

Создано: 02.02.2026 в 16:05

Обновлено: 02.02.2026 в 16:08

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Баумана, 5**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Баумана, 5

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

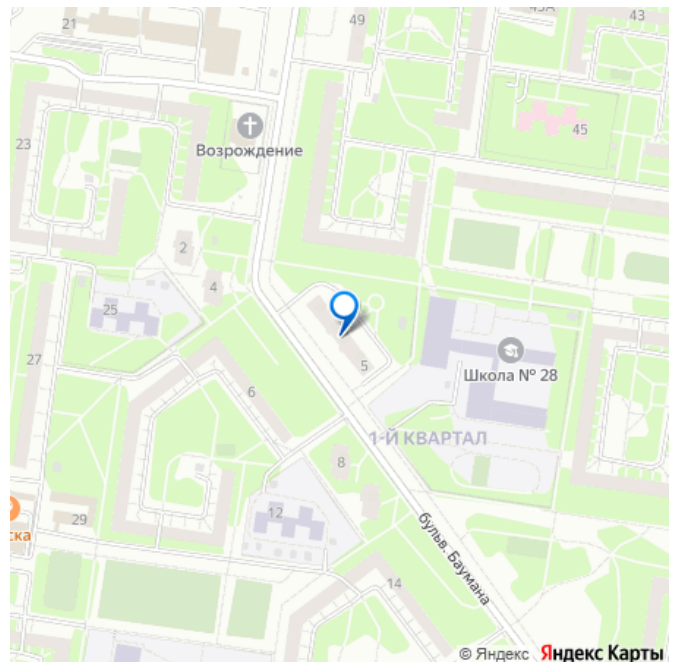
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9288711036>

**Виктория Русанова, Домушка-  
Недвижимость**

**79879101445**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

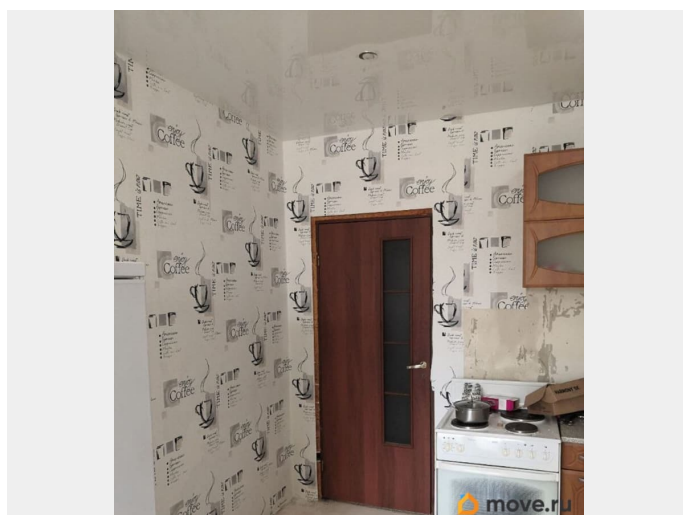
Покупка в ипотеку

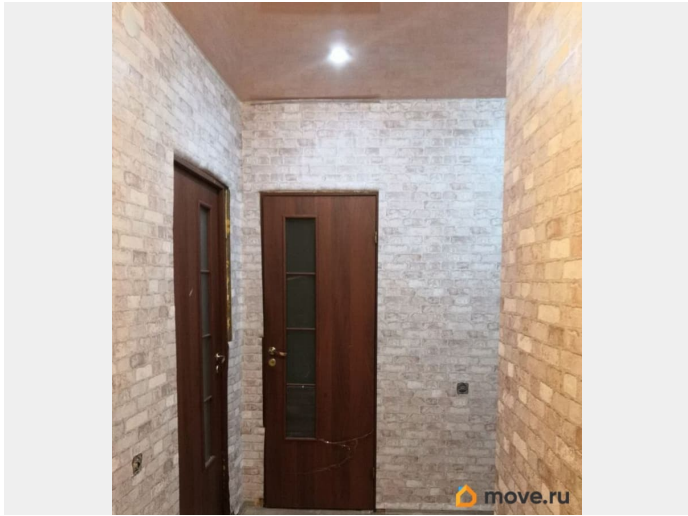
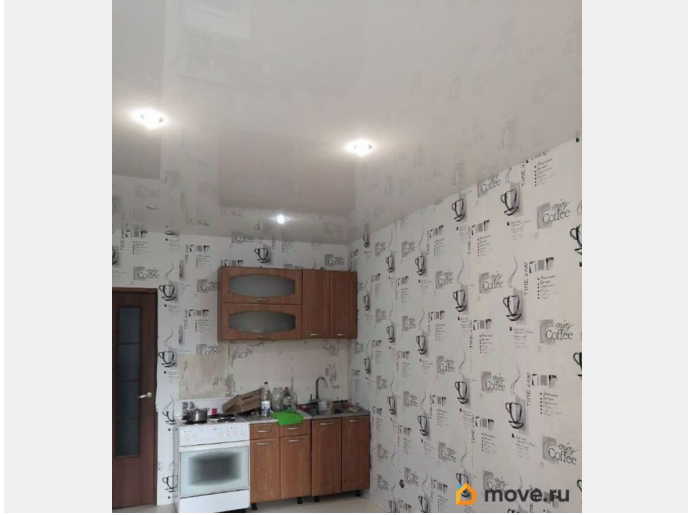
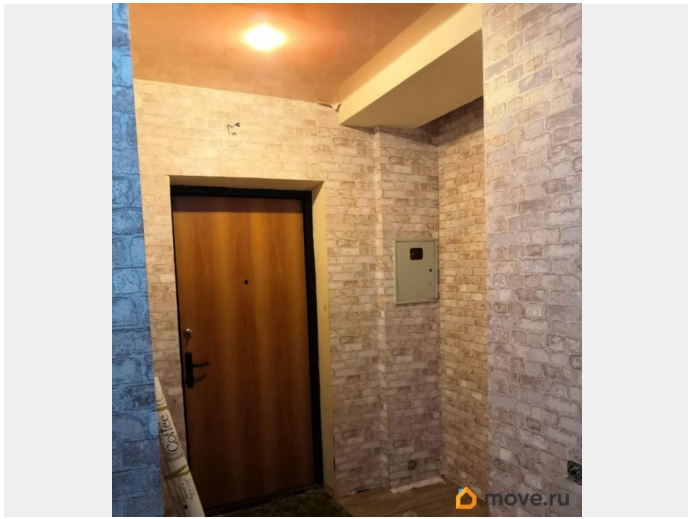
да

