

О Создано: 07.11.2025 в 15:50

Обновлено: 27.11.2025 в 11:01

Самарская область, Самара, бульвар Засамарская Слобода, 5

5 750 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Засамарская Слобода, 5

Округ

Самара, Куйбышевский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

 11 M^2

Общая площадь

39 m²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Собственник

79171600854

для заметок





Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторов - просьба не беспокоить. Есть свой. Срочная продажа! Скидка от цены в объявлении - 150 000 руб. - до 31.12.2025! Один взрослый собственник (среднего возраста). Без долей детей, маткапиталов и пр. Никто не прописан и не был. Без обременений. Полная сумма в договоре! Кадастровый номер: 63:01:0410007:7780 1комнатная светлая и очень теплая квартира ждет своих новых хозяев! Не требует вложений. Новый ремонт! Заезжай и живи. Ремонт-евро делали для себя, в светлых тонах. Бежевый и пыльно-розовый оттенки, древесный - преобладают в интерьере. Пол ламинат+плитка, су - плитка, обои на стенах в других помещениях. Натяжные потолки, освещение. Лоджия тоже отремонтирована. Отопление - регулировка везде. Входная дверь Маркус - внутри зеркало. На стояках ХВС и ГВС - установлены фильтры грубой очистки, на кухне - 5-ти ступенчатый осмос (питьевая фильтрованная вода). Остается: 1. Оборудована гардеробная комната (наполнение остается). 2. Кондиционеры 2шт 3. Г-образны кухонный гарнитур со встроенной техникой Икеа (эл.дух шкаф + индукционная плита + мойка), цвет белый+дерево. Развитая инфраструктура:

рядом магазины, 2 школы, детские сады. Хорошая транспортная доступность, у дома автобусная остановка. Парк ерик, Дубовая роща - поблизости. 5-этажный многопрофильный государственный медицинский центр. ТРК Точка Сити (Лента, кинотеатр). Реальному покупателю - торг при осмотре.





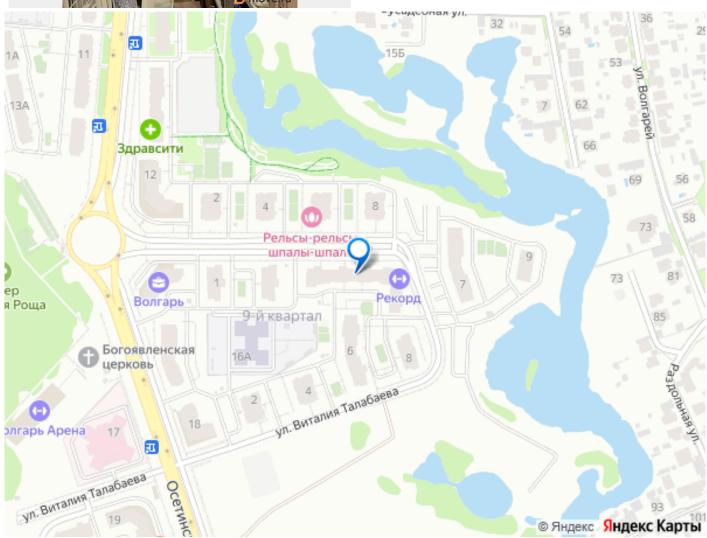












Move.ru - вся недвижимость России