

Создано: 01.12.2025 в 08:12

Обновлено: 06.12.2025 в 09:24

<https://samara.move.ru/objects/9287041076>

Собственник

79179712848

для заметок

Самарская область, Самара, Самарская
улица, 45

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 45

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

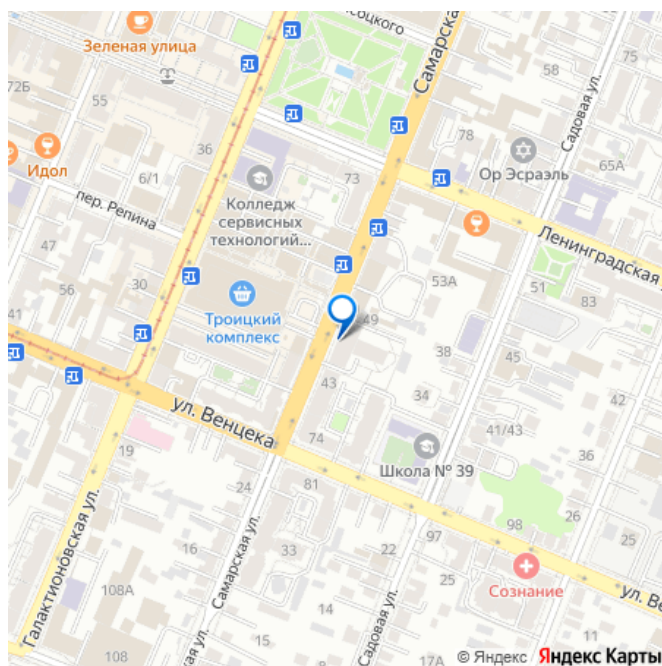
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

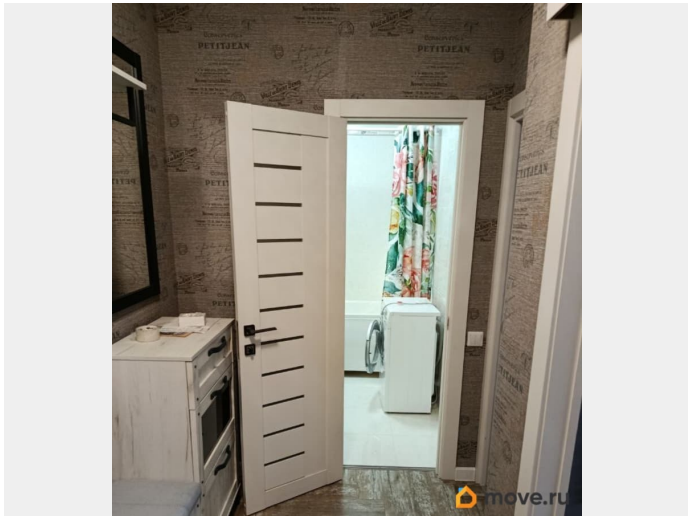
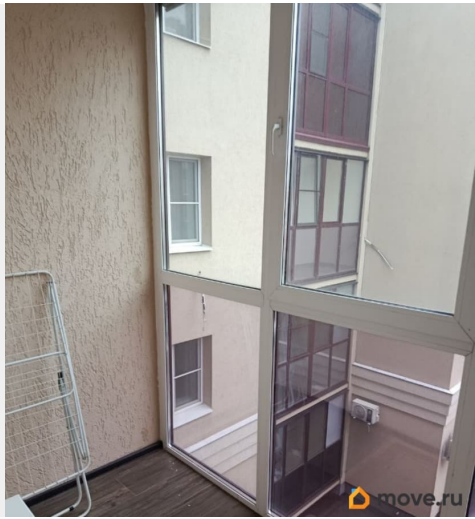
Покупка в ипотеку

