

🕒 Создано: 22.04.2025 в 13:32
Обновлено: 03.10.2025 в 13:46

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 242**

8 750 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 242

Округ
[Самара, Советский район](#)

Улица
[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат
1

Жилая площадь
19 м²

Площадь кухни
10 м²

Общая площадь
39 м²

Этаж
12/24

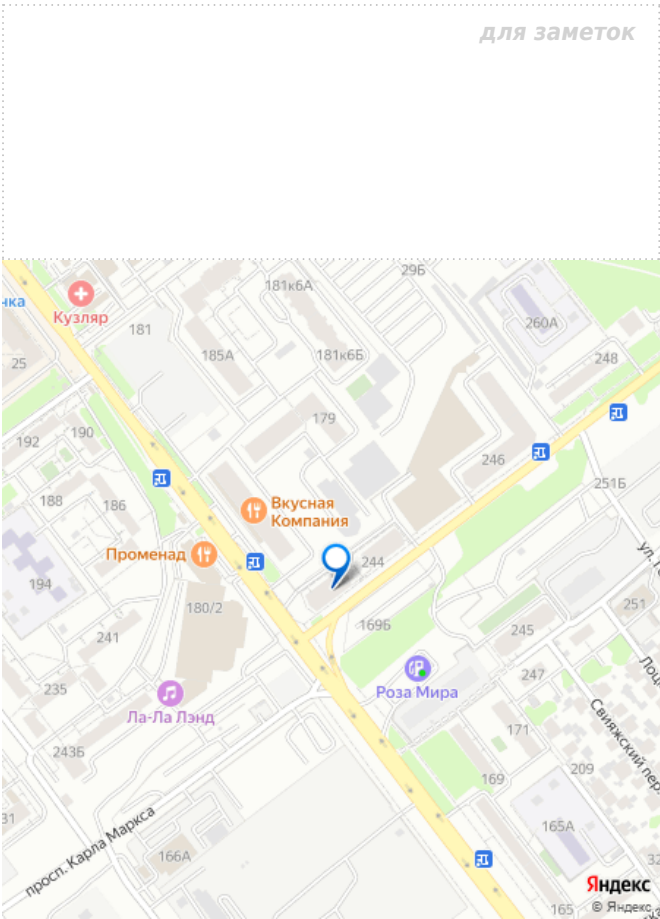
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
лоджия

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

Специалист объекта - Скогорева Галия.

Продается 1-комнатная квартира с новым ремонтом и мебелью в ЖК Академический.

Квартира в новом ЖК Академический от надёжного застройщика Трансгруз.

Полностью готова к проживанию — с качественным ремонтом «для себя», мебелью и техникой. Общая площадь 39 м² + застеклённая лоджия 6 м². На 12-м этаже - комфортный уровень, тишина и отличный вид из окна. Новый, чистый подъезд, надёжная управляющая компания, закрытая территория, детская и спортивная площадки, видеонаблюдение, подземный паркинг.

