

🕒 Создано: 22.04.2025 в 12:48

Обновлено: 18.12.2025 в 17:15

<https://samara.move.ru/objects/9286754697>

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 242**

8 750 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 242

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

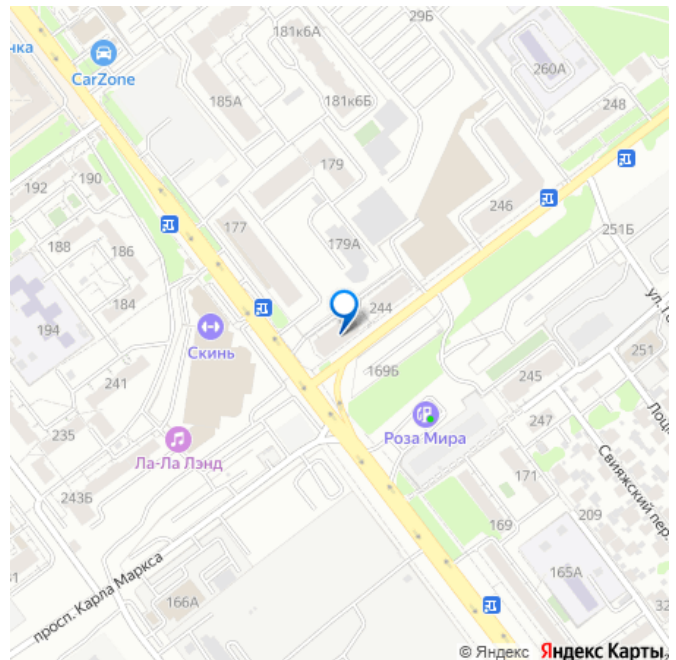
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

для заметок



Добавочный номер специалиста 170

Продается 1-комнатная квартира с новым ремонтом и мебелью в ЖК Академический.

Квартира в новом ЖК Академический от надёжного застройщика Трансгруз.

Полностью готова к проживанию — с качественным ремонтом «для себя», мебелью и техникой. Общая площадь 39 м2 + застеклённая лоджия 6 м2. На 12-м этаже - комфортный уровень, тишина и отличный вид из окна. Новый, чистый подъезд, надёжная управляющая компания, закрытая территория, детская и спортивная площадки, видеонаблюдение, подземный паркинг.

Преимущества квартиры: — Новый современный ремонт, делали для себя, продумано до мелочей. — Остаётся ВСЯ мебель и техника: кухня с гарнитуром, холодильник, духовой шкаф, варочная панель Haier, вытяжка Krona, микроволновка, в комнате: тв Samsung, кондиционер Zanussi, в ванной: стиральная машинка LG, в коридоре: вместительная и удобная гардеробная. —

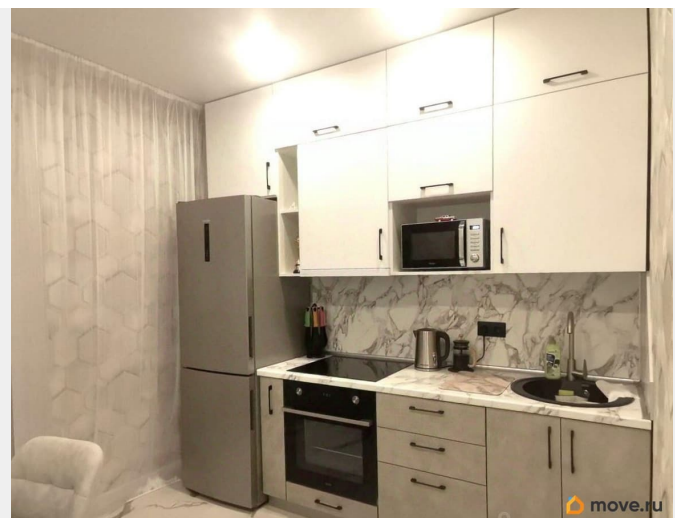
Просторная застекленная лоджия — дополнительное место для отдыха или хранения — Удобная планировка, светлая и аккуратная квартира Отличная локация: —

