

🕒 Создано: 20.01.2025 в 18:46

Обновлено: 20.02.2026 в 16:42

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 272А**

5 200 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 272А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

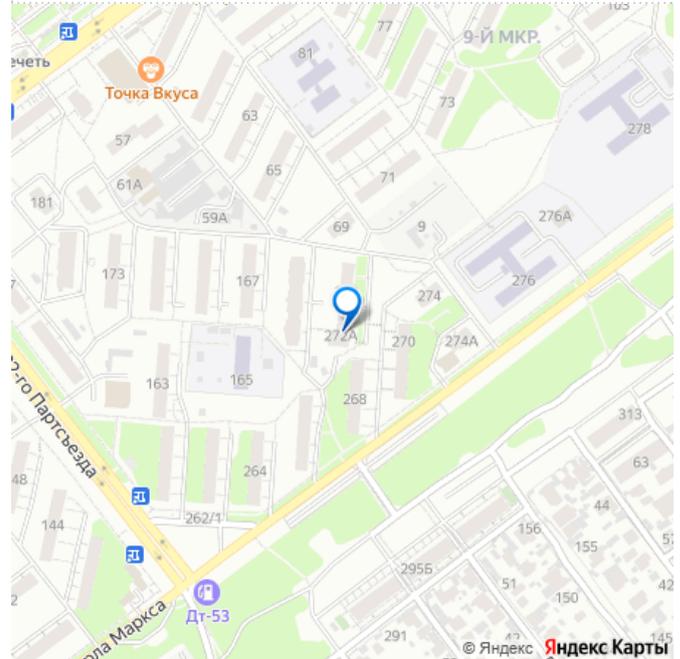
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, 272А.

Общая площадь — 39.9 кв. м, жилая — 19.3

кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира

расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1999 году.

Высокий этаж и окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и комфорт. До станции

метро «Безымянка» всего 6 минут на

автомобиле, что делает передвижение по

городу удобным. В квартире есть

косметический ремонт, поэтому она готова к

проживанию. Санузел совмещённый, что

удобно для экономии пространства. На

просторной кухне можно разместить

обеденный стол, а из комнаты есть выход на

балкон, где можно обустроить зону отдыха.

Высота потолков — 2.5 метра, что создаёт

ощущение дополнительного простора. Дом в

хорошем состоянии, оборудован

пассажирским лифтом. Парковка во дворе

позволяет без проблем оставлять автомобиль

рядом с домом. В шаговой доступности

находятся школы, детские сады, а также

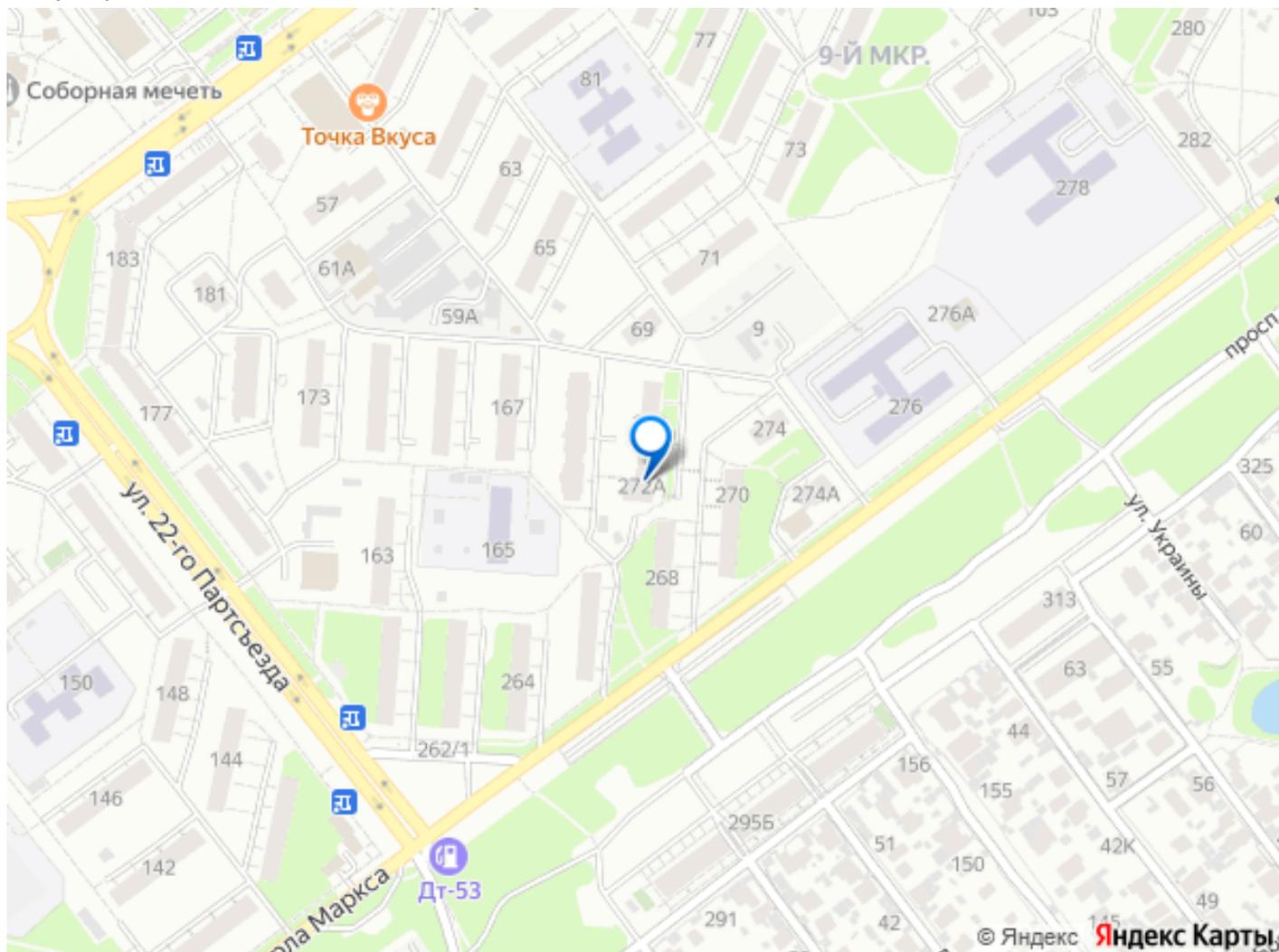
клиники и магазины, поэтому все

необходимое для комфортной жизни у вас

под рукой. Квартира продаётся от

собственника, что облегчает процесс покупки

и оформления документов. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому можно быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России