

**Солнечный город, Солнечный город**  
**79893056553**

🕒 Создано: 10.12.2025 в 15:14

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:16

**Самарская область, Самара, Лысвенская  
улица, 22**

**4 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Лысвенская улица, 22

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Лысвенская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

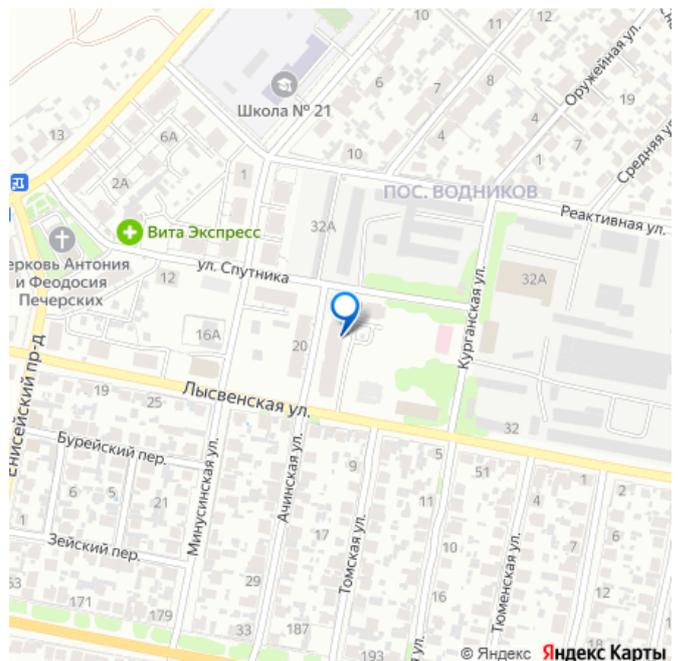
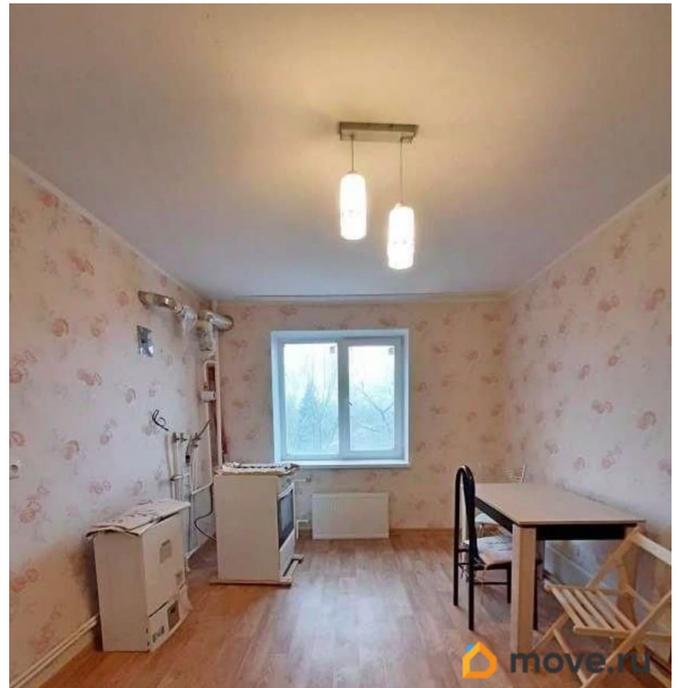
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

