

Создано: 10.12.2025 в 15:14

Обновлено: 06.02.2026 в 08:28

<https://samara.move.ru/objects/9287997046>

Солнечный город, Солнечный город

79893056553

Самарская область, Самара, Лысвенская улица, 22

4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Лысвенская улица, 22

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Лысвенская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

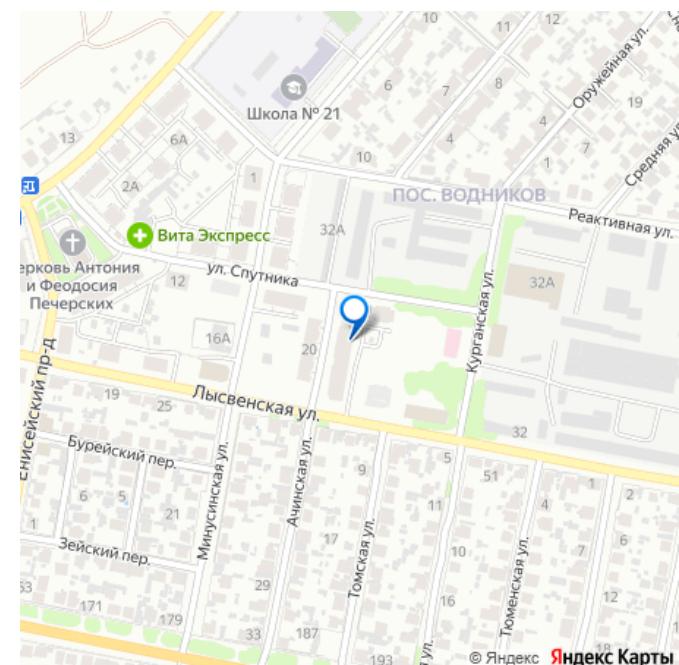
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

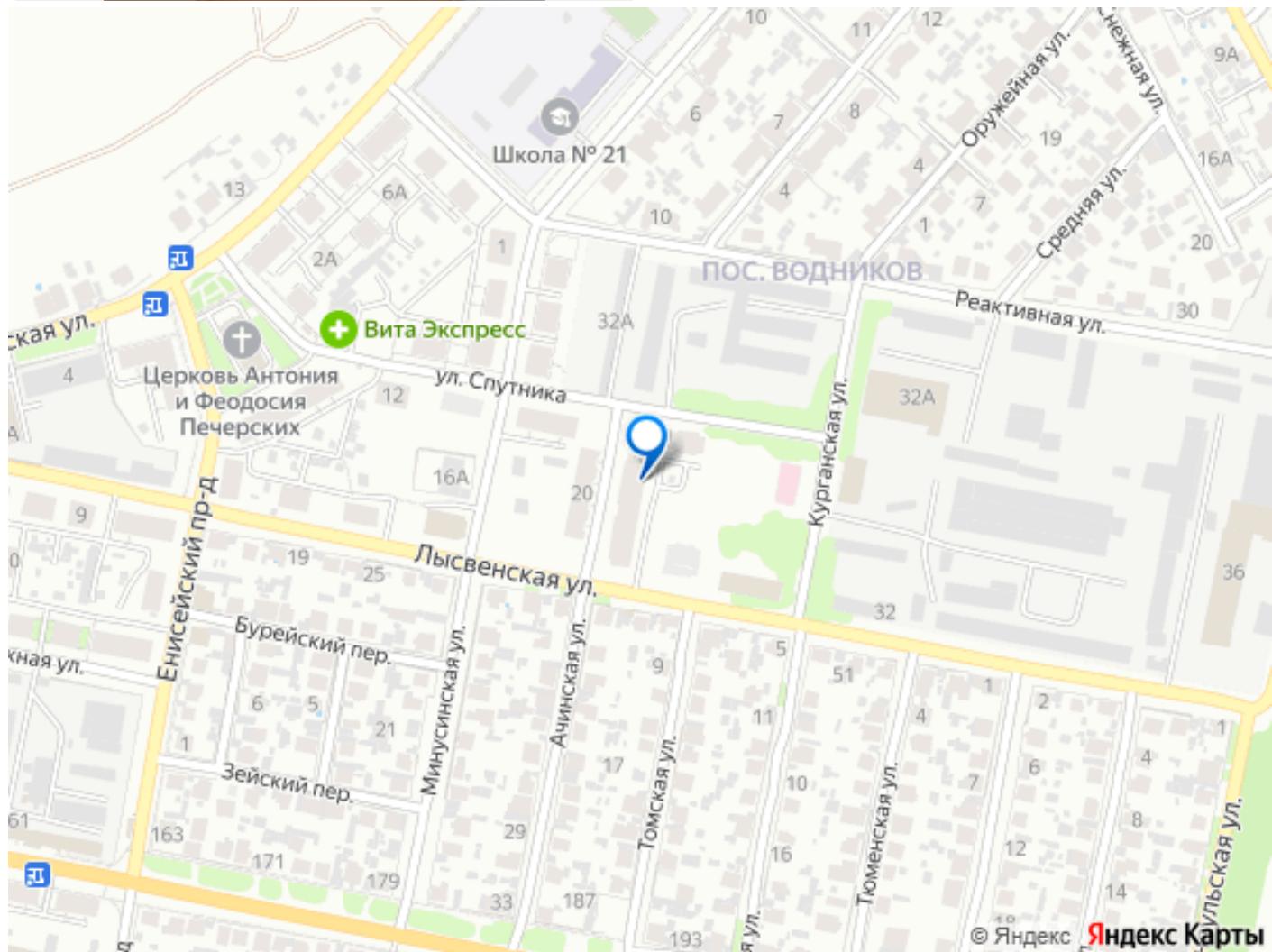
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с новым ремонтом. Год постройки — 2015, дом кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Кухня площадью 12 кв.м позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику, где Вы будете радовать своих близких и гостей вкусными блюдами! Комната 15 кв.м., с выходом на застекленный балкон. Окна выходят на улицу, создавая ощущение простора и света.всё новое, после ремонта ни кто не жил, качественные стройматериалы.

Квартира находится на 4 этаже из 6, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире совмещенный санузел, отделан плиткой, с новой сантехникой. В квартире предусмотрен газовый котёл, что значительно экономит расходы за кварт.плату. Дом оснащен пассажирским лифтом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе обустроена детская площадка, а также предусмотрена открытая парковка. Для комфортной жизни всё в шаговой доступности, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, поликлиника, школа, детский

сад. Не далеко есть пляж. Чистый воздух, дружелюбные соседи. Нет проблем с парковкой. Торг возможен! Возможна покупка в ипотеку. ТОЛЬКО ДЛЯ НАШИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ! ПЕРСОНАЛЬНАЯ СКИДКА ПО ИПОТЕКЕ Сбербанка до 1 % от СТАВКИ!





Move.ru - вся недвижимость России