

🕒 Создано: 12.12.2025 в 21:15

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:36

СТРИЖИ, СТРИЖИ

79178218394

**Самарская область, Самара, Киевская
улица, 10А**

7 850 000 ₺

Самарская область, Самара, Киевская улица, 10А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

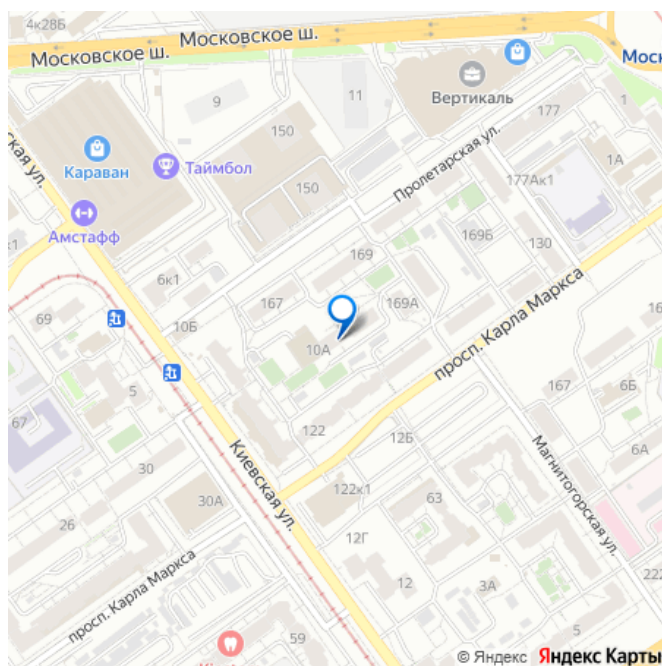
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

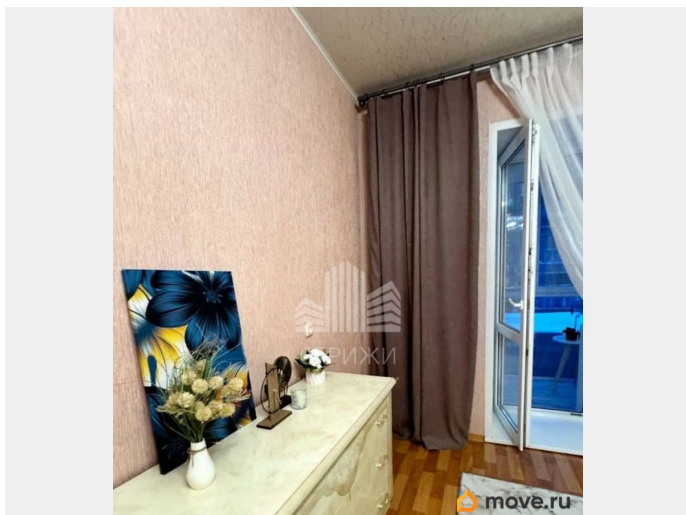
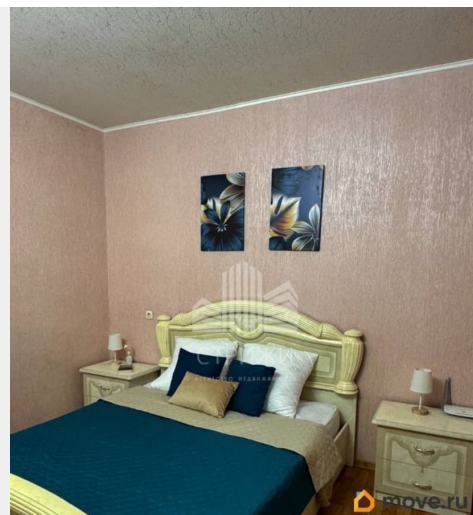
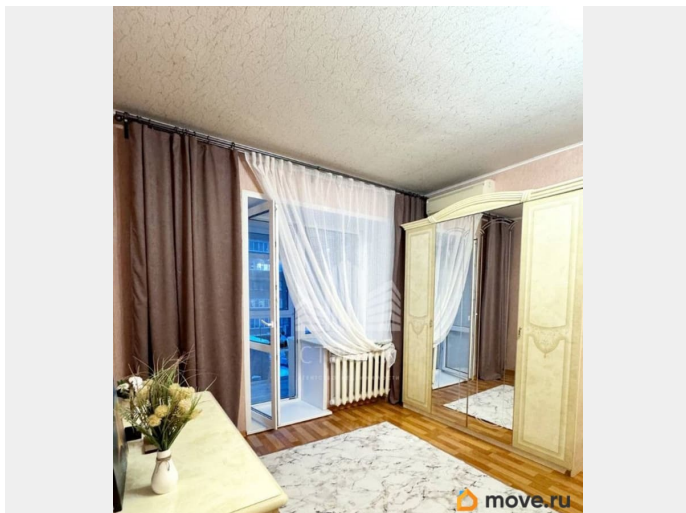
Описание