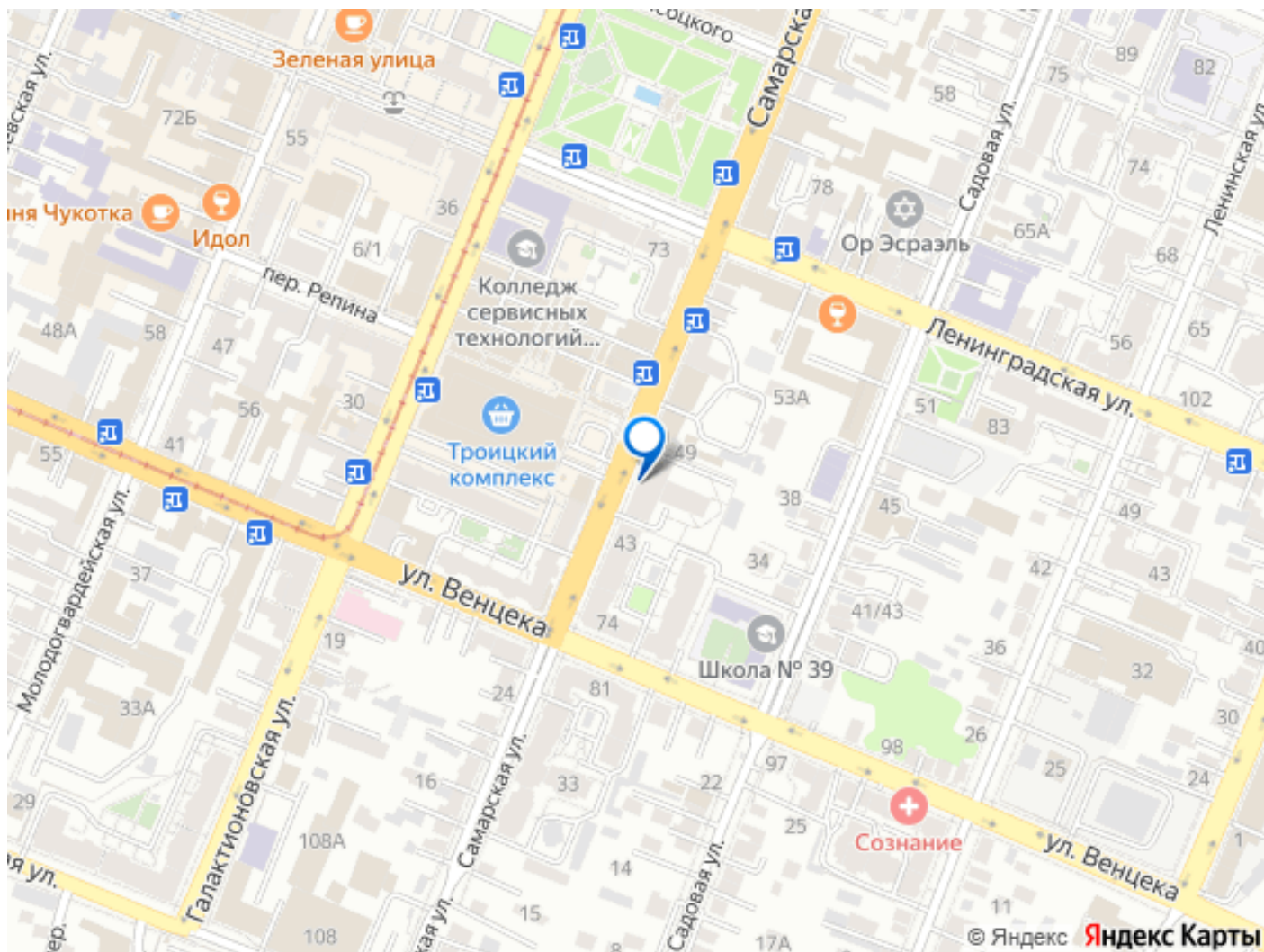
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Закрытый двор, два въезда и входа во двор. со стороны Самарской. Дом расположен напротив Троицкого рынка. Во дворе детская площадка. Дом расположен в историческом центре Самары. Магазины , торговые центры в пешей доступности. До остановок общественного транспорта 2- 3 мин пешком. Подъезд дома 6ти этажный. Большой грузовой лифт. Один взрослый собственник. Ремонт новый, никто не жил, квартира квартирантам не сдавалась. Кухонный гарнитур, мебель остается. Ванная оборудована всем необходимым. Лоджия в кухне с панорамным остеклением с видом во двор. Обременений и задолженностей нет. Более 5 лет в собственности. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России