

🕒 Создано: 02.07.2025 в 23:19

Обновлено: 30.12.2025 в 20:00

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 16В**

4 990 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 16В

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

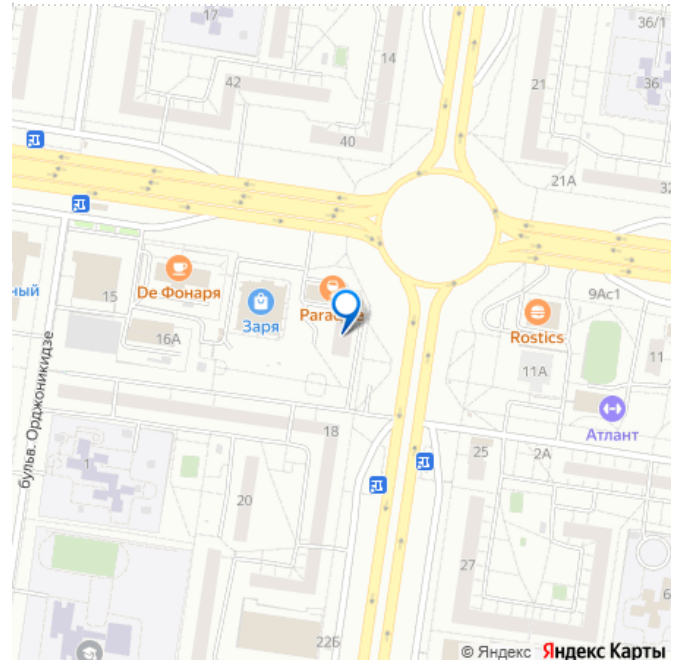
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

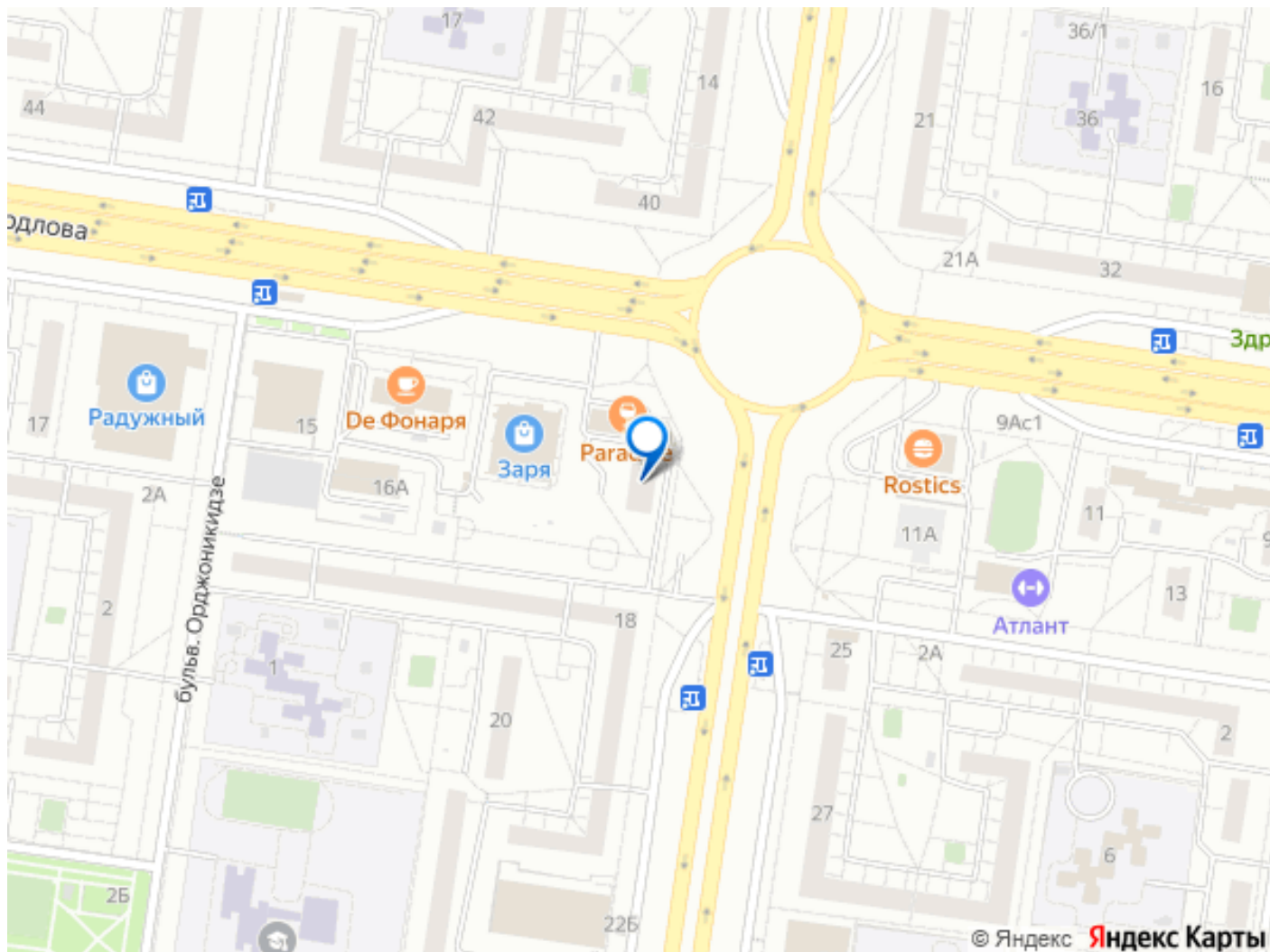
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новый дом в центре города, сдан 2023г. ЖК Новая Заря. Квартира с качественной предчистовой отделкой, большая прихожая, санузел совмещён, кухня 12 м с выходом на глубокую лоджию 4 м². Окна пластиковые, все на одну сторону-западную, во двор. В доме современная противопожарная система, видеонаблюдение на доме и этажах, три лифта, большой холл на входе, предусмотрен удобный заезд для маломобильной категории жильцов. Инфраструктура развита, несколько школ, садов, поликлиника, торг.центры, дом быта «Заря», остановки общ.транспорта во все районы. Один собственник- физлицо. Чистая продажа. В случае покупки в ипотеку скидка 0,9%. Квартиры от застройщика на 1-1,5 млн дороже .



Move.ru - вся недвижимость России