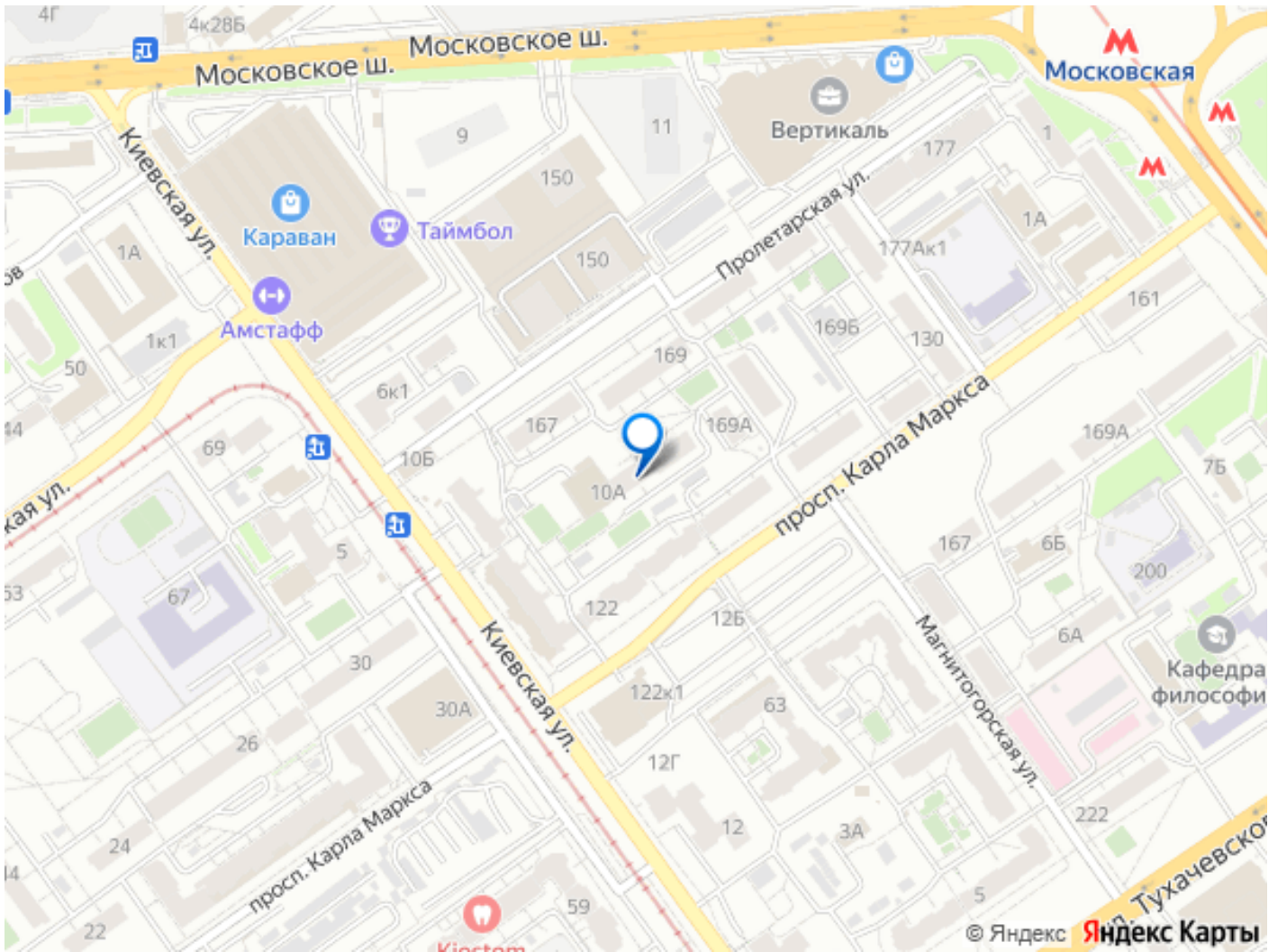
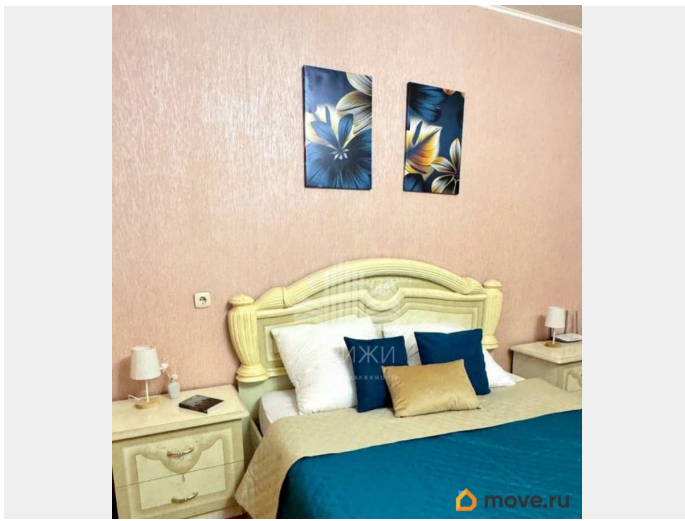
Арт. 127763405 Арт. 127438806 Предлагаем к продаже 1 комнатную квартиру в самой удобной географической локации!. Одно из лучших предложений этого сегмента, это тот вариант, когда фото не передают уют, комфорт, атмосферу этой квартиры.

