего в доме - 12. Комплекс расположен вдали от шума и суеты в дубовой роще. Свежий воздух, зоны для барбекю и прогулок. По деревьям бегают белки, поют птицы, до пляжа 15 минут пешком. Закрытая территория, шлагбаум, парковка для автомобилей, детская площадка. Развитая инфраструктура: отличная транспортная развязка в любую точку города, школы, разные виды продуктовых магазинов, аптеки, спортивные комплексы, бассейн, тренажерный зал, ледовая арена, ТЦ Апельсин и Мегасити, Загородный парк. Записывайтесь на просмотр, для покупателей сопровождение сделки - бесплатно. Рядом улицы:

советскойармии новосадовая солнечная





Move.ru - вся недвижимость России