

Создано: 28.11.2025 в 18:44

Обновлено: 28.11.2025 в 18:37

<https://samara.move.ru/objects/9286971988>

Собственник

**79879743112**

**4 050 000 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

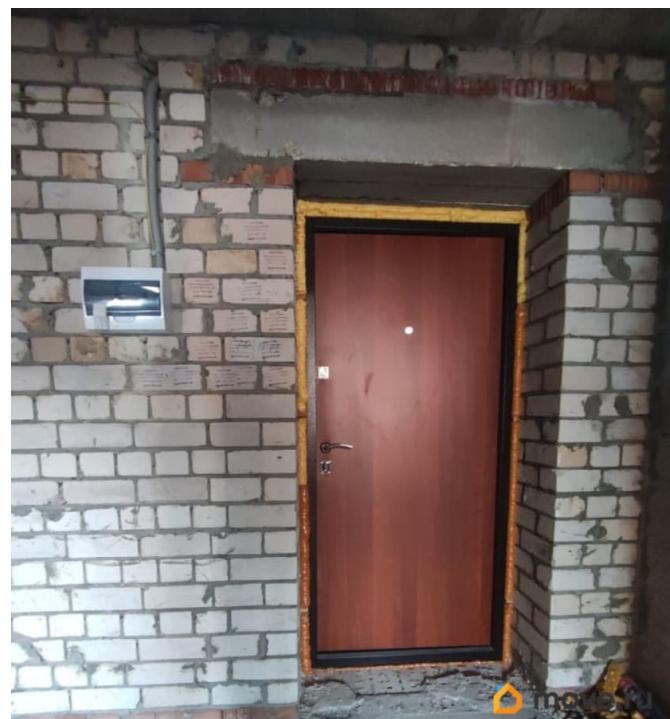
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

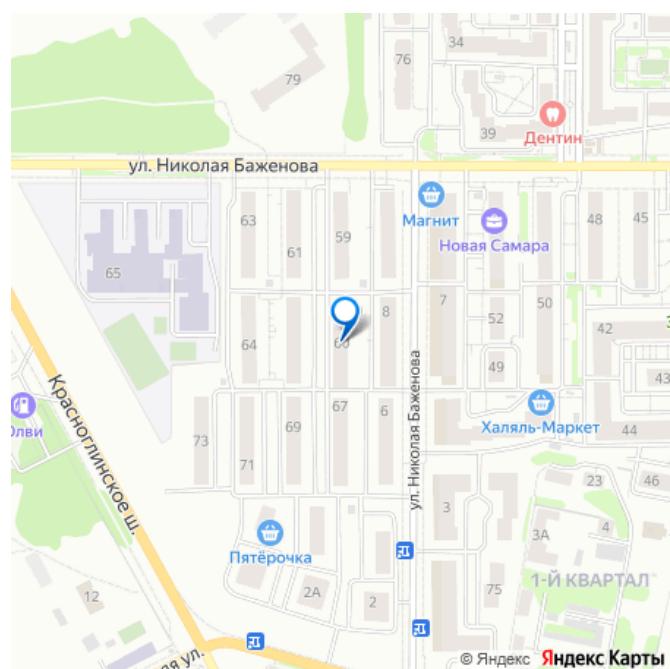
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

