

🕒 Создано: 15.07.2025 в 16:14

Обновлено: 01.04.2026 в 15:02

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 32**

6 600 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 32

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

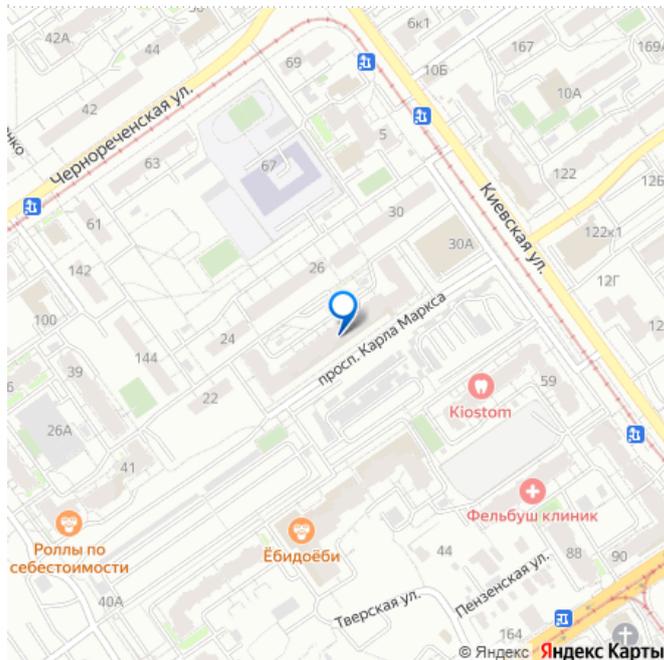
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

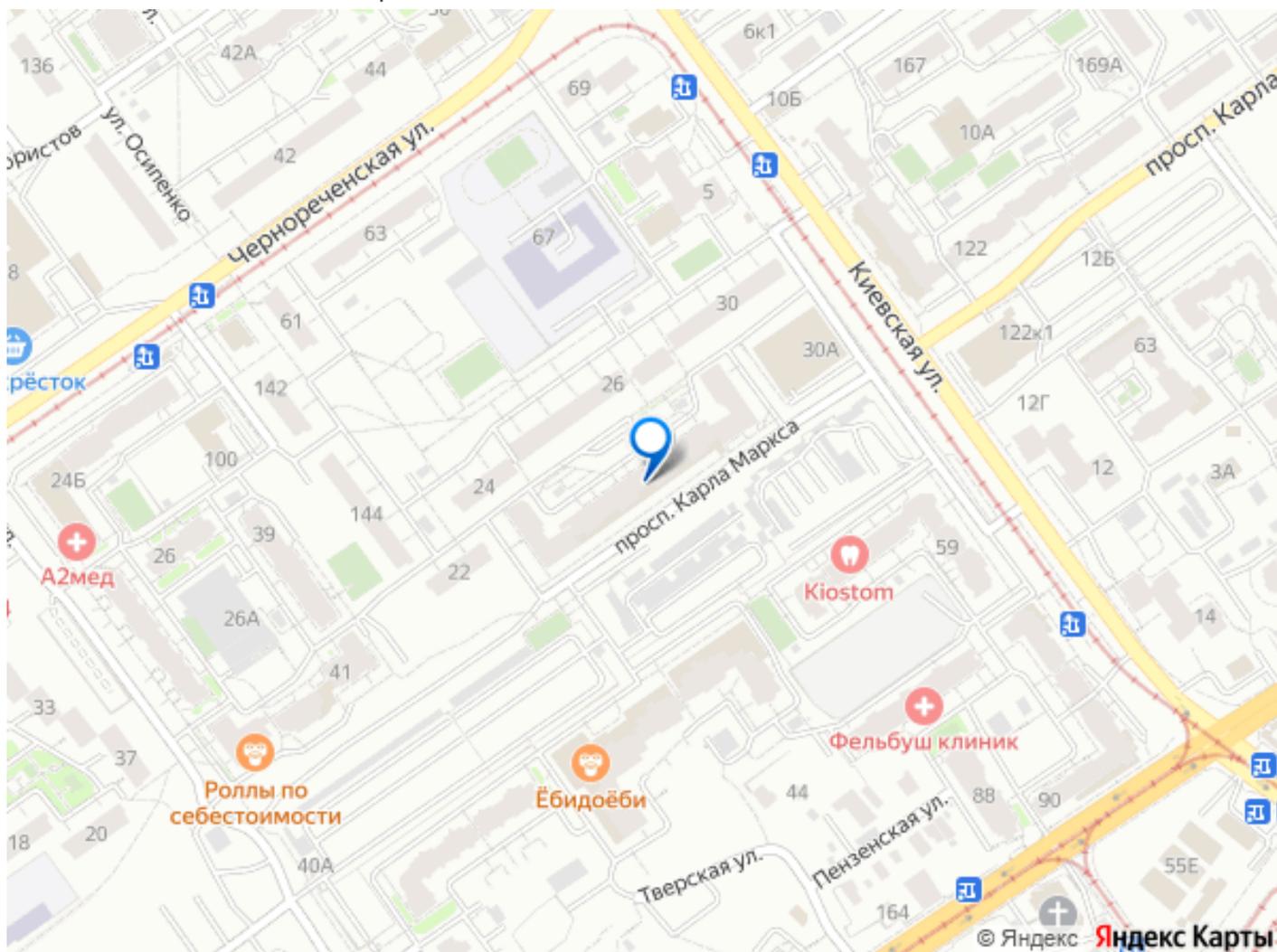
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К покупке предлагается 1 комнатная ВИДОВАЯ квартира 39 м 2 ИДЕАЛЬНОЙ планировки, выход на лоджию с кухни Дом 2009 года постройки . Видеонаблюдение по периметру двора, в подъездах и лифтах (1 грузовой и 1 пассажирских лифт), ШЛАКБАУМ. Огороженные детские и спортивные площадки. Дом расположен в самом сердце города Самара. В максимальной доступности рынок Караван, самые масштабные торгово - офисные центры Скала и Монте Роза, ТЦ Айсберг, парк им Щорса, ТЦ Гудок, ТЦ Аврора, ЖД Вокзал, Набережная и Исторический Центр города. Детские сады, поликлиники, мед центры, кафе, рестораны, фитнес центры и прочие учреждения необходимые для комфортной жизни . Удобная планировка. В квартире хороший косметический ремонт из качественных материалов. Солнечная сторона. Один собственник, документы готовы к сделке. Полная сумма в договоре. Рассмотрим любые формы оплаты. Юридическое сопровождение ведет Федеральное Агентство Недвижимости Этажи - компания на рынке с 2000 года, более 180 филиалов ПО СТРАНЕ и за ее пределами. Наша компания единственная в городе предоставляет покупателю СЕРТИФИКАТ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ

сделки. Гарантийный сертификат предоставляется клиенту бесплатно сразу после покупки недвижимости. Помощь в одобрении Ипотеки: БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, без официального трудоустройства, без подтверждения официального дохода, под более низкие процентные ставки, подача документов сразу в несколько банков одновременно не выходя из офиса + преференции от банков. Звоните! Ответим на все вопросы, запишемся на просмотр! Код пользователя: 99464 Номер в базе: 4385963



Move.ru - вся недвижимость России