

Создано: 13.10.2025 в 15:30

Обновлено: 12.11.2025 в 11:48

Собственник

79337832968

Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 188

3 670 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 188

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

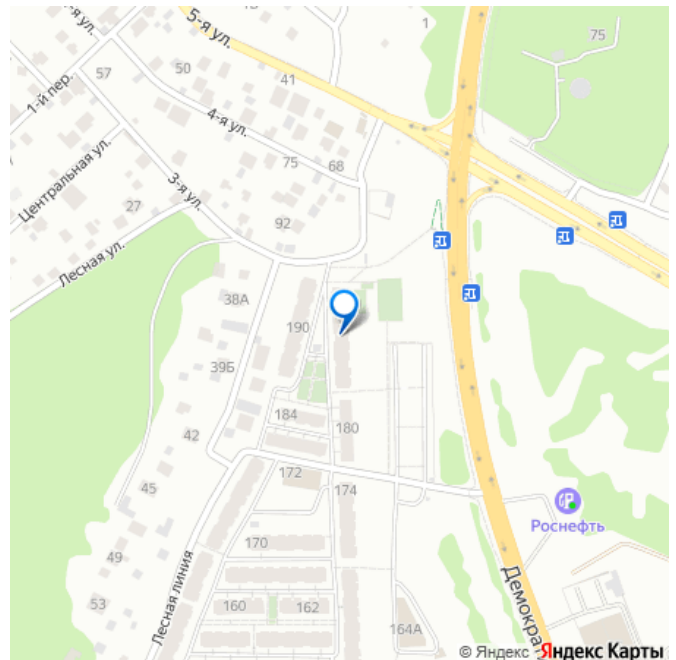
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

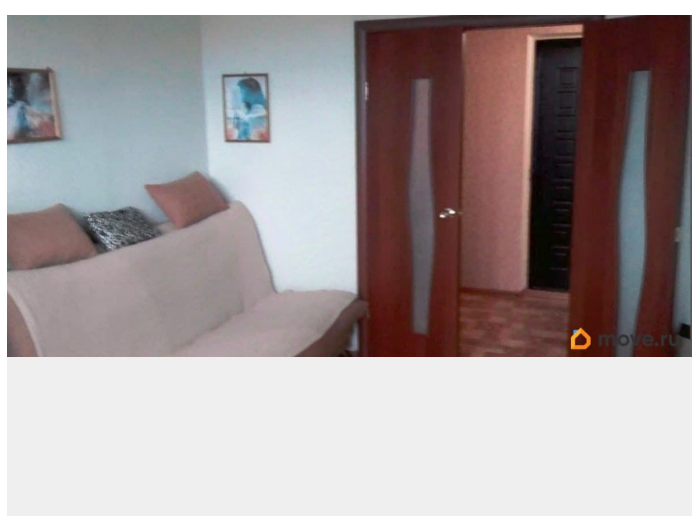
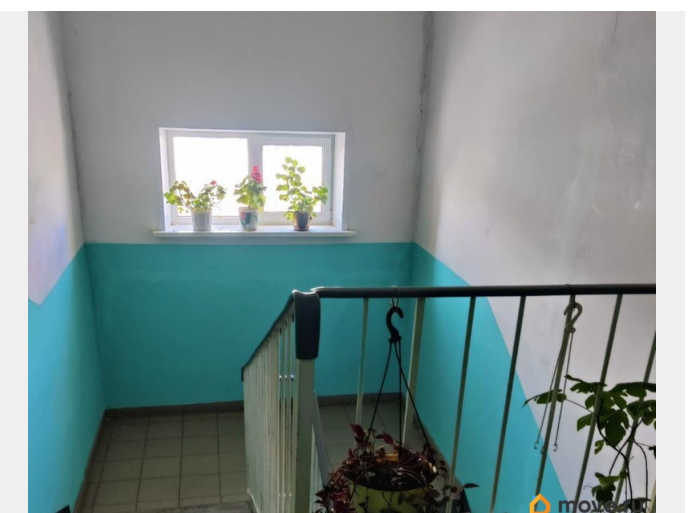
Покупка в ипотеку