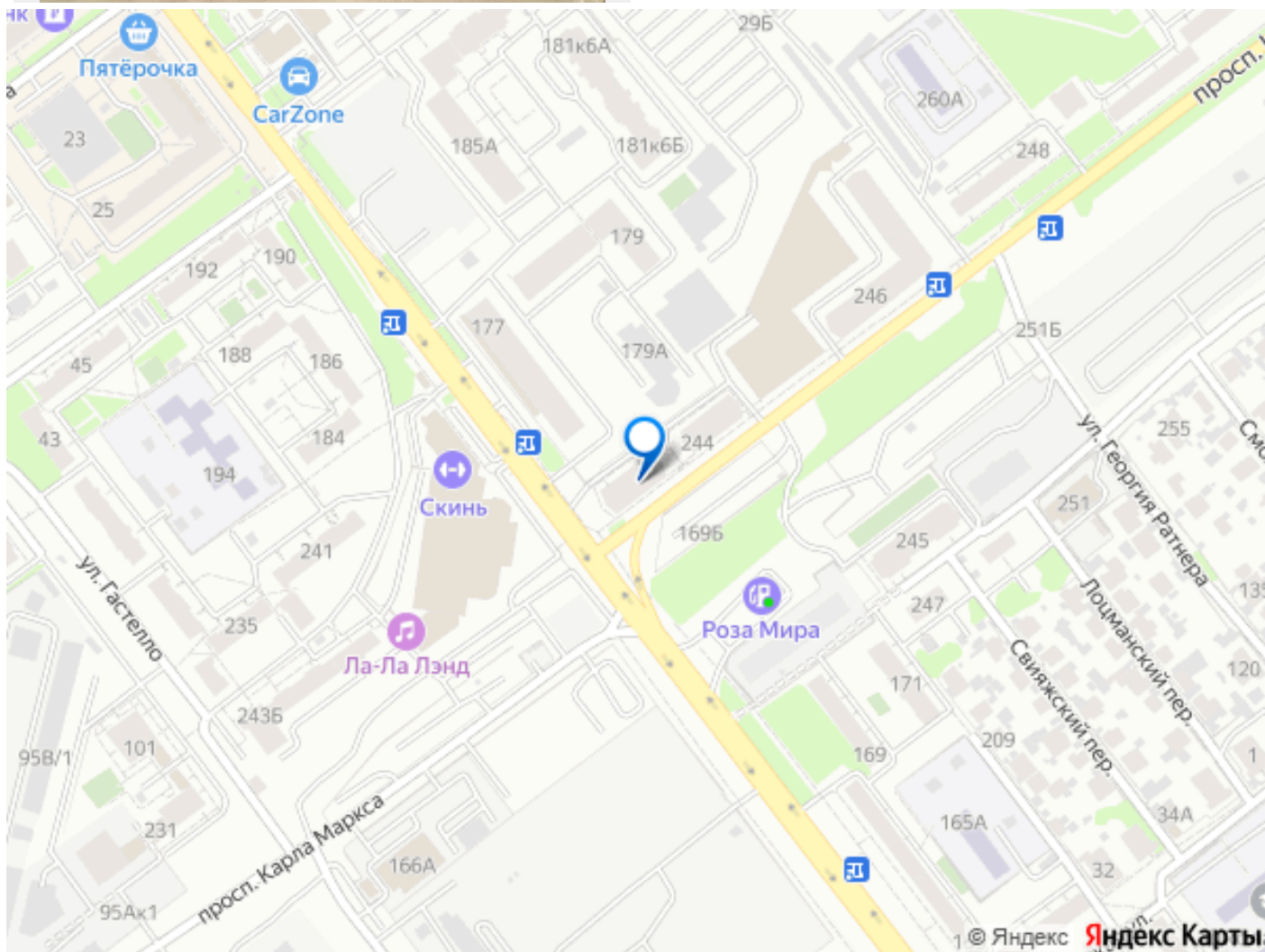
Удобный выезд в любую часть города — Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. — В пешей

доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, ВУЗы, кафе Идеальный вариант как для проживания молодой пары, так и для сдачи в аренду. Ничего доделывать не нужно — просто заезжай и живи! Один взрослый собственник. Готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.

Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА

АльфаСтрахование. Номер объекта:
#1/538378/20380





Move.ru - вся недвижимость России