

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:45

Обновлено: 02.10.2025 в 11:12

<https://samara.move.ru/objects/9285348947>

Юлия Адресова, Адреса
79893054551

**Самарская область, Самара, улица
Николая Панова, 50**

6 350 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 50

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

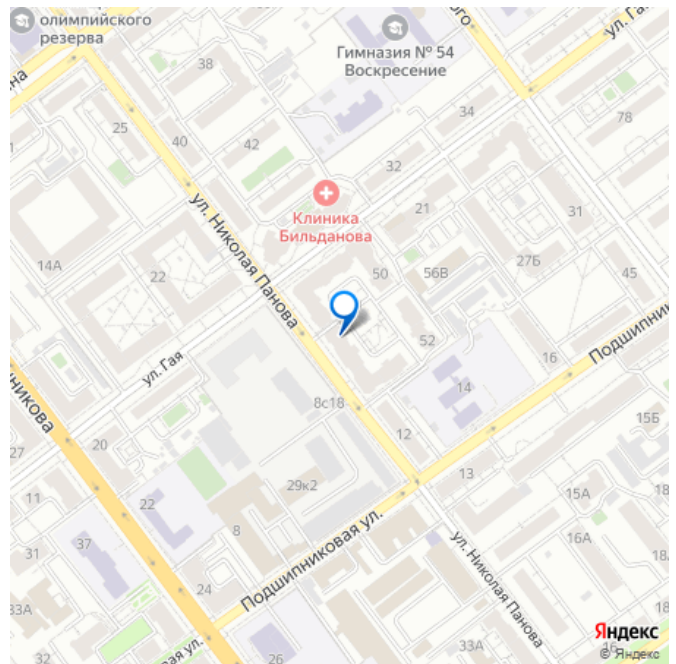
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

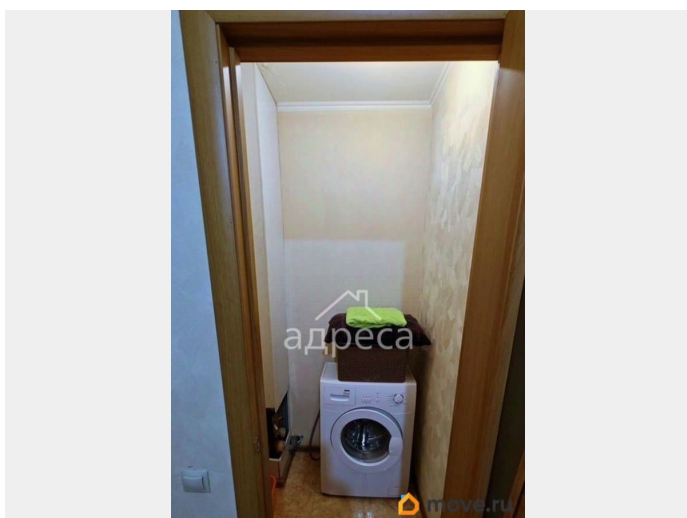
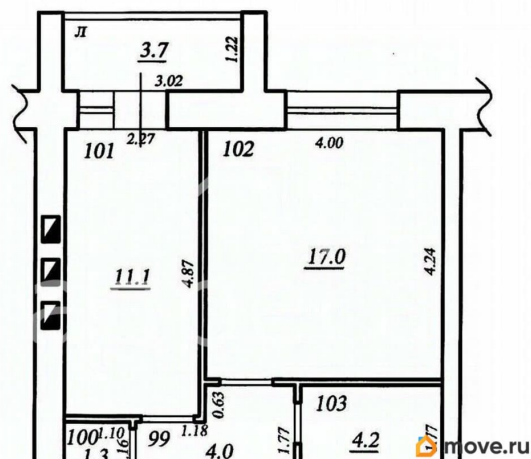
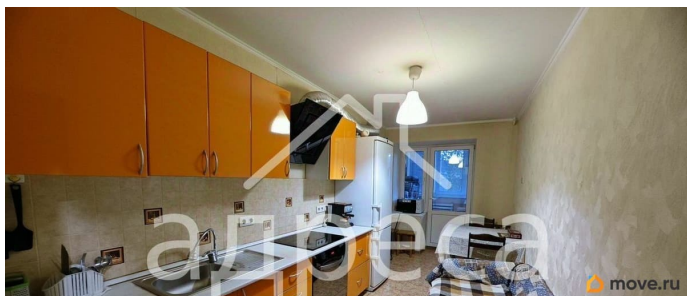
да