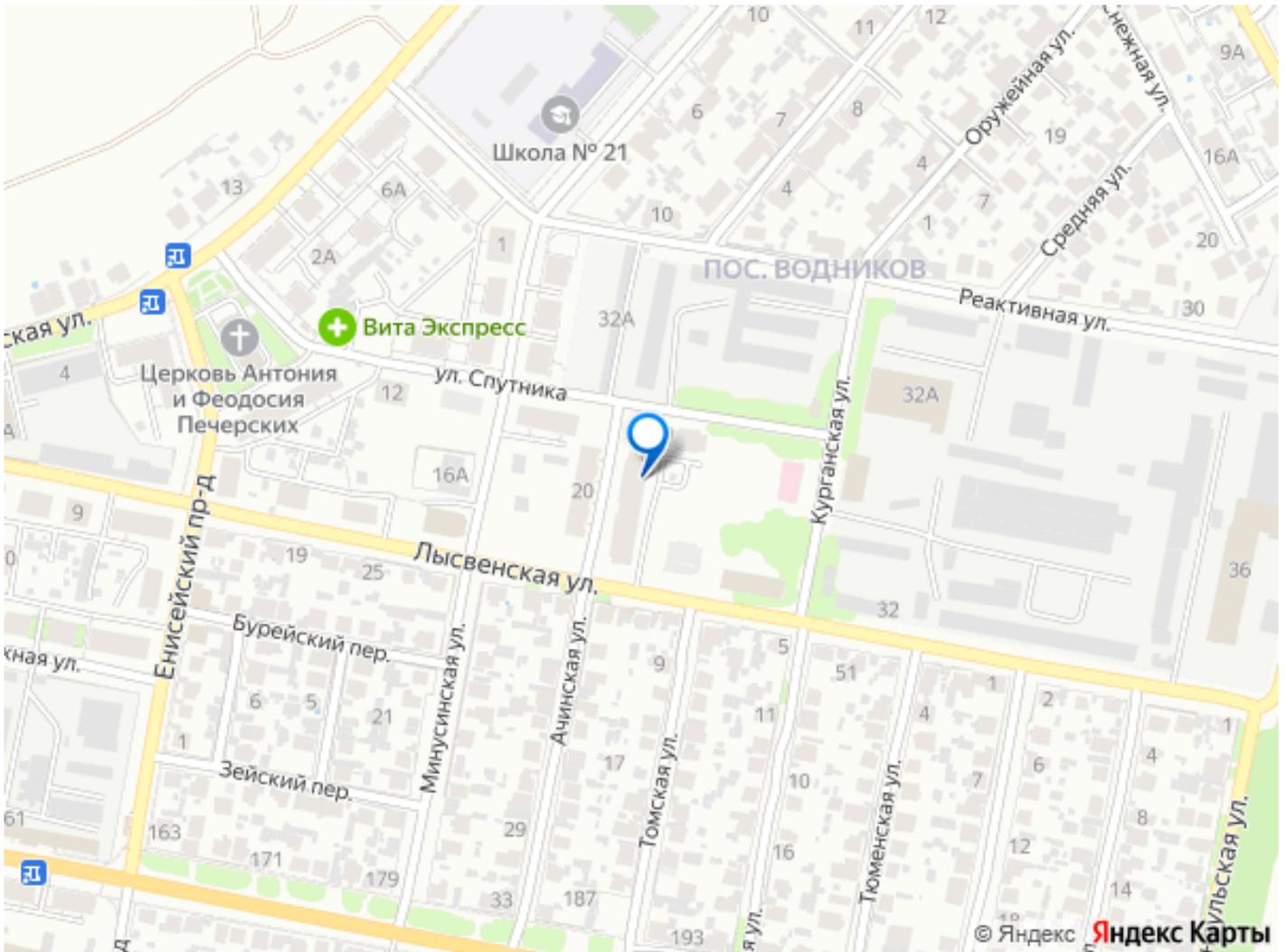
---

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с новым ремонтом. Год постройки — 2015, дом кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Кухня площадью 12 кв.м позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику, где Вы будете радовать своих близких и гостей вкусными блюдами! Комната 15 кв.м., с выходом на застекленный балкон. Окна выходят на улицу, создавая ощущение простора и света. всё новое, после ремонта ни кто не жил, качественные стройматериалы. Квартира находится на 4 этаже из 6, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире совмещенный санузел, отделан плиткой, с новой сантехникой. В квартире предусмотрен газовый котёл, что значительно экономит расходы за кварт.плату. Дом оснащен пассажирским лифтом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе обустроена детская площадка, а также предусмотрена открытая парковка. Для комфортной жизни всё в шаговой доступности, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, поликлиника, школа, детский

сад. Не далеко есть пляж. Чистый воздух,  
дружелюбные соседи. Нет проблем с  
парковкой. Торг возможен! Возможна  
покупка в ипотеку. ТОЛЬКО ДЛЯ НАШИХ  
ПОКУПАТЕЛЕЙ! ПЕРСОНАЛЬНАЯ СКИДКА ПО  
ИПОТЕКЕ Сбербанк до 1 % от СТАВКИ!





Move.ru - вся недвижимость России