

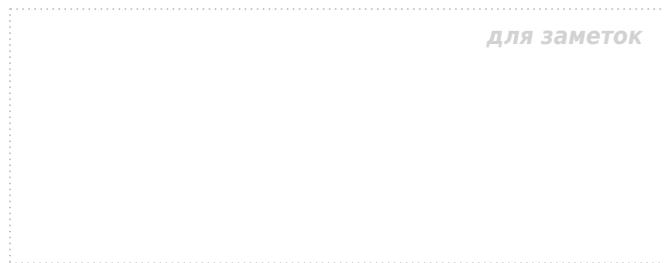
Создано: 02.02.2025 в 17:20

Обновлено: 18.06.2025 в 18:19

<https://samara.move.ru/objects/9271722816>

Собственник

**79318958199, 7994258
2031**



**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 142**

3 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 142

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

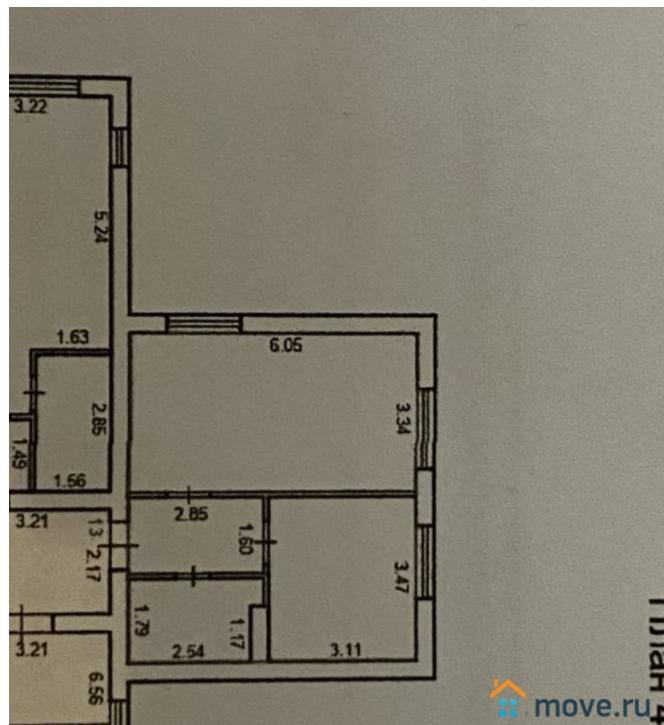
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м²



Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

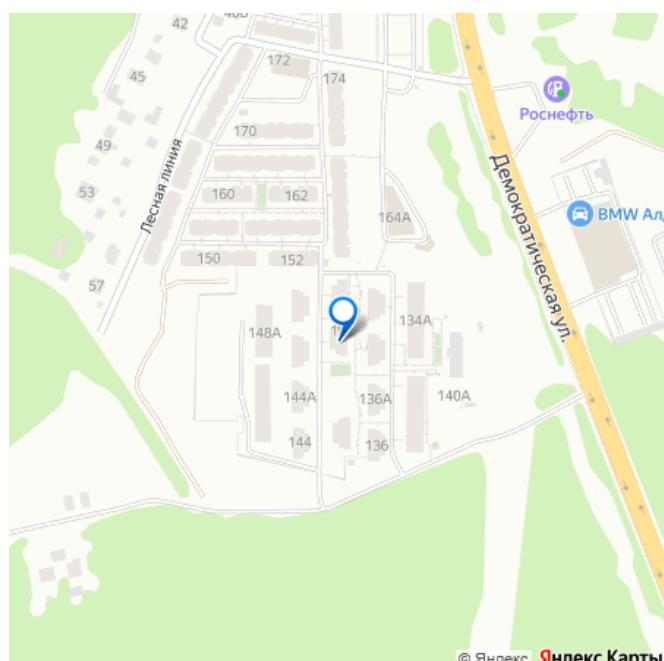
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта



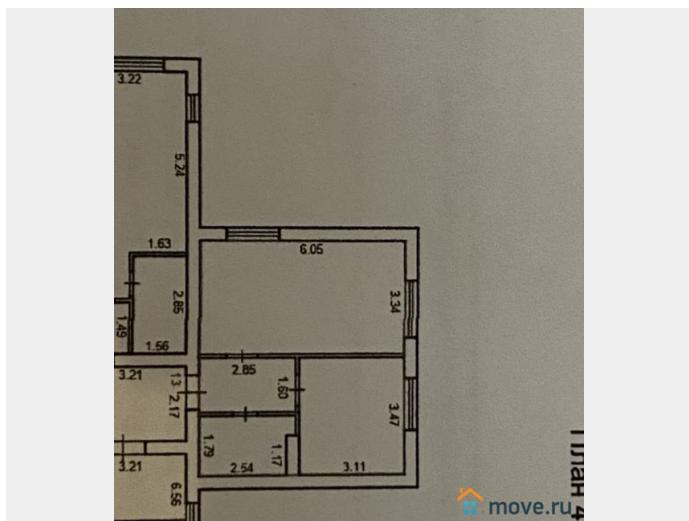
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

