

Создано: 17.11.2025 в 10:46

Обновлено: 21.01.2026 в 13:43

<https://samara.move.ru/objects/9286638140>

Татьяна Волкова, ПОЗИТИВ

**79871672783**



**Самарская область, Самара, переулок Юрия Павлова, 7а**

**5 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, переулок Юрия Павлова, 7а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

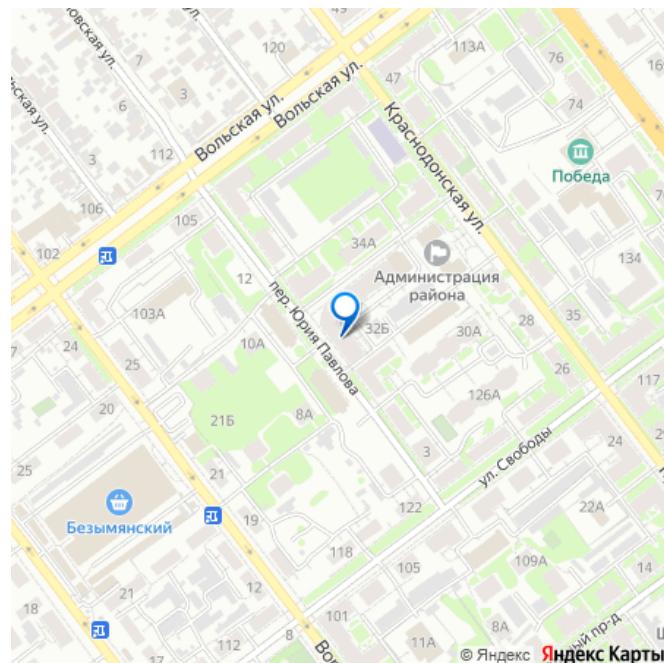
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

