

O Создано: 16.11.2025 в 18:08

Обновлено: 16.11.2025 в 17:08

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

5 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Черемшанская

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

 8.3 m^2

Общая площадь

 40.1 m^2

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

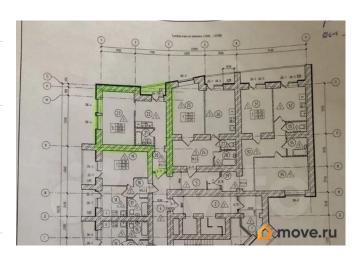
лоджия

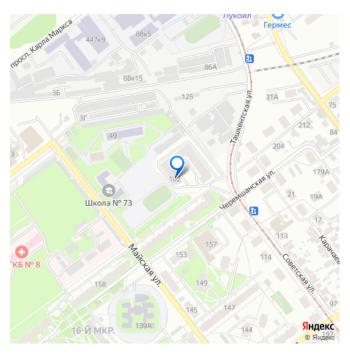
Тип санузла

Собственник

79878160255







	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2023 г.

да

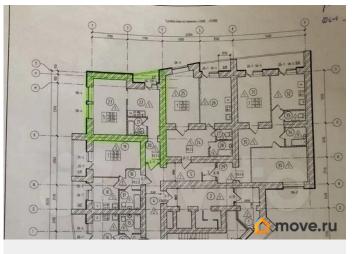
возможна ипотека, лифт, парковка

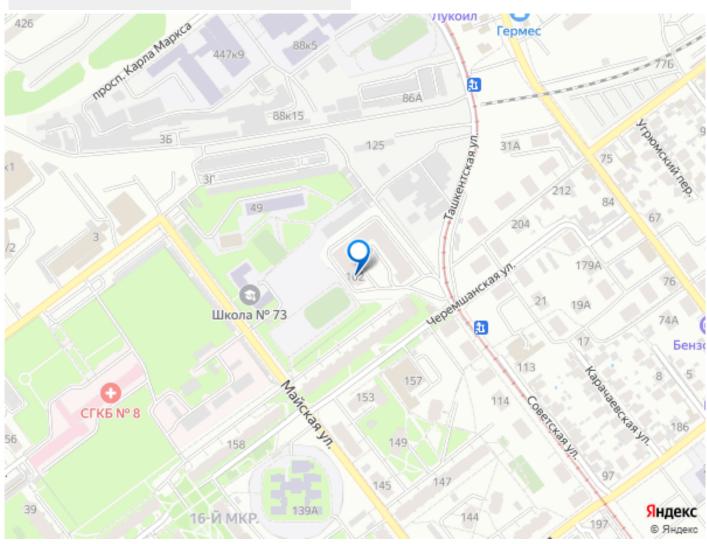
Покупка в ипотеку

Описание

Залиты полы, стоят хорошие окна, новая дверь, сделана электропроводка, места под розетки, предварительно оштукатурены стены, новая ванна, под ванной плитка, подводка холодной и горячей воды в санузле и на кухне, санхетника в рабочем состоянии, выведены коммуникации под стиральную машину, установлены батареи, счётчики на воду, свет, отопление. Лоджия не застеклена. Жилая комната 20 кв.м с двумя окнами, при желании её можно разделить на две. Кухня 8.4 кв. м с выходом на лоджию. Кирпичные стены в доме очень толстые, шума нет, зимой тепло, а летом не жарко. Из окон хороший вид. В шаговой доступности школа, поликлиника, магазины. Хорошая транспортная развязка, недалеко до остановок трамваев и автобусов. Никто не прописан, документы оформлены, один взрослый собственник, обременений нет. Рассмотрим вариант с обменом на двухкомнатную квартиру в Октябрьском

районе. Риелторов без реального покупателя просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России