

Создано: 06.09.2025 в 17:54

Обновлено: 11.12.2025 в 10:16

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Карбышева, 8**

3 100 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Карбышева, 8

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

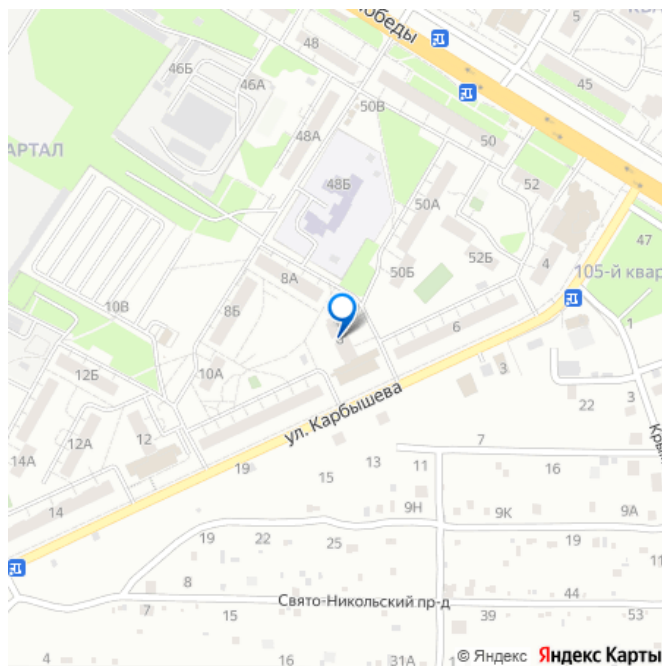
<https://samara.move.ru/objects/9287119318>

Иван Александрович Сафронов,

ЭТАЖИ Самара

79171285037

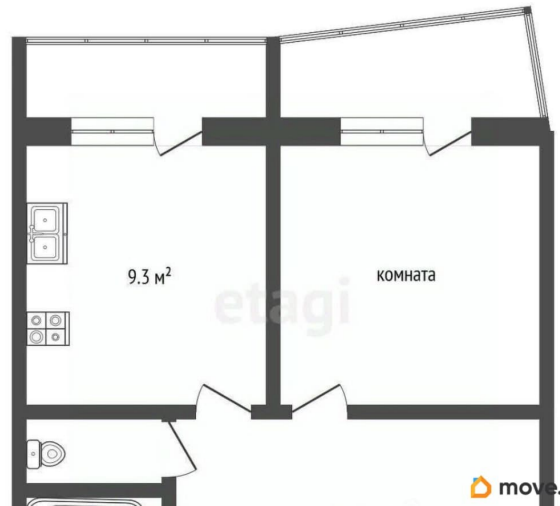
для заметок

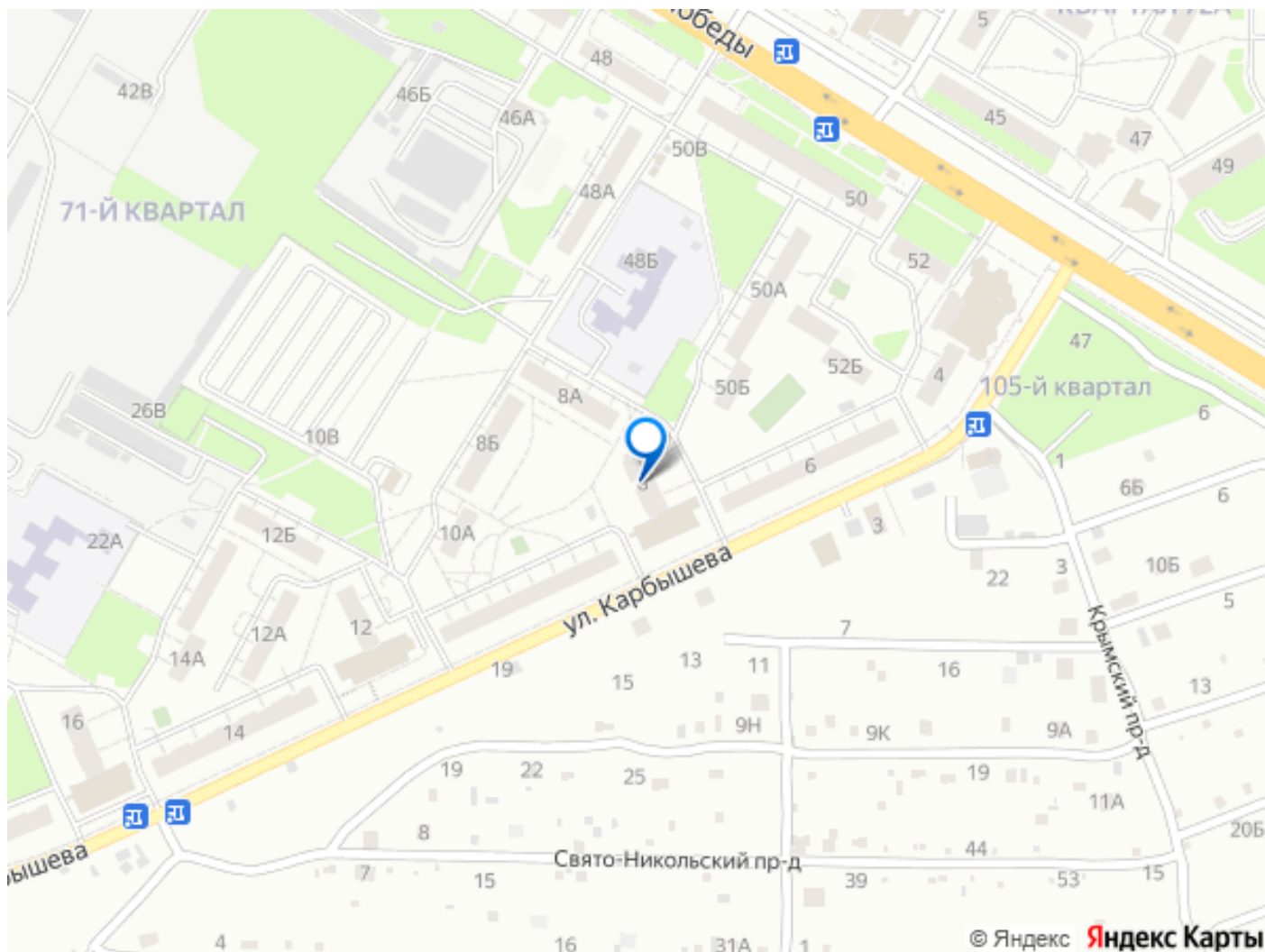


Описание

Продам! Однокомнатная квартира площадью 39,7 м² расположена на четвертом этаже девятиэтажного дома по адресу: Новокуйбышевск, ул. Карбышева, 8. Квартира предлагает рациональную планировку с изолированными помещениями: жилая комната 17 м², практичная кухня 9,3 м² и два балкона, которые можно функционально использовать под организацию зоны отдыха и хранения. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, позволяющий заехать сразу после покупки. Ключевым преимуществом является вид на парк из окон, обеспечивающий приватность и постоянный контакт с природой. Дом отличается тихой атмосферой и развитой инфраструктурой: во дворе оборудована парковка и детская площадка, в шаговой доступности находятся супермаркет «Пятёрочка», кафе «Поперчи», детские сады «Золотой ключик» и парикмахерские. Объект представляет интерес для покупателей, ищущих готовое решение для комфортного проживания с оптимальным балансом цены, качества и локации. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 91609 Номер в базе: 9776033







Move.ru - вся недвижимость России