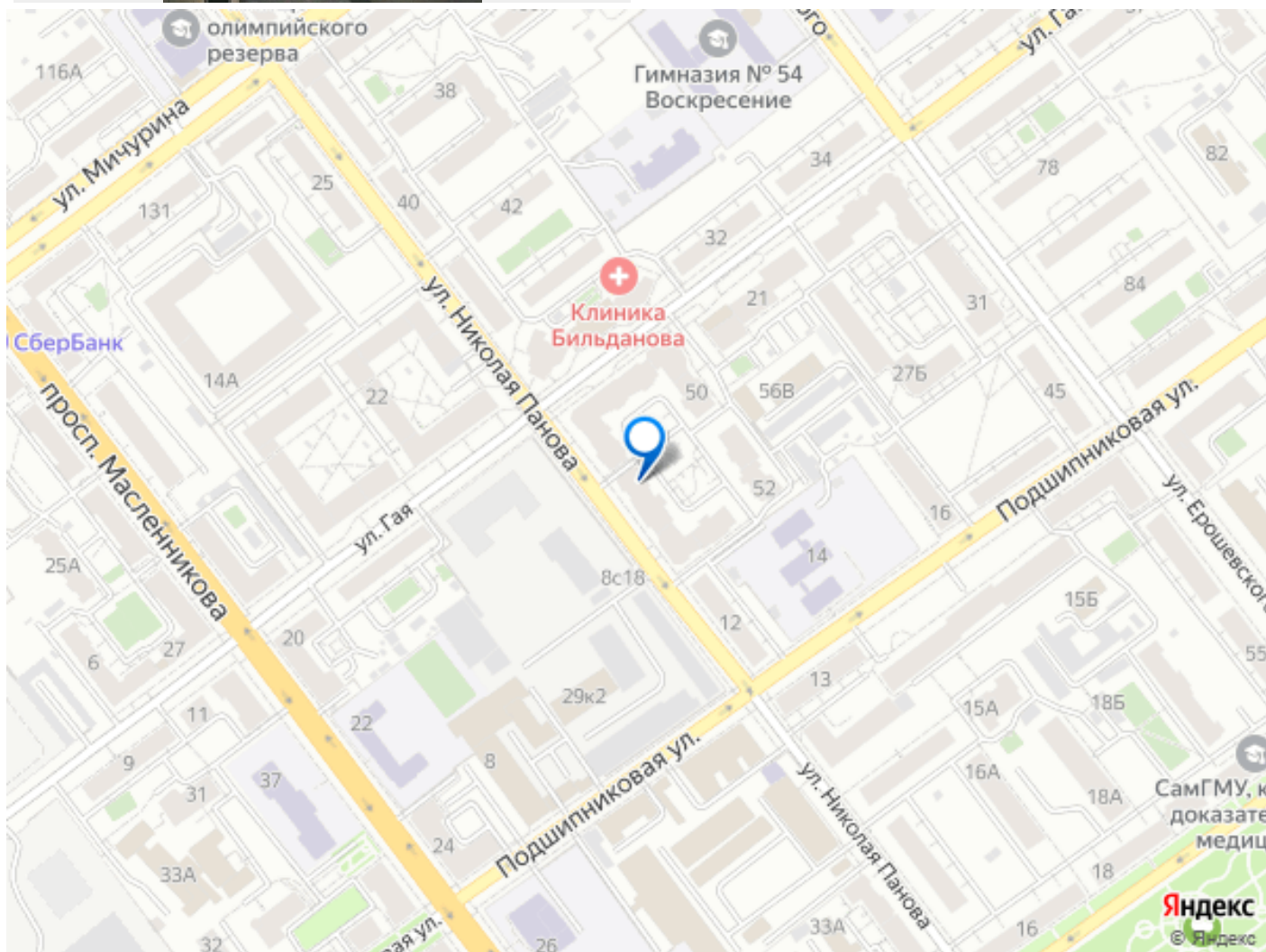
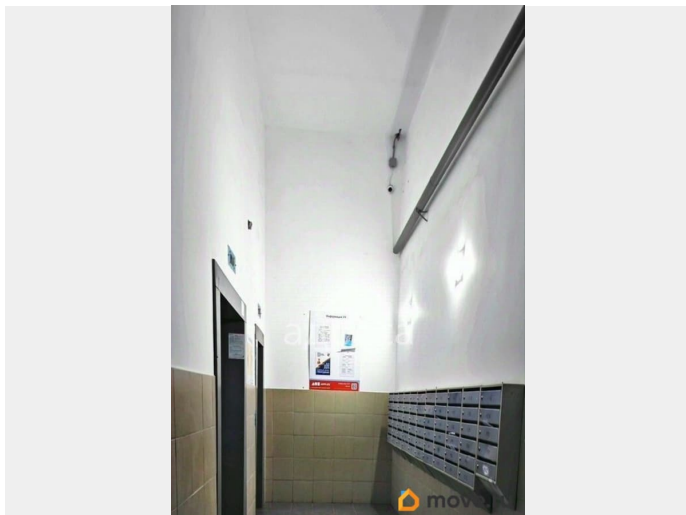
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111763517 Однокомнатная квартира в кирпичном доме в хорошем жилом состоянии. Квартира очень тёплая зимой, все комнаты находятся на светлой стороне, в то же время в квартире не жарко. Не угловая, окна пластиковые, лоджия застеклена. Окна выходят на улицу, напротив застроек нет. Есть полностью функциональная просторная кухня (кухня остаётся), кондиционер, водонагреватель. Общая площадь квартиры с учётом лоджии - 39,5 кв.м, без учёта лоджий - 37,6 кв.м В доме 2 лифта грузовой и пассажирский. Район с хорошо развитой инфраструктурой. Во дворе находится детская площадка. Рядом с домом два детских сада 334 и 261 и две школы 144 и 54. Напротив дома Пятерочка и 2 аптеки. Квартира расположена в одном из центральных районов города, отсюда удобно доехать и дойти до любого практически учебного заведения нашего города. 600 метров до остановки Мичурина и столько же до остановки Клиники Медуниверситета на Московском шоссе. В шаговой доступности две станции метро: Московская и Российская. Неподалёку находится Третьяковская галерея, набережная реки Волги. Квартира готова к продаже. Без обременения и долгов.

Владелец - один взрослой собственник. Никто не прописан и не живёт. Вся стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России