

Создано: 02.06.2019 в 17:55

Обновлено: 16.12.2025 в 20:25

<https://samara.move.ru/objects/9260008942>

## Собственник

**79337834642**

**Самарская область, Самара, Осетинская улица, 9**

**5 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

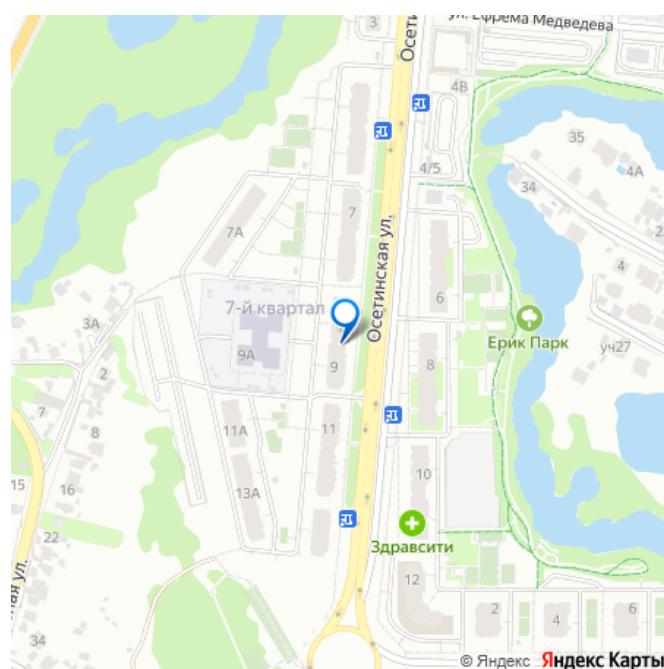
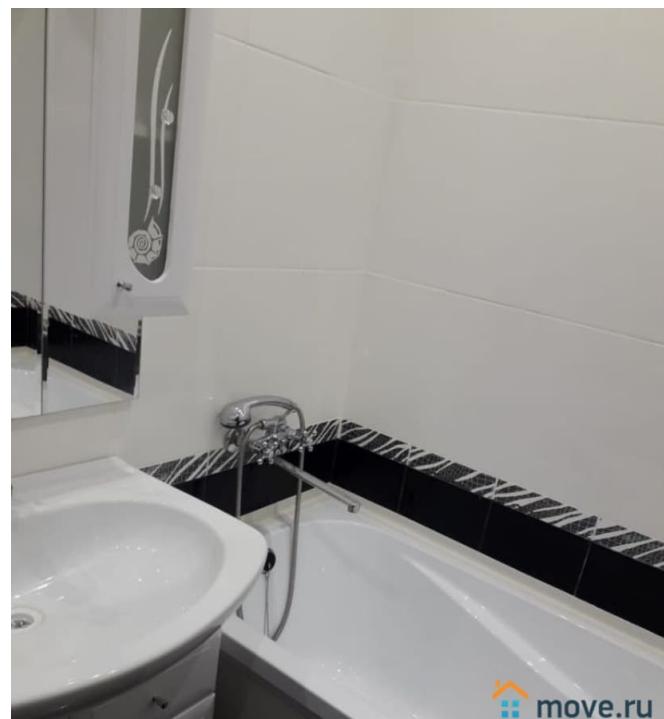
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Смарт-ремонт: зонирование за счет 5ти дверей в квартире + шкаф-купе. Обдуманно выбранный центральный 9-ый этаж, 16-ти этажного нового дома. В квартире прекрасный ремонт: - за счет зеркальной входной группы коридор максимально расширен, зеркальные входная дверь и шкаф купе дополняют друг друга и наполняют пространство светом; - ванная выложена плиткой ограниченной серии «крокодиловая кожа»; - в комнате приятный, добротный ламинат; - во всех остальных местах вашей квартиры, где могут напачкать или что-то пролить, на полу плитка, благодаря которой даже самая непредвиденная уборка продлится не более двух минут; - излюбленным местом для ваших дорогих гостей станет балкон, который для более комфортабельного времени провождения, помимо отделки, дополнительно оборудован подсветкой и розеткой, благодаря чему Вы организуете и проведёте именно на нем множество потрясающих, романтических ужинов с вашей второй половиной; - бессомненно комфорт этой квартире придаёт количество розеток, они предусмотрены везде где только о них можно было задуматься (даже в шкафу-купе); - каждая

комната и ванная, помимо основного освещения, имеют чаинлайт (подсветку), которая позволит создать максимально комфортные условия вашего вечернего времяпровождения, а в ранние утренние часы не потревожит ярким светом ваших близких. Плюсы дома: - бесплатная наземная парковка; - спортивная взрослая и детская площадки с бесплатными (24/7) тренажёрами; - детский сад во дворе; - озера и река Самарка для любителей рыбалки всего 7-х минутах ходьбы; - парк в 3-х минутах ходьбы; - от подъезда до исторического центра г. Самара (пл. Революции) 3,4км; - в соседнем (11-ом) доме супермаркет «Пятерочка»; - дом окружает газон с прекрасными посаженными застройщиком елями.

