

Создано: 30.09.2025 в 18:28

Обновлено: 21.10.2025 в 19:31

<https://samara.move.ru/objects/9285348974>

Собственник

79879644208

**Самарская область, Самара, Белорусская
улица, 18**

4 980 000 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 18

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

Тип сделки

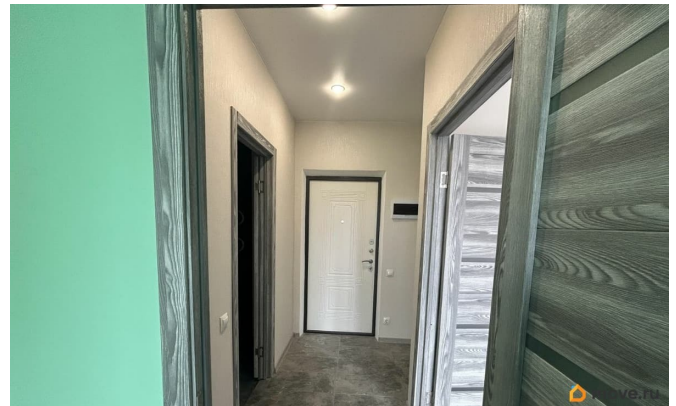
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира на 6-ом этаже в монолитном многоквартирном жилом доме (ЖК River House). Дом сдан в январе 2024 года. В квартире никто не жил. Застройщик - ГК «ПОСКО». Комплекс располагается в Куйбышевском районе вблизи пересечений улиц . До центра города - площадь Революции, 10 минут на машине. Состояние квартиры - завезти мебель и жить: - в комнате и на балконе ламинат - в коридоре и кухне керамогранит - в ванне на полу керамогранит, на стене плитка - сантехника в ванной, расположение которой видно на фото - на кухне гарнитур с варочной поверхностью - на стенах комнаты и коридора обои, в кухне и на балконе краска - входная металлическая дверь Утепленный балкон - на полу ламинат, стены краска - также на балкон проведен свет и установлена розетка, - Параметры квартиры:

Общая площадь квартиры - 39.5 м2. Жилая площадь - 17 м. Кухня - 10 м. Санузел совмещенный 4.6 м. Коридор - 3.9 м2. Балкон - 4 м. Дом класса Комфорт. Инфраструктура проекта широко развита, включает в себя все нужное для современной и комфортной жизни. Хорошая транспортная развязка, выезд с территории комплекса на ул. Белорусская по асфальтированной дороге. Школы, детский сад, медицинские учреждения, банки, торговые и развлекательные центры находятся рядом. Большая парковка вокруг дома и подземный паркинг под домом. Ипотека возможна. небольшой торг. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Никто не прописан. Если не дозвонитесь, , как только прочитаю сразу отвечу.

