

Создано: 26.12.2025 в 23:57

Обновлено: 03.01.2026 в 00:44

<https://samara.move.ru/objects/9287684119>

Агент

79869553126

**Самарская область, Тольятти,
Офицерская улица, 5**

4 850 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Офицерская улица, 5

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Офицерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

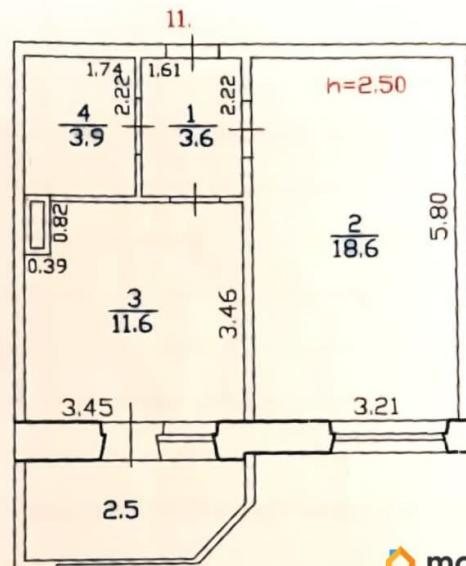
Раздел

[Квартиры](#)

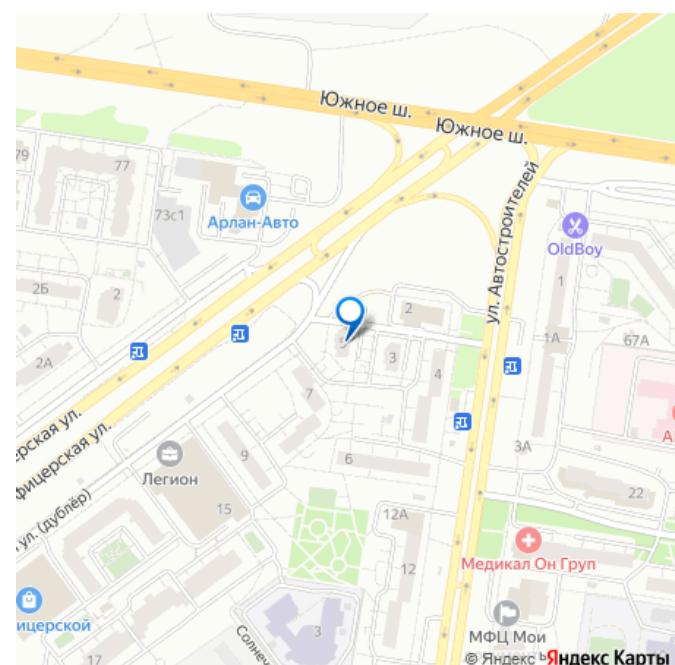
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку



move.ru



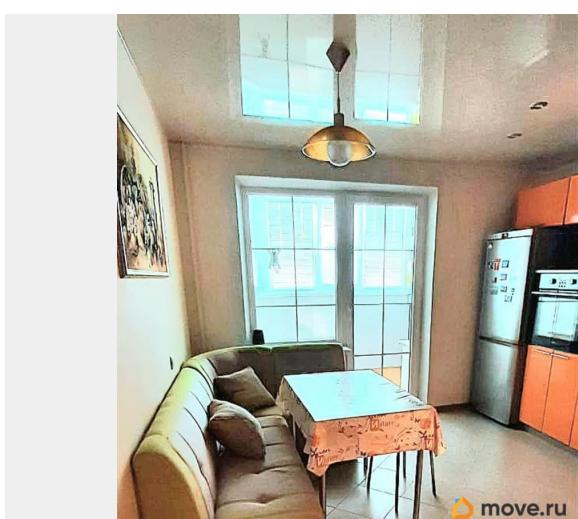
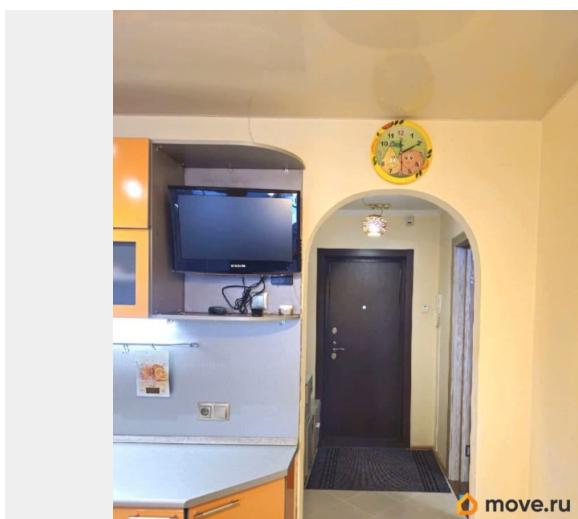
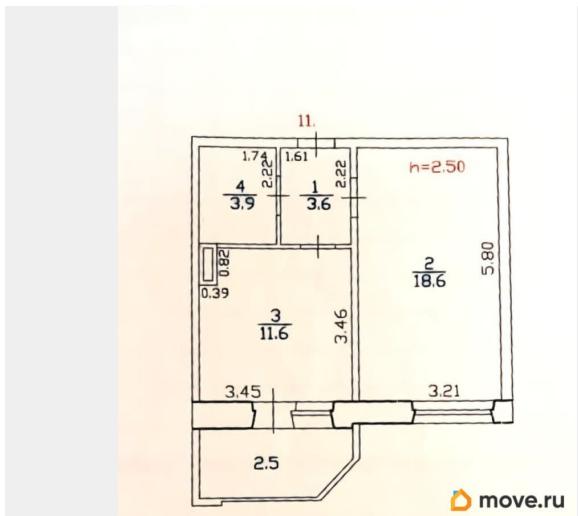
возможна ипотека, лифт, парковка