ПЛАНИРОВКА Квартира очень теплая. У комнаты правильная форма, позволяет выделить спальную гостевую зоны, высота потолков 2,8м, планировка очень удачная, все комнаты просторные. Кондиционер, шкаф, кровать, тумбы, комод - все оставим. Из комнаты выход на балкон. Сделали в этом году панорамное остекление немецким профилем. Это идеальное место для отдыха, после трудового дня. Кухня 10м2. Выделена зона кухни и обеденная зона с зоной отдыха. Посмотрите в карусели на фото, Кухня большая, очень уютная, стиральная машина на фото, переместится в ближайшее время в санузел. Кухонный гарнитур, обеденную зону и технику оставляем. Из Кухни попадаем в коридор, широкий, просторный. Также у нас есть гардеробная - отдельной комнатой. Избавляет от необходимости установки

громоздких шкафов в коридоре. Обувницу и зеркало тоже оставим. Санузел. Тоже наша гордость) 6 м²,. В данный момент заканчиваем капитальный ремонт. Керамогранит уже положили, установили новую ванную с тропическим душем, инсталляцию, электрический современный полотенцесушитель. , Будет установлена на этой неделе мебель и раковина, подключим стиральную машину. Так же изготавливается система хранения. Большой санузел, точно никто не сможет не отметить. Выполнена гидроизоляция. Мы оставляем, если нужно, всю мебель и технику! О ДОМЕ Дом кирпичный, очень теплый. Видеонаблюдение подъезд, лифты, периметр вокруг дома. Въезд во двор ограничен шлагбаумом. Очень хорошие соседи. Место есть для каждой машины. Детская площадка во дворе. Изолированное место в центре города в малоэтажной застройке. Просто мечта! ЛОКАЦИЯ локация не требует рекламы, и так понятно очень удобное место Самары. Напрямую без пересадок в любую точку города и при этом у дома свой огражденный двор. Географический центр. . ТЦ Караван пешком 5 минут, 2 школы, 2 детских сада, Институты, Рестораны, кофейня, рынок. Много магазинов различного формата и направленности. Все пешком. О СОБСТВЕННИКАХ И ДОКУМЕНТАХ Нам подходят все виды оплат. Квартира в собственности более 5 лет. Продаем в связи с переездом. Один взрослый собственник. Бесплатное одобрение ипотеки, разумный торг Приходите на просмотры, это именно тот вариант, который вы ищете! Добавьте в избранное, чтобы не потерять наш вариант! Помощь в оформлении ипотеки с любой ситуацией по кредитной истории и трудоустройству. Помогу продать Вашу

недвижимость, даже если она в ипотеке, в залоге по кредиту, ограничения по долгам, помогаю снять обременения перед продажей, купить новостройку без комиссии с доп скидками от застройщика (для Вас услуга бесплатная в любом регионе). Проведение процедуры приватизации. Любые вопросы в сфере недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России