

Создано: 12.12.2025 в 16:24

Обновлено: 22.01.2026 в 10:24

**Самарская область, Самара,  
Арцыбушевская улица, 45**

**9 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

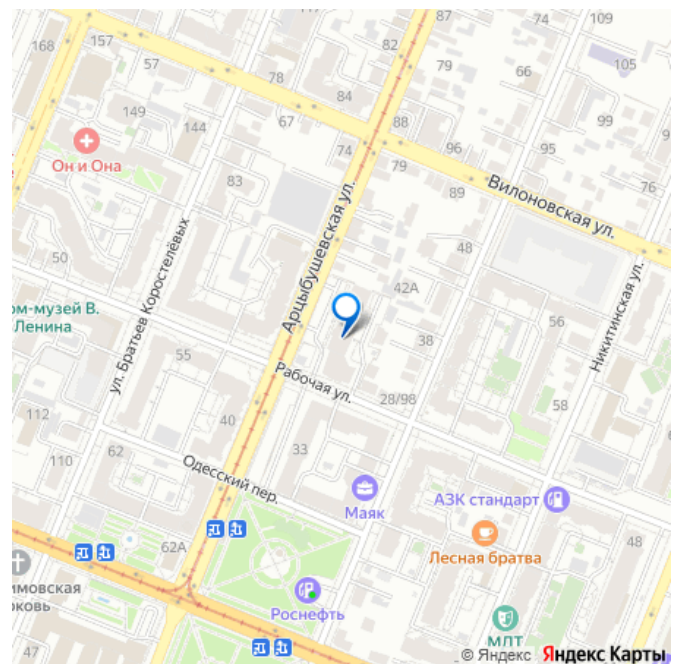
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287372009>

**ЭСТЕТИКА, ЭСТЕТИКА**

**79879757195**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

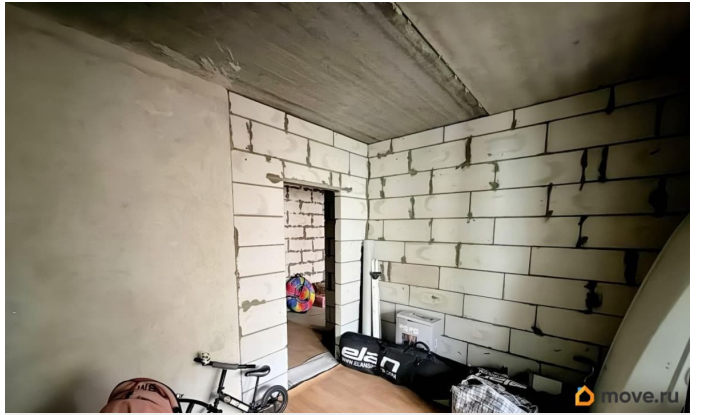
да

возможна ипотека, лифт, парковка

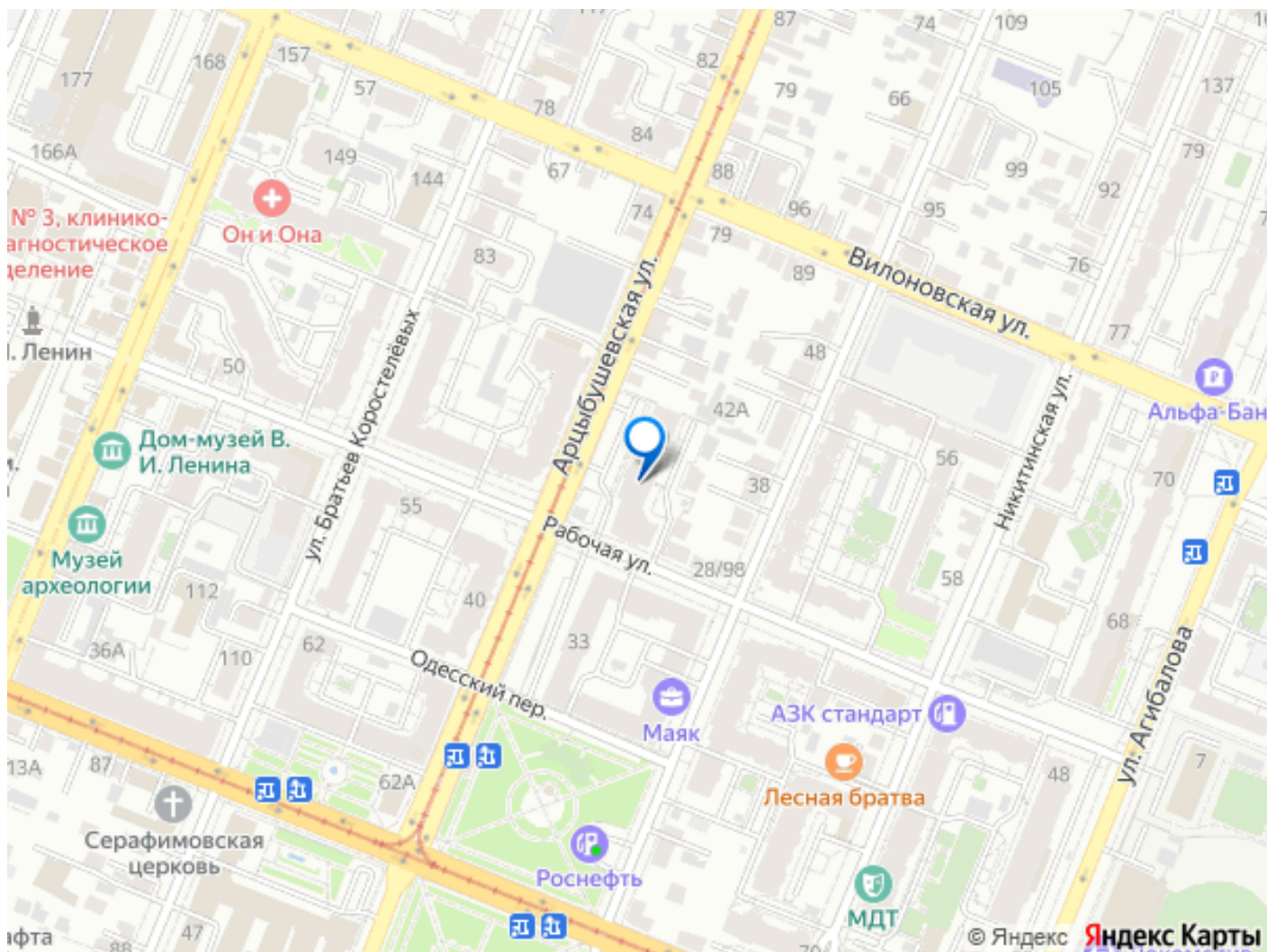
## Описание

Жилой комплекс Александровский двор. Новый кирпичный дом в элитном районе Самары. Отделка черновая: стяжка пола, остекление лоджии. Площадь квартиры 40.4 метров + лоджия 5.5 метров. Грузовой и пассажирский лифты. Чистый подъезд. Консьерж.









Move.ru - вся недвижимость России