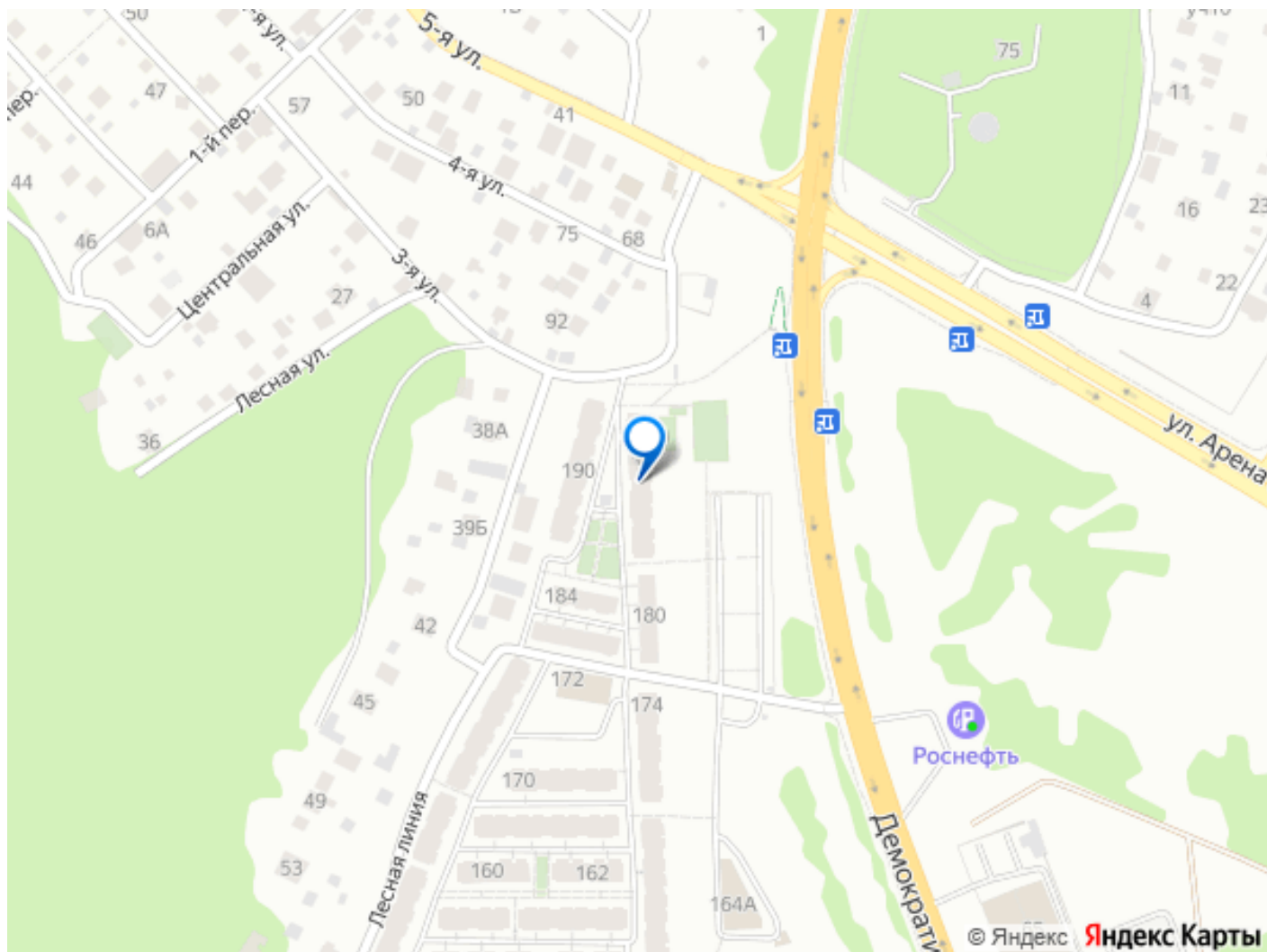
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Твой старт! 1-к с видом на лес: ЭКО-район, 3/3 эт., дом 2013 г. — дешевле города! ТВОЙ ИДЕАЛЬНЫЙ СТАРТ (39 м?) 3/3 этаж: никакого шума и заливов сверху + отличный вид! Дом 2013 г.: свежий, не старый фонд. Простор: не студия! Большая кухня (8.6 м?) и коридор, лоджия, отдельный с/у. Ремонт — ТВОЙ ПЛЮС: сделай сразу под себя. Не переплачивай за чужой вкус. ЛОКАЦИЯ: АКТИВНОСТЬ & КОМФОРТ ЭКО-ЗОНА: лес, Волга рядом. Пробежки, велодорожки до Самара-Арены. БЕЗ ПРОБОК: прямая дорога в город. Идеально для машины/удалёнки. Инфраструктура: ближе всех к остановке, Магнит/Пятерочка + фермерские продукты (Агропарк). ФИНАНСОВАЯ ВЫГОДА Низкая цена: лучший вариант (цена/качество) в городе, без минусов Кошелева. Экономия: индивидуальное отопление = низкая коммуналка. Действуй: устал(а) от студий и перегруженного центра? Звони! Завтра этот вариант может быть занят.





Move.ru - вся недвижимость России