

🕒 Создано: 16.02.2026 в 22:07

Обновлено: 25.02.2026 в 15:36

**Самарская область, Самара, проезд 4-й,
67**

6 350 000 ₺

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

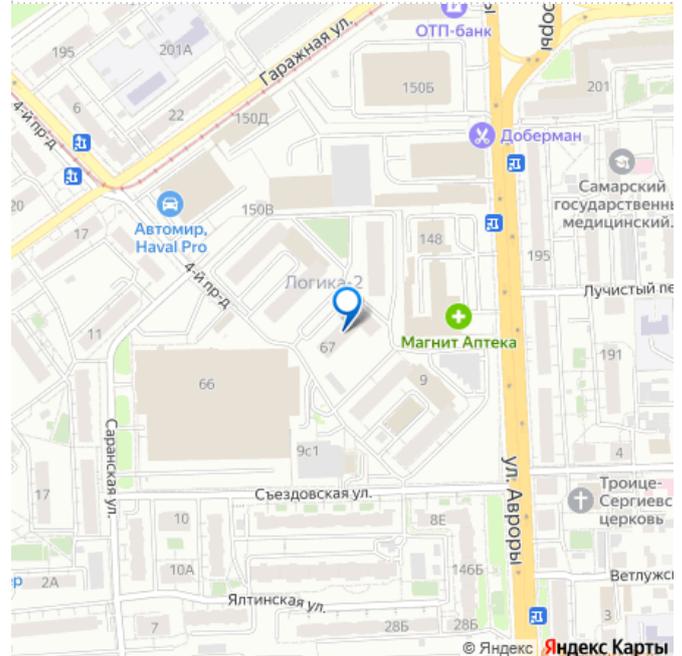
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира в современном доме на Самара, Гаражная улица. Общая площадь квартиры составляет 39.9 кв. м, из которых 16.4 кв. м — жилая, а кухня занимает 11.8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 25-этажного дома, высота потолков — 2.7 метра. Удобная планировка: совмещенный санузел и балкон с видом во двор. Квартира без ремонта, что дает вам возможность обустроить её на свой вкус. Просторная кухня позволяет создать уютное пространство для семейных обедов и встреч с друзьями. В доме есть два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому перемещение становится максимально комфортным. Дом находится в отличном состоянии, с многоуровневой парковкой для вашего автомобиля. Район обжитой, рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и насыщенной. До станции метро «Гагаринская» всего 19 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города. Продажа от собственника, без дополнительных комиссий. Квартира свободна от обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку, условия обсуждаются. Не упустите