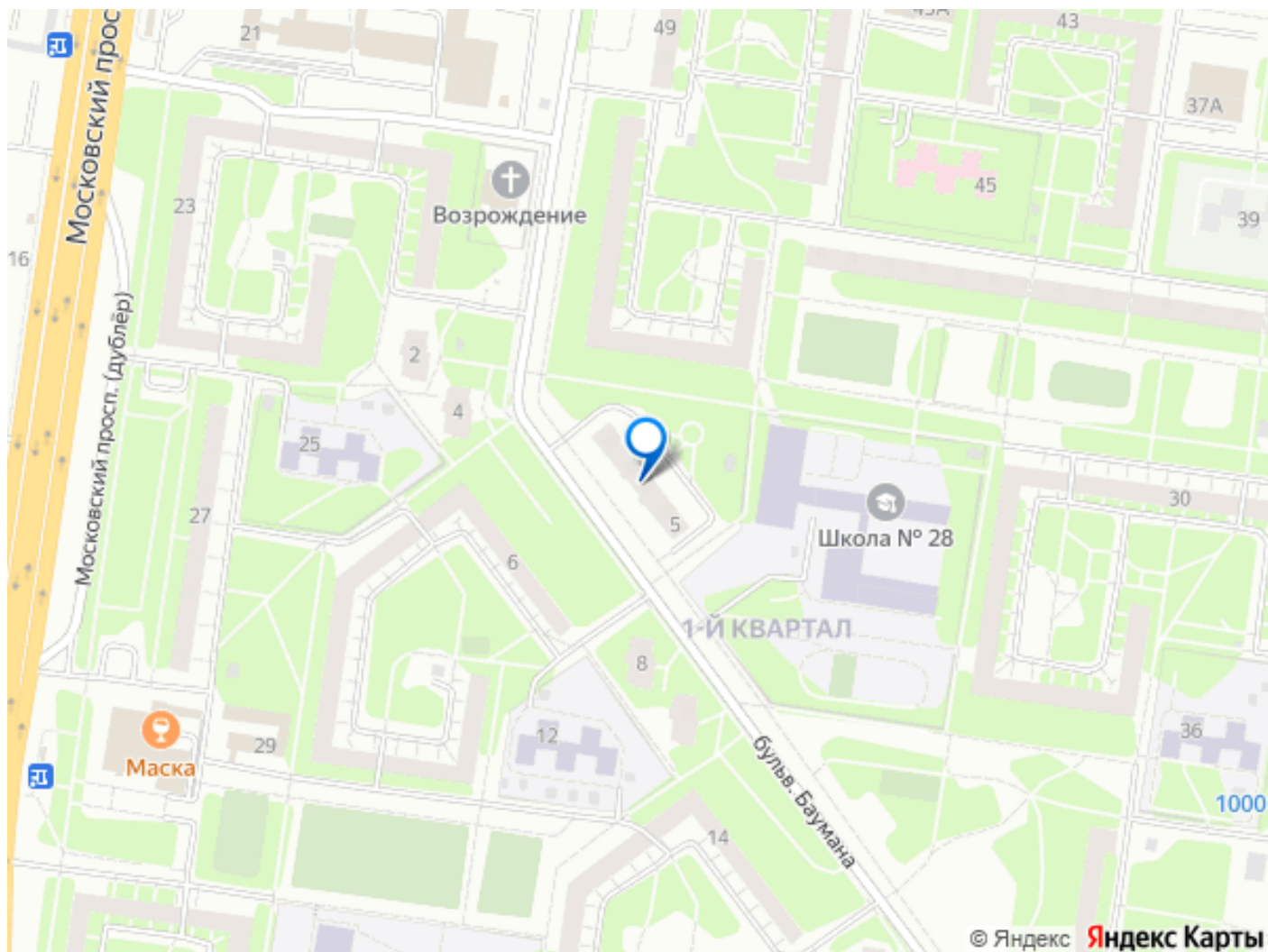
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная квартира (кухня-гостиная, спальня) в современном доме на чистой продаже. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Высокие потолки, раздельный санузел, удобная планировка самолет, в коридоре есть практичная ниша под шкаф-купе. Требуется ремонт. Дом находится в обустроенном, озелененном квартале, с отличной инфраструктурой, рядом Русь, детский парк, магазины, сады, школы, ДДК, спорткомплекс Порядок, поликлиника, ярмарка с фермерскими продуктами. Во дворе ухоженный двор, охраняемая автостоянка, выезд через шлагбаум, видеонаблюдение







Move.ru - вся недвижимость России