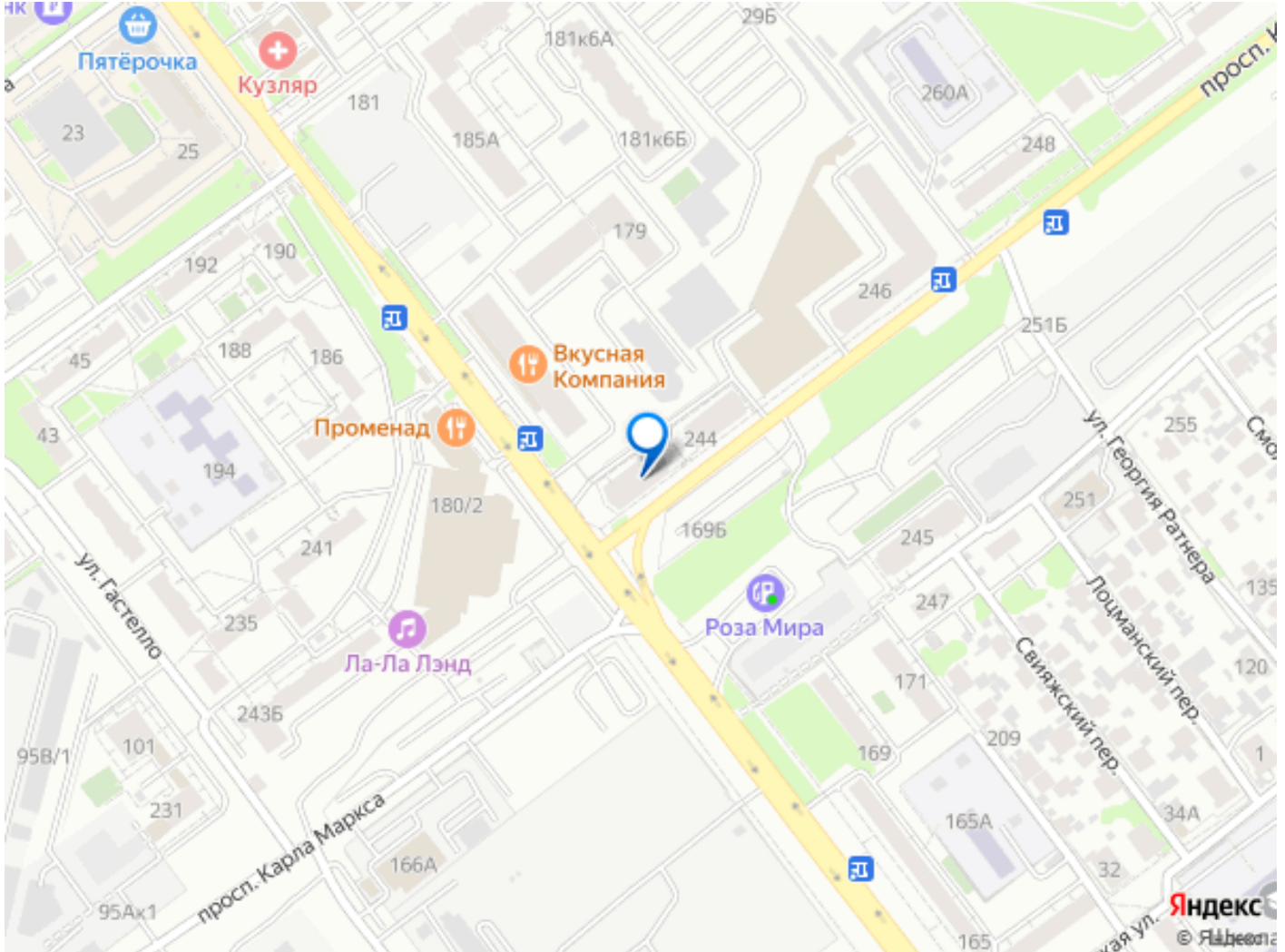
Преимущества квартиры: — Новый современный ремонт, делали для себя, продумано до мелочей. — Остаётся ВСЯ мебель и техника: кухня с гарнитуром, холодильник, духовой шкаф, варочная панель Hair, вытяжка Krona, микроволновка, в комнате: тв Samsung, кондиционер Zanussi, в ванной: стиральная машинка LG, в коридоре: вместительная и удобная гардеробная. —

Просторная застекленная лоджия — дополнительное место для отдыха или хранения — Удобная планировка, светлая и аккуратная квартира Отличная локация: —

Удобный выезд в любую часть города — Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. — В пешей

доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, ВУЗы, кафе Идеальный вариант как для проживания молодой пары, так и для сдачи в аренду. Ничего доделывать не нужно — просто заезжай и живи! Один

взрослый собственник. Готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.



Move.ru - вся недвижимость России