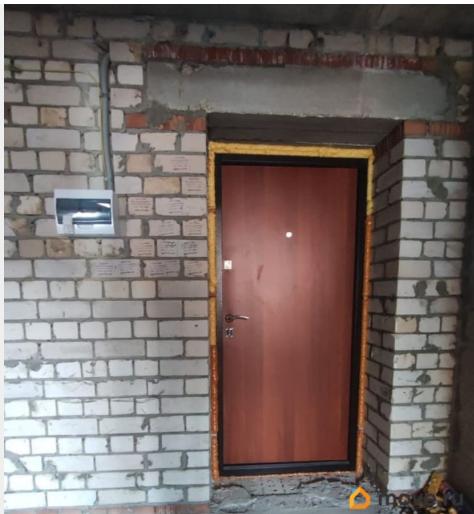
Покупка в ипотеку

да

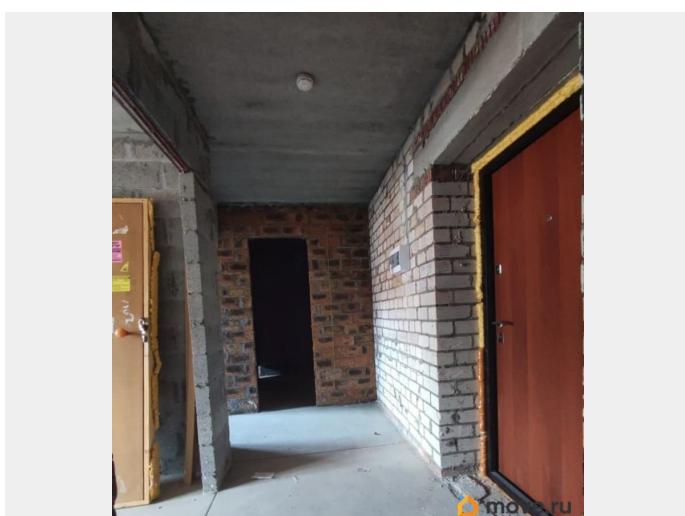
возможна ипотека, лифт

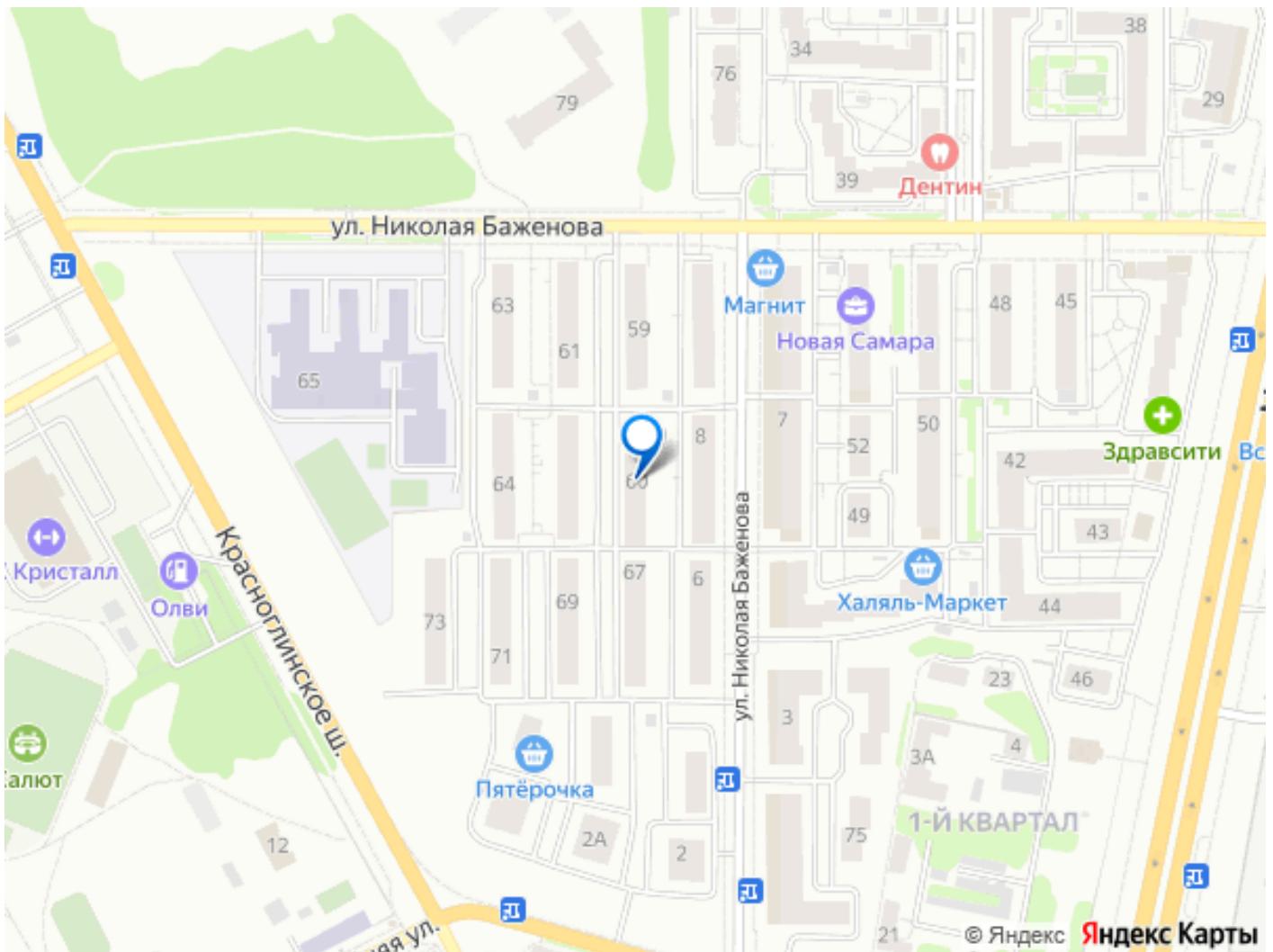
## **Описание**

Светлая 1-комнатная квартира в ЖК Новая Самара на 9 этаже 10 этажного кирпичного дома. Общей площадью 39 м<sup>2</sup>(по ЕГРН 35,2 +лоджия 4м), из которых 15 м<sup>2</sup> комната, 9 м<sup>2</sup> кухня, лоджия с выходом из кухни, гардеробная. Санузел совмещен. Отделка черновая (стяжка пола, счетчики на воду и газ, электричество-ввод в квартиру). Чистый подъезд. Во дворе множество парковочных мест. В шаговой доступности школа, несколько детских садов, множество магазинов, аптеки, тренажерный зал, спорткомплекс Кристалл, детский бассейн, до ТЦ Мега 10 минут езды. Квартира без долгов и обременений. Ипотека подходит. Скидка на процентную ставку при покупке в ипотеку Сбербанка.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России