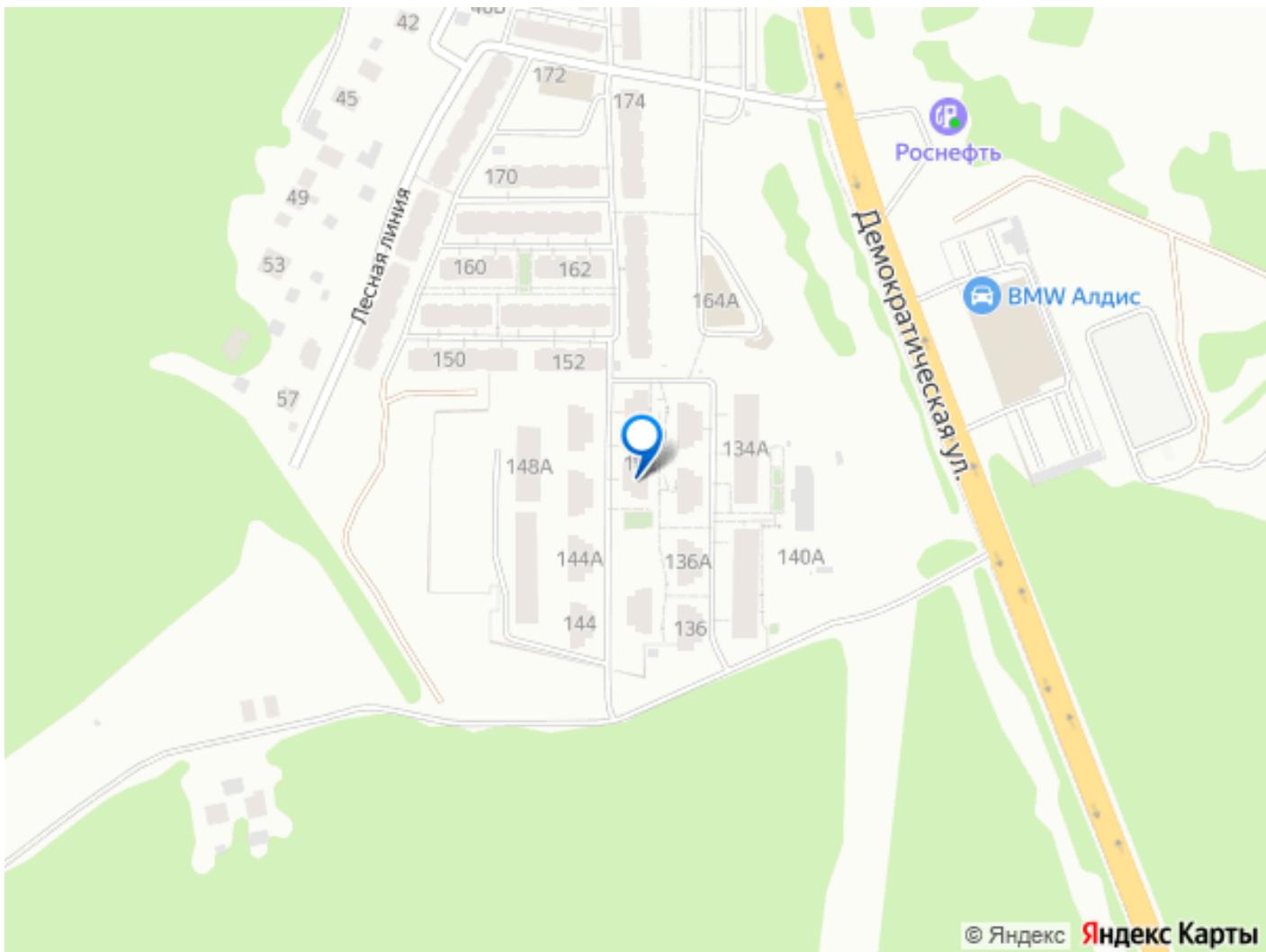
Описание

Квартира находится на последнем, четвертом этаже, вас не будут беспокоить соседи сверху. Общая площадь квартиры составляет 40.2 квадратных метра, из которых 20.3 квадратных метров приходится на жилую зону и 10.7 квадратных метров занимает кухня. Планировка квартиры современная и удобная, санузел совмещенный. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии. Несмотря на отсутствие лифта, небольшой этажный фонд и отсутствие соседей сверху компенсируют этот нюанс. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры. Рядом есть магазины , где вы сможете приобрести все необходимое. Любители природы оценят близость парков и зеленых зон, где можно прогуляться и отдохнуть. Продажа квартиры осуществляется собственником, без посредников, поэтому отсутствуют дополнительные комиссии. Квартира свободна от обременений, один собственник.



move.ru





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России