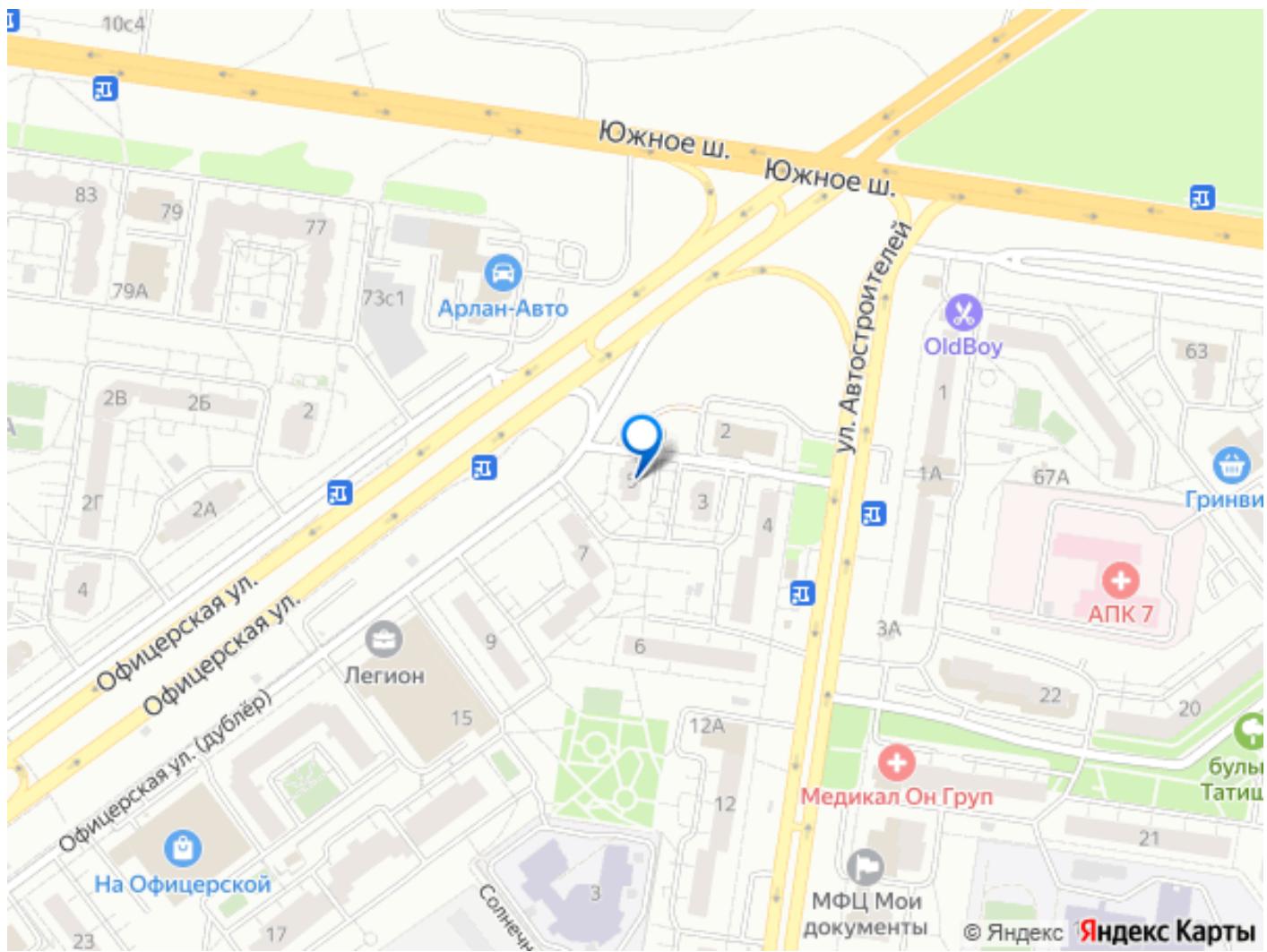
Описание

Однокомнатная квартира улучшенной планировки в монолитном доме. Большая кухня 11,6 м², с выходом на широкую застеклённую лоджию 2,5м². На кухне остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, телевизор, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф. В большой комнате 18,6м² имеется кондиционер (сплит-система), большой шкаф-купе с зеркальными дверями, на полу ламинат высшего качества, люстра, светильники бра, рулонные шторы. В прихожей 3,6м², небольшой шкаф с зеркалом. Входная дверь Gardiant. Санузел совмещённый 3,9м², вывод под стиральную машинку, раковина с тумбой, чугунная ванна, унитаз, вентилятор, зеркало с подсветкой.

Парковка во дворе открытого типа. Детская и спортивная площадка так же находится во дворе. Рядом детский сад, новая школа.

Поликлиника находится через дорогу в 19м квартале в 500х метрах. Остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома. Удобный выезд на южное шоссе, быстро можно добраться в любой конец города, хоть в сторону центрального района, хоть в сторону ВАЗа, а так же выезд на обводное шоссе, что позволяет уехать сразу за город. Также рядом имеются теплые гаражи, что дополняет комфорт проживания, что не нужно куда-то далеко ехать за машиной, всё есть внутри квартала. Также рядом находится Лемана Про, ТЦ Акварель, ТЦ Планета Уюта, магазин Миндаль. В квартире ни кто не прописан, один взрослый собственник, готовы быстро выйти на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России