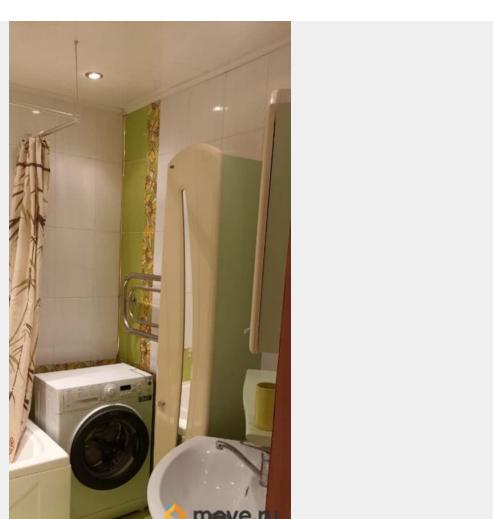
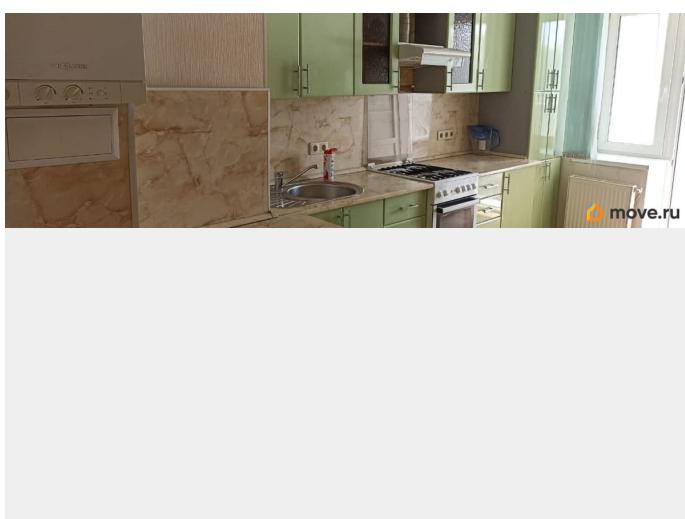
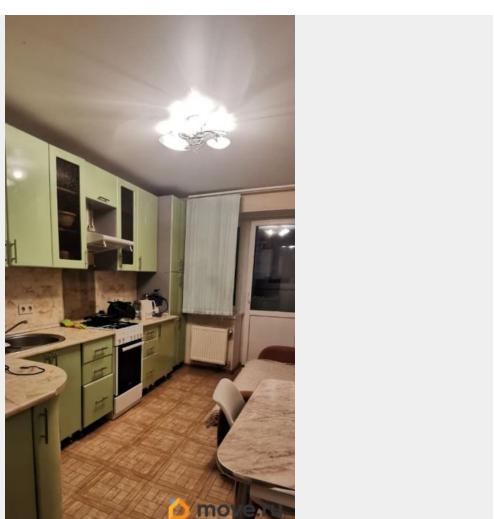
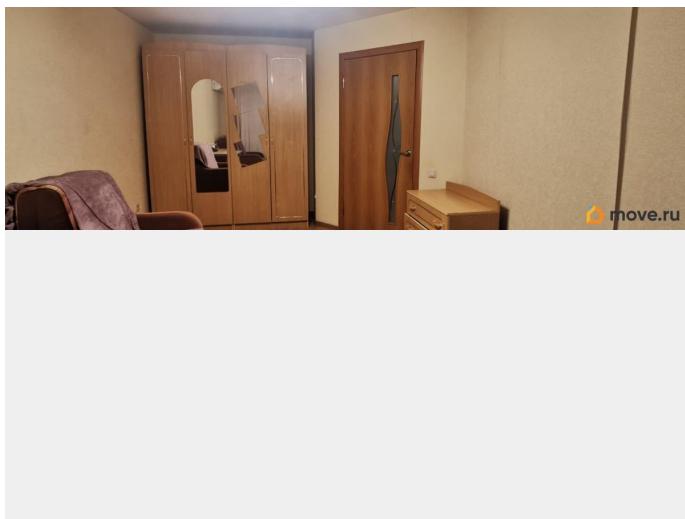
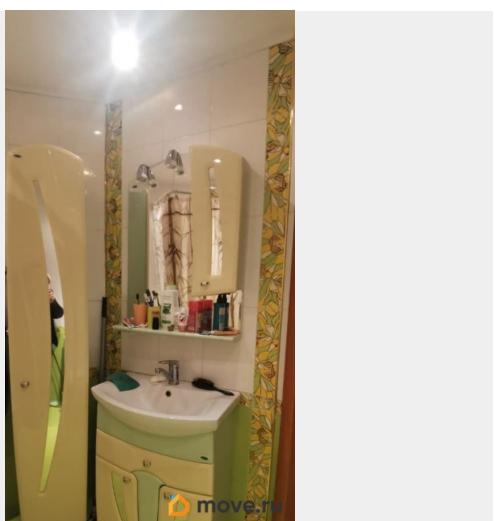
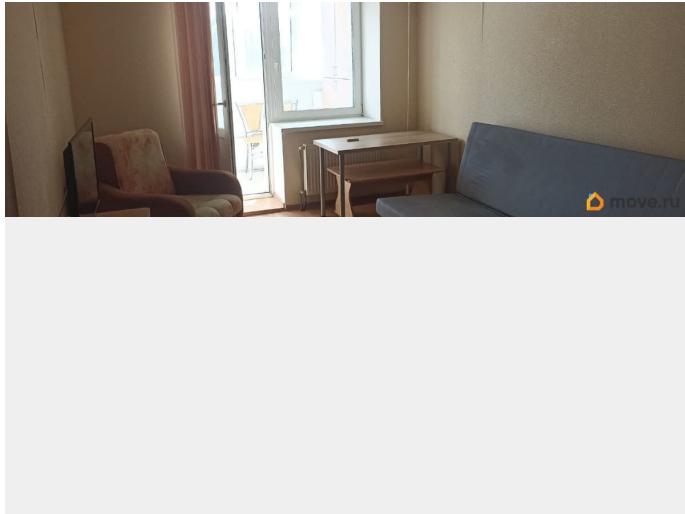
да

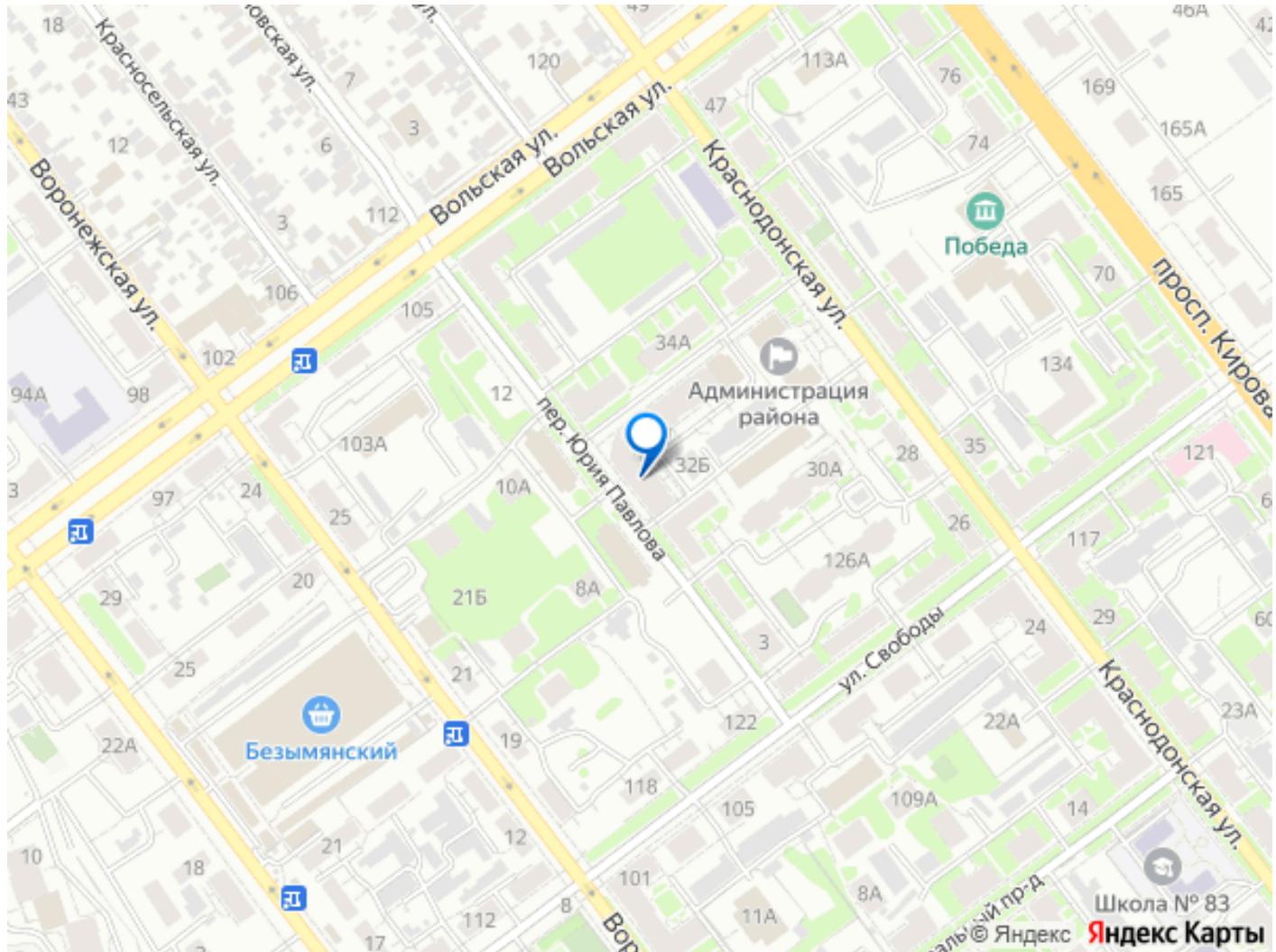
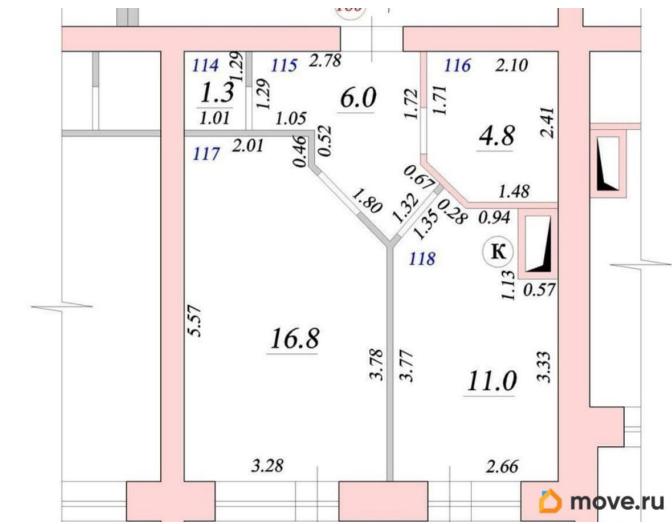
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира расположена на пятом этаже десятиэтажного кирпичного дома , общей площадью 39.9 кв.м., жилая 16.8 кв.м., кухня 11.0 кв.м. , на одну сторону. Квартира в хорошем состоянии, пластиковые окна, счетчики, колонка . Санузел совмещен , отделан плиткой . В квартире просторная лоджия , установлено пластиковое окно , отделка стен панели, просторная гардеробная, корridor . Квартира порадует вас своим комфортным расположением и удобной планировкой. ПОДЪЕЗД: чистый , лифт один , спокойные соседи. ДВОР: вокруг дома облагорожена территория: детская и спортивная площадки, парковка во дворе . ИНФРАСТРУКТУРА: развитая инфраструктура в шаговой доступности сетевые супермаркеты МАГНИТ, ПЯТЕРОЧКА, ТРК Вива Лэнд , детский сад, школа, удобная транспортная развязка, дом расположен очень удобно и все что вам понадобится - находится в доступности. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Срок владения квартиры- более 5 лет, без обременений, без коммунальных долгов , без третьих лиц и детей. Рассматриваем все варианты оплаты. Реальному покупателю